

IL RESPONSABILE
del Settore Economico - Finanziario

Art. 153 comma 5°, D.Lgvo 18/08/2000 n. 267

Visto di regolarità contabile

li, _____

Il Dirigente
del Settore Economico Finanziario
(Dott. Giuseppe Lopopolo)

PUBBLICAZIONE

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI MOLFETTA

PER 15 GIORNI CONSECUTIVI

DAL _____ AL _____

li, _____

Generale

Il Segretario

Comune di Molfetta

(Provincia di Bari)

Settore Tributi e Concessioni Comunali

DETERMINAZIONE

Iscritta al n. 68 del registro delle determinazioni assunta in data 27/07/2004
emessa ai sensi del D.Lgvo 18 Agosto 2000 n. 267=.

Oggetto: Concessione di suolo pubblico all'interno di Piazza Gramsci per
occupazione

a mezzo posteggio contrassegnato dal n. 7/N per la vendita dei prodotti
ittici (Settore Alimentare), Sig.ra Modugno Teresa.

Durata: anni 10 (dieci).

Concessione n. 1029/2004.

D E T E R M I N A

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta alla via Cap. De Candia, n. 90 C. F.: LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

- il Dirigente dell'U.O. Commercio, con proprio atto n. 27345 di prot. in data 21/06/2004, ha comunicato l'assegnazione di un punto di vendita, contrassegnato dal n.7/N in Piazza Gramsci, alla Sig.ra Modugno Teresa;
- la costituita Modugno Teresa, nata a Molfetta il 06/09/1974, residente in Molfetta alla via Magg. Sallustio, n. 4/3 C.F.: MDGTRS74P46F284V, avanzava istanza per il rilascio della Concessione di suolo pubblico in Piazza Gramsci per l'occupazione del posteggio, contrassegnato dal n.7/N, destinato alla vendita dei prodotti ittici (Settore Alimentare);

Dato atto che il rilascio del titolo autorizzatorio amministrativo, per l'esercizio dell'attività commerciale è subordinato al possesso, tra l'altro, dell'atto di disponibilità del posteggio in Piazza Gramsci contrassegnato con il n. 7/N e dell'atto di concessione del suolo pubblico per l'occupazione del posteggio di cui sopra;

Visto il parere tecnico favorevole del Dirigente dell'U.O. Commercio, espresso con nota n. 23745 del 21/06/2004;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G.M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi della Legge 28/03/1991 n. 112 e D. Lgvo 30/03/1998 n. 114 alla Sig.ra Modugno Teresa, l'area di proprietà demaniale di mq. 10,15 (diecivirgolaquindici), all'interno della Piazza Gramsci, per la durata di anni 10 (dieci);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994;

Vista la deliberazione di G.M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni" per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche;

Viste la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e quella del Commissario Straordinario n. 16/2001 con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della "Concessione" per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/03/1998, n. 114;

Visto il D. Lgvo 18/08/2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la competenza dell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del D. Lgvo n. 267/2000;

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F. n. 00306180720;

1. Accogliere l'istanza della Sig.ra Modugno Teresa e, per effetto, concedere alla stessa di occupare il suolo pubblico di mq.10,15 (diecivirgolaquindici) per l'occupazione del posteggio contrassegnato dal n. 7/N all'interno di Piazza Gramsci, da destinarsi esclusivamente per la vendita dei prodotti ittici (Settore Alimentare), ai seguenti patti e condizioni:
 - a) La concessione avrà durata di anni 10 (dieci); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
 - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche di cui alla deliberazione Consiliare n. 75/94, del D. Lgvo n. 507/93 e succ. integr. e mod., nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative all'esercizio del commercio su aree pubbliche;
 - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune l'importo della tassa di occupazione degli spazi ed aree pubbliche, e/o altro tributo/canone dovuto per legge e/o regolamento comunale, secondo le modalità stabilite e nella misura delle tariffe vigenti e successive modificazioni;
 - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;
 - e) Tutte le spese relative alla manutenzione ordinaria e straordinaria del posteggio sono a totale carico del Concessionario;
 - f) La concessione potrà essere revocata in qualsiasi momento per motivi di ordine pubblico, sicurezza, sanità pubblica nonché nei casi previsti dalla normativa di comparto, comprese le ordinanze sindacali, regionali e sanitarie. La concessione di cui al presente atto decadrà automaticamente in caso di decadenza o revoca dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività commerciale su aree pubbliche;
 - g) L'Amministrazione Comunale non assume responsabilità alcuna per la vigilanza e la custodia delle merci depositate all'interno del posteggio nell'intero arco delle 24 ore giornaliere;
 - h) Tutte le spese della presente concessione, nessuna esclusa, sono a carico della Sig.ra Modugno Teresa.
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione é disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di riconoscere ed accettare.
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare da € 10,33= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del Concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Corpo di Polizia Municipale e all'Ufficio Commercio.

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Lopopolo