



D.D.n. 131 del 15.05.2014

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Nr. 585 /2014

**OGGETTO:** Conferma dell'affidamento diretto in via d'urgenza dei lavori per il ripristino funzionale dell'idrante UNI 70 con l'eliminazione della perdita di acqua dal nuovo impianto di estinzione incendi ad idranti della Scuola media S. D. Savio, alla ditta SITEM Impianti di Guarino Francesco da Molfetta. Impegno della spesa complessiva del quadro economico generale dei lavori di €. 1.100,00.

### IL DIRIGENTE LL.PP.

**VISTO:**

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

**VISTA** la retro riportata proposta di determinazione, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

## D E T E R M I N A

**DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è esecutivo:

dalla data odierna in quanto lo stesso non comporta spesa;

dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267

### ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 23, 26, 27 37 e 38 del D.Lgs. 33/2013;

**DATA** 16 MAG. 2014



IL DIRIGENTE  
Settore LL.PP.  
IL DIRIGENTE  
Arch. Lazzaro PAPPAGALLO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d.l.vo n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE LL.PP.

*PREMESSO che:*

- nell'ambito di un finanziamento a fondo perduto dell'INAIL per l'adeguamento delle scuole pubbliche alle norme di prevenzione incendi e di sicurezza del lavoro, al Comune di Molfetta sono stati riconosciuti i lavori di adeguamento di alcuni istituti scolastici, fra cui la scuola media S. D. Savio;
- in tale istituto scolastico tra gli altri interventi di adeguamento è stato realizzato un nuovo impianto di estinzione incendi ad idranti UNI 70 e UNI 45;
- i nuovi impianti e presidi antincendio ad uso di tale istituto scolastico sono stati verificati alla presenza del direttore dei lavori esterno Ing. Altamura Pantaleo da Molfetta in data 20.02.2013, riscontrando alcune piccole anomalie;
- allo stato attuale i lavori non sono ancora definitivamente conclusi e quindi non è stato rilasciato il certificato di regolare esecuzione, per alcune problematiche tra la ditta appaltatrice e il direttore dei lavori;
- un privato proprietario di un box interrato attiguo all'atrio interno della scuola media S.D. Savio ubicato all'interno del Complesso edilizio "Le Mimose", dopo aver verificato continue e copiose perdite di acqua in tale box e la vicinanza del punto di ingresso dell'acqua ad uno degli idranti UNI 70 del nuovo impianto di estinzione incendi della S.D. Savio, con l'idrante del tipo soprasuolo e disposto lungo l'atrio interno alla scuola, per il tramite del suo avvocato di fiducia, ha sollecitato una verifica da parte dei tecnici del Comune per l'accertamento delle cause delle perdite e se realmente dovute all'impianto di estinzione incendi ad idranti;
- in considerazione del contraddittorio tra la ditta appaltatrice e il direttore dei lavori e quindi l'impossibilità ad interpellare la ditta appaltatrice che ha realizzato tale impianto di estinzione incendi e del fatto che tale ufficio alla data del 18.03.2014 non ha a disposizione una ditta di manutenzione per tali impianti, tale ufficio, considerata l'urgenza di intervento e l'entità della perdita, ha interpellato una ditta di fiducia per gli accertamenti del caso;
- in data 18.03.2014, dopo aver redatto regolare verbale di urgenza, si è proceduto ad affidare i lavori alla ditta SITEM Impianti sita a Molfetta in Via Gen. Della Chiesa n.62;
- la ditta giunta sul posto, dopo aver sbancato la terra di riporto nella zona circostante l'idrante UNI 70 in analisi, ha realmente verificato l'esistenza di una perdita in corrispondenza del gomito inferiore in quanto rotto;

