



**CITTA' DI MOLFETTA**  
SETTORE LAVORI PUBBLICI

N. G. 637

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

~~XXXXXXXXXX~~ / COPIA

N. 97 del -6 APR. 2010

**OGGETTO:** Scuola Elementare "Prof. V. Valente" 5° Circolo  
"Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza, prevenzione incendi, igienico sanitarie ed  
abbattimento barriere architettoniche"  
Approvazione Stato Finale Lavori e Certificato di Regolare Esecuzione.

Emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli E.E.LL.);
- Degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo n.165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Del Bilancio di previsione 2009 approvato con deliberazione C.C. n. 20 del 30.03.2009;

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.

Premesso che:

- con Deliberazione Giunta Comunale n. 16 del 30.01.2009 è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza, prevenzione incendi, igienico sanitarie ed abbattimento barriere architettoniche" da eseguire presso il plesso Scuola Elementare "Prof. V. Valente" 5° Circolo, per complessivi € 391.000,00 – di cui € 316.899,44 per lavori a base di gara, € 11.091,48 per oneri della sicurezza, oltre IVA e somme a disposizione dell'amministrazione;
- con Determinazione Dirigenziale Settore Appalti e Contratti, n. 19 del 03.03.2009 è stata indetta la gara d'appalto e con Determinazione Dirigenziale Settore Appalti e Contratti n. 86 del 24.09.2009, i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla A.T.I. "EDIL.COR. di Cortellino Mario da Trani + SAULLE IMPIANTI Srl da Trani", che ha offerto il ribasso del 29,088%;
- in data 04.11.2009 è stato stipulato il contratto d'appalto di che trattasi con n. rep. 7806 registrato Atti Pubblici in data 20.11.2009 n.1/747 per un importo pari ad € 224.719,73 per lavori, oltre € 11.091,48 per oneri della sicurezza

Tutto ciò premesso, considerato che:

- con verbale in data 19.10.2009, è avvenuta la consegna dei lavori sotto riserva di Legge;
- Ai sensi del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 18.12.2009;
- a seguito di richiesta di proroga inoltrata dall'Impresa appaltatrice dei lavori, in data 14.12.2009 prot. n. 70687, tenuto conto delle speciali circostanze che hanno indotto tale richiesta - sentito il Direttore Lavori il quale ha espresso il proprio parere, proponendo a riguardo la concessione di n. 13 gg. di proroga a fronte dei n. 30 gg. richiesti dall'Impresa Appaltatrice;
- Il RUP, preso atto che i ritardi nella conduzione e conseguentemente nell'ultimazione dei lavori rispetto ai termini contrattuali - di cui sopra - non sono riconducibili a fatto proprio dell'appaltatore né a negligenza o colpa di quest'ultimo, con atto del 16.12.2009, concedeva una proroga di 13 giorni;
- a seguito alla proroga il nuovo termine ultimo per completare i lavori di che trattasi, viene a scadere il 31.12.2009.
- il D.LL., vista la formale comunicazione dell'appaltatore di ultimazione lavori, pervenuta con nota prot. n. 74034 in data 30.12.2009; effettuati gli accertamenti in contraddittorio con l'appaltatore e visto il giornale dei lavori, ha certificato che i lavori in oggetto potevano considerarsi ultimati alla data del 30.12.2009 e pertanto eseguiti entro il tempo utile.

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 309 del 09.12.2009 si approvava il 1° SAL e Liste Settimanali, nonché liquidazione del 1° certificato di pagamento e Liste Settimanali a favore dell'A.T.I. "EDIL.COR. di Cortellino Mario da Trani + SAULLE IMPIANTI Srl da Ruvo di Puglia", appaltatrice i lavori di che trattasi dell'importo complessivo di € 160.090,00 IVA 10% inclusa,
- con determinazione dirigenziale n. 14 del 18.01.2010 di approvazione del 2° ed ultimo SAL si è liquidato il 2° ed ultimo certificato di pagamento, nonché le Liste Settimanali dal n.4 al n. 7, A.T.I. "EDIL.COR. di Cortellino Mario da Trani + SAULLE IMPIANTI Srl da Ruvo di Puglia", appaltatrice i lavori di che trattasi dell'importo complessivo di € 192.304,00 IVA 10% inclusa,

