



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

Nr. GENERALE 776

SETTORE Settore Programmazione Economico Finanziario e Fiscalità

NR. SETTORIALE 8 DEL 24/07/2014

**OGGETTO: CONCESSIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE ALL'INTERNO DEL
MERCATO GIORNALIERO DI PIAZZA GRAMSCI.SIG. STOLFA
BARTOLOMEO - DURATA: ANNI 10 (DIECI). CONCESSIONE N. 1641/2014**

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CONCESSIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE ALL'INTERNO DEL MERCATO GIORNALIERO DI PIAZZA GRAMSCI.SIG. STOLFA BARTOLOMEO - DURATA: ANNI 10 (DIECI).

CONCESSIONE N. 1641/2014

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la proposta di determinazione 905 del 23/07/2014, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

A T T E S T A

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

IL DIRIGENTE

Giuseppe Francesco Lopopolo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 905 del 23/07/2014 al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. lgsl. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Michele Labombarda

IL DIRIGENTE

del Settore Programmazione Economico – Finanziaria e Fiscalità, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante, n. 110 C.F. LPPGPP56B03F284V.

Premesso che:

- con verbale stato di consistenza del 01/04/2013 è stato assegnato al Sig. Stolfa Bartolomeo, nato a Bari il 25/08/1964 ed residente in Bisceglie alla Via Fragata, n. 33 C. F. STLBTL64M25A662J, il box contrassegnato dal n. "11" all'interno del mercato giornaliero di Piazza Gramsci, per l'attività di vendita dei prodotti del Settore Alimentare, così come riportato in planimetria allegata al verbale di consegna;
- il suddetto box n. "11" è di proprietà comunale e la superficie complessiva è di mq. 30;
- in data 10 Luglio 2014 è stata rilasciata dal Dirigente del Settore Territorio – U. O. Commercio, - l'autorizzazione amministrativa n. 1059 del 07/07/2014, a nome del Sig. Stolfa Bartolomeo, con l'assegnazione del box n. "11" all'interno del mercato giornaliero di Piazza Gramsci, per l'attività di vendita dei prodotti del Settore Alimentare;

Ritenuto dover concedere, ai sensi delle Leggi Regionali nn. 18/2001 e 11/2003, D. Lgvo n° 114/98 al Sig. Stolfa Bartolomeo, nato a Bari il 25/08/1964 ed residente in Bisceglie alla Via Fragata, n. 33 C. F. STLBTL64M25A662J, l'area di proprietà demaniale di mq. 30,00 all'interno del Mercato giornaliero di Piazza Gramsci, per l'occupazione a mezzo box per la vendita di prodotti del Settore Alimentare, per la durata di anni 10 (dieci);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s. m. i.;

Vista la delibera di G. M. n° 49 del 26/02/2014 "Servizio mercato Piazza Gramsci. Tariffe per l'anno 2014.

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa, che qui si intende interamente riportato, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F. 00306180720,

1. Concedere al Sig. Stolfà Bartolomeo, nato a Bari il 25/08/1964 ed residente in Bisceglie alla Via Fragata, n. 33 C. F. STLBTL64M25A662J, di occupare il suolo pubblico a mezzo box contrassegnato dal n. "11" di mq. 30 all'interno del mercato giornaliero di Piazza Gramsci, per l'attività di vendita dei prodotti del Settore Alimentare.
 - a) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n. 75/94 e s. m. i., nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative all'esercizio del commercio su aree pubbliche;
 - b) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune, con decorrenza Luglio 2014, l'importo del canone concessorio mensile di € 150,00, oltre IVA, per il box contrassegnato con il n. "11", in ragione della tariffa vigente per tempo, mediante versamento su c/c postale n° 18320705 intestato a Comune di Molfetta – Servizio Tesoreria – Coso Dante n° 110 – Molfetta, causale: "Canone di Concessione Mercato giornaliero Piazza Gramsci" entro e non oltre il giorno 30 di ciascun mese di riferimento;
 - c) Tutte le spese relative alla manutenzione ordinaria dell'immobile assegnato sono a totale carico del Concessionario che non potrà modificare gli originali colori e impostazione architettonica strutturale dell' immobile medesimo;
 - d) La concessione è di carattere strettamente personale ed eventuali variazioni del Concessionario sono regolamentate dal Piano Comunale per la Disciplina Commercio, approvato con deliberazione di C. C. n° 53 del 11/10/2010;
 - e) L'Amministrazione Comunale non assume responsabilità alcuna per la vigilanza e la custodia delle merci depositate all'interno di ciascun posteggio nell'intero arco delle 24 ore giornaliere;
 - f) Le parti danno atto che la struttura oggetto della presente concessione è munita di impianti a norma (rete elettrica, impianto idrico - fognante, ecc.). Il Concessionario dovrà curare, con spese a proprio carico, gli allacciamenti con le società concessionarie competenti per l'approvvigionamento di energia elettrica, acqua, fogna, telefono, gas e quant'altro necessario all'esercizio dell'attività. L'Amministrazione Comunale declina ogni qualsiasi responsabilità derivante da eventuali modifiche o cattiva manutenzione degli impianti stessi. E' ad esclusivo carico del Concessionario munirsi di certificato di sicurezza di cui alla legge n. 46/90, e s. m. i. in caso di eventuali modifiche anche provvisorie che dovesse apportare ai citati impianti;
 - g) La presente concessione decade:
 - nei casi disciplinati dal Capo II del regolamento Comunale per l'applicazione della Tassa di Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche, approvato con Delibera C. C. n° 75 del 10/11/94 e s.m.i.
 - nei casi di morosità del pagamento del canone concessorio dovuto per l'occupazione del box assegnato e delle utenze connesse al medesimo posteggio;
 - per cessione del box a terzi senza autorizzazione del Comune;
 - nei casi previsti per la revoca dell'autorizzazione amministrativa;
 - per gravi e reiterate scorrettezze commerciali e/o infrazioni alle leggi, regolamenti o altre norme vigenti in materia.
 - h) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. Stolfà Bartolomeo.
 - i) Il presente provvedimento non deve essere pubblicato ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013, in quanto è atto che comporta vantaggio per l'Ente (accertamento in entrata);

- l) Nominare responsabile del procedimento il Sig. Labombarda Michele, ai sensi degli artt. 4-5 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni;
 - m) La presente determinazione non contiene dati personali sensibili (D. L.vo n. 196/2003) “Codice in materia di protezione dati personali.
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d’uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
 - 3 Il presente atto consta di facciate n.4 (quattro) da bollare da € 16,00= ogni quattro, all’atto della sottoscrizione da parte del Concessionario.
 4. Trasmettere copia del presente atto al Settore Economico Finanziario, all’U.O. Commercio e all’U. O. Appalti e Contratti, per i rispettivi adempimenti consequenziali.

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:
Giuseppe Francesco Lopopolo;1;3480259



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2014 / 905**

Settore Proponente: **Settore Programmazione Economico**

Ufficio Proponente: **Concessioni Comunali**

Oggetto: **CONCESSIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE ALL'INTERNO DEL MERCATO GIORNALIERO DI PIAZZA GRAMSCI.SIG. STOLFA BARTOLOMEO - DURATA: ANNI 10 (DIECI). CONCESSIONE N. 1641/2014**

Nr. adozione settore: **8** Nr. adozione generale: **776**

Data adozione: **24/07/2014**

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere **NON NECESSARIO**.

Sintesi parere: **VISTO PER IL CONTROLLO CONTABILE.**

Data **31/07/2014**

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Lopopolo