

# Comune di Molfetta

( Provincia di Bari )

## Settore Tributi e Concessioni Comunali

### DETERMINAZIONE

Iscritta al n. 32 del registro delle determinazioni assunta in data 11/05/2004 emessa ai sensi del D.Lgvo 18 Agosto 2000 n. 267=.

Oggetto: Concessione di suolo pubblico in Via Giacomo Dei Medici s.c. per occupazione a mezzo Passo Carrabile, Sig.ra Turtur Chiara.  
Durata: anni 9 ( nove ).

Concessione n. **1008/2004**

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta alla Via Cap. De Candia, 90 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

in data 07/05/2004 la costituita Sig.ra Turtur Chiara nata a Molfetta, il 25/09/1931 residente in Molfetta, in Vico XII Mad. dei Martiri n.26 C.F.:TRT CHR 31P65 F284I, avanzava istanza per il rilascio della concessione di suolo pubblico in Via Giacomo Dei Medici s.c. per l'occupazione a mezzo Passo Carrabile;

Preso atto che il Passo Carrabile di Via Giacomo Dei Medici s.c. è stato realizzato nell'anno 1973 contestualmente all'edificio giusto concessione edilizia n.1440 del 04/10/1972 rilasciata dal Comune di Molfetta, ed asserve il relativo immobile destinato ad uso posti auto scoperti;

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G. M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ( Nuovo Codice della Strada ) alla Sig.ra Turtur Chiara, l'area di proprietà demaniale di mq. 4,00 (quattro), in Via Giacomo dei Medici s.c., per la durata di anni 9 (nove);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994;

Vista la deliberazione di C.C. n 06.in data 25/01/2000 con la quale é stato approvato il Regolamento per la concessione dei Passi Carrabili;

Vista la deliberazione di G. M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale é stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle " Concessioni " per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche;

Vista la deliberazione di G.M. n. 441 del 13/07/2000 e n.16/2001 del Commissario Straordinario, con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della "Concessione " per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992 n. 495;

Visto il D.Lgvo 18/08/2000 n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la competenza dell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del D. Lgvo n. 267/2000;

## DETERMINA

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F. n. 00306180720;

1. Accogliere l'istanza della Sig.ra Turtur Chiara e, per l'effetto, concedere alla stessa il suolo pubblico di ml. 4,00 (quattro) in Via Giacomo Dei Medici s.c., da destinarsi esclusivamente a passo carrabile per il relativo immobile, in uso come posti auto scoperti, ai seguenti patti e condizioni:
  - a) La concessione avrà durata di anni 9 ( nove ); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 ( sei ) mesi prima della scadenza naturale.
  - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n. 75/94, nel regolamento per la concessione dei passi carrabili, di cui alla deliberazione Consiliare n. 6/2000, nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
  - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune l'importo del canone annuo concessorio in ragione della tariffa vigente e successive modifiche;
  - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;
  - e) Il rilascio del nuovo segnale di Divieto di Sosta per " PASSO CARRABILE " avverrà previo corrispettivo.
  - f) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico della Sig.ra Turtur Chiara.
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione é disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare;
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 ( quattro ) da bollare con € 10.33= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Corpo di Polizia Municipale e al Settore Territorio - U.O. Edilizia Pubblica e Privata.

Il Dirigente  
Dott. Giuseppe Lopopolo