



## *Comune di Molfetta*

---

### ***SETTORE LAVORI PUBBLICI***

Copia Determinazione Dirigenziale n. 162  
Generale n. 654

**OGGETTO: “Palazzine civv. 13-15-18-22-23 Prol.Via A.Fontana”. Affidamento incarico professionale per redazione relazione geologica ed indagine geologica.**

*Responsabile del procedimento: ing. Enzo Balducci*

Iscritta al n. 162 del Registro Determinazioni in data 21 /03 /2006

## IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

Premesso che :

cinque palazzine civ.13-15-18-22-23 di prol. A.Fontana costruite con edilizia sperimentale (acciaio-calcestruzzo) assistite parzialmente da finanziamento CER, nei primi anni 90, risultano staticamente compromesse irrimediabilmente, per cui a seguito consulenze scientifiche e perizia da parte di vari tecnici di parte e d'ufficio nominati dal giudice, è stata emessa dal Sindaco, nella qualità di Autorità locale di protezione civile, ordinanza di sgombero, con obbligo per i proprietari, di nominare un tecnico abilitato che ripristini le condizioni di sicurezza e abitabilità ed agibilità;

per tale effetto il Comune di Molfetta è risultato destinatario di un finanziamento Statale (L.376 del 29.12.2003) di complessivi 4.500.000,00 euro suddivisi in tre tranches di 1.500.000,00 euro relative alle annualità 2003-2004-2005;

tutte le consulenze tecniche, e non ultima quella scientifica a firma del prof. Mauro Mezzina, professore dell'università di Bari, ritengono l'unica strada perseguibile per ripristinare le condizioni di sicurezza ed agibilità, quella di demolire e ricostruire le cinque palazzine utilizzando la tecnica tradizionale della struttura portante in calcestruzzo armato;

i condomini proprietari, in virtù di ciò ed in forza del finanziamento statale assegnato al Comune per le 5 palazzine di Via Prol. A. Fontana, riuniti in assemblea condominiale, hanno deliberato, unanimemente, di procedere alla demolizione e ricostruzione affidando al Comune il coordinamento ed ogni attività tecnico amministrativa necessaria;

con propria determinazione dirigenziale n.202 del 03.05.2005 si affidava agli ingg.Rocco Altomare e L.do Antonio Pisani da Molfetta l'incarico per la redazione del progetto esecutivo delle strutture in c.a. e relativi calcoli statici secondo il disposto OPCM n.3274 del 20.03.2003 ovvero della normativa antisismica delle cinque palazzine civv.13-15-18-22-23 di Prol. Via A. Fontana ai sensi degli artt. da 35 a 45 del d.p.r. n.554/99 e art.16 co, 5 L.109/94;

Ciò premesso

si rende necessario affidare l'incarico per la redazione della relazione geologica e per l'indagine geologica onde consentire ai predetti progettisti di eseguire con esattezza i relativi calcoli statici ai sensi dell'O.P.C.M. n.3274 del 20.03.2003, ovvero della normativa antisismica;

dato atto che l'importo previsto per la prestazione professionale di che trattasi è inferiore ai 100.000,00 euro, e pertanto, ai sensi dell'art.12 della L.R. n.13 dell'11.02.2001 così come modificato dall'art.34 co.3° della L.R. 14 del 04.08.2004, le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto ai soggetti di loro fiducia, previa verifica dell'esperienza e della capacità professionale in relazione all'incarico da affidare;

visto il curriculum del dott. geologo Vito Spagnoletta, libero professionista, iscritto all'albo dei geologi della Provincia di Bari al n. 613 , nonché all'albo comunale dei professionisti aggiornato con propria determinazione dirigenziale n. 64 del 07.02.2006;

valutata la competenza professionale del summenzionato professionista;

accertato che l'onorario relativo alla prestazione di che trattasi, al netto della detrazione del 20% di cui alla L.155 del 26.04.1989 e art. 8 del regolamento comunale è pari ad € 20.000,00 oltre CNAPAIA 2% e IVA 20%, è inferiore a € 100.000,00 per cui è possibile l'affidamento fiduciario secondo il disposto dell'art.12 della L.R. n.13 dell'11.05.2001 così modificato dall'art. 34 co.3° della L.R. n.14 del 04.08.2004, previa verifica dell'esperienza e della capacità professionale in relazione all'incarico da affidare:

Vista la L.109/94 e succ.mm.ii. ;

Visto il D.P.R. n.554/99;

Vista la L.R. n.13/2001;

Vista la L.R. n.14/2004;

Visto il Regolamento Comunale dei Contratti;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi degli artt. 107 e 192 del D.L.vo n.267 del 18.08.2000;

#### D E T E R M I N A

Per le motivazioni addotte in narrativa, di:

1. Affidare, ai sensi dell'art.12 della L.R. 13/2001 così come modificato dall'art.34 comma 3° della L.R. n.14/2004, l'incarico per la redazione della relazione geologica e per l'indagine geologica secondo il disposto OPCM n.3274 del 20.03.03, ovvero della normativa antisismica relativamente ai lavori di ricostruzione delle Palazzine 13-15-18-22-23 di prol. Via A. Fontana, al dott.geologo Vito Spagnoletta iscritto all'Albo dei geologi della Provincia di Bari al n.613, nonché all'Albo Comunale dei professionisti aggiornato con determinazione dirigenziale n. 64 del 7.2.2006.
2. Dare atto che l'onorario per la prestazione di che trattasi ammontante a € 20.000,00, oltre IVA (20%) e CNAPAIA (2%) al netto della detrazione del 20% prevista dall'art.6 della L.404/77 come integrato dall'art.12/bis del D.L. n.65 del 02.03.1989 convertito nella L. 155/89 e dell'art. 8 del Regolamento comunale, è inferiore ad € 100.000,00 per cui, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.13 dell'11.05.2001 così come modificato dall'art. 34 co.3° della L.R. n.14 del 04.08.2004, è consentito l'affidamento fiduciario.
3. La sottoscrizione del presente atto da parte del professionista incaricato costituisce impegno a svolgere l'attività professionale conferitagli secondo legge.
4. la spesa prevista, pari ad euro 20.000,00 oltre IVA al 20% e CNAPAIA al 2% per complessivi € 24.480,00 è prevista e grava al cap. PEG n. 54822 " Contributo Statale Palazzine A. Fontana" del Bilancio 2004.
5. Incaricare il responsabile della U.O. Appalti e Contratti di predisporre quanto necessario affinché il professionista incaricato sottoscriva il presente atto, per accettazione ed impegno.
6. Confermare Responsabile del Procedimento l'ing. Enzo Balducci.
7. trasmettere il presente provvedimento al Sindaco, all'Assessore ai LL.PP., al Capo Settore Economico-Finanziario, al Responsabile U.O. Appalti e Contratti per quanto di rispettiva competenza.
8. La presente D.D. comportando impegno di spesa è trasmessa al Dirigente del Settore Economico-Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151 comma 4° del T.U.EE.LL. n.267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione di tale attestazione.

Il Dirigente Settore LL.PP  
(ing.Enzo Balducci)

---

PUBBLICAZIONE

Publicato all'Albo Pretorio di Molfetta per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al

---

IL SEGRETARIO GENERALE

- Per l'esecuzione

Al Sindaco

Al Segretario Generale

Al Dirigente Settore Economico – Finanziario

Al Responsabile del Procedimento

Al Capo Settore LL.PP.

Al \_\_\_\_\_