

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

SETTORE LL.PP. – U.O.3 MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
Originale

OGGETTO: Lavori urgenti dei presidi antincendio al nuovo mercato ortofrutticolo per l'ottenimento del C.P.I., alla ditta Clima Service s.n.c. da Molfetta.

Responsabile del Procedimento : *Ing. De Bari Onofrio.*

Iscritta al n. **458** del Registro delle Determinazioni

In data **10/12/2004**.

Assunta in data **10/12/2004**.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.

Premesso:

- che l'Amministrazione ha espresso la volontà di rendere funzionale la nuova struttura del Mercato Ortofrutticolo nel più breve tempo possibile;
- che per dare efficiente il Nuovo Mercato Ortofrutticolo necessita l'ottenimento di alcune certificazioni tecniche tra cui il Certificato Prevenzione Incendi (C.P.I.) rilasciato dal Comando dei Vigili del Fuoco di Bari;
- che per l'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi, necessitano dei lavori integrativi sugli impianti così come indicato dall'ing. Altamura Pantaleo con studio tecnico in Molfetta, professionista esterno incaricato per la pratica del C.P.I.;
- che alla U.O.3 Manutenzione del Settore LL.PP., si è prontamente attivata per la redazione del computo metrico di stima dei lavori di cui sopra, per un importo totale lavori di € 74.203,29;

-Considerato :

- i tempi ristretti assegnati dall'Amministrazione e le precise indicazioni del Capo Settore LL.PP. per la completa funzionalità del nuovo mercato ortofrutticolo e quindi l'impossibilità ad affidare i lavori di cui sopra con una normale procedura ad evidenza pubblica;

-Viste:

- le disposizioni impartite dal Dirigente Settore LL.PP., in data 12/07/2004 alla U.O. 3 – Manutenzione, circa l'esecuzione di tali lavori con le stesse ditte di manutenzione degli impianti elettrici e tecnologici degli immobili comunali;

-Considerato:

- che con Determinazione Dirigenziale dell'U.O. Appalti-Contratti-Acquisti n.95 del 07/07/2004, sono stati affidati i lavori di manutenzione impianti e presidi antincendio, allarme e impianti a gas degli immobili comunali, alla Clima Service s.n.c. da Molfetta;

-Ritenuto:

- per le motivazioni dinanzi evidenziate affidare alla Clima Service s.n.c., i lavori di cui sopra ed afferenti agli impianti antincendio e di sicurezza, agli stessi patti e condizioni offerte nella D.D. dell'U.O. Appalti-Contratti-Acquisti n. 95 del 07/07/2004;
- di estendere il contratto di manutenzione in essere in quanto l'importo previsto nel contratto di appalto principale è necessario per garantire la manutenzione di tutti i presidi antincendio degli immobili comunali per due anni;

Considerato:

- che l'importo del computo metrico di stima per i soli lavori sugli impianti e sui presidi antincendio, da affidare alla ditta Clima Service s.n.c. ammonta a €. 31.616,20, oltre oneri di sicurezza oltre le somme a disposizione dell'amministrazione;
- altresì, che durante i lavori si sono resi necessari altre opere, fra cui la realizzazione della delimitazione delle cisterne interrate, lo spostamento di parte della segnaletica verticale per motivi sopraggiunti, lo svuotamento e la pulizia delle cisterne interrate utilizzate come riserva idrica dell'impianto di estinzione incendi ad idranti, per un importo complessivo di €. Oltre iva e o.s.;
- che per motivi finanziari, non risulta possibile impegnare l'intero importo della spesa per i lavori di cui sopra, su un solo capitolo di spesa e che quindi, i lavori vanno intesi in due lotti afferenti a due impegni di spesa.
- che il primo lotto importa complessivi € 16.000,00;

Visto:

- il nuovo quadro economico con i lavori supplementari di cui sopra, del primo lotto, qui di seguito riportato, redatto dalla U.O. 3 - Manutenzione il 05/10/2004, per una spesa complessiva di € 16.000,00:

A1)	Importo lavori a misura stimati al lordo	18 199,34	
A2)	A detrarre lo sconto del 25,10% su A1)	4 568,03	
A3)	Totale lavori al netto dello sconto		13 631,31
A4)	Importo oneri della sicurezza su A1)	545,98	
A)	<i>Importo totale lavori al netto dello sconto: A3) + A4)</i>		14 177,29
	Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale:		
C1)	IVA al 10% sui lavori e O.S. su : A)	1 417,73	
C2)	Incentivi di progettazione (2,0% su A1)+A3))	374,91	
C4)	Imprevisti, arrotondamenti e somme da destinare	30,08	
C)	<i>Totali somme a disposizione dell'amministrazione</i>		1 822,71
D)	<i>Importo complessivo : A) + C)</i>		16 000,00

