



CITTA' DI MOLFETTA
SETTORE LAVORI PUBBLICI

N. G. 554

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

~~00000000~~ / COPIA

N. 123 del 27 APR. 2010

OGGETTO: Plesso Scolastico: Scuola Elementare "Prof. V. Valente" 5° Circolo e Scuola Materna Zona Levante 2° Circolo Didattico"

Liquidazione, in favore della ditta "DIGREGORIO snc di Di Gregorio V. & C." da Trani (già subappaltatrice lavori nuovo gruppo pressurizzazione impianto antincendio, di cui alla Det. Dir.le n.117 del 21.12.2009) per lavori urgenti di individuazione perdita e sostituzione tubazione fessurata della rete antincendio, per consentire il ripristino funzionamento dell'impianto.

Emessa ai sensi

- degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° del D. L.vo n. 267 del 18.08.2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.);
- degli artt. 4, comma 2° e 17 del D. L.vo n. 165 del 30.03.2001;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità;
- della Delibera Commissario Straordinario n. 48 del 23.04.2008 di approvazione Bilancio di previsione anno 2008.

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP

Premesso che:

Presso il plesso Scolastico che ospita la Scuola Elementare "Prof. V. Valente" 5° Circolo e la Scuola Materna Zona Levante 2° Circolo Didattico sono stati di recente eseguiti i "Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza, prevenzione incendi, igienico sanitarie ed abbattimento barriere architettoniche" a cura della Impresa appaltatrice: "EDIL.COR. da Trani";

Con Det. Dir.le n.117 del 21.12.2009 si autorizzava il sub appalto per l'esecuzione degli impianti idrici ed antincendio previsti in progetto a favore della Ditta "DIGREGORIO snc di Di Gregorio V. & C." da Trani;

I lavori in progetto hanno riguardato anche la sostituzione completa del gruppo di pressurizzazione antincendio a servizio dell'impianto esistente;

In fase di collaudo della centrale di pressurizzazione a servizio dell'impianto antincendio è stata evidenziata una caduta di pressione nell'impianto causata da una perdita nella originaria tubazione interrata – non interessata in alcun modo dai lavori in progetto, eseguiti;

Il problema evidenziato, causava il continuo funzionamento delle elettropompe impianto di pressurizzazione, in quanto la pressione nella rete non poteva rimanere costante a causa della perdita esistente;

Tale situazione, rischiava di danneggiare le nuove elettropompe appena installate – non garantendo il corretto funzionamento dell'impianto;

Tutto ciò premesso,

considerata la situazione di estrema urgenza ed indifferibilità, che ha indotto l'esecuzione delle opere strettamente necessarie per poter ripristinare il funzionamento dell'impianto e quindi a ristabilire le condizioni di sicurezza nel plesso scolastico, scongiurando interruzione nell'attività didattica, che sarebbe stata inevitabile se il problema non fosse stato affrontato e risolto con urgenza.

Constatata la disponibilità dell'Impresa "DIGREGORIO snc di Di Gregorio V. & C." da Trani (*già subappaltatrice lavori nuovo gruppo pressurizzazione impianto antincendio, di cui alla Det. Dir.le n.117 del 21.12.2009*), ad eseguire immediatamente i lavori di che trattasi, ritenuti del tutto simili - per tipologia di intervento - a quelli oggetto dell'appalto in corso di svolgimento, presso la Sc. Elementare "Prof. V. Valente";

Visto l'immediato intervento di una squadra specializzata in cerca perdite, poiché il guasto interessava un tratto della rete interrata, della quale – tra l'altro – mancava una esatta planimetria distributiva dell'originario impianto risalente al 1970.

Dato atto che:

in esito alla estesa campagna di indagini non distruttive (mediante l'ausilio di un fonometro) sono state individuate in prima battuta n. 3 siti dove molto probabilmente poteva esserci la perdita nella tubazione antincendio.

nonostante i primi n.3 saggi eseguiti dalla Ditta subappaltatrice l'esecuzione impianti idrici ed antincendio "DIGREGORIO snc di Di Gregorio V. & C." da Trani – non si è riscontrata la tubazione fessurata, e pertanto si è dovuti estendere la ricerca della perdita ad una zona più ampia.

