



CITTÀ DI MOLFETTA
PROVINCIA DI BARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Straordinaria
N. 43

del 3.09.2008

Partecipazione del Comune di Molfetta in Società Multiservizi S.p.A. - Acquisto quota del Socio Camassambiente S.p.A. e determinazioni in merito alla destinazione della quota.

L'anno duemilaotto il giorno **tre** del mese di **settembre** con inizio alle ore 17,55 e prosiegua, nella Casa Comunale e nella solita Sala delle adunanze del Consiglio, in seguito a convocazione del 28.08.2008, si é riunito il Consiglio Comunale di Molfetta, sotto la presidenza del **Consigliere Comunale, Avv. Nicola Camporeale - Presidente** e con l'assistenza del **Sig. Dott. Michele Camero – Segretario Generale**.

Risultano presenti al momento dell'esame del provvedimento in oggetto i seguenti Componenti il Consiglio Comunale:

AZZOLLINI Antonio

- SINDACO -

Presente

Consiglieri

Consiglieri

CAMPOREALE Nicola	Presente	SQUEO Mauro	Presente
MASTROPASQUA Pietro	Presente	SGHERZA Raffaele	Presente
PALMIOTTI Michele	Presente	GIANCASPRO Mauro	Presente
ANNESE Giovanni	Presente	SALVEMINI Giacomo	Presente
LATINO Angela Paola	Presente	ABBATTISTA Giovanni	Presente
DE CEGLIA Vito	Presente	DE CANDIA Giuseppe	Presente
MEZZINA Giovanni	Presente	PATIMO Saverio	Presente
MARZANO Angelo	Presente	DI MOLFETTA Michele	Presente
LA GHEZZA Raffaele	Assente	AMATO Giuseppe	Assente
SCARDIGNO Leonardo	Presente	MINUTO Anna Carmela	Assente
BRATTOLI Anna Maria	Presente	PIERGIOVANNI Nicola	Presente
CIMILLO Benito	Presente	SIRAGUSA Leonardo	Assente
GIANCOLA Pasquale	Presente	CLAUDIO Adele Maria S.	Assente
SPACCAVENTO Mauro	Presente	DE ROBERTIS Mauro	Assente
DE GENNARO Giovannangelo	Assente	ZAZA Antonello	Presente

Presenti n . 24 Assenti n. 07

Il Presidente, visto che il numero degli intervenuti é legale per poter validamente deliberare in **prima** convocazione, dichiara aperta la seduta

E', altresì, presente in aula l'Assessore alle Società Partecipate, dott. Mauro Magarelli.

Dell'intero dibattito, registrato su nastro magnetico, è reso verbale a parte.

Introdotta dal Presidente, svolge la relazione sull'argomento in oggetto l'Assessore alle Società Partecipate – dott. Mauro Magarelli.

Aperta la discussione intervengono i Cons.ri Salvemini G., De Candia G., Zaza A. e Piergiovanni N. e per dichiarazione di voto gli stessi Salvemini G. e Zaza A.

Esauriti gli interventi il Presidente pone in votazione il provvedimento finale nel suo complesso ed accertatone l'esito favorevole, da atto che

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

Che la G.C., con deliberazione n. 1328 del 13/09/1995, si esprimeva favorevolmente in merito alla costituzione di una s.p.a. a prevalente partecipazione pubblica locale, in partnership con la GEPI s.p.a. (limitatamente al 49% del capitale sociale della costituenda Società), cui affidare direttamente l'espletamento di alcuni servizi di interesse pubblico, oltre a lavori di manutenzione, attività legate all'ambiente, logistica e quant'altro, impegnandosi, nel contempo, a sottoporre al Consiglio Comunale la formale proposta di costituzione della Società mista;

Che con propri provvedimenti n. 38 del 29/02/1996 e n. 71 del 20/05/1996 (di chiarimenti alla Sezione Provinciale di Controllo), questo Consiglio approvava lo statuto e definiva i poteri della costituenda s.p.a., prevedendo quale oggetto sociale la gestione di pubblici servizi municipali ed in particolare la realizzazione, la trasformazione, l'ampliamento, la manutenzione e la gestione di: a) aree destinate a verde pubblico e privato; b) sistemi di viabilità comunale, segnaletica di vario genere; impianti semaforici, sistemi informatizzati di controllo del traffico in genere ed impianti di custodia e/o parcheggi automezzi in genere; c) opere primarie di urbanizzazione; d) centri e/o impianti per la custodia di animali domestici; e) impianti idrici, fognanti e distribuzione gas metano; f) impianti elettrici e di illuminazione; g) ogni altra attività connessa e complementare alle precedenti.;

