



D. D. m. 137 del

- 5 GIU. 2014

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Nr. 61 /2014

OGGETTO: Affidamento a cottimo fiduciario dei lavori di manutenzione dei soli estintori mobili ad uso degli immobili comunali con presenza di lavoratori comunali e oggetto di redazione dei documenti di valutazione dei rischi, alla Soc. ANTINFORTUNISTICA NAZIONALE s.r.l. da Giovinazzo. Importo complessivo del quadro economico €. 13.000,00.

### IL DIRIGENTE LL.PP.

#### VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la retro riportata proposta di determinazione, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

### D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo:

dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267

### A T T E S T A

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 23, 26, 27, 37 e 38, del D.Lgs. 33/2013;

DATA

- 5 GIU. 2014



IL DIRIGENTE  
Settore LL.PP.  
Arch. Lazzaro PAPPAGALLO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE LL.PP.

*PREMESSO che:*

- Allo stato attuale la maggior parte dei presidi e degli impianti antincendio degli immobili comunali ha necessità urgente dei controlli periodici con frequenza semestrale, così come previsto da precise disposizioni di leggi oltre ad alcuni interventi di manutenzione (ordinaria e straordinaria) per il ripristino del regolare funzionamento di alcuni impianti antincendio;
- Alla data di redazione del presente provvedimento è già in atto una procedura di gara per la manutenzione di tutti gli impianti e i presidi antincendio ma per un budget limitato (30.000,00 Euro complessivi) riveniente dalle economie dei capitoli di spesa del bilancio 2013;
- L'urgenza di cui sopra scaturisce dalla necessità di adempiere alle prescrizioni dell'Ispettorato del Lavoro entro una scadenza ristretta, pena l'applicazione di sanzioni penali;
- Il budget annuale previsto per tali adempimenti, negli anni passati (2007-2008), era di circa 100.000,00 Euro;
- Dopo tale periodo, per mancanza dei fondi negli elenchi annuali delle opere pubbliche, si è proceduto con affidamenti per lo più diretti ma con budget ridotti;
- Nella riunione periodica sulla sicurezza del lavoro del 29.04.2014, il datore di lavoro (Sindaco), considerata l'urgenza di intervento per la manutenzione degli estintori mobili e il tempo ancora necessario per la conclusione della procedura di affidamento di cui sopra, ha richiesto un affidamento separato per la sola manutenzione degli estintori mobili ad uso degli immobili comunali oggetto di redazione dei documenti di valutazione dei rischi;
- Gli uffici della U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti, interpellati, hanno proceduto in via d'urgenza ad interpellare quattro ditte del settore, non invitate da tempo, per il rilascio in tempi stretti di una offerta in ribasso;
- La ditta che ha offerto il maggior ribasso è la Soc. Antinfortunistica Nazionale s.r.l. sita a Giovinazzo (BA) al km 786,500 S.S. 16, con un ribasso del 30,00% sull'importo a base d'asta di €.6.580,65, oltre oneri della sicurezza di €. 300,00 e spese a disposizione dell'Amministrazione, per un complessivo del quadro economico generale di €. 13.000,00, giusto verbale di aggiudicazione del 12.05.2014;

- In considerazione dell'urgenza di intervento e nelle more dell'approvazione del presente provvedimento, si è proceduto con la consegna in via d'urgenza e sotto le riserve di legge, giusto verbale di consegna lavori del 13.05.2014;

- È quindi necessario procedere all'approvazione dell'aggiudicazione di tali lavori e all'impegno di spesa dell'importo complessivo di €. 13.000,00, secondo il quadro economico di aggiudicazione qui di seguito riportato:

	DESCRIZIONE	Importo in Euro	Importo manodopera minima non soggetta a ribasso al netto Ui e SG in Euro	Importo in Euro
A1)	Importo Lavori a misura per manutenzione, compresa la manodopera	10.000,00	3.467,74	
A2)	Importo per liste in economia, al lordo del solo ribasso sugli utili e sulle spese generali (ribasso da applicare solo UH+SG)	250,00	201,61	
	<i>sommano lavori a base d'asta, a misura e in economia</i>	<b>6.580,65</b>		
	Importo manodopera minima non soggetta a ribasso		3.669,35	
	Totale lavori e manodopera non soggetta a ribasso			10.250,00
A3)	Importo oneri della sicurezza su A1)	300,00		300,00
A)	<i>Importo totale lavori a misura, economia, manodopera e</i>			<b>10.550,00</b>
	Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale:			
C1)	IVA al 22% sui lavori e O.S.	2.321,00		
C2)	Incentivi di progettazione [1% su A)]	105,50		
C3)	Imprevisti, arrotondamenti e somme da destinare	23,50		
C)	<i>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</i>			<b>2.450,00</b>
D)	<i>Importo complessivo : A) + C)</i>			<b>13.000,00</b>