La ricerca si è prolungata poiché non si aveva a disposizione l'andamento planimetrico preciso della rete antincendio, ma alla fine è stata riscontrata una zona nell'area esterna del plesso scolastico, dove un ulteriore saggio nella pavimentazione ha evidenziato la tubazione deteriorata che causava la fuoriuscita di acqua e perdita pressione nella rete.

le cause del deterioramento tubazione in acciaio, sono da attribuire alla vicinanza di un'ampia zona pavimentata con cemento, non perfettamente impermeabile all'acqua piovana, che nel tempo ha generato l'infiltrazione dell'acqua causando l'ossidazione lenta ma costante della tubazione interrata fino al suo completo deterioramento.

i lavori a farsi benché di modesta entità, se non realizzati per tempo rischiavano di compromettere l'agibilità dei plessi scolastici, causando l'interruzione della regolare attività didattica;

Visti i lavori eseguiti per la risoluzione del problema ed il ripristino del funzionamento impianto antincendio, da parte della Ditta "DIGREGORIO snc di Di Gregorio V. & C." da Trani:

- servizio di ricerca perdita con idonea strumentazione, esecuzione di saggi in diversi punti individuati, compreso successiva chiusura temporanea degli stessi e successivo ripristino definitivo;
- esecuzione di taglio della pavimentazione in ceramica esistente all'esterno ed in gomma esistente all'interno della scuola;
- demolizione di pavimentazioni esistenti in ceramica ed in gomma, compreso sottostante massetto in calcestruzzo cementizio, compreso carico e trasporto a rifiuto delle materie demolite;
- scavo a sezione obbligata eseguito a mano, di materie sciolte o di riporto, compreso scarriolamento a mano, carico e trasporto a rifiuto delle materie scavate;
- smontaggio di cassetta antincendio UNI 45 esistente e deposito per il successivo montaggio;
- smontaggio e rimozione di vecchia tubazione antincendio esistente in acciaio del diametro 1"1/2 e tubazione di adduzione idrica alla centrale idrica, esistente in acciaio del diametro 2", compreso carico e trasporto a rifiuto delle stesse;
- preparazione di letto di posa tubazioni con sabbione per uno spessore di cm.20;
- installazione di nuova tubazione in polietilene da mm.50 per tronco antincendio e da mm. 63 per tronco di adduzione idrica, compreso raccordi elettrosaldati e raccordi innesto con tubazioni esistenti;
- riempimento dei cavi con sabbione a protezione di tubazioni nuove e misto granulare stabilizzato;
- realizzazione di nuovi massetti in cls. cementizio a dosaggio a q.li 3,00 di cemento per piano di posa nuove pavimentazioni;
- esecuzione di nuova pavimentazione in piastrelle di ceramica per esterni simili all'esistente, e nuova pavimentazione in gomma zona interna, del tutto simile all'esistente;
- posa in opera di cassetta antincendio UNI 45 precedentemente rimossa;
- pitturazione e risarcitura ove necessita a seguito del predetto intervento
- bocciardatura del pavimento in cemento zona accesso scale antincendi

Ritenuto applicabile, per il caso di specie, il disposto dell'art. 125 Decreto legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", che consente l'affidamento diretto tramite cottimo fiduciario, per

lavori di importo fino a € 40.000,00 - pertanto i lavori di che trattasi possono essere affidati alla Ditta "DIGREGORIO snc di Di Gregorio V. & C." da Trani, impegnata nell'esecuzione dei Lavori di "adeguamento alle norme di sicurezza, prevenzione incendi, igienico sanitarie ed abbattimento barriere architettoniche" in corso di esecuzione presso la Scuola Elementare "Prof. V. Valente" - giusta Determinazione Dirigenziale Settore Appalti e Contratti, n.117 del 21.12.2009;

Dato atto che i lavori risultano eseguiti, secondo le indicazioni della D.LL. - dalla Ditta Ditta "DIGREGORIO snc di Di Gregorio V. & C." da Trani, e che gli stessi sono stati contabilizzati come risulta da regolare Lista Settimanale Lavori in Economia, compilata dal D.LL. e sottoscritta per accettazione dell'Impresa in parola;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi degli artt. 107 e 192 del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/2000;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

