



CITTA' DI MOLFETTA
SETTORE LAVORI PUBBLICI

N. G. 529

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

~~ORIGINALE~~ / COPIA

N. 115 del 23 APR. 2010

OGGETTO: CENTRO STORICO - "VIA AMENTE"

Lavori di ricostruzione e adeguamento tronchi idrici e fognanti e rete di fogna bianca. Affidamento diretto all'Impresa: "Alternativa Coop" da Miglionico - già appaltatrice i lavori di rifacimento basolato Centro Storico - giusta *Determinazione Dirigenziale Settore Appalti e Contratti n. 68 del 08.07.2008.*

Emessa ai sensi

- degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° del D. L.vo n. 267 del 18.08.2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.);
- degli artt. 4, comma 2° e 17 del D. L.vo n. 165 del 30.03.2001;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità;
- del Bilancio di previsione 2009 approvato con deliberazione C.C. n. 20 del 30.03.2009;

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 373 del 31.12.2009 – acquisiti i pareri di rito - è stato approvato il progetto esecutivo “Lavori di ricostruzione e adeguamento tronchi idrici e fognanti e rete di fogna bianca Via Amente, a seguito dei lavori di rifacimento della pavimentazione in pietra nel Centro Storico del comune di Molfetta” redatto ai sensi dell’art. 35 e seguenti, del DPR 554/99 – dal geom. Luigi Cuocci, dipendente del Settore LL.PP., ed avente un importo complessivo di € 246.000,00 distinto secondo il seguente quadro economico:

A IMPORTO LAVORI		
A1	Lavori per adeguamento e ricostruzione reti idriche	€ 85 000,00
A2	Lavori per adeguamento e ricostruzione reti fogna nera	€ 102 000,00
A3	Lavori per adeguamento e ricostruzione reti fogna bianca	€ 25 000,00
	Somma	€ 212 000,00
<hr/>		
B	Oneri per la sicurezza cantiere non soggetti a ribasso d'asta	€ 9 600,00
	IMPORTO LAVORI	€ 221 600,00
<hr/>		
C SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
<i>IVA ED ALTRE IMPOSTE</i>		
C1	I.V.A. 10% su: (A+B)	€ 22 160,00
C8	Incentivo per la progettazione 0,5% su (A+B)	€ 1 108,00
C9	Imprevisti, spese gara arrotondamenti	€ 1 132,00
	Totale IVA ED ALTRE IMPOSTE	€ 24 400,00
<hr/>		
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 24 400,00
<hr/>		
	TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	€ 246 000,00

Dato atto che:

- l'Impresa appaltatrice: “Alternativa Coop.” da Miglionico MT – giusta Determinazione Dirigenziale Settore Appalti e Contratti n. 68 del 08.07.2008 – sta eseguendo i “Lavori di riqualificazione e risanamento igienico e sanitario delle seguenti aree pubbliche comprese nel piano comunale per il commercio”, per complessivi € 3.000.000,00 tra cui rientrano anche i lavori di rifacimento del basolato calcareo nel Centro Storico;
- tra le strade interessate dal rifacimento del basolato, è compresa anche via Amente, dove sono presenti tronchi idrici e fognanti degradati da sostituire come da progetto approvato;
- per non vanificare l’opera di rifacimento del basolato, in corso di esecuzione, è necessario che la sostituzione completa di tronchi idrici e fognanti sottostanti via Amente, venga realizzata prima dell’esecuzione lavori di ripavimentazione del basolato;

Considerato che:

- i lavori che si intendono affidare, riguardano interventi di risanamento igienico-sanitario di una delle principali vie del Centro Storico (Via Amente), per cui è necessario procedere con tempestività;
- il rifacimento dei tronchi idrici e fognanti, riguarda interventi di risanamento igienico-sanitario, del tutto in linea con il progetto originario finanziato, che riguarda – come già detto - “Lavori di riqualificazione e risanamento igienico sanitario delle seguenti aree pubbliche comprese nel piano comunale per il commercio” per un importo complessivo pari ad € 3.000.000,00;

