



# Città di Molfetta

## SETTORE LAVORI PUBBLICI

N° 1787 Generale

ORIGINALE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

**OGGETTO:** P.O.R. Puglia 2000/2006 - LAVORI DI AMMODERNAMENTO E  
MANUTENZIONE STRADE RURALI  
*Approvazione perizia di assestamento. Impresa: RIZZO COSTRUZIONI sas  
da Salice Salentino (LE)*  
**(Codice C.U.P. C27H04000100006)**

**ISCRITTA al n. 440 del Registro delle Determinazioni in data 28.09.2005**

**ASSUNTA in data 28.09.2005**

## IL DIRIGENTE LL.PP.

Premesso che:

con delibera di G.C. n. 275 del 30.05.2002 veniva approvato il progetto definitivo di manutenzione strade rurali dell'importo complessivo di €. 1.032.913,79;

lo stesso progetto veniva candidato per il finanziamento al POR PUGLIA annualità 2000-2006;

con provvedimento del Dirigente del Settore Agricoltura – Ufficio Infrastrutture Rurali della Regione Puglia n. 609 del 09.07.2003, pubblicato nel BURP n. 86 del 31.07.2003, è stata approvata la graduatoria definitiva dei progetti ammissibili a finanziamento comprendente, alla posizione n. 11, il progetto di manutenzione delle strade rurali presentato dal Comune di Molfetta, rideterminato in €. 1.016.554,60;

con nota Regionale del 09.12.2003, pervenuta il 15.12.2003 prot. N° 56315, dell'Assessorato Agricoltura, Foreste Caccia e Pesca. Settore Agricoltura – Ufficio Infrastrutture Rurali, con la quale viene trasmessa la determinazione del dirigente del Settore Agricoltura n. 1318 del 04.12.2003, contenente l'ammissione al finanziamento definitivo del progetto di " Ammodernamento delle strade rurali " nell'agro di Molfetta dell'importo complessivo di €. 1.032.893,79 di cui ammissibile al finanziamento POR €. 1.016.554,60 per €. 772.5811,50 quota POR di finanziamento pari a (76%)

€. 243.973,10 quota di cofinanziamento del beneficiario finale sull'importo ammissibile (24%);

Con determinazione dirigenziale settore LL.PP. n. 534 del 18/12/2003 esecutiva ai sensi di legge, si stabiliva di indire l'asta pubblica da esperirsi con il sistema di cui alla legge 109/94 e s.m.;

con delibera di G.C. n. 99 in data 12.03.2004, esecutiva, fu approvato il progetto esecutivo dei lavori di ammodernamento e manutenzioni strade rurali, dell'importo complessivo di € 1.016.554,60,00 di cui €= 786.917,22 per lavori a base d'asta, €= 12.911,42 per oneri della sicurezza, e € 216.725,96 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Con determinazione dirigenziale settore LL.PP. U.O. Appalti –Contratti n. 140 del 18.10.2004 si è proceduto a pronunciare aggiudicazione definitiva dei lavori in discorso nei confronti della ditta "RIZZO Costruzioni sas. da Salice Salentino (Le), con il corrispettivo di € 572.637,77 oltre i.v.a. come per legge di cui € 559.726,35 per lavori al netto del ribasso d'asta del 28,871%, con il conseguente quadro economico :

<b>A) LAVORI al netto del Ribasso del 28,871%</b>			
- importo lavori		€	786 917,22
- Totale lavori al netto del ribasso 28,871%		€	559 726,35
- Oneri per la sicurezza		€	12 911,42
	<b>TOTALE A)</b>	€	572 637,77
		€	<b>572 637,77</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1) - spese generali 12% comprensive di incentivi ex art. 18 legge 109/94(12% di A)		€	94 430,07
B2) i.v.a. su B1		€	18 886,01
B3) Spese per pubblicità e comunicaz. (L150/2000) ed indizione gara, riprod. Copie, cancelleria ecc.)		€	10 061,59
B4) - Spese spostamento pali ENEL		€	15 000,00
B5) - Imprevisti 5% (di 572,637,75)		€	28 631,89
B6) - IVA 20% su A+B4+B5		€	123 352,67
	<b>TOTALE B)</b>		€ <b>290 362,23</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO A)+B)</b>		€ <b>863 000,00</b>
<b>C) ECONOMIE DISPONIBILI (art. 6 c. 3)</b>			<b>153 554,60</b>
	<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>		€ <b>1 016 554,60</b>

- in data 17.11.2004 fu stipulato il contratto di appalto n° 7297 di repertorio registrato a Bari al n° 121561 in data 24.11.2004;