Per quanto in premessa, che si intende qui riportata, di:

1. Approvare la Lista Settimanale per i lavori eseguiti presso il plesso Scolastico che ospita la Scuola Elementare "Prof. V. Valente" 5° Circolo e la Scuola Materna Zona Levante 2° Circolo Didattico dal 05 al 19 marzo 2010 per € 14.703,01 oltre IVA;
2. Liquidare in favore dell'Impresa "DIGREGORIO snc di Di Gregorio V. & C." da Trani (già subappaltatrice lavori nuovo gruppo pressurizzazione impianto antincendio, di cui alla Det. Dir.le n.117 del 21.12.2009) la somma complessiva di € 16.173,00 (in cifra tonda) IVA inclusa - senza ulteriore formalità, a fronte di regolare fattura vistata dal RUP;
3. Impegnare la spesa complessiva pari ad € 16.173,00 sul Cap. PEG n. 51250 "Mutuo Scuole Elementari" del bilancio anno 1987 impegno n. 169/12;
4. Nominare Responsabile del Procedimento l'arch. Orazio Lisena;
5. Trasmettere il presente atto ad avvenuta esecutività al:
 - Responsabile del procedimento;
 - Capo Settore LL.PP.
 - Settore Economico e Finanziario;per quanto di loro competenza.
6. La presente determinazione viene trasmessa al Dirigente del Settore Finanze, ai sensi dell'art.151 - comma 4° - del D.L.vo n.267/2000 e diverrà esecutiva contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato dirigente.

Il Compilatore Proposta di Determinazione Dirigenziale e RUP

arch. Orazio LISENA

Dirigente Settore LL.PP
ing. Enzo BALDUCCI



Comune di Molfetta

Provincia di Bari
P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2010

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO: 1987 169/0 **DATA:** 31/12/1987 **IMPORTO:** 115.369,74
OGGETTO: LAVORI SCUOLA ELEMENTARE PROV.LE MOLFETTA/BITONTO EX 03110

SUBIMPEGNO DI SPESA: 1987 169/7 **DATA:** 13/04/2010 **IMPORTO:** 16.173,00
OGGETTO: LIQUID. DITTA DIGREGORIO SNC DA TRANI PER LAVORI ALLA RETE ANTINCENDIO SC.
ELEM. VALENTE

ATTO AMMINISTRATIVO: FT NR. 1 DEL 07/01/2010
BENEFICIARIO: DI GREGORIO S.N.C. DI DI GREGORIO VALERIO &C.

Bilancio

TITOLO: 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE
FUNZIONE: 04 - FUNZIONI DI ISTRUZIONE PUBBLICA
SERVIZIO: 02 - ISTRUZIONE ELEMENTARE
INTERVENTO: 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

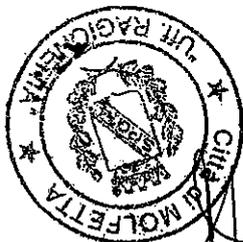
Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 1987	IMPORTO IMPEGNO:	115.369,74
CAPITOLO: 51250	SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:	73.666,73
OGGETTO: MUTUO SALDO COSTRUZ. N. 25 AULE SCUOLE ELEM. PROV MOLFETTABITONTO A CARICO STATO ES. 87	SUBIMPEGNO NR. 169/7:	16.173,00
	DISPONIBILITA' RESIDUA:	25.530,01

PROGETTO: REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE
RESP. SPESA: SETT. SOCIALITA'
RESP. SERVIZIO: SETT. SOCIALITA'

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 125/2010 del settore LCPA ai sensi dell'art.151 comma 4 del T.U. EE.LL.

DATA: 13/04/2010



Il Responsabile del Servizio Finanziario



IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.
f.to (Ing. Enzo Balducci)

PUBBLICAZIONE

Publicato all'albo Pretorio di Molfetta per 15 giorni consecutivi dal 29 APR. 2010
al 14 MAG. 2010

Il _____

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to (Dott. Michele Camero)

per l'esecuzione:

Al _____