Visto il Registro di Contabilità dei Lavori, redatto dal D.L., accettato e firmato dalla citata Ditta esecutrice, ammontante a complessivi € 316.897,46 oltre oneri della sicurezza, oltre IVA al 10%;

Visto lo Stato Finale dei Lavori, redatto dal D.LL. in data 26.08.2008, per complessivi € 235.809,74 di cui € 224.718,33 per lavori al netto del ribasso, ed € 11.091,41 per oneri della sicurezza, oltre IVA,

sta la relazione sul conto finale redatta in data 26.02.2010 dal direttore dei lavori incaricato e vistata dal U.P.;

sto il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 11.03.2010, redatto dal D.LL. arch. Orazio sena, firmato per accettazione dall'Impresa Capogruppo dell'ATI: "EDIL COR." da Trani, e vistato dal JP ing. Enzo Balducci, dal quale si evince che i lavori eseguiti dall'ATI, al netto del ribasso d'asta, ammontano ad € 235.809,74 da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti all'Impresa in n. 02 te per complessivi € 234.680,00 resta il credito netto dell'Impresa in € 1.129,74 (diconsi euro ILLECENOVEVIRGOLASETTANTAQUATTROCENTESIMI) IVA al 10% cettato dall'Impresa senza riserve.

isto l'art. 205 D.P.R. 554/99 comma 1° e ss. mm ed ii. secondo cui: "Alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'articolo 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto"

richiamate le riserve disposte dall'art. 1669 del Codice Civile, secondo cui: "...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa ..."

isto l'art. 199 D.P.R. 554/99 comma 3° e ss. mm ed ii. secondo cui: "Il certificato di collaudo, redatto secondo le modalità sopra specificate, ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione [...]. Decorsi i due anni, il collaudo si intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine"

itenuto, pertanto, con le dovute e richiamate cautele e sotto le citate riserve di Legge, di procedere all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di che trattasi, di svincolare la cauzione restata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto, e di disporre la liquidazione del credito attribuito all'ATI - pari ad € 1.129,74 oltre IVA;

isto il DURC delle ditte di che trattasi;

isto il D.P.R. 554/1999 e ss. mm ed ii.;

isto il Testo Unico D. L.vo 267/2000 e ss. mm ed ii.;

isto il D. L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.

reso atto del parere del Dirigente Settore Finanziario, ai sensi dell'art.49 1° comma e dell'art. 151 comma 4 del D.L.vo 267/2000;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del citato art. 107 del D.L.vo 267/2000;

#### DETERMINA

per tutto quanto in narrativa premesso, che qui si intende integralmente richiamato, di:

.. Approvare, lo Stato Finale dei Lavori, redatto dal D.LL. in data 26.08.2008, dal quale risulta che i "Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza, prevenzione incendi, igienico sanitarie ed abbattimento barriere architettoniche" da eseguire presso il plesso Scuola Elementare "Prof. V. Valente" 5° Circolo, eseguiti dall'A.T.I. "EDILCOR. di Cortellino Mario da Trani + SAULLE IMPIANTI Srl da Ruvo di Puglia", ammontano a complessivi € 235.809,74 oltre IVA - così distinti: € 224.718,33 per lavori al netto del ribasso;