Visto il T.U. sulle Leggi degli Enti Locali (T.U.E.L.) quale D.L.vo n.267/2000;

Visto il regolamento comunale per la disciplina degli appalti e dei contratti;

Vista la Legge n.109/94 e ss. mm. ed ii. e il D.P.R. n.554/99;

Vista la nota della U.O.3 Manutenzione del 08/07/2004 e la risposta del Capo Settore LL.PP. del 12/07/2004;

Accertata la competenza del Dirigente LL.PP. all'adozione del presente provvedimento ai sensi degli artt. 107, 191 e 192 del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/00;

DETERMINA

1) Approvare, il seguente quadro economico relativo ai lavori urgenti di cui in premessa:

A1)	Importo lavori a misura stimati al lordo	18 199,34	
A2)	A detrarre lo sconto del 25,10% su A1)	4 568,03	
A3)	Totale lavori al netto dello sconto		13 631,31
A4)	Importo oneri della sicurezza su A1)	545,98	
A)	<i>Importo totale lavori al netto dello sconto: A3) + A4)</i>		14 177,29
	Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale:		
C1)	IVA al 10% sui lavori e O.S. su : A)	1 417,73	
C2)	Incentivi di progettazione (2,0% su A1)+A3))	374,91	
C4)	Imprevisti, arrotondamenti e somme da destinare	30,08	
C)	<i>Totali somme a disposizione dell'amministrazione</i>		1 822,71
D)	<i>Importo complessivo : A) + C)</i>		16 000,00

2) Liquidare i lavori affidati Clima Service s.n.c., ai sensi dell'art. 144 comma 2 del D.P.R. n.554/99 di cui al quadro economico del punto precedente, con il ribasso del 25,10%.

- 3) Dare atto che i lavori sono stati eseguiti secondo i patti e le condizioni riportate nel capitolato speciale di appalto.
- 4) Dare atto che il presente provvedimento assume valore di contratto di cottimo fiduciario.
- 5) Demandare al Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti, gli adempimenti di natura contrattuale e gli adempimenti di cui all'art.144 del D.P.R. n.554/99.
- 6) Dare atto che l'importo relativo al primo lotto dei lavori di cui in premessa, pari a €.16.000,00 Euro grava al Cap. n. 55401 Mutuo completamento del 1° lotto nuovo mercato ortofrutticolo” del Bilancio comunale 2001 con i seguenti impegni di spesa:

-n. 01/5877/11	€. 9450,76
-n. 02/5877/01	€. 1613,52
-n. 01/5877/09	€. 425,25
-n. 02/5877	<u>€. 4510,47</u>
Totale	€. 16.000,00
- 7) Dare atto che per la parte restante del secondo lotto di lavori di cui in premessa, saranno impegnati con i lavori di manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili comunali già appaltati.
- 8) Autorizzare l'Ufficio Mandati del Settore Economico e Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento, dietro presentazione della fattura della Clima Service s.n.c., regolarmente firmata dal Responsabile del procedimento e vistata dal Capo Settore LL.PP. e trasmissione del Certificato di Regolare Esecuzione.
- 9) Dare atto che il Responsabile del procedimento dell'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi dell'art.4 della legge n.241/90 e ss. mm. ed ii. e dell'art. 7 della L. n.109/94 e ss. mm. ed ii., l'Istr. Dir. Ing. De Bari Onofrio, Coordinatore della U.O. 3 Manutenzione-Settore LL.PP. .
- 10) Inviare copia del presente provvedimento per opportuna conoscenza, al Sindaco e al Direttore Generale nonché, per gli adempimenti di rispettiva competenza, al Responsabile del procedimento, all'Ufficio Mandati e al Responsabile dell'Ufficio Appalti-Contratti-Acquisti.
- 11) Il presente provvedimento, comportando impegno di spesa viene, altresì, trasmesso al Dirigente del Settore Economico e Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 e dell'art. 153 comma 5, del D.L.vo n.267/00 e diverrà esecutivo contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente del Settore LL.PP.
Dott. Ing. V. Balducci

SETTORE ECONOMICO E FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. EE. LL. approvato con Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di €. 16.000,00= al Capitolo 55401 , epigrafato "Mutuo completamento del 1° lotto nuovo mercato ortofrutticolo".del Bilancio comunale del 2001 Impegni così come riportati al punto 6) del presente provvedimento. Imp. N. 5877/11

Il provvedimento è esecutivo

lì, _____

Il Dirigente del Settore Economico e Finanziario
Dott. Giuseppe Lopopolo

PUBBLICAZIONE

PUBBLICATO ALL' ALBO PRETORIO DI MOLFETTA PER 15 GIORNI CONSECUTIVI

Dal _____ al _____.

Il Segretario Comunale

lì, _____

Per l' esecuzione:

Al _____

Al _____

Al _____