- non essendo possibile disattivare tale impianto di estinzione incendi per questioni di sicurezza e quindi anche per ridurre le perdite di acqua e gli ulteriori danni al box privato, si è proceduto in via d'urgenza alla riparazione del gomito rotto, ripristinando la piena funzionalità dell'impianto ad idranti;
- la ditta ha presentato il preventivo a consuntivo per tali lavori, prevedendo una spesa di €. 900,00 già ribassati, oltre IVA come per legge, così come riportato nel seguente quadro economico generale:

| DESCRIZIONE |   | Importo in Euro | Importo manodopera minima non soggetta a ribasso al netto Ui e SG in Euro | Importo in Euro |
|-------------|---|-----------------|---|-----------------|
| A1)         | Importo Lavori a misura per manutenzione, compresa la manodopera  | 900,00          | 312,10  |                 |
| A2)         | Importo per liste in economia, al lordo del solo ribasso sugli utili e sulle spese generali (ribasso da applicare solo UI+SG) | 0,00            | 0,00  |                 |
|             | <i>sommario lavori a base d'asta, a misura e in economia, al netto della manodopera</i>                                       | <b>587,90</b>   |   |                 |
|             | A detrarre il ribasso d'asta del 0,00%  | 0,00            |   |                 |
|             | <i>Importo lavori ribassato</i>   | <b>587,90</b>   |   |                 |
|             | Importo manodopera minima non soggetta a ribasso  |                 | 312,10  |                 |
|             | Totale lavori al netto del ribasso e della manodopera non soggetta a ribasso  |                 |   | 900,00          |
| A3)         | Importo oneri della sicurezza su A1)  | 0,00            |   | 0,00            |
| A)          | <i>Importo totale lavori a misura, economia, manodopera e O.S.</i>  |                 |   | <b>900,00</b>   |
|             | Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale:   |                 |   |                 |
| C1)         | IVA al 22% sui lavori e O.S.  | 198,00          |   |                 |
| C2)         | Incentivi di progettazione [2% su A)]   | 0,00            |   |                 |
| C3)         | Imprevisti, arrotondamenti e somme da destinare   | 2,00            |   |                 |
| C)          | <i>Totali somme a disposizione dell'amministrazione</i>   |                 |   | <b>200,00</b>   |
| D)          | <i>Importo complessivo : A) + C)</i>  |                 |   | <b>1.100,00</b> |

- Ricorrono le condizioni per l'affidamento diretto di cui all'art. 125 - comma 8 del D.L.vo n.163/06 e smi, in via d'urgenza, dei lavori per il ripristino della perdita di acqua da un idrante UNI 70 dell'impianto di estinzione incendi ad idranti, già affidati per l'urgenza alla ditta SITEM Impianti da Molfetta;
- I lavori sono stati eseguiti alla regola dell'arte e quindi bisogna procedere all'impegno della spesa complessiva per il pagamento delle competenze della ditta SITEM impianti da Molfetta;
- La ditta è risultata in regola con il DURC e gli altri documenti ex art. 38 D.L.vo n.163/06 e smi, in quanto già affidataria dei lavori di manutenzione degli impianti di riscaldamento degli immobili comunali per l'anno 2013-2014;

Visto:

- il D.L.vo n.163/076 e success. modif.;
- il D.P.R. n. 207/10 e smi;
- il regolamento comunale degli appalti e contratti;
- lo Statuto Comunale;
- il D.L.vo n.267/00;
- il verbale di urgenza del 18.03.2014 e le foto del guasto rilevato;

Ritenuto, per le motivazioni di cui in premessa procedere alla conferma dell'affidamento diretto in via d'urgenza dei lavori di cui oggetto e quindi di procedere all'impegno di spesa della somma complessiva di €.1.100,00= come da quadro economico generale di cui sopra, in favore della ditta affidataria SITEM Impianti di Guarino Francesco sita in Molfetta in via Gen. Della Chiesa n.62, con partita iva 07474590721, oltre alle spese a disposizione dell'Amministrazione (Iva, ecc.);

Accertata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi degli artt. 107 e 192 del D.L.vo n.267/00;

## DETERMINA

1. Di confermare l'affidamento diretto in via d'urgenza, dei lavori per il ripristino della perdita di acqua da un idrante UNI 70 del nuovo impianto di estinzione incendi ad idranti della scuola media San D. Savio, già realizzati alla regola dell'arte, alla ditta SITEM Impianti di Guarino Francesco sita a Molfetta in Via Gen. Dalla Chiesa n.62;
2. Di approvare il quadro economico generale per i lavori di cui al punto 1) del presente provvedimento, qui di seguito riportato:

