

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

SPORTELLO UNICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Revoca diritto di locazione immobili comunali alle Sigg.re Brattoli Anna Rita e de Ceglie Agata.

Responsabile del procedimento sig.ra A. Allegretta

Iscritta al n. 7 del Registro delle Determinazioni

Assunta in data 05.02.2004

Pubblicata all'Albo Pretorio di Molfetta il 10.02.2004

IL RESPONSABILE SUAP

In virtù dell'atto di delega del Capo Settore AA.PP.,

Premesso che, in esecuzione della determinazione dirigenziale – Settore Affari Generali – n. 176 in data 13.08.2003, le Sigg.re Brattoli Anna Rita e de Ceglie Agata conseguirono il diritto alla locazione degli immobili di proprietà comunale siti rispettivamente alla Via Trespine, n. 8 ed alla Via Termiti, nn. 29-31;

Accertato che, nonostante le citate signore fossero state invitate a recarsi presso l'Ufficio comunale per stipulare i rispettivi contratti di locazione non si sono presentate;

Viste le note n. 58310 e 58314, entrambe in data 22.12.2003, con la quale il Responsabile dell'Ufficio Contratti ha diffidato le signore in parola a stipulare l'atto di cui trattasi entro il termine perentorio di giorni 7 dalla data di notifica, con l'avvertenza che, in mancanza, si sarebbe proceduto alla revoca del diritto conseguito;

Vista la successiva nota n. 2012, a firma del Responsabile dello Sportello Unico, notificata in data 19.01.2004, con la quale è stato comunicato loro l'avvio della procedura di revoca del diritto alla locazione dei sopra citati immobili comunali;

Acclarato che a tutt'oggi non vi è stata alcuna evoluzione positiva della vicenda, nel senso che le Signore non hanno proceduto a stipulare il contratto di locazione;

Riconosciuto che il ritardo sin qui accumulato nel locare gli immobili comunali sta procurando un danno erariale al Comune, in dipendenza del mancato introito dei canoni di locazione nelle casse comunali;

Ritenuto, per quanto sopra, dover procedere alla immediata revoca del diritto alla locazione degli immobili in parola nei confronti delle sunnominate Sigg.re Brattoli Anna Rita e de Ceglie Agata, dando mandato all'ufficio Sportello Unico di individuare i nuovi soggetti a cui locare gli immobili, da attingere dalla graduatoria allegata alla richiamata determinazione dirigenziale n.176/2003;

Accertata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 107 e 192 del T.U.EE.LL., approvato con D.L.vo 18.08.2000, n. 267, giusta atto di delega rilasciato dal Capo Settore Attività Produttive in data 21.03.2003, prot. n. 13292;

d e t e r m i n a

- 1) Revocare, per le ragioni in narrativa, alle Sigg.re Brattoli Anna Rita e de Ceglie Agata, il diritto alla locazione degli immobili di proprietà comunale, siti alla Via Trespine, n. 8 ed alla Via Termiti, nn. 29-31, dalle stesse conseguito con determinazione dirigenziale Settore Affari Generali n. 176/2003.
- 2) Incaricare, ai fini della concessione del diritto alla locazione degli immobili comunali in parola, l'Ufficio Sportello Unico ad individuare i nuovi soggetti a cui locare gli immobili, da attingere dalla graduatoria allegata alla richiamata determinazione dirigenziale n.176/2003.
- 3) Notificare il presente provvedimento, alle Sigg.re Brattoli Anna Rita e de Ceglie Agata, nonché al Dirigente alle AA.PP. ed agli Uffici Sportello Unico e Contratti, per i rispettivi adempimenti di competenza.
- 4) Nominare responsabile del procedimento la Sig.ra Anna A. Allegretta.