Che con atto pubblico a rogito del Notaio Marcello Di Fabio da Roma rep. n. 72846, raccolta n. 17426, redatto in data 21/03/1997, veniva sottoscritto l'atto costitutivo della Molfetta Multiservizi s.p.a., stabilendo la sede societaria in Molfetta e fissando al 31/12/2030 la sua durata, con possibilità di proroga espressa;

Che la Direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri emanata il 13 maggio 1997 dispose, nell'esercizio dei diritti dell'azionista, che la GEPI S.p.A. attribuisse ad apposita Società, costituita o costituenda ed a totale partecipazione della stessa, lo svolgimento di compiti in materia di politiche attive del lavoro già svolti dalla GEPI, ed in dettaglio: l'orientamento e la formazione professionale; la progettazione e gestione di progetti di lavori socialmente utili, finalizzati a stabili occasioni d'impiego e **con particolare riferimento alle società miste**, alle cooperative sociali, ai servizi alla persona, all'auto impiego, alle attività non profit, al lavoro interinale e ad ogni altra forma di intervento che abbia come obiettivo la promozione dell'occupazione, con esclusione dell'assunzione di rapporti di lavoro in proprio;

Che, pertanto, in dipendenza di tale Direttiva, la GEPI costituì la Italia Lavoro s.p.a., alla quale venne trasferita la quota minoritaria – pari al 49% – del capitale della Molfetta Multiservizi;

Che l'art. 4 della Legge 95/95 prevedeva che, entro cinque anni dalla costituzione, la società Italia Lavoro fosse obbligata a cedere la propria partecipazione azionaria nella società mista, attraverso una procedura di evidenza pubblica;

Che il termine quinquennale venne a scadenza sin dal marzo 2002, pertanto la Italia Lavoro, trovandosi in condizioni di contrasto con quanto stabilito dalla normativa interna e comunitaria comunicò, con nota n. 1252 del 4 marzo 2004, la propria volontà di avviare la procedura per la individuazione dell'acquirente della propria quota azionaria, fermo restando l'esercizio del diritto di prelazione da parte del Comune (statuito dall'art. 6 dello Statuto della Molfetta Multiservizi s.p.a.), a parità di condizioni offerte dal soggetto risultato aggiudicatario;

Che lo statuto sociale è stato modificato in esecuzione delle deliberazioni consiliari n. 116 del 11/6/2002, n. 25 del 29/4/2003 e n. 66 del 28/9/2004;

Che con deliberazione n. 131 in data 19/5/2005 della G.C. venne recepita la bozza del bando di gara predisposta da Italia Lavoro;

Che la conseguente procedura di gara si concluse nel luglio 2006 e la G.C., con propria deliberazione n. 93 del 12/9/2006, espresse l'indirizzo di rinunciare all'esercizio del diritto di prelazione per l'acquisto del pacchetto di minoranza;

Che, con deliberazione consiliare n. 40 in data 2/10/2006, questo Comune rinunciò definitivamente all'esercizio del diritto di prelazione sul pacchetto di minoranza e contestualmente prese atto delle risultanze della procedura di gara per un valore di acquisto, offerto da parte della Società unica concorrente, di € 564.970,00 (con un aumento di € 94,08 rispetto al valore netto patrimoniale risultante dal Bilancio 2004 di € 564.875,92);

Che, con atto a rogito del Dott. Ramondelli, Notaio in Roma, stipulato in data 15/12/2006 con n. 446 di R.G., la quota azionaria detenuta dalla Italia Lavoro venne quindi ceduta alla Società CAMASSA s.p.a., con sede in Bari;

E che, infine, in dipendenza di atto notarile rogato dal Dott. Fornaro, Notaio in Bari in data 02/2/2007, rep. n. 173445/25937, la proprietà del pacchetto azionario minoritario venne trasferita dalla Camassa s.p.a. alla Camassambiente s.p.a.;

Tutto ciò premesso;

Considerato che la Società Camassambiente s.p.a. con nota in data 20/6/2008, qui protocollata addì 8/7/2008 al n. 38868, ha comunicato l'intenzione di alienare la propria quota;