- La documentazione tecnica redatta dal personale della U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti, consiste nell'elenco prezzi unitari, nell'elenco degli immobili comunali con la consistenza degli estintori mobili dei soli immobili comunali oggetto di redazione dei documenti di valutazione dei rischi, nella lettera di richiesta dell'offerta con le condizioni riportate nella stessa lettera;

- I lavori saranno pagati in unica soluzione ad ultimazione lavori;
- Il contratto di appalto è da intendersi a misura;
- Tale provvedimento assume anche valore di contratto privato tra le parti;
- Ricorrono le condizioni per l'affidamento a cottimo fiduciario di cui all'art. 125 – comma 8 del D.L.vo n.163/06 e smi, in via d'urgenza, dei lavori di cui sopra;

*Ritenuto* per quanto su premesso procedere all'approvazione degli elaborati progettuali, all'aggiudicazione dei lavori di verifica periodica e di manutenzione dei soli estintori mobili ad uso degli immobili comunali di cui si sta procedendo alla redazione del documento di valutazione dei rischi di cui al D.L.vo n.81/08 e smi e all'impegno di spesa complessivo di €. 13.000,00;

*Ritenuto*, altresì, di confermare l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori di cui al presente provvedimento, in favore della Società Antinfortunistica Nazionale s.r.l. da Giovinazzo, che ha offerto un ribasso del 30,0%;

*Visti :*

- il D.L.vo n.163/06' e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/10' e s.m.i.;
- il regolamento degli appalti e contratti;
- lo Statuto Comunale;
- il D.L.vo n.267/00 e smi;
- gli elaborati progettuali;
- il verbale di aggiudicazione e di consegna lavori;

*Accertata* la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi degli art. 107 e 192 del D.L.vo n.267/00 e smi;

## **DETERMINA**

- 1) Di aggiudicare i lavori di verifica periodica e di manutenzione degli estintori mobili ad uso degli immobili comunali già oggetto redazione dei documenti di valutazione dei rischi, confermando l'affidamento a cottimo fiduciario in favore della Soc. ANTINFORTUNISTICA NAZIONALE s.r.l. sita a Giovinazzo (BA) al km 786,500 S.S. 16, con un ribasso del 30,00% sull'importo a base d'asta di €.6.580,65, oltre oneri della sicurezza di €.300,00 e spese a disposizione dell'Amministrazione, per un complessivo del quadro economico generale di €. 13.000,00;
- 2) Approvare il quadro economico generale qui di seguito riportato e gli altri elaborati progettuali (elenco prezzi unitari, elenco immobili comunali interessati e dotazione estintori e lettera richiesta offerta):

	DESCRIZIONE	Importo in Euro	Importo manodopera minima non soggetta a ribasso al netto Ui e SG in Euro	Importo in Euro
A1)	Importo lavori a misura per manutenzione, compresa la manodopera	10.000,00	3.467,74	
A2)	Importo per liste in economia, al lordo del solo ribasso sugli utili e sulle spese generali (ribasso da applicare solo UH+SG)	250,00	201,61	
	<i>sommano lavori a base d'asta, a misura e in economia</i>	6.580,65		
	Importo manodopera minima non soggetta a ribasso		3.669,35	
	ribasso applicato dalla ditta appaltatrice (35,00%) su €.6.580,65	2.303,23		
	importo lavori a misura e in economia per manutenzione, al netto della manodopera e del ribasso	4.277,42		
	Totale lavori a misura e in economia ribassati e manodopera			7.946,77
A3)	Importo oneri della sicurezza su A1)	300,00		300,00
A)	<i>Importo totale lavori a misura, economia ribassati, manodopera e O.S.</i>			<b>8.246,77</b>
	Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale:			
C1)	IVA al 22% sui lavori e O.S.	1.814,29		
C2)	Incentivi di progettazione [1% su A1)+A2)+A3)]	105,50		
C3)	Imprevisti, arrotondamenti e somme da destinare	2.833,44		
C)	<i>Totali somme a disposizione dell'amministrazione</i>			<b>4.753,23</b>
D)	<i>Importo complessivo : A) + C)</i>			<b>13.000,00</b>

- 3) Approvare il verbale di aggiudicazione e il verbale di consegna lavori;
- 4) Subimpegnare la spesa di €. 13.000,00 sul cap. n. 27941 sull'impegno giuridico n. 1607 del bilancio comunale del 2013, reimpegnato al Cap. 27941 – impegnato al n. 1040/0 ai sensi del D.L.vo 118/2011;
- 5) Demandare al Settore Economico e Finanziario il pagamento in unica soluzione dei lavori di cui al punto 1) del presente provvedimento, in favore della Soc. ANTINFORTUNISTICA NAZIONALE s.r.l. sita a Giovinazzo (BA) km 786,500 S.S. 16, su presentazione della fattura regolarmente quietanzata e firmata dal responsabile del procedimento e dal Dirigente del Settore LL.PP., allegata all'atto di liquidazione tecnico-contabile, previa acquisizione d'ufficio del DURC e della verifica ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. n.602/1973 tramite Equitalia Servizi (per pagamenti superiori a €. 10.000,00);
- 6) Demandare all'ufficio Appalti e Contratti gli adempimenti di natura contrattuale per affidamento a cottimo fiduciario dei lavori di cui al punto 1) del presente provvedimento, dando atto che il presente provvedimento assume valore di contratto privato tra le parti, con obbligo di registrazione solo in caso d'uso;
- 7) Dare atto che l'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi dell'art.4 della L. n.241/90 e ss.mm.ii., è stata curata dall'Ing. Onofrio De Bari, che assume anche l'incarico di direttore dei lavori;

