

Comune di Molfetta

(Provincia di Bari)

IL RESPONSABILE

del Settore Economico - Finanziario

Art. 153, comma 5°, del D.Lgvo 18/08/2000, n. 267.

Visto di regolarità contabile.

li, _____

Il Dirigente
del Settore Economico Finanziario
(Dott. Giuseppe Lopopolo)

Settore Tributi e Concessioni Comunali

DETERMINAZIONE

Iscritta al n. 65 del registro delle determinazioni assunta in data 27/07/2004
emessa ai sensi del D.Lgvo 18 Agosto 2000 n. 267=.

PUBBLICAZIONE

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI MOLFETTA

PER 15 GIORNI CONSECUTIVI

DAL _____ AL _____

li, _____

Il Segretario Generale

Oggetto: Concessione di suolo pubblico in Via Martiri di Via Fani n.5 per
occupazione a mezzo Passo Carrabile, Sig.ra Carabellese Maria Rosaria
amministratore pro-tempore del condominio di Via Papa Pacelli n.13 e
Gadaleta Gaetano.
Durata: anni 9 (nove).

Concessione n. 1026/2004

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta alla Via Cap.De Candia n.90 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

in data 25/06/2004 la costituita Sig.ra Carabellese Maria Rosaria nata a Molfetta, il 29/08/1963, residente in Molfetta, Via Papa Pacelli n.13 C.F.:CRBMRS63M69F284U, in qualità di amministratore pro-tempore del condominio di Via Papa Pacelli n.13, P.IVA:93161180729 e Gadaleta Gaetano nato a Molfetta, il 05/06/1961, residente in Molfetta, Via Prov.le per Terlizzi P.Ideal C.F.:GDLGTN61H05F284Y, proprietario del locale in Via Martiri di Via Fani n.5/B1 avanzavano istanza per il rilascio della concessione di suolo pubblico in Via Martiri di Via Fani n.5 per l'occupazione a mezzo Passo Carrabile;

Preso atto che il Passo Carrabile di Via Martiri di Via Fani n.5 è stato realizzato nell'anno 1992 contestualmente all'edificio giusto concessione edilizia n.2080 del 22/11/1990 rilasciata dal Comune di Molfetta, ed asservito il relativo immobile destinato ad uso box auto e autofficina;

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G. M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) alla Sig.ra Carabellese Maria Rosaria, quale amministratore pro-tempore del condominio di Via Papa Pacelli n.13 P.IVA:93161180729 e Gadaleta Gaetano l'area di proprietà demaniale di ml. 3,80 (trevirgolaottanta), in Via Martiri di via Fani n.5, per la durata di anni 9 (nove);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994;

Vista la deliberazione di C.C. n. 06 in data 25/01/2000 con la quale è stato approvato il Regolamento per la concessione dei Passi Carrabili;

Vista la deliberazione di G. M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle " Concessioni " per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche;

Vista la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e n.16/2001 del Commissario Straordinario, con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della "Concessione" per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992 n. 495;

Visto il D.Lgvo 18/08/2000 n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la competenza dell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del D.Lgvo n.267/2000;

DETERMINA

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F. n. 00306180720;

1. Accogliere l'istanza della Sig.ra Carabellese Maria Rosaria, quale amministratore pro-tempore del condominio di Via Papa Pacelli n.13, P.IVA:93161180729 e Gadaleta Gaetano e, per l'effetto, concedere agli stessi il suolo pubblico di ml.3.80 (trevirgolaottanta) in Via Martiri di Via Fani n.5, da destinarsi esclusivamente a passo carrabile per i relativi immobili, in uso come box auto e autofficina, ai seguenti patti e condizioni:
 - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale.
 - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n. 75/94, nel regolamento per la concessione dei passi carrabili, di cui alla deliberazione Consiliare n. 6/2000, nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
 - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune l'importo del canone annuo concessorio in ragione della tariffa vigente e successive modifiche;
 - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;
 - e) Il rilascio del nuovo segnale di Divieto di Sosta per " PASSO CARRABILE " avverrà previo corrispettivo.
 - f) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico della Sig.ra Carabellese Maria Rosaria e Gadaleta Gaetano.
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di riconoscere ed accettare;
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare da € 10.33= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Corpo di Polizia Municipale, al Settore Territorio - U.O. Edilizia Pubblica e Privata.

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Lopopolo

