



CITTÀ DI MOLFETTA
PROVINCIA DI BARI

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Straordinaria d'Urgenza
N. 83

del 14.12.2007

Realizzazione parcheggio interrato P.zza Margherita di Savoia integrazione alla tipologia risorse mediante intervento di capitale privato (project financing) onde consentire l'ampliamento dei posti auto.

L'anno duemilasette il giorno **quattordici** del mese **dicembre** di con inizio alle ore 17,45 e prosiegua, nella Casa Comunale e nella solita Sala delle adunanze del Consiglio, in seguito ad convocazione dell' 11.12.2007, si é riunito il Consiglio Comunale di Molfetta, sotto la presidenza del **Consigliere Nicola Camporeale** e con l'assistenza del **Sig. Dott. Michele Camero – Segretario Generale**.

Risultano presenti al momento dell'esame del provvedimento in oggetto i seguenti Componenti il Consiglio Comunale:

AZZOLLINI Antonio - SINDACO - Presente

<i>Consiglieri</i>	P	A	<i>Consiglieri</i>	P	A
MINERVINI Tommaso		si	SGHERZA Raffaele	si	
CAMPOREALE Nicola		si	GADALETA Sebastiano		si
SPADAVECCHIA Giacomo		si	MEZZINA Giovanni	si	
DE BARI Giuseppe D.		si	ROSELLI Luigi	si	
SGHERZA Giuseppe		si	DE GENNARO Giovannangelo	si	
PICARO Piera		si	SALLUSTIO Cosmo Alberto	si	
MARZANO Angelo		si	CIVES Domenico		si
AMATO Mario		si	PIERGIOVANNI Nicola	si	
ANNESE Giovanni		si	TAMMACCO Saverio	si	
SCARDIGNO Girolamo		si	ALTOMARE Anna E.	si	
MANGIARANO Francesco		si	SALVEMINI Giacomo	si	
BALDUCCI Ottavio		si	CAPUTO Mariano	si	
GIANCOLA Pasquale		si	ANCONA Antonio		si
DI GIOVANNI Riccardo		si	AMATO Giuseppe	si	
LANZA Gennaro		si	MINERVINI Paolo	si	

Presenti n . 25 Assenti n. 06

Il Presidente, visto che il numero degli intervenuti é legale per poter validamente deliberare in **prima** convocazione, dichiara aperta la seduta

Sono, altresì, presenti in aula l'Assessore ai LL.PP., Avv. P.Iurilli e il Dirigente del Settore ai LL.PP., ing. V. Balducci.

Dell'intero dibattito, registrato su nastro magnetico è reso verbale a parte.

Preliminarmente il Cons.re Piergiovanni chiede il rinvio del punto all'O.d.g. in quanto la Commissione Consiliare Permanente n.1 (LL.PP.-Urbanistica), appositamente convocata il 14.12.2007, alle ore 12,00 per il preventivo esame, non ha potuto esprimere il prescritto parere per l'assenza dell'Assessore proponente l'argomento e il Dirigente competente.

Interviene il Cons.re Sallustio, anch'Egli per questione preliminare, per evidenziare che il detto argomento non è stato sottoposto al preventivo esame della 4^a Commissione Consiliare Permanente (Bilancio) pur avendone competenza essendo l'argomento pertinente ad atti connessi al Bilancio c.le.

Chiede, quindi, il Cons.re Sallustio, un rinvio del punto all'O.d.G. per l'esame dello stesso da parte della citata Commissione.

Interviene l'Assessore Iurilli per giustificare la mancata partecipazione alla seduta della 1^a Commissione nonché per scusarsi dell'accaduto.

Interviene il Sindaco per evidenziare che il provvedimento in esame non comporta al momento né una variazione del bilancio comunale né una variazione progettuale ma è un mero atto prodromico reso necessario dalla nuova normativa in materia di project financing.

Sostanzialmente, prosegue il Sindaco, si chiede al Consiglio di procedere in quella che può essere definita una finestra di opportunità ed assume l'impegno, qualora si dovesse concretizzare la proposta in esame, di sottoporre alle competenti Commissioni consiliari sia il nuovo piano finanziario sia le conseguenti modifiche progettuali.

Interviene il Cons.re Minervini T. per proporre una breve sospensione della seduta al fine di sentire sull'argomento l'Assessore ai LL.PP. e il Dirigente del Settore LL.PP. e conseguentemente decidere sulle mozioni di rinvio proposte dai Cons.ri Piergiovanni e Sallustio.