|     | DESCRIZIONE  | Importo in Euro | Importo manodopera minima non soggetta a ribasso al netto U+SG in Euro | Importo in Euro |
|-----|--|-----------------|--|-----------------|
| A1) | Importo Lavori a misura per manutenzione, compresa la manodopera   | 900,00          | 312,10   |                 |
| A2) | Importo per liste in economia, al lordo del solo ribasso sugli utili e sulle spese generali (ribasso da applicare solo U+SG) | 0,00            | 0,00   |                 |
|     | <i>sommano lavori a base d'asta, a misura e in economia, al netto della manodopera</i>                                       | <b>587,90</b>   |  |                 |
|     | A detrarre il ribasso d'asta del 0,00%   | 0,00            |  |                 |
|     | <i>Importo lavori ribassato</i>  | <b>587,90</b>   |  |                 |
|     | Importo manodopera minima non soggetta a ribasso   |                 | 312,10   |                 |
|     | Totale lavori al netto del ribasso e della manodopera non soggetta a ribasso   |                 |  | 900,00          |
| A3) | Importo oneri della sicurezza su A1)   | 0,00            |  | 0,00            |
| A)  | <i>Importo totale lavori a misura, economia, manodopera e O.S.</i>   |                 |  | <b>900,00</b>   |
|     | Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale:  |                 |  |                 |
| C1) | IVA al 22% sui lavori e O.S.   | 198,00          |  |                 |
| C2) | Incentivi di progettazione [2% su A)]  | 0,00            |  |                 |
| C3) | Imprevisti, arrotondamenti e somme da destinare  | 2,00            |  |                 |
| C)  | <i>Totali somme a disposizione dell'amministrazione</i>  |                 |  | <b>200,00</b>   |
| D)  | <i>Importo complessivo : A) + C)</i>   |                 |  | <b>1.100,00</b> |

3. Imputare la spesa complessiva di €. 1.100,00 al cap. 13001 " Impianti Antincendio, impegno n. 2101/0 del bilancio comunale 2014 ;
4. demandare al Settore Economico e Finanziario il pagamento in unica soluzione dei lavori di cui al punto 1) del presente provvedimento, in favore della ditta SITEM Impianti di Guarino Francesco sita a Molfetta in Via Gen. Dalla Chiesa n.62, su presentazione della fattura regolarmente quietanzata e firmata dal responsabile del procedimento e dal Dirigente del Settore LL.PP. , allegata all'atto di liquidazione tecnico-contabile, previa acquisizione d'ufficio del DURC e della verifica ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/1973 tramite Equitalia Servizi (per pagamenti superiori a €.10.000,00);
5. demandare all'ufficio Appalti e Contratti gli adempimenti di natura contrattuale, dando atto che il presente provvedimento ha valore di contratto privato tra le parti, con obbligo di registrazione solo in caso d'uso;
6. dare atto che il responsabile del procedimento dell'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi della legge n. 241/90 e smi e del D.L.vo n. 163/06 e ss.mm. ed ii. è l'Istr. Dir. Ing. Onofrio De Bari, compreso l'incarico di D.LL. ;
7. dare atto, che il presente provvedimento non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n. 196/03) e che all'originale da pubblicare sull'albo on-line viene allegata solo l'attestazione di copertura finanziaria e che comunque gli altri documenti-atti sono disponibili per la visione negli uffici della U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti - Settore LL.PP. siti in Via Martiri di via Fani, negli orari di ufficio;