- è opportuno far eseguire i lavori di rifacimento dei tronchi idrici e fognanti all'Impresa: "Alternativa Coop." da Miglionico MT – già appaltatrice dell'appalto principale, in quanto l'intromissione di un'ulteriore Impresa nella stessa area di cantiere [Via Amente], causerebbe:
 - l'incremento delle problematiche relative alla sicurezza;
 - l'incremento dei costi, per la predisposizione di un piano integrativo necessario a causa della presenza contemporanea di due Imprese distinte;
 - l'intralcio nella esecuzione contemporanea di lavori eseguiti da due distinte Imprese, con maggiore probabilità di eseguire lavori a non perfetta regolare d'arte;
 - l'inevitabile prolungamento della durata lavori, con conseguente aggravio delle difficoltà causate ai residenti il Centro Storico;
 - il rimpallo delle responsabilità in caso di contestazione;
- per quanto su esposto è indispensabile, che i lavori di "ricostruzione e adeguamento tronchi idrici e fognanti e rete di fogna bianca Via Amente" vengano eseguiti dalla stessa Impresa che sta realizzando il rifacimento del basolato nel Centro Storico, nonché in Via Amente;

Viste e richiamate le seguenti disposizioni legislative:

- art. 18 comma 2° della Legge Regione Puglia n. 13 del 11.05.2001;
- art. 3 comma 1° della Legge Regione Puglia n. 16 del 25.10.2004;
- art. 57 commi 1° e 5° del D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.

Dato atto che nella fattispecie, i lavori di che trattasi:

- riguardano "opere a rete" da finanziare utilizzando le "somme rivenienti dal ribasso d'asta dell'impresa aggiudicataria" aventi "importo complessivo non superiore al controvalore in euro di 300 mila DSP" così come previsto dal citato art. 18 comma 2° della Legge Regione Puglia n. 13 del 11.05.2001;
- possono essere affidati a trattativa privata, avendo un importo inferiore a € 200.000,00 così come previsto dal citato art. 3 comma 1° della Legge Regione Puglia n. 16 del 25.10.2004;
- sono complementari ai lavori di rifacimento del basolato calcareo Centro Storico, e pertanto non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento - così come previsto dal citato 57 c. 5° lett a.1) D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.
- inoltre, il valore complessivo stimato per detti lavori complementari, non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale (pari a complessivi € 1.759.288,00 per lavori, oltre € 52.758,35 per oneri sicurezza) - come previsto dal citato 57 c. 5° lett a.2) D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.;

Vista la disponibilità manifestata con nota del 30.03.2010, pervenuta tramite fax in pari data, da parte della predetta Impresa "Alternativa Coop." da Miglionico MT ad eseguire i "Lavori di ricostruzione e adeguamento tronchi idrici e fognanti e rete di fogna bianca Via Amente, a seguito dei lavori di rifacimento della pavimentazione in pietra nel Centro Storico del comune di Molfetta" come da progetto approvato con DGC n. 373 del 31.12.2009 – a fronte di un ribasso sui prezzi di progetto (desunti da valori correnti di mercato) pari al 6%;

Ritenuto congruo il ribasso del 6% da applicare sui prezzi unitari (di cui al progetto approvato con DGC n. 373 del 31.12.2009), poiché trattasi di prezzi desunti da valori correnti di mercato;

Ritenuto, quindi, di affidare ai sensi dell'art. 3 comma 1° L.R. n. 16 del 25.10.2004 nonché art. 57 del D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii. i "Lavori di ricostruzione e adeguamento tronchi idrici e fognanti e rete di fogna bianca Via Amente, a seguito dei lavori di rifacimento della pavimentazione in pietra nel Centro Storico del comune di Molfetta" alla Impresa "Alternativa

Coop." da Miglionico MT già appaltatrice i lavori di rifacimento del basolato Centro Storico, avendo accertato le capacità tecniche dell'Impresa;