Accolta dal Consesso la proposta del Cons.re Minervini T., il Presidente sospende brevemente la seduta (sono le ore 19,00). Alle ore 19,45 la seduta riprende con n.23 Consiglieri presenti e n.08 assenti (Amato M., Giancola, Di Giovanni, Gadaleta, Piergiovanni, Caputo e Ancona)

Interviene il Cons.re Minervini T. per comunicare che stante l'impegno assunto dall'Amministrazione di sottoporre al preventivo esame delle Commissioni consiliari permanenti n.1 LL.PP. e n.4 Bilancio la "bozza dell'avviso indicativo, di cui al comma 3° dell'art.153 del D.L.vo n.163/2006" le mozioni proposte dai Cons.ri Piergiovanni e Sallustio s'intendono ritirate.

Ciòstante, il Presidente invita l'Assessore Iurilli a svolgere la relazione sull'argomento in oggetto.

presenti n.24)

Svolta la relazione dall'Assessore ai LL.PP., intervengono i Cons.ri Caputo, Amato G. e Salvemini.

Esauriti gli interventi il Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione in oggetto, nel testo finale così come dallo stesso letta in aula ed accertatone l'esito favorevole, dà atto che

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con propria deliberazione n.29 del 26.04.2007, esecutiva si approvava il Programma triennale delle opere pubbliche per il periodo 2007/2009 e schema dell'elenco annuale dei lavori di competenza 2007;
- nel predetto programma era previsto nell'elenco annuale 2007 la realizzazione di : Parcheggio interrato piazza Margherita di Savoia e arredo urbano;
- la realizzazione del predetto parcheggio prevedeva un contributo Statale concesso ai sensi dell'art.2 bis del D.L. 31.01.2005 n.7 (convertito in Legge 31.03.2005 n.43) per un importo complessivo di 2.000.000,00 suddiviso in tre tranches, di cui 500.000,00 per l'anno 2005, 750.000,00 per l'anno 2006 ed 750.000,00 per l'anno 2007;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.179 del 29.08.2005 si approvava il progetto preliminare e si impegnava la relativa spesa;

Ciò premesso

Verificato che la suddetta opera prevista nella scheda ministeriale n.2 di cui al D.M. 9.06.2005, allegata alla deliberazione consiliare n.29/2007, relativa all'articolazione della copertura finanziaria è compresa nella tipologia risorse "Entrate a destinazione vincolata";

Considerato, altresì, che per consentire un opportuno ampliamento dei posti auto da realizzarsi nel parcheggio interrato di Piazza Margherita di Savoia, a fronte della mancanza di ulteriori risorse pubbliche, si rende necessaria una integrazione della "tipologia risorse" mediante intervento di capitali privati (project financing) senza alterazione dei dati contabili del bilancio 2007;

Preso atto dei pareri favorevoli del Capo Settore LL.PP. e del Capo Settore Economico-Finanziario espressi ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 267/00;

Visto il parere della Commissione Consiliare Permanente n.1 (LL.PP. e Urbanistica), tornata a riunirsi, per autoconvocazione telefonica, alle ore 16,00 del 14.12.07, prima dell'inizio della seduta consiliare, espresso con verbale in data 14.12.2007;

Visto il D.Lgs. n.267/2000, art. 42, comma 2, lett.b);

Richiamato il D.Lgs. n.163 del 12.04.2006;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi in forma palese da n.24 Consiglieri presenti e votanti;

Per tutto quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato:

1. Di integrare la tipologia di risorsa finanziaria, mediante intervento di capitale privato (project financing), in modo da consentire l'ampliamento dei posti auto nell'ambito del progetto di realizzazione parcheggio interrato Piazza Margherita di Savoia e arredo urbano, di un numero di posti auto complessivamente non inferiore al doppio di quelli già previsti nel progetto preliminare di cui alla delibera G.C. n. 179 del 29.08.2005.
2. Nominare responsabile del procedimento l'ing. Vincenzo Balducci.
3. Trasmettere il presente atto ai Settori LL.PP. ed Economico Finanziario per i conseguenti adempimenti di competenza.
4. Su proposta del Cons.re Marzano, posta in votazione dal Presidente ed approvata con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese da n.24 Consiglieri presenti e votanti, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4° della D.L.vo n.267/2000.

In pubblicazione dal 17.12.2007