- € 11.091,41 per oneri della sicurezza
- 2. approvare, il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 11.03.2010, redatto dal D.LL. arch. Orazio Lisena, firmato per accettazione dall'Impresa Capogruppo dell'ATI: "EDIL COR." da Trani, e vistato dal RUP ing. Enzo Balducci;
- 3. Liquidare senza ulteriore formalità, a fronte di regolare fattura vistata, il residuo credito a favore dell'ATI, rilevabile dalla documentazione relativa al Certificato di Regolare Esecuzione, pari ad € 1.129,74 (diconsi euro MILLECENOVEVIRGOLASETTANTAQUATTROCENTESIMI) oltre IVA al 10%;
- 4. Impegnare la somma complessiva pari a '€ 1.242,71 al Capitolo PEG n. 50317 "Mutuo co-Finanziamento Adeguamento Scuola Valente" del Bilancio 2009 impegno n. 1114/\_\_\_;
- 5. Procede allo svincolo della cauzione definitiva prestata dall'appaltatore, ai sensi dell'art. 205 DPR 554/99 comma 1°, fermo restando le cautele e le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile secondo cui: "...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa ..."
- 6. Disporre che vengono allegati alla presente:
  - la contabilità finale e il certificato di Regolare Esecuzione;
  - venga conservata presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento la restante documentazione;
- 7. Confermare responsabile del procedimento l'ing. Enzo Balducci – Dirigente Settore LL.PP.
- 8. Trasmettere il presente atto ad avvenuta esecutività al:
  - Responsabile del procedimento;
  - Settore LL.PP.
  - Settore Economico e Finanziario, per quanto di loro competenza.

Il Compilatore Proposta di Determinazione Dirigenziale

*f. arch. Orazio LISENA*

Il RUP e Dirigente Settore LL.PP

*f. ing. Enzo BALDUCCI*



# Comune di Molfetta

Provincia di Bari  
P.IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2010

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

**IMPEGNO:** 2009 1114/0      **DATA:** 26/05/2009      **IMPORTO:** 80.818,50  
**OGGETTO:** AGGIUD. DITTA FERRULLI SALVATORE LAVORI DI ADEGUAMENTO NORME DI SICUREZZA E ABBATTIMENTO BARRIERE SCUOLA ELEMENTARE PREFABBRICATA VALENTE

**SUBIMPEGNO DI SPESA:** 2009 1114/4      **DATA:** 25/03/2010      **IMPORTO:** 1.242,71  
**OGGETTO:** STATO FINALE . DITTA ATI EDIL. COR. + SAULLE LAVORI DI ADEGUAMENTO NORME DI SICUREZZA E ABBATTIMENTO BARRIERE SCUOLA ELEMENTARE PREFABBRICATA VALENTE

**ATTO AMMINISTRATIVO:** FT NR. 1 DEL 07/01/2010  
**BENEFICIARIO:** EDIL.COR. DI CORTELLINO MARIO

### Bilancio

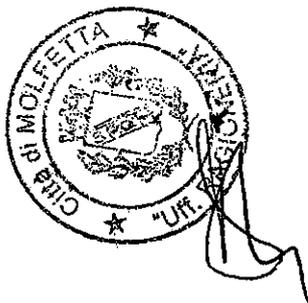
**TITOLO:** 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE  
**FUNZIONE:** 04 - FUNZIONI DI ISTRUZIONE PUBBLICA  
**SERVIZIO:** 02 - ISTRUZIONE ELEMENTARE  
**INTERVENTO:** 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

### Piano Esecutivo di Gestione

**ANNO:** 2009      **IMPORTO IMPEGNO:** 80.818,50  
**CAPITOLO:** 50317      **SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:** 79.575,79  
**OGGETTO:** MUTUO CO-FINANZIAMENTO ADEGUAMENTO NORME DI SICUREZZA ELEMENTARE V. VALENTE      **SUBIMPEGNO NR. 1114/4:** 1.242,71  
**DISPONIBILITA' RESIDUA:** 0,00  
**PROGETTO:** REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE  
**RESP. SPESA:** SETT. LAVORI PUBBLICI  
**RESP. SERVIZIO:** SETT. LAVORI PUBBLICI

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 92/2010 del settore LESP ai sensi dell'art.151 comma 4 del T.U. EE.LL.

DATA: 25/03/2010



Il Responsabile del Servizio Finanziario



IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.  
f.to (Ing. Enzo Balducci)

PUBBLICAZIONE

Pubblicato all'albo Pretorio di Molfetta per 15 giorni consecutivi dal

**13 APR. 2010**

al **28 APR. 2010**

li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to (Dott. Michele Camero)

per l'esecuzione:

Al \_\_\_\_\_