

IL RESPONSABILE  
del Settore Economico - Finanziario

Art. 153, comma 5°, D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

Visto di regolarità contabile.

Lì,

Il Dirigente  
del Settore Economico Finanziario  
(Dott. Giuseppe Lopopolo)

---

PUBBLICAZIONE

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI MOLFETTA

PER 15 GIORNI CONSECUTIVI

DAL \_\_\_\_\_ AL \_\_\_\_\_

Lì, \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**

# Comune di Molfetta

(Provincia di Bari)

## Settore Tributi e Concessioni Comunali

### DETERMINAZIONE

Iscritta al n. 59 del registro delle determinazioni assunta in data 01/07/2004  
emessa ai sensi del D.Lgvo 18 Agosto 2000, n. 267=.

Oggetto: Concessione di spazi ed aree pubbliche di Corso Dante Alighieri, n. 108  
per occupazione a mezzo Gazebo in legno, Sig. Calò Luigi.  
Durata: anni 3 (tre).

Concessione n. **1021/2004**.

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta alla Via Cap. De Candia, n. 90 C. F.: LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

con nota in data 30/04/2003, prot. n. 19576, e successivamente con nota datata 07/05/2004, di prot. n. 20946 il costituito Sig. Calò Luigi, nato a Molfetta il 23/09/1940, residente in Molfetta al Rione Madonna dei Martiri, n. 5, C.F.: CLALGU40P23F284H, in qualità di titolare del locale denominato "BAR ITALIA", con sede in Corso Dante Alighieri, n. 108, avanzava istanza per il rilascio della concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e richiesta di permesso a costruire per l'esecuzione dei lavori edilizi a mezzo Gazebo in legno, in Corso Dante Alighieri, n. 108, antistante il proprio esercizio commerciale, per una superficie di mq. 104,00 (centoquattro).

Preso atto dei pareri favorevoli espressi da:

- a) Corpo di Polizia Municipale, con nota n. 3410 del 22/04/2004;
- b) Settore Territorio - U. O. Edilizia Pubblica e Privata, con nota n. 139 del 12/05/2004, salvo l'autorizzazione paesaggistica della Soprintendenza ai B.A.A.S., essendo l'area compresa nel perimetro paesaggistico, di cui al T.U. n. 490/2000.

Visto l'autorizzazione sindacale paesaggistica del 25/05/2004 con la relativa documentazione grafica e fotografica;

Verificato il rilascio del nulla-osta paesaggistico trasmesso con nota n. 11820 del 09/06/2004 dalla competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Puglia - Bari.

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G. M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) al Sig. Calò Luigi, in qualità di titolare del locale denominato "BAR ITALIA", con sede in Corso Dante Alighieri, n. 108, l'area di proprietà demaniale per l'occupazione a mezzo Gazebo in legno, antistante il proprio esercizio commerciale, per una superficie di mq. 104,00 (centoquattro), per la durata di anni 3 (tre);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994;

Vista la deliberazione di G. M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni" per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche;

Vista la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e n. 16/2001, del Commissario Straordinario, con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della "Concessione" per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992 n. 495;

Visto il D. Lgvo 18/8/2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la competenza dell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgvo n. 267/2000;

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta,  
C.F.: n. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza del Sig. Calò Luigi, in qualità di titolare del locale denominato "BAR ITALIA", con sede in Corso Dante Alighieri, n. 108 e, per l'effetto, concedere allo stesso di occupare lo spazio ed area pubblica, in Corso Dante Alighieri, n. 108, antistante il proprio esercizio commerciale, meglio individuato nella planimetria acquisita agli atti d'ufficio, da destinarsi a Gazebo in legno, per una superficie di mq. 104,00 (centoquattro), ai seguenti patti e condizioni:
  - a) La concessione avrà durata di anni 3 (tre); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
  - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n. 75/94, nel D.Lgvo n. 507/93 e succ. integ. e mod., nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
  - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune l'importo della tassa di occupazione degli spazi ed aree pubbliche a seconda della tipologia di occupazione in ragione della tariffa vigente e successive modifiche;
  - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;
  - e) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. Calò Luigi.
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare.
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 10,33= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Corpo di Polizia Municipale e al Settore Territorio - U.O. Edilizia Pubblica e Privata.

Il Dirigente  
Dott. Giuseppe Lopopolo

D E T E R M I N A