Dato atto che questo Comune, con nota n. 39868 del 11/7/2008, ha comunicato l'integrale accettazione della nota della Camassambiente s.p.a. datata 20/6/2008, salvo il prezzo che il Comune intende pagare nella misura di € 320.000,00, con salvezza delle decisioni degli Organi Comunali competenti. In riscontro a quest'ultima nota, la Camassambiente s.p.a. ha dichiarato di accettare la controproposta. Detta valutazione di € 320.000,00 scaturisce, e risulta quindi congrua, dal documento predisposto dall'Assessorato al Patrimonio di questo Comune, dal quale si evince che il valore del patrimonio ("mezzi propri") della Molfetta Multiservizi s.p.a. ammonta già dallo stato patrimoniale riclassificato nell'anno 2007 ad € 655.227,00, e per l'anno 2008 ad € 659.222,00 (il cui 49% è pari a € 323.018,78). Di conseguenza risulta vantaggioso per questo Comune acquisire per intero la quota del pacchetto di minoranza, al fine di poter ricercare altro partner privato cui cedere detta quota tramite procedura ad evidenza pubblica. La quota da alienare è prudenzialmente valutata nel citato elaborato predisposto dall'Assessorato al Patrimonio al prezzo base di € 380.000,00, con possibilità di presentazione – ovviamente – in sede di gara, di sole offerte in aumento.

Resta fermo che la sequenza delle operazioni di acquisto e cessione della quota detenuta dal Socio Camassa SpA pari al 49% del Cap. Sociale dovrà evolversi secondo le seguenti fasi:

1. acquisizione della quota detenuta dal Socio Camassambiente SpA per un ammontare di € 320.000,00;
2. cessione a terzi della medesima quota previa gara di evidenza pubblica ad un prezzo a base d'asta di € 380.000,00;

Preso atto del parer espresso dalla competente Commissione Consiliare Permanente n.4 (Bilancio) in data 1° settembre 2008, verbale n.13;

Acquisito il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti del Comune reso in data 02.09.2008 con nota prot. n.47318;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il T.U.EE.LL., approvato con D. L.gs. 18/8/2000 n. 267;

Assunto il parere tecnico favorevole espresso dal Dirigente del Settore Economico Finanziario ai sensi dell'art.49 del D.l.vo 267/2000, e da parte dello stesso Dirigente per quanto attiene l'aspetto contabile, ai sensi dell'art. 153, comma 5°, del D. L.gs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli 17, contrari 7 (Salvemini G., Abbattista G., Patimo S., De Candia G., Di Molfetta M., Piergiovanni N. e Zaza A.), espressi in forma palese da n. 24 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

Per tutto quanto espresso in narrativa e che qui si intende richiamato:

1. Prendere atto della proposta della Soc. Camassambiente s.p.a. di alienazione della propria quota di minoranza in Molfetta Multiservizi s.p.a., pari al 49% del Capitale Sociale verso il corrispettivo di € 320.000,00.
2. Acquistare ed acquisire al patrimonio comunale il pacchetto azionario minoritario – pari al 49% del Capitale Sociale della Molfetta Multiservizi s.p.a. – dalla Camassambiente s.p.a., verso il corrispettivo di € 320.000,00, considerato congruo in base all'elaborato predisposto dall'Assessorato al Patrimonio, che – allegato al presente provvedimento – ne costituisce parte integrante e sostanziale.
3. Provvedere, ad avvenuta acquisizione, all'alienazione del citato pacchetto azionario al concorrente che risulterà aggiudicatario della procedura di gara ad evidenza pubblica, fissando il prezzo a base d'asta di € 380.000,00, con ammissione di sole offerte in aumento.
4. Dare mandato alla Giunta Comunale per la predisposizione dei provvedimenti consequenziali al presente provvedimento, ivi comprese le variazioni di Bilancio inerenti a tali operazioni secondo le modalità previste dall'art. 175 TUEL.
5. Trasmettere il presente atto al Sindaco, al Segretario Generale, all'Assessore al Patrimonio, al Presidente della Soc. Molfetta Multiservizi S.p.A.

Su proposta del Cons.re Squeo Mauro, posta in votazione dal Presidente ed approvato con voti favorevoli 17, astenuti 7 (Salvemini G., Abbattista G., Patimo S., De Candia G., Di Molfetta M.,

Piergiovanni N. e Zaza A.), espressi in forma palese da n.17 Consiglieri votanti su n.24 Consiglieri presenti, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4° del D.L.vo n.267/2000.

In pubblicazione dal 5.9.2008