8. dare atto, altresì, che ai sensi della legge n. 136/2010 e smi l'impresa affidataria assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge testè nominata e di immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura di Bari, delle eventuali notizie di inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria, con il pagamento da effettuarsi con Bonifico Bancario su C/C aperto presso la Banca Popolare del Mezzogiorno, codice IBAN: IT 71 R 05256 41560 000000994258 intestato a Sitem Impianti e con imputazione n. CIG. 5926902A3F ;
9. Il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi degli artt. 23, 26, 27, 37 e 38 del D.Lgs. n. 33/2013 tramite successiva tabella con i dati prescritti dallo stesso D.Lgs. ad onere del personale dell'ufficio Segreteria del Settore LL.PP. con la eventuale assistenza del Responsabile del Procedimento da pubblicare sull'apposita sezione del sito istituzionale "Amministrazione Trasparente";
10. Il Responsabile del Procedimento comunicherà subito dopo l'approvazione del presente provvedimento, alla ditta affidataria dei lavori, i dati di tale provvedimento e il capitolo di spesa, dati che saranno riportati dalla ditta sulla fattura di liquidazione, pena irricevibilità della fattura per violazione dell'art 191 - comma 1 del D.Lgs n. 267/00 e smi;
11. trasmettere il presente atto, ad avvenuta esecutività, per opportuna conoscenza al Sindaco e dell'Assessore LL.PP. e per gli adempimenti di rispettiva competenza al Dirigente del Settore Economico e Finanziario, al Dirigente del Settore Appalti-Contratti, al Responsabile unico del procedimento Arch. Sabina A. Lenoci dei lavori di adeguamento ex INAIL della scuola media San D. Savio, al direttore dei lavori Ing. Altamura Pantaleo e al Responsabile del procedimento di tale provvedimento;
12. Il presente provvedimento, comportando impegno di spesa viene, altresì, trasmesso al Dirigente del Settore Economico e Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 – comma 4° e dell'art. 153 – comma 5°, del D.L.vo n. 267/00 e diverrà esecutivo contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente e alla pubblicazione all'albo pretorio del Comune.



## Comune di Molfetta

Provincia di Bari

00306180720

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

|                                    |  |                               |                         |                          |
|------------------------------------|--|-------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| <b>ESERCIZIO:</b> 2014             | <i>Impegno di spesa</i>  | 2014 2101/0                   | <b>Data:</b> 16/09/2014 | <b>Importo:</b> 1.100,00 |
| <b>Oggetto:</b>                    | LIQUID. DITTA SITEM IMPIANTI DA MOLFETTA PER LAVORI NUOVO IMPIANTO DI ESTINZ. INCENDI AD IDRANTI C/O S.M. S. DOMENICO SAVIO. |                               |                         |                          |
| <b>Atto Amministrativo:</b>        | DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI NR. 131 DEL 16/05/2014  |                               |                         |                          |
| <b>SIOPE:</b>                      | 1313 - Altre spese di manutenzione ordinaria e riparazioni   |                               |                         |                          |
| <b>Bilancio</b>                    |  |                               |                         |                          |
| <b>Anno:</b>                       | 2014   | <b>Stanziamiento attuale:</b> | 807.461,19              |                          |
| <b>Missione:</b>                   | 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione  | <b>Impegni gia' assunti:</b>  | 576.011,51              |                          |
| <b>Programma:</b>                  | 5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali   | <b>Impegno nr. 2101/0:</b>    | 1.100,00                |                          |
| <b>Titolo:</b>                     | 1 - Spese correnti   | <b>Totale impegni:</b>        | 577.111,51              |                          |
| <b>Macroaggregato:</b>             | 103 - Acquisto di beni e servizi   | <b>Disponibilità residua:</b> | 230.349,68              |                          |
| <b>Piano Esecutivo di Gestione</b> |  |                               |                         |                          |
| <b>Anno:</b>                       | 2014   | <b>Stanziamiento attuale:</b> | 75.000,00               |                          |
| <b>Capitolo:</b>                   | 13001  | <b>Impegni gia' assunti:</b>  | 30.000,00               |                          |
| <b>Oggetto:</b>                    | MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO  | <b>Impegno nr. 2101/0:</b>    | 1.100,00                |                          |
|                                    |  | <b>Totale impegni:</b>        | 31.100,00               |                          |
|                                    |  | <b>Disponibilità residua:</b> | 43.900,00               |                          |
| <b>Progetto:</b>                   | ATTIVITA' ORDINARIA  |                               |                         |                          |
| <b>Resp. spesa:</b>                | SETT. LAVORI PUBBLICI  |                               |                         |                          |
| <b>Resp. servizio:</b>             | SETT. LAVORI PUBBLICI  |                               |                         |                          |

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 16/09/2014

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario



*U.O. Affari Istituzionali*

### Ufficio Albo Pretorio On line

La presente determinazione, ai fini della pubblicità e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio On line del sito web istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) per 15 giorni consecutivi a decorrere da oggi

19 SET. 2014



Il Responsabile dell'Ufficio  
Corrado la Forgia