- in data 01.02.2005 furono consegnati i lavori ed ebbero inizio in pari data;

Considerato che:

- durante la esecuzione dei lavori, a seguito di ripetuti sopralluoghi finalizzati a definire l'ambito specifico degli stessi, si è constatato come alcune strade lungo le quali erano previsti interventi di demolizione e rifacimento dei muretti di confine erano state sede (nel tempo intercorso tra la redazione del progetto e l'inizio dei lavori), di interventi manutentori da parte dei proprietari dei lotti, per tale motivazione, le operazioni di demolizione e di ripristino dei muri risultano del tutto superflui e privi di utilità alcuna;
- per analoga motivazione, anche interventi di rifacimento della massicciata stradale inclusi nel progetto iniziale sono state nel frattempo ripristinate dall'amministrazione comunale con fondi propri;

Ritenute, che,

- per la sola ed unica finalità di perseguire l'obbiettivo di integrare e migliorare l'intervento iniziale, di ammodernamento e miglioramento del reticolo stradale rurale del territorio comunale è stata redatta l'acclusa perizia suppletiva di assestamento ai sensi dell'art. 25 comma 3 della L. 109/94 e s.m. ed integrazioni, dell'importo complessivo per lavori a misura di €. 586.955,74 al netto del ribasso d'asta del 28,871% oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 14.102,90, per un totale di € 601.058,64;
- tale variante eccede per il 4,9% dell'importo contrattuale e trova copertura finanziaria per l'importo di €. 28.420,87 oltre IVA nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera in appalto;
- trattandosi di variazione di quantitativi di opere già descritte e ricomprese nell'elenco prezzi a base di gara non risulta necessario un verbale di concordamento nuovi prezzi;

Tutto ciò premesso :

- vista la perizia suppletiva di assestamento redatta dal direttore dei lavori ing. Sergio Sasso;
- vista la relazione di perizia a firma dello stesso ing. Sergio Sasso da cui si evincono le maggiori opere previste, nonché le motivazioni che le hanno determinate, attribuendo quasi la totalità della maggiore spesa ad interventi finalizzati per migliorare l'opera, riconducibili alla fattispecie di cui all'art. 25 - comma 3°- della L. 109/94 modif. dalla L. 415/98;
- visto il computo metrico estimativo di perizia da cui discende il seguente quadro economico :

<b>A) LAVORI al netto del Ribasso del 28,871%</b>		<b>progetto</b>	<b>variante</b>
- importo lavori		€ 786 917,22	€ 825 198,92
- Totale lavori al netto del ribasso 28,871%		€ 559 726,35	€ 586 955,74
- Oneri per la sicurezza		€ 12 911,42	€ 14 102,90
	<b>TOTALE A)</b>	€ 572 637,77	€ 601 058,64
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1) - spese generali 12% comprensive di incentivi ex art. 18 legge 109/94(12% di A)		€ 94 430,07	€ 94 430,07
B2) i.v.a. su B1		€ 18 886,01	€ 18 886,01
B3) Spese per pubblicità e comunicaz. (L150/2000) ed indizione gara, riprod. Copie, cancelleria ecc.)		€ 10 061,59	€ 10 061,59
B4) - Spese spostamento pali ENEL		€ 15 000,00	€ 15 000,00
B5) - Imprevisti 5% (di 572,637,75)		€ 28 631,89	€ 351,96
B6) - IVA 20% su A+B4+B5		€ 123 352,67	€ 123 211,73
	<b>TOTALE B)</b>	€ 290 362,23	€ 261 941,36
<b>TOTALE COMPLESSIVO A)+B)</b>			€ 863 000,00
<b>C) ECONOMIE DISPONIBILI (art. 6 c. 3)</b>			153 554,60
<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>			€ 1 016 554,60

- visto che l'incremento dell'importo netto contrattuale è al 4,905% dell'importo contrattuale di €. 28.420,87 oltre I.V.A. al 20%;

- preso atto che su richiesta del responsabile del procedimento, l'impresa aggiudicataria ha tacitamente assentito alla prosecuzione dei lavori agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

- dato atto che i lavori previsti nella perizia di assestamento sono strettamente connessi con i lavori principali;

- ritenuto di approvare la presente perizia di assestamento, nonchè l'atto di sottomissione;

- ritenuto affidare a trattativa privata alla stessa Impresa Rizzo Costruzioni sas da Salice Salentino (LE), l'appalto delle nuove opere previste nella perizia di assestamento;

Visto il Regolamento dei contratti e lo Statuto Comunale;