Visti i seguenti elaborati del progetto esecutivo, di che trattasi - sottoscritti dal Presidente dell'Impresa "Alternativa Coop." da Miglionico MT, in segno di accettazione:

- Relazione descrittiva
- Quadro Economico Rimodulato a seguito di affidamento diretto
- Planimetria rete idrica con localizzazione intervento
- Planimetrie schema montaggio reti idriche
- Planimetrie rete fognatura nera con localizzazione intervento
- Profili longitudinali reti fognatura nera
- Planimetrie rete fognatura bianca con localizzazione intervento
- Profili longitudinali reti fognatura bianca
- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico estimativo
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Disciplinare per la fornitura e posa in opera di tubazioni e pezzi speciali in ghisa sferoidale per acquedotto
- Disciplinare per la fornitura e posa in opera di tubazioni e pezzi speciali in gres ceramico per fognatura
- Disciplinare per la fornitura e posa in opera di tubazioni e pezzi speciali in policloruro di vinile non plastificato (PVC-U)
- Opere d'arte nera
- Opere d'arte idrica
- Sezione tipo posa fognatura nera e bianca
- Sezione tipo posa rete idrica
- Capitolato speciale d'Appalto

Visto il seguente quadro economico, rimodulato a seguito di affidamento diretto, avente importo complessivo pari ad € 246.000,00:

QUADRO ECONOMICO LAVORI - RIMODULATO A SEGUITO DI AFFIDAMENTO DIRETTO			
IMPORTO LAVORI DI PROGETTO			
Opere Edili	€ 62 106,81		
Opere di Acquedotti e Fognature	€ 149 893,19		
Totale Lavori in Progetto			€ 212 000,00
IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO PER AFFIDAMENTO DIRETTO (- 6%)			
A Opere Edili	€ 58 380,40		
Opere di Acquedotti e Fognature	€ 140 899,60		
Totale Lavori ribassati del 6%, per Affidamento Diretto			€ 199 280,00
B Oneri per la sicurezza cantiere non soggetti a ribasso d'asta			€ 9 600,00
IMPORTO LAVORI			
C SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
C1 IVA ED ALTRE IMPOSTE			
C2 Imprevisti, e Lavori in Economia	€ 10 900,00		
C3 I.V.A. 10% su: (A+B+C2)	€ 21 978,00		
C4 Incentivi per la Progettazione (0,5%) L.n. 2/2009	€ 1 060,00		
C5 Fondo costituito dai risparmi ottenuti da riduzioni di spesa (1,5%) - art. 61 D.L.	€ 3 180,00		
C6 Arrotondamenti	€ 2,00		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 37 120,00
TOTALE COMPLESSIVO			€ 246 000,00

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi degli artt. 107 e 192 del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/2000;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

Per quanto in premessa di:

