

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

SETTORE LL.PP. – U.O.3 MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

OGGETTO: Affidamento dei lavori elettrici urgenti necessari per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi del nuovo mercato ortofrutticolo, alla Molfetta Multiservizi s.p.a. da Molfetta, secondo la procedura dell'art. 24 – comma 1° lettera 0a) della Legge 109/94 e succ. modificazioni ed integrazioni.

Importo complessivo lavori: € 48.000,00=

Responsabile del Procedimento : *Ing. De Bari Onofrio.*

Iscritta al n. **481** del Registro delle Determinazioni

In data **16/12/2004.**

Assunta in data **16/12/2004.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.

Premesso:

-che l'Amministrazione ha espresso la volontà di rendere funzionale la nuova struttura del Mercato Ortofrutticolo nel più breve tempo possibile;

-che per dare efficiente il Nuovo Mercato Ortofrutticolo necessita l'ottenimento di alcune certificazioni tecniche tra cui il Certificato Prevenzione Incendi (C.P.I.) rilasciato dal Comando dei Vigili del Fuoco di Bari;

-che per l'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi, necessitano dei lavori integrativi sugli impianti così come indicato dall'ing. Altamura Pantaleo con studio tecnico in Molfetta, professionista esterno incaricato per la pratica del C.P.I.;

-che alla U.O.3 Manutenzione del Settore LL.PP., si è prontamente attivata per la redazione del computo metrico di stima dei lavori di cui sopra, per un importo totale lavori di € 76.453,29, oltre spese e imprevisti dell'Amministrazione;

-Considerato :

-i tempi ristretti assegnati dall'Amministrazione e le precise indicazioni del Capo Settore LL.PP. per la completa funzionalità del nuovo mercato ortofrutticolo e quindi l'impossibilità ad affidare i lavori di cui sopra con una normale procedura ad evidenza pubblica;

-Viste:

-le disposizioni impartite del Dirigente Settore LL.PP., in data 12/07/2004 alla U.O. 3 – Manutenzione, circa l'esecuzione di tali lavori con le stesse ditte di manutenzione degli impianti elettrici e tecnologici degli immobili comunali;

-Considerato:

-che con Determinazione Dirigenziale del Settore LL.PP. n.274 del 20/07/2004, sono stati affidati i lavori di manutenzione degli impianti elettrici degli immobili comunali, alla Molfetta Multiservizi s.p.a. Società a prevalente capitale pubblico secondo la direttiva di G.C. n. 20/2002 e la G.C. n. 93/2003;

-altresì, che alla data del presente provvedimento la Molfetta Multiservizi spa, ha già contabilizzato circa € 80.000,00 al lordo del ribasso offerto e che i fondi ancora utilizzabili per i lavori di manutenzione pari a circa € 50.000,00 lordi, sono insufficienti a garantire la manutenzione degli impianti elettrici e gli interventi necessari agli impianti elettrici degli immobili comunali fino alla durata del contratto di appalto;

-Ritenuto:

-per le motivazioni dinanzi evidenziate, affidare alla Molfetta Multiservizi s.p.a., quota parte di lavori di cui sopra ed afferenti ai soli impianti elettrici, agli stessi patti e condizioni offerte nella D.D. Settore LL.PP. n. 274 del 20/07/2004, secondo la procedura di cui all'art. 24 – comma 1° lettera Oa) di cui alla Legge n. 109/94 così come modificata ed integrata dalla Legge n. 166/02;

Considerato:

-che l'importo del computo metrico di stima per i soli lavori sugli impianti elettrici, da affidare alla ditta Molfetta Multiservizi s.p.a., ammonta a €. 42.587,09, oltre oneri di sicurezza alle somme a disposizione dell'amministrazione;

-altresì, che durante i lavori si sono resi necessari altre opere, fra cui i collegamenti del circuito di sgancio generale dell'impianto elettrico nel locale contatori Enel, i lavori di controllo dello stato e della funzionalità dei cavidotti interrati, il noleggio della piattaforma oleodinamica mobile, la sostituzione delle condutture principali a parete con un canale metallico a parte multifunzionale, il quadro di zona dei nuovi circuiti nella galleria commerciale, ecc., così come meglio riportato nel computo metrico di consuntivo allegato al presente provvedimento;

Visto:

- il nuovo quadro economico con i lavori supplementari di cui sopra, qui di seguito riportato:

A1)	Importo lavori a misura stimati	€ 49.956,79	
A2)	Importo lavori in economia	€ 787,22	
A3)	A detrarre lo sconto del 25,00% su A1+A2)	€ 12.686,00	
	Totale lavori al netto dello sconto		€ 38.058,01
A4)	Importo oneri della sicurezza su A1) non soggetti al ribasso	€ 4.125,00	
A)	<i>Importo totale lavori al netto dello sconto + o.s.:</i>		€ 42.183,01
	Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale:		
C1)	IVA al 10% sui lavori e O.S. su : A)	€ 4.218,30	
C2)	Incentivi di progettazione (2,0% su A1)+A2)+A4))	€ 1.097,38	
C4)	Imprevisti, arrotondamenti e somme da destinare	€ 501,31	
C)	<i>Totali somme a disposizione dell'amministrazione</i>		€ 5.816,99
D)	<i>Importo complessivo : A) + C)</i>		€ 48.000,00