Visto l'art. 25 - comma 3° parte della L.109/94 modif. dalla L. 415/98, ed art.10 del D.M. n.145/2000;

Verificato che ai sensi dell'art. 134 comma 9 - ultimo periodo - D.P.R. n. 554/99, l'adozione del presente atto è di competenza del responsabile del procedimento;

Accertata la competenza all'adozione del provvedimento ai sensi degli artt. 107 e 192 del T.U.E.L. n. 267/2000;

#### **D E T E R M I N A**

- 1) Approvare la perizia di assestamento predisposta ai sensi e per gli effetti dell'art. 25, comma 3° della L. 109/94 e succ. modd. ed integg. dal Direttore dei Lavori ing. Sergio Sasso nell'importo complessivo di seguito specificato:

<b>A) LAVORI al netto del Ribasso del 28,871%</b>		<b>progetto</b>	<b>variante</b>
- importo lavori		€ 786 917,22	€ 825 198,92
- Totale lavori al netto del ribasso 28,871%		€ 559 726,35	€ 586 955,74
- Oneri per la sicurezza		€ 12 911,42	€ 14 102,90
	<b>TOTALE A)</b>	<b>€ 572 637,77</b>	<b>€ 601 058,64</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1) - spese generali 12% comprensive di incentivi ex art. 18 legge 109/94(12% di A)		€ 94 430,07	€ 94 430,07
B2) i.v.a. su B1		€ 18 886,01	€ 18 886,01
B3) Spese per pubblicità e comunicaz. (L150/2000) ed indizione gara, riprod. Copie, cancelleria ecc.)		€ 10 061,59	€ 10 061,59
B4) - Spese spostamento pali ENEL		€ 15 000,00	€ 15 000,00
B5) - Imprevisti 5% (di 572,637,75)		€ 28 631,89	€ 351,96
B6) - IVA 20% su A+B4+B5		€ 123 352,67	€ 123 211,73
	<b>TOTALE B)</b>	<b>€ 290 362,23</b>	<b>€ 261 941,36</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO A)+B)</b>			<b>€ 863 000,00</b>
<b>C) ECONOMIE DISPONIBILI (art. 6 c. 3)</b>			<b>153 554,60</b>
<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>			<b>€ 1 016 554,60</b>

e che consta dei seguenti elaborati:

- relazione tecnica;
- computo metrico di perizia;
- atto di sottomissione;
- quadro comparativo;
- computo oneri di sicurezza.

2) Dare atto che la presente perizia di assestamento non comporta alcuna maggiore spesa di progetto ma solo un maggior importo contrattuale pari ad €. 28.420,87 oltre I.V.A. pari ad un incremento del 4,905%;

3) Approvare l'atto di sottomissione sottoscritto dall'Impresa alle condizioni tutte riportate nello stesso atto.

4) Affidare, a trattativa privata, all'Impresa Rizzo Costruzioni da Salice Salentino (Le), le opere previste nella succitata perizia di assestamento con il corrispettivo al netto di € 28.420,87 oltre I.V.A. al 20% disponendo la stipula di apposito contratto aggiuntivo da parte del Settore AA.GG. - U.O. Appalti e Contratti - ad intervenuta esecutività del presente provvedimento.

5) Trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Procedimento, al Settore LL.PP., al Settore Economico Finanziario e all'U.O. Appalti e Contratti.

6) Confermare responsabile del Procedimento ing. Enzo Balducci.

7) Dare atto che la spesa è prevista e grava per il 76% sul Capitolo 52552 "POR ammodernamento strade rurali del bilancio 2004 impegno n. \_\_\_\_\_, e al Cap. 57757 quale quota di co-finanziamento spettante al Comune denominato "ammodernamento strade rurali impegno n. \_\_\_\_\_ del Bilancio 2004.

8) La presente determinazione, comportando impegno di spesa sarà trasmessa al Dirigente del Settore Economico Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151 comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

**Il Dirigente Settore LL.PP.**

*ing. Enzo Balducci*

---

---

**SETTORE ECONOMICO - FINANZIARIO**

- Ai sensi dell' art. 151, comma 4° del D.L.gs 267 del 18.08.2000.

- Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa per al  
cap. “

” del bilancio .Impegno n.

- Il provvedimento è esecutivo.

Li

**Il Dirigente Settore Ragioneria**

*Dott. Giuseppe Lopopolo*

---

---

**PUBBLICAZIONE**

Pubblicato all'albo Pretorio di Molfetta per 15 giorni consecutivi

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

---

Per l'esecuzione:

Al \_\_\_\_\_

Al \_\_\_\_\_

Al \_\_\_\_\_