1. Affidare ai sensi dell'art. 3 comma 1° L.R. n. 16 del 25.10.2004 nonché art. 57 del D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii. i "Lavori di ricostruzione e adeguamento tronchi idrici e fognanti e rete di fogna bianca Via Amente, a seguito dei lavori di rifacimento della pavimentazione in pietra nel Centro Storico del comune di Molfetta" come da progetto approvato con DGC n. 373 del 31.12.2009 – a fronte di un ribasso sui prezzi di progetto (desunti da valori correnti di mercato) pari al 6% - alla Impresa "Alternativa Coop." da Miglionico MT già appaltatrice i lavori di rifacimento del basolato Centro Storico, avendo accertato le capacità tecniche e giuridiche dell'Impresa;
2. Approvare i seguenti elaborati del progetto esecutivo, di che trattasi - sottoscritti dal Presidente dell'Impresa "Alternativa Coop." da Miglionico MT, in segno di accettazione:
 - Relazione descrittiva
 - Quadro Economico Rimodulato a seguito di affidamento diretto
 - Planimetria rete idrica con localizzazione intervento
 - Planimetrie schema montaggio reti idriche
 - Planimetrie rete fognatura nera con localizzazione intervento
 - Profili longitudinali reti fognatura nera
 - Planimetrie rete fognatura bianca con localizzazione intervento
 - Profili longitudinali reti fognatura bianca
 - Elenco prezzi unitari
 - Computo metrico estimativo
 - Piano di sicurezza e coordinamento
 - Disciplinare per la fornitura e posa in opera di tubazioni e pezzi speciali in ghisa sferoidale per acquedotto
 - Disciplinare per la fornitura e posa in opera di tubazioni e pezzi speciali in gres ceramico per fognatura
 - Disciplinare per la fornitura e posa in opera di tubazioni e pezzi speciali in policloruro di vinile non plastificato (PVC-U)
 - Opere d'arte nera
 - Opere d'arte idrica
 - Sezione tipo posa fognatura nera e bianca
 - Sezione tipo posa rete idrica
 - Capitolato speciale d'Appalto
3. Approvare il seguente quadro economico, rimodulato a seguito di affidamento diretto, avente importo complessivo pari ad € 246.000,00:

QUADRO ECONOMICO LAVORI - RIMODULATO A SEGUITO DI AFFIDAMENTO DIRETTO

IMPORTO LAVORI DI PROGETTO		
Opere Edili	€ 62 106,81	
Opere di Acquedotti e Fognature	€ 149 893,19	
Totale Lavori in Progetto		€ 212 000,00
<u>IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO PER</u>		
A AFFIDAMENTO DIRETTO (- 6%)		
Opere Edili	€ 58 380,40	
Opere di Acquedotti e Fognature	€ 140 899,60	
Totale Lavori ribassati del 6%, per Affidamento Diretto		€ 199 280,00
B	Oneri per la sicurezza cantiere non soggetti a ribasso d'asta	€ 9 600,00
IMPORTO LAVORI		
<u>C SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>		
C1	I.V.A ED ALTRE IMPOSTE	
C2	Imprevisti, e Lavori in Economia	€ 10 900,00
C3	I.V.A. 10% su: (A+B+C2)	€ 21 978,00
C4	Incentivi per la Progettazione (0,5%) L.n. 2/2009	€ 1 060,00
C5	Fondo costituito dai risparmi ottenuti da riduzioni di spesa (1,5%) - art. 61 D.L.	€ 3 180,00
C6	A arrotondamenti	€ 2,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 37 120,00
TOTALE COMPLESSIVO		€ 246 000,00

4. Dare atto che la somma complessiva pari ad € 246.000,00 relativa al progetto di che trattasi, è impegnata sui seguenti Capitoli PEG (giusta DGC n.373 del 31.12.2009):
 - a. € 221.400,00 al Cap. PEG 50603 "PROGETTI IN AREE URBANE - FINANZIAMENTO CIPE" - Bilancio anno 2008
 - b. € 24.600,00 al Cap. PEG 50815 "MUTUO CO-FINANZIAMENTO PROGETTI ACCELERATI IN AREE URBANE" - Bilancio anno 2008
5. Confermare Responsabile del Procedimento l'Ing. Enzo BALDUCCI;
6. Trasmettere il presente atto ad avvenuta esecutività al:
 - Responsabile del procedimento;
 - Capo Settore LL.PP.
 - Settore Economico e Finanziario;
 - U.O. Appalti e Contratti - Settore AA.GG.,
 per quanto di loro competenza.
7. La presente determinazione viene trasmessa al Dirigente del Settore Finanze, ai sensi dell'art.151 - comma 4° - del D.L.vo n.267/2000 e diverrà esecutiva contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato dirigente.

