

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

SPORTELLO UNICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Zona Artigianale. Svincolo polizza fideiussoria. Ditta Minervini Domenico".

Responsabile del procedimento sig.ra MT Cascarano

Iscritta al n. 45 del Registro delle Determinazioni

Assunta in data 22.02.2005

Pubblicata all'Albo Pretorio di Molfetta il 24.02.2005

## Il Responsabile SUAP

In virtù dell'atto di delega del Capo Settore Territorio

PREMESSO che in sede di stipula dell'atto di convenzione per la cessione e regolamentazione del diritto di proprietà sul relitto di suolo compreso nella Zona Artigianale, adiacente ai lotti DA/8 e H/1b in precedenza assegnati alla ditta "Minervini Domenico", è stata prestata dalla citata ditta, in favore del Comune di Molfetta, in data 22.10.2002 la polizza fidejussoria n.52185493, dell'importo di € 5.022,00 emessa dalla compagnia di Assicurazioni Meie Aurora a garanzia del pagamento dell'eventuale integrazione del prezzo di espropriazione;

LETTA la nota n.6968 del 15.02.2005 con la quale la ditta, nel comunicare di aver aderito alla proposta comunale di trasformazione dal diritto di superficie in diritto di proprietà sul suolo all'epoca concessole, ha chiesto lo svincolo della polizza fidejussoria sopra riportata;

ACCERTATO, attraverso la consultazione degli atti in possesso dell'ufficio, che la citata ditta ha versato nella cassa comunale la somma di € 22.419,59 pari al 50% del corrispettivo dovuto, giusta delibera C.C. n.17 in data 29/30 marzo 2004;

DATO ATTO che, con l'adesione alla proposta comunale di trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà, da parte della ditta Minervini Domenico, non è più dovuto alcun conguaglio per il costo di acquisizione delle aree e pertanto è possibile procedere allo svincolo delle polizze all'epoca prestate;

VISTO il decreto Lg.vo n.267 del 18.08.2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACCERTATA la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art.107 del T.U.EE.LL. approvato con decreto lg.vo n.267 del 18.08.2000, giusta atto di delega rilasciato dal Capo Settore Territorio in data 21.03.2003, prot. n. 13292;

### d e t e r m i n a

- 1) Dare atto che la ditta "Minervini Domenico" ha aderito alla proposta comunale ex art. 11 della Legge n.273/2002, concernente la trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà delle aree artigianali all'epoca concesse.
- 2) Svincolare, conseguentemente, la polizza fidejussoria n.52185493 del 22.12.2002, dell'importo di € 5.022,00 emessa dalla compagnia di Assicurazioni Meie Aurora a garanzia del pagamento dell'eventuale integrazione del prezzo di espropriazione sul relitto di suolo adiacente ai lotti DA/8 e H/1b compreso nella Zona Artigianale assegnato alla ditta Minervini Domenico.
- 3) Trasmettere la presente, ad intervenuta esecutività, alla ditta interessata ed alla Società di Assicurazioni Meie Aurora.
- 4) Designare responsabile del procedimento la sig.ra Maria Teresa Cascarano.