

CITTA' DI MOLFETTA
SETTORE LAVORI PUBBLICI

Numero generale 1243
N° 242 del 19/10/2009

COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Approvazione della spesa di € 20.400,00 iva inclusa, alla ditta Mase da Napolia, per lavori di urgenza e messa in sicurezza, a tutela della pubblica incolumità, dei due impianti elevatori ubicati alla caserma carabinieri.

Emessa ai sensi

- > Degli artt.107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D._L.vo 267 del 18.08.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL);
- > Degli arti 4, comma 2° e 17, D.L. vo n. 165 del 30.03.2001 ;
- > Dello Statuto Comunale;
- > Del Regolamento di Contabilità;
- > Della Delibera del Commissario Prefettizio n. 48 del 23.04.2008 di approvazione del Bilancio di Previsione Anno 2008;
- > Della Delibera di Giunta Comunale n. 144 del 29.09.2008 di approvazione del PEG.;

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

Premesso che :

- > all'interno del fabbricato adibito a caserma dei carabinieri in Molfetta sono presenti n° 2 impianti elevatori con matricola n° 269/91 e n° 270/91;
- > TARPA Puglia a seguito di verifica effettuata sugli impianti elevatori, comunicava il fermo tecnico degli ascensori riscontrando diverse anomalie che rendevano gli impianti non sicuri per chi ne fa uso, e contestualmente inviava il verbale di verifica dove si specificavano i vari adeguamenti da eseguire per riportare gli impianti in esercizio;
- > nelle prescrizioni imposte dall'ARPA Puglia si evidenzia la necessità di migliorare le condizioni di isolamento tra il circuito di manovra e la terra;
- > la ditta di manutenzione ha verificato che fra i conduttori ivi compresi i quadri generali di manovra, formati da pannelli a piste elettriche, ed apparecchiature elettromeccaniche sono scarsamente isolati tra loro e verso terra, in quanto sono completamente incottate e deteriorate dalla salsedine e dissaldate dai contatti per cui risultano molto pericolose per chi usufruisce dell'uso dell'ascensore;

Considerato che :

- > il comune, in qualità di proprietario dell'intero immobile è tenuto a mantenere l'impianto ascensore e le relative opere pertinenziali in perfetta efficienza;
- > che l'intervento di messa in sicurezza, è possibile solo con la sostituzione di tutte le linee elettriche, il gruppo di manovra a processore, il sistema a velocità controllata e tutta un'altra serie di componenti importanti per la messa in funzione degli ascensori così come riportato dal preventivo offerto dalla ditta che qui si allega dell'importo complessivo ad ascensore di €. 8.500,00 oltre i.v.a. al 20%. per un totale di €. 20.400,00;
- > l'art. 12 comma 1. del Capitolato Speciale d'Appalto che prevede la possibilità di affidare alla Ditta di manutenzione degli ascensori comunali, l'esecuzione di lavori di adeguamento non inclusi nel canone, agli stessi patti e condizioni dell'appalto in essere;
- > la ditta Mase si è resa disponibile alla esecuzione dei lavori straordinari di cui all'allegato preventivo offerto già decurtato del ribasso e nel rispetto dei commi 6 e 8 dell'art. 125 del D.L.vo n.163 del 12.04.2006;

Tutto ciò premesso:

- > Accertato che nel caso di specie ricorrono le condizioni previste dagli artt.146 e 147 del citato D.P.R. 554/99 e ss. mm. e ii., trattandosi di lavori di somma urgenza, e dei comma 6 e 8 dell'art. 125 del D.L.vo 163/06 relativo all'affidamento diretto per importi inferiori ad €. 40.000,00;
- > Visto che l'Impresa ha presentato un preventivo per la sostituzione di quanto necessario per la messa in funzione degli ascensori installati presso l'immobile della caserma dei carabinieri secondo quanto prescritto dall'ARPA Puglia, per un importo complessivo di €. 8.500,00 oltre i.v.a. come per legge ad ascensore per un totale complessivo di €. 20.400,00;

- > Rilevato che nel caso di specie, stante la necessità urgente di affidare, i lavori a Ditta specializzata e di fiducia del comune, sono ricorse le condizioni previste dall'art. 57 e 125 del decreto legislativo n° 163 del 12.04.2006, nonché dall'art. 46 del Regolamento comunale dei Contratti e degli Appalti per l'affidamento diretto a trattativa privata dei lavori di che trattasi.

Ritenuto, quindi, dover procedere all'approvazione del preventivo della spesa per complessive € 10.200,00 = Iva compresa al 20%, ad ascensore per un totale di €. 20.400,00 e l'affidamento dei lavori di che trattasi alla ditta Mase da Napoli;

- Visto il Regolamento Comunale dei Contratti e degli Appalti;
- Visto il D.P.R. 554/99 e ss.mm. e ii.;
- Visto il D.L.vo n.163 del 12.04.2006;
- Visto il D.L.vo n. 267/2000
- Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 e 192 del T.U.E.L. DL.vo n.267/2000;

DETERMINA

Per quanto in premessa di :

- 1) Approvare, la spesa complessiva per entrambi gli ascensori di € 20.400,00- Iva compresa al 20%, per i lavori descritti in premessa.
- 2) Approvare, l'affidamento della esecuzione dei lavori, in forma diretta ai sensi dei commi 6 e 8 del D.L.vo 163/06, all'Impresa MASE da Napoli già ditta di manutenzione degli impianti ascensori di proprietà comunale, la quale si è resa disponibile ad eseguire immediatamente i lavori di che trattasi.
- 3) stabilire che il pagamento dell'intervento avverrà in unica soluzione a conclusione dei lavori.
- 4) procedere alla liquidazione dell'intervento dietro presentazione della fattura regolarmente firmata dal responsabile del procedimento e vistata dal capo settore LL.PP. per eseguito lavoro mediante atto di liquidazione tecnico contabile a firma del responsabile del servizio;
- 5) inviare tale provvedimento al Dirigente del Settore Demografia-Appalti-Contratti per gli adempimenti di natura contrattuale, stabilendo che tale provvedimento avrà valore di contratto privato tra le parti;
- 6) nominare responsabile del procedimento dell'istruttoria di tale provvedimento, ai sensi dell'art. 4 e 5 della Legge n. 241/90 e ss. m. ed ii., l'istr. Tecn. Geom. Damiano Binetti.
- 7) Impegnare la spesa prevista di € 20.400,00 al Cap..... imp.....del Bilancio 2008.
- 8) trasmettere il presente provvedimento, per opportuna conoscenza, al Sindaco, nonché al Dirigente del Settore Demografia-Appalti-Contratti, al responsabile ufficio mandati e al Responsabile del procedimento per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- 9) il presente provvedimento, comportando impegno di spesa, viene altresì inviato al Dirigente del Settore Economico e Finanziario, ai sensi dell'art. 151 - comma 4 - del D.L.vo n.267/00 e diverrà esecutivo contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 10) dare atto che il presente provvedimento verrà data esecuzione con l'inizio della sua

pubblicazione all'albo pretorio.

Il Compilatore della proposta
f.to Istr. Tecn. Geom. Damiano Binetti

Il Responsabile del Procedimento
f.to Istr. Tecn. Geom. Damiano Binetti

il Dirigente e settore LL.PP.
f.to Ing. Enzo Balducci

IL DIRIGENTE
(Ing. Vincenzo Balducci)

PUBBLICAZIONE

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI MOLFETTA PER 15 GIORNI
CONSECUTIVI DAL AL

IL SEGRETARIO GENERALE

Lì,

Per l'esecuzione