Visto il T.U. sulle Leggi degli Enti Locali (T.U.E.L.) quale D.L.vo n.267/2000;

Visto il regolamento comunale per la disciplina degli appalti e dei contratti;

Vista la Legge n.109/94 e ss. mm. ed ii. e il D.P.R. n.554/99;

Vista la nota della U.O.3 Manutenzione del 08/07/2004 e la risposta del Capo Settore LL.PP. del 12/07/2004;

Accertata la competenza del Dirigente LL.PP. all'adozione del presente provvedimento ai sensi degli artt. 107, 191 e 192 del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/00;

DETERMINA

1) Approvare, il seguente quadro economico relativo ai lavori urgenti di cui in premessa:

A1)	Importo lavori a misura stimati	€ 49.956,79	
A2)	Importo lavori in economia	€ 787,22	
A3)	A detrarre lo sconto del 25,00% su A1+A2)	€ 12.686,00	
	Totale lavori al netto dello sconto		€ 38.058,01
A4)	Importo oneri della sicurezza su A1) non soggetti a ribasso	€ 4.125,00	
A)	<i>Importo totale lavori al netto dello sconto + o.s.:</i>		€ 42.183,01
	Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale:		
C1)	IVA al 10% sui lavori e O.S. su : A)	€ 4.218,30	
C2)	Incentivi di progettazione (2,0% su A1)+A2)+A4))	€ 1.097,38	
C4)	Imprevisti, arrotondamenti e somme da destinare	€ 501,31	
C)	<i>Totali somme a disposizione dell'amministrazione</i>		€ 5.816,99
D)	<i>Importo complessivo : A) + C)</i>		€ 48.000,00

2) Liquidare i lavori affidati alla Molfetta Multiservizi s.p.a., ai sensi dell'art. 144 comma 2 del D.P.R. n.554/99 di cui al quadro economico del punto precedente, con il ribasso del 25,00%, in unica soluzione.

- 3) Dare atto che i lavori sono stati eseguiti secondo i patti e le condizioni riportate nel capitolato speciale di cui l'appalto del contratto di appalto principale.
- 4) Demandare al Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti, gli adempimenti di natura contrattuale e gli adempimenti di cui alla Legge 109/94, D.P.R. n.554/99 e Regolamento Comunale Appalti e Contratti.
Imputare la spesa di 48.000,00= Euro sul Cap. n. 55802 "Fondo di rotazione per la zona artigianale in espansione" del Bilancio comunale del 2004 con impegno n. 6391
- 8) Autorizzare l'Ufficio Mandati del Settore Economico e Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento, dietro presentazione della fattura della Molfetta Multiservizi s.p.a., regolarmente firmata dal Responsabile del procedimento e vistata dal Capo Settore LL.PP. e dietro presentazione del Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal D.L. una volta acquisiti le certificazioni/dichiarazioni degli impianti previste dalle disposizioni di Legge.
- 9) Dare atto che il Responsabile del procedimento dell'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi dell'art.4 della legge n.241/90 e ss. mm. ed ii. e dell'art. 7 della L. n.109/94 e ss. mm. ed ii., l'Istr. Dir. Ing. De Bari Onofrio, Coordinatore della U.O. 3 Manutenzione-Settore LL.PP. e che il presente provvedimento sarà adottato dal Dirigente del Settore LL.PP..
- 10) Inviare copia del presente provvedimento per opportuna conoscenza, al Sindaco e al Direttore Generale nonché, per gli adempimenti di rispettiva competenza, al Responsabile Unico del procedimento, all'Ufficio Mandati e al Responsabile dell'Ufficio Appalti-Contratti-Acquisti.
- 11) Il presente provvedimento, comportando impegno di spesa viene, altresì, trasmesso al Dirigente del Settore Economico e Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 e dell'art. 153 comma 5, del D.L.vo n.267/00 e diverrà esecutivo contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente del Settore LL.PP.
Dott. Ing. V. Balducci

SETTORE ECONOMICO E FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. EE. LL. approvato con Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di €. 48.000,00= al Capitolo n. 55802 "Fondo di rotazione per la zona artigianale in espansione" del Bilancio comunale del 2004 con impegno n. 6391.

Il provvedimento è esecutivo

li, **15/12/2004**

Il Dirigente del Settore Economico e Finanziario
Dott. Giuseppe Lopopolo

PUBBLICAZIONE

PUBBLICATO ALL' ALBO PRETORIO DI MOLFETTA PER 15 GIORNI CONSECUTIVI

Dal _____ al _____.

Il Segretario Comunale

li, _____

Per l' esecuzione:

Al _____

Al _____

Al _____