- 8) Dare atto che ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n.136 e ss.mm.ii. la ditta affidataria dei lavori assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge testè nominata e ss.mm.ii. e di immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura di Bari, delle eventuali notizie d'inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria e che ai sensi dell'art. 191 comma 1 del D.L.vo n.267/00 e smi il Responsabile del procedimento potrà ordinare la prestazione di che trattasi previa comunicazione al terzo interessato del numero della Determinazione e dell'impegno di spesa e che la fattura dovrà necessariamente riportare i suddetti dati a pena di sua irricevibilità per violazione di legge;
- 9) Dare atto che il pagamento della prestazione sarà effettuato con bonifico bancario su C.C. aperto presso la Banca Puglia uffici di Molfetta e codice IBAN IT36P0578741560003570004597 intestato alla soc. ANTINFORTUNISTICA NAZIONALE s.r.l. da Giovinazzo (BA) e con imputazione del n. di CIG 5905305BD6 ;
- 10) Dare atto che il presente provvedimento non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n.196/2003) e che all'originale da pubblicare sull'albo on-line viene allegata l'attestazione dell'impegno di spesa, mentre gli altri documenti-atti sono comunque visionabili presso gli uffici della U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti – Settore LL.PP., siti in Via Martiri di Via Fani snc, negli orari di ufficio;
- 11) Il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi degli artt. 23, 26, 27, 37 e 38 del D.L.vo n.33/2013 tramite successiva tabella con i dati prescritti dallo stesso D.L.vo e da parte del personale dell'ufficio di segreteria del settore LL.PP. con l'assistenza del Responsabile del procedimento, da pubblicare sull'apposita sezione del sito istituzionale "Amministrazione Trasparente";
- 12) Trasmettere il presente provvedimento, per opportuna conoscenza al Sindaco e all'Assessore ai LL.PP., e per gli adempimenti di rispettiva competenza al Responsabile del procedimento, al Dirigente del Settore Economico e Finanziario, al Dirigente del Settore Demografia-Appalti-Contratti e alla società affidataria, per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- 13) Il presente provvedimento, comportando impegno di spesa viene, altresì, trasmesso al Dirigente del Settore Economico e Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 – comma 4° e dell'art. 153 – comma 5°, del D.L.vo n. 267/00 e diverrà esecutivo contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente e alla pubblicità nell'albo pretorio.



## Comune di Molfetta

Provincia di Bari

00306180720

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2014	<b>Impegno:</b> 2014 1040/0	<b>Data:</b> 28/04/2014	<b>Importo:</b> 72.600,00
<b>Subimpegno di spesa:</b> 2014 1040/8		<b>Data:</b> 12/08/2014	<b>Importo:</b> 13.000,00
<b>Oggetto:</b>	AFFID. SOC. ANTINFORTUNISTICA NAZIONALE S.R.L. DA GIOVINAZZO LAVORI DI MAUTENZ. SOLI ESTINTORI MOBILI AD USO DEGLI IMMOBILI COMUNALI.		
<b>Atto Amministrativo:</b>	DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI NR. 137 DEL 05/06/2014		
<b>SIOPE:</b>	1313 - Altre spese di manutenzione ordinaria e riparazioni		
<b>Bilancio</b>			
<b>Anno:</b>	2014		
<b>Missione:</b>	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		
<b>Programma:</b>	6 - Ufficio tecnico		
<b>Titolo:</b>	1 - Spese correnti		
<b>Macroaggregato:</b>	103 - Acquisto di beni e servizi		
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>			
<b>Anno:</b>	2014	<b>Importo impegno:</b>	72.600,00
<b>Capitolo:</b>	27941	<b>Subimpegni già assunti:</b>	40.318,88
<b>Oggetto:</b>	ADEMPIMENTI VARI LEGGE 626/94	<b>Subimpegno nr. 1040/8:</b>	13.000,00
		<b>Disponibilità residua:</b>	19.281,12
<b>Progetto:</b>	ATTIVITA' ORDINARIA		
<b>Resp. spesa:</b>	SETT. SOCIALITA'		
<b>Resp. servizio:</b>	SETT. LAVORI PUBBLICI		

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 12/08/2014

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim



*U.O. Affari Istituzionali*

### Ufficio Albo Pretorio On line

La presente determinazione, ai fini della pubblicità e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio On line del sito web istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) per 15 giorni consecutivi a decorrere da oggi

01 SET. 2014



Il Responsabile dell'Ufficio  
Corrado la Forgia