

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

SPORTELLO UNICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto: P.I.P. in ampliamento alla Zona Artigianale. Voltura assegnazione lotto G/6 dalla ditta "T. & I. srl", alla neo costituita Società "De Rosa Costruzioni Srl". Modifica determinazioni dirigenziali Settore Territorio nn.335/2002 e 535/2002.

Responsabile del procedimento sig.ra MT Cascarano

Iscritta al n.73 del Registro delle Determinazioni

Assunta in data 21 agosto 2003

Pubblicata all'Albo Pretorio di Molfetta il 26 agosto 2003

## Il Responsabile SUAP

In virtù dell'atto di delega del Capo Settore Territorio

### PREMESSO:

- con determinazione dirigenziale - Settore Territorio - n.335 in data 29.08.2002, esecutiva a termini di legge, è stata disposta, in favore della ditta "T. & I. srl" la preassegnazione del lotto G/6 compreso nel P.I.P. in ampliamento alla Zona Artigianale; contestualmente veniva richiesta alla citata ditta di versare la somma di € 29.886,65, a titolo di acconto sugli oneri concessori;
- con successiva determinazione dirigenziale - Settore Territorio - n.535 in data 6.12.2002, esecutiva a termini di legge, è stata disposta l'assegnazione definitiva del citato lotto, avente superficie di mq.2.315circa;

Ciò premesso

Letta la nota pervenuta in data 4.08.2003, registrata al n.36753 di prot., con la quale il sig. De Rosa Gennaro ha chiesto che l'assegnazione disposta in favore della ditta "T. & I. srl" venga volturata alla neo costituita società "De Rosa Costruzioni srl";

Dato atto che la compagine societaria della citata società "T.& I. srl" è costituita dai Sigg. D'Oria Cataldo e de Rosa Gennaro, che detengono il 50% cadauno del capitale sociale, ammontante a complessive £.20.000.000;

Accertato che il socio D'Oria Cataldo ha ceduto il proprio ramo d'azienda (50%) ai coniugi De Rosa Gennaro (£.2.000.000) e Giusto Maria Franca (£.8.000.000), giusta atto di cessione di quote n.32285 di rep. in data 23.12.1994, a rogito di Notar Agostino Lauro da Corato;

VISTA la documentazione presentata a corredo della suddetta istanza consistente nell'atto costitutivo della neo Società con allegato Statuto e certificato di iscrizione della neo-società alla C.C.I.A.A. di Bari;

PRESO ATTO che le finalità produttive restano invariate e che la proposta di voltura presentata non fa prefigurare alcuna deriva speculativa, in quanto trattasi di una nuova Società, con capitale sociale di € 20.000,00, costituita dai coniugi De Rosa Gennaro (€ 11.000,00) Giusto Maria Franca (€ 5.000,00) e dai propri figli De Rosa Gianfranco (€ 2.000,00) e Vincenzo (€ 2.000,00);

RITENUTO poter accogliere l'istanza di voltura dell'assegnazione presentata dalla ditta "T.& I. srl" e, per l'effetto, modificare le richiamate determinazioni dirigenziali nn.335/2002 e 535/2002, nella parte attinente la denominazione della ditta assegnataria del lotto G/6 che, con il presente provvedimento, deve intendersi "De Rosa Costruzioni srl", dando atto che tutti gli atti amministrativi sin qui adottati, conseguenti all'assegnazione del suolo in parola, devono intendersi volturati alla neo costituita Società "De Rosa Costruzioni srl";

VISTO il decreto Lg.vo n.267 del 18.08.2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACCERTATA la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art.107 del T.U.EE.LL. approvato con decreto Lg.vo n.267 del 18.08.2000, giusta atto di delega rilasciato dal Capo Settore Territorio in data 21.03.2003, prot. n. 13292 ;

d e t e r m i n a

- 1) Approvare, per le ragioni in narrativa, la voltura dell'assegnazione del lotto G/6, compreso nel P.I.P. in ampliamento alla Zona Artigianale dalla ditta "T. & I. srl" alla neo costituita società "De Rosa Costruzioni srl".
- 2) Disporre, in conseguenza, la modifica delle richiamate determinazioni dirigenziali nn.335/2002 e 535/2002, nella parte attinente la denominazione della ditta assegnataria del lotto G/6 che, con il presente provvedimento, deve intendersi "De Rosa Costruzioni srl".
- 3) Dare atto che tutti gli atti amministrativi sin qui adottati, conseguenti all'assegnazione del suolo in parola, devono intendersi volturati alla neo costituita Società "De Rosa Costruzioni srl".
- 4) Comunicare la presente, ad intervenuta esecutività, alla ditta interessata, nonché al Sindaco ed ai Capi Settore Territorio e Finanze.
- 5) Designare responsabile del procedimento la sig.ra M.Teresa Cascarano.