

IL RESPONSABILE
del Settore Economico - Finanziario

Art. 153 comma 5°, D.Lgvo 18/08/2000 n. 267

Visto di regolarità contabile

li, _____

Il Dirigente
del Settore Economico Finanziario
(Dott. Giuseppe Lopopolo)

PUBBLICAZIONE

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI MOLFETTA

PER 15 GIORNI CONSECUTIVI

DAL _____ AL _____

li, _____

Generale

Il Segretario

Comune di Molfetta

(Provincia di Bari)

Settore Tributi e Concessioni Comunali

DETERMINAZIONE

Iscritta al n. 69 del registro delle determinazioni assunta in data 03/08/2004
emessa ai sensi del D.Lgvo 18 Agosto 2000 n. 267=.

Oggetto: Concessione di spazi ed aree pubbliche in Viale S. Margherita per
occupazione a mezzo posteggio (Box) per la vendita dei prodotti del
settore non alimentare (fiori, articoli votivi e funerari), Sig. Camporeale
Domenico.

Durata: anni 10 (dieci).

Concessione n. **1030/2004**.

DETERMINA

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta alla Via Cap. De Candia, n. 90 C. F.: LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

- il Dirigente dell'U.O. Commercio, con proprio atto n. 20466 di prot. in data 06/05/2004, ha comunicato l'assegnazione di un punto di vendita, posteggio in Viale S. Margherita, al Sig. Camporeale Domenico legale rappresentante della società Camporeale Domenico & C. S.A.S.;
- il costituito Camporeale Domenico, nato a Molfetta il 08/01/1968, residente in Molfetta alla Via Giaquinto, n. 65 C.F.: CMPDNC68A08F284L, P.IVA: 06136400725 legale rappresentante della società Camporeale Domenico & C. S.A.S., avanzava istanza per il rilascio della Concessione di spazi ed aree pubbliche in Viale S. Margherita, per l'occupazione del posteggio (Box) destinato alla vendita dei prodotti del settore non alimentare (fiori, articoli votivi e funerari);

Dato atto che il rilascio del titolo autorizzatorio amministrativo, per l'esercizio dell'attività commerciale è subordinato al possesso, tra l'altro, dell'atto di disponibilità del posteggio (Box) in Viale S. Margherita e dell'atto di concessione del suolo pubblico per l'occupazione del posteggio di cui sopra;

Visto il parere tecnico favorevole del Dirigente dell'U.O. Commercio, espresso con nota n. 20466 del 06/05/2004;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G.M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi della Legge 28/03/1991 n. 112 e D. Lgvo 30/03/1998, n. 114 al Sig. Camporeale Domenico, legale rappresentante della società Camporeale Domenico & C. S.A.S., l'area di proprietà demaniale di mq. 10 (dieci), in Viale S. Margherita, per la durata di anni 10 (dieci);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994;

Vista la deliberazione di G.M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni" per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche;

Viste la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e quella del Commissario Straordinario n. 16/2001 con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della "Concessione" per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/03/1998, n. 114;

Visto il D. Lgvo 18/08/2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la competenza dell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del D. Lgvo n. 267/2000;

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F. n. 00306180720;

1. Accogliere l'istanza del Sig. Camporeale Domenico, legale rappresentante della società Camporeale Domenico & C. S.A.S. e, per effetto, concedere allo stesso di occupare il suolo pubblico di mq.10 (dieci) per l'occupazione del posteggio (Box) in Viale S. Margherita, da destinarsi esclusivamente per la vendita di prodotti del settore non alimentare (fiori, articoli votivi e funerari), ai seguenti patti e condizioni:
 - a) La concessione avrà durata di anni 10 (dieci); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
 - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche di cui alla deliberazione Consiliare n. 75/94, del D. Lgvo n. 507/93 e succ. integr. e mod., nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative all'esercizio del commercio su aree pubbliche;
 - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune l'importo della tassa di occupazione degli spazi ed aree pubbliche, e/o altro tributo/canone dovuto per legge e/o regolamento comunale, secondo le modalità stabilite e nella misura delle tariffe vigenti e successive modificazioni;
 - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;
 - e) Tutte le spese relative alla manutenzione ordinaria e straordinaria del posteggio sono a totale carico del Concessionario;
 - f) La concessione potrà essere revocata in qualsiasi momento per motivi di ordine pubblico, sicurezza, sanità pubblica nonché nei casi previsti dalla normativa di comparto, comprese le ordinanze sindacali, regionali e sanitarie. La concessione di cui al presente atto decadrà automaticamente in caso di decadenza o revoca dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività commerciale su aree pubbliche;
 - g) L'Amministrazione Comunale non assume responsabilità alcuna per la vigilanza e la custodia delle merci depositate all'interno del posteggio nell'intero arco delle 24 ore giornaliere;
 - h) Tutte le spese della presente concessione, nessuna esclusa, sono a carico del Sig. Camporeale Domenico, legale rappresentante della società Camporeale Domenico & C. S.A.S.
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione é disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare.
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare da € 10,33= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del Concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Corpo di Polizia Municipale e all'U.O. Commercio.

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Lopopolo