



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Nr. 698 /2014 del 16 GIU. 2014

Settore n. 98

OGGETTO: Concessione di suolo cimiteriale, al sig. SCIANCALEPORE Michele, per la realizzazione di una edicola funeraria per n. 3 cassettoni e n. 4 ossari, ubicata nel V^ settore della zona di ampliamento del cimitero, lotto n. 977/A bis.

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la retro riportata proposta di determinazione, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo:

- dalla data odierna in quanto lo stesso non comporta spesa;
- dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013 .

Molfetta, 13/06/2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TERRITORIO
Arch. Anna Sabina LENOCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Istr. Direttivo ~~Sergio~~ GERVASIO

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- il sig. Sciancalepore Michele, nato a Molfetta il 08/07/1944, con istanza del 16/02/1990 prot. n. 6628 richiedeva l'assegnazione di un lotto di terreno al cimitero di tipologia A, in diritto di concessione, venendo inserito in graduatoria al numero di registro 1924, con titolo all'ottenimento dell'assegnazione del suolo ;
- l'assegnazione dei residui lotti disponibili, viene effettuata dando avviso con notifica agli aventi diritto con scelta del lotto *in ordine strettamente cronologico* nella graduatoria di tipologia A, nella quale risulta inserito il richiedente ;
- in data 26/09/2012 prot. n. 54949 questo Sportello Unico per l' Edilizia e Territorio, a mezzo relata di notifica al sig. Sciancalepore Michele, invitava lo stesso a presentarsi presso la sede Comunale di via Martiri di via Fani n. 2/B, per esercitare il diritto di scelta, secondo l'ordine cronologico delle istanze per l'assegnazione di un lotto cimiteriale di tipo A ;
- considerato che il sig. Sciancalepore Michele ha scelto ed accettato tra i suoli disponibili sparsi nel cimitero, l'assegnazione del lotto n. 977/A bis, ubicato nel V^ Settore del cimitero, di mq. 8,58 ;
- visti gli artt. nn. 59 e 60 del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, approvato con delibera di C.C. n. 1 del 20/01/2000, ovvero la quietanza d'avvenuto versamento a favore della Tesoreria comunale, da parte del richiedente del corrispettivo di concessione e diritti rispondente alla tipologia assegnata dell'importo di €. 2.290,61= inclusi €. 75,00= per diritti di misurazione ;
- visto che il progetto presentato in data 07/03/2014 prot. n. 17597, pratica edilizia n. 21/ 2014, prevede la realizzazione di una edicola funeraria per n. 3 cassettoni e n. 4 ossari, da edificare sul lotto n. 977/A bis, ubicato al V^ Settore della zona di ampliamento del cimitero, sul quale è stato emesso provvedimento conclusivo dell'istruttoria da parte del Dirigente del Settore Territorio in data 04/06/2014 con parere favorevole salvo la stipula del contratto di concessione del suolo a favore del sig. Sciancalepore Michele ;
- considerato che il lotto del suolo viene concesso a tempo determinato e per il periodo non superiore ad anni 50, rinnovabili alla scadenza, a norma dell'art. 28 comma C) del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con delibera di C.C. n. 1 del 20-21/01/2000;

segue

- visto il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con delibera di C.C. n. 1 del 20-21/01/2000, l'art. 62 ovvero " *chi otterrà la concessione dell'uso di un suolo nel cimitero assumerà l'obbligo di ritirare il Permesso di Costruire entro il termine di giorni 30 (trenta) a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione del suolo e di completare la costruzione del gentilizio o della cappella di famiglia entro il termine di mesi 36 (trentasei) a decorrere dalla data di rilascio del Permesso di Costruire* ;

Ritenuto opportuno, per quanto innanzi, **procedere**:

- all'accertamento di entrata, già corrisposto alla Tesoreria Comunale tramite bonifico bancario IT74W054240429700000000212 , Cap.- Peg 750, entrate per concessioni cimiteriali, bilancio 2014, in data 22/10/2012, per la concessione del suolo determinati in : €. **2.215,61** = per il costo del suolo (mq. 8,58 x 258,23 €. al mq), oltre €. **75,00**= per diritti di misurazione ed allineamenti, a cui andrà aggiunta la tassa di registro dello stipulando contratto, che sarà determinata e comunicata dall'Ufficio Contratti ;
- al rilascio che nulla osta alla concessione del suolo di che trattasi ;
- alla stipula del relativo contratto di concessione del suolo con il privato interessato, dopo l'esecutività del presente atto deliberativo;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del T.U.EE.LL. approvato con D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 essendo meramente esecutivo e costituendo adempimento di legge ;

D E T E R M I N A

- 1) Concedere al sig. Sciancalepore Michele, nato a Molfetta il 08/07/1944 ed ivi residente alla via Poggioreale n. 13/B, il lotto n. **977/A bis**, V^ settore, zona di ampliamento del cimitero, di mq. 8,58, a tempo determinato, per il periodo non superiore ad anni 50, rinnovabili alla scadenza, la superficie di suolo per la realizzazione di una edicola funeraria .
- 2) Dare atto che l'interessato ha già versato alla tesoreria comunale, a mezzo bonifico bancario, la somma di €. 2.290,61= corrispondente al prezzo di concessione *in base alla tariffa, approvata con deliberazione di C. C. n. 603 del 21/12/1990* incluso €. 75,00 per diritti di misurazione .
- 3) Stabilire che il manufatto dovrà essere realizzato in piena conformità al progetto approvato dal Dirigente del Settore Territorio e nel rispetto della procedura e tempi, di cui all'art. 62 del Regolamento di Polizia Mortuaria, nonché del Permesso di Costruire che sarà rilasciato secondo quanto previsto dal D.P.R. n. 380/2001 .
- 4) La concessione in parola è regolamentata dalle norme del nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria.
- 5) Incaricare il Settore AA.GG. - Ufficio Contratti di comunicare all'interessato, ad avvenuta esecutività del presente atto, tutti gli adempimenti e l'importo delle spese per procedere alla stipula del contratto di concessione, a tempo determinato e per il periodo non superiore ad anni 50, rinnovabili alla scadenza, a norma dell'art. 28 comma C del vigente regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con delibera di C.C. n. 1 del 20-21/01/2000, alla realizzazione di una edicola funeraria per n. 3 cassettoni e n. 4 ossari .

- Che il presente provvedimento deve essere pubblicato ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013.

Copia conforme all'originale dovrà essere trasmessa a :

- a. **Sindaco**
- b. **Assessore Territorio**
- c. **Settore AA.GG. - Ufficio Contratti**
- d. **Settore Territorio - Sportello Unico Edilizia .**

La presente Determinazione
non contiene

dati personali ai sensi del D.L.vo 30/6/2013 n. 196 “ *Codice in materia di protezione dati personali* ”.



**Visto per il
Controllo Contabile**



U.O. Affari Istituzionali

Ufficio Albo Pretorio On line

La presente determinazione, ai fini della pubblicità e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio On line del sito web istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it per 15 giorni consecutivi a decorrere da oggi

9 LUG. 2014



Il Responsabile dell'Ufficio
Corrado la Forgia