Il compilatore della presente proposta Determinazione Dirigenziale

Arch. Orazio LISENA

IL R.U.P. e DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

Ing. Enzo BALDUCCI

**Comune di Molfetta**

Provincia di Bari

P.IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2010

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO: 2008 1331/0 **DATA:** 27/06/2008 **IMPORTO:** 238.449,19
OGGETTO: MUTUO CO-FINANZIAMENTO PROGETTI ACCELERATI IN AREE URBANE

SUBIMPEGNO DI SPESA: 2008 1331/21 **DATA:** 13/04/2010 **IMPORTO:** 24.600,00
OGGETTO: AFFID. IMPRESA ALTERNATIVA COOP. LAVORI DI RICOSTRUZIONE TRONCHI IDRICI - FOGNANTI E FOGNA BIANCA NEL C. A. ALLA "VIA AMENTE"

ATTO AMMINISTRATIVO: FT NR. 1 DEL 07/01/2010
BENEFICIARIO: ALTERNATIVA SOCIETA' COOP. PRODUZIONE LAVORO

Bilancio

TITOLO: 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE
FUNZIONE: 01 - FUNZIONI GENERALI DI AMMINISTRAZIONE, DI GESTIONE E DI CONTROLLO.
SERVIZIO: 05 - GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
INTERVENTO: 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

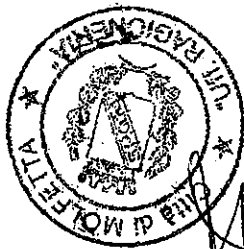
Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2008	IMPORTO IMPEGNO:	238.449,19
CAPITOLO: 50815	SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:	106.028,38
OGGETTO: MUTUO CO-FINANZIAMENTO PROGETTI ACCELERATI IN AREE URBANE	SUBIMPEGNO NR. 1331/21:	24.600,00
	DISPONIBILITA' RESIDUA:	107.820,81

PROGETTO: REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE
RESP. SPESA: SETT. LAVORI PUBBLICI
RESP. SERVIZIO: SETT. LAVORI PUBBLICI

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 115/2008 del settore CE PP ai sensi dell'art.151 comma 4 del T.U. EE.LL.

DATA: 13/04/2010



Il Responsabile del Servizio Finanziario

**Comune di Molfetta**

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2010

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO: 2008 1332/0 **DATA:** 27/06/2008 **IMPORTO:** 2.268.288,38
OGGETTO: PROGETTI IN AREE URBANE (FINAZIAMENTO CIPE)

SUBIMPEGNO DI SPESA: 2008 1332/21 **DATA:** 13/04/2010 **IMPORTO:** 221.400,00
OGGETTO: AFFID. IMPRESA ALTERNATIVA COOP. LAVORI DI RICOSTRUZIONE TRONCHI IDRICI - FOGNANTI E FOGNA BIANCA NEL C. A. ALLA "VIA AMENTE"

ATTO AMMINISTRATIVO: FT NR. 1 DEL 07/01/2010
BENEFICIARIO: ALTERNATIVA SOCIETA' COOP. PRODUZIONE LAVORO

Bilancio

TITOLO: 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE
FUNZIONE: 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
SERVIZIO: 01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
INTERVENTO: 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2008	IMPORTO IMPEGNO:	2.268.288,38
CAPITOLO: 50603	SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:	772.968,68
OGGETTO: PROGETTI IN AREE URBANE (FINAZIAMENTO CIPE)	SUBIMPEGNO NR. 1332/21:	221.400,00
	DISPONIBILITA' RESIDUA:	1.273.919,70

PROGETTO: REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE
RESP. SPESA: SETT. LAVORI PUBBLICI
RESP. SERVIZIO: SETT. LAVORI PUBBLICI

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 115 /2010 del settore LLSP ai sensi dell'art.151 comma 4 del T.U. EE.LL.

DATA: 13/04/2010



Il Responsabile del Servizio Finanziario



IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.
f.to (Ing. Enzo Balducci)

PUBBLICAZIONE

27 APR. 2010

Publicato all'albo Pretorio di Molfetta per 15 giorni consecutivi dal
al 12 MAG. 2010

li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to (Dott. Michele Camero)

per l'esecuzione:

Al _____