



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Originale

Nr. GENERALE 889  
SETTORE Settore Lavori Pubblici  
NR. SETTORIALE 213 DEL 17/09/2014

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ESTERNO PER IL RILEVAMENTO DEI DATI DEI GAS FLUORURATI DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO ESTIVO-INVERNALI E DI ANTINCENDIO AD USO DEGLI IMMOBILI COMUNALI. AFFIDAMENTO A COTTIMO FIDUCIARIO ALLA DITTA SISTEM IMPIANTI DI GUARINO FRANCESCO DA MOLFETTA. IMPORTO COMPLESSIVO 12.200,00 GIÀ COMPRESO DI IVA AL 22%.**

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ESTERNO PER IL RILEVAMENTO DEI DATI DEI GAS FLUORURATI DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO ESTIVO-INVERNALI E DI ANTINCENDIO AD USO DEGLI IMMOBILI COMUNALI. AFFIDAMENTO A COTTIMO FIDUCIARIO ALLA DITTA SISTEM IMPIANTI DI GUARINO FRANCESCO DA MOLFETTA. IMPORTO COMPLESSIVO 12.200,00 GIÀ COMPRESO DI IVA AL 22%.**

### **IL DIRIGENTE**

**VISTO:**

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

**VISTA** la proposta di determinazione 1094 del 17/09/2014, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

### **D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

### **A T T E S T A**

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

**IL DIRIGENTE**  
**Arch. Lazzaro Pappagallo**

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

### SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 1094 del 17/09/2014 al Dirigente del Settore competente.

### ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonchè dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Onofrio De Bari

## IL DIRIGENTE LL.PP.

*PREMESSO che:*

- il D.P.R. n.43 del 27.01.2012, pubblicato su G.U. n.93 del 20.04.2012, ha recepito il regolamento (CE) n.842/2006 e gli altri regolamenti di esecuzione dello stesso regolamento, per la regolamentazione di taluni gas fluorurati ad effetto serra;
- con tale D.P.R., in particolare, è stato previsto il patentino dell'installatore che manipola i gas fluorurati contro l'effetto serra, gas normalmente utilizzati negli impianti di refrigerazione e negli impianti di estinzione incendi, oltre alla certificazione cosiddetta F-GAS della stessa ditta installatrice;
- tra tali adempimenti sono stati previsti degli adempimenti di natura dichiarativa annuale a carico del proprietario degli impianti contenenti tali gas, circa le quantità di tali gas, le eventuali quantità recuperate e/o trasportate a discarica autorizzata, le eventuali ricariche ed altro;
- la scadenza per le prime dichiarazioni F-GAS è il 31.05.2014;
- di tale adempimento l'ufficio U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti è venuto a conoscenza con una lettera inviata da un istituto scolastico comunale, qualche settimana prima della scadenza del 31.05.2014;
- alla data attuale non è in atto alcun contratto di manutenzione periodica degli impianti di antincendio e degli impianti di climatizzazione estiva o con pompa di calore;
- gli immobili comunali presentano impianti di diversa natura, sia mono che multisplit, sia di tipo idronico che ventilato, centralizzati con refrigeratore o con pompa di calore ed anche impianti di estinzione incendi per archivi a gas NAF-S III e con gas inerti;
- per il poco tempo a disposizione e per gli altri incarichi in atto nella U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti con scadenze ristrette, anche per evitare le sanzioni in capo al proprietario degli impianti (Dirigente del Sett. LL.PP.) , si è optato per un incarico esterno ad una ditta certificata F-GAS per il rilievo dei dati di tutti gli impianti comunali con tali gas;
- con lettera prot. n. 33443 del 19.05.2014 si è proceduto in via d'urgenza a richiedere a 5 ditte del settore ed iscritte all'albo comunale delle ditte di fiducia, la relativa offerta con la scadenza del 22.05.2014 per la consegna a mano della relativa offerta;
- alla scadenza è pervenuta solo un'offerta quella della ditta SITEM Impianti di Guarino Francesco sita a Molfetta in Via Cardinal Cagliero n.7, regolarmente in possesso della certificazione F-GAS, per un complessivo di €. 10.000,00 oltre IVA al 22%, per una spesa totale di €. 12.200,00;
- non essendo disponibili quotazioni di servizi similari e precedenti, sulla scorta della pronta disponibilità della ditta SITEM, della disponibilità di un numero congruo di lavoratori, della conclusione del servizio nel tempo massimo di tre giorni e comunque entro la scadenza del 28.05.2014 e della difficoltà di accesso di alcuni impianti tecnologici, si ritiene congrua l'offerta presentata;
- previa richiesta di consegna del servizio in via d'urgenza e sotto le riserve di legge, con lettera prot. 34511 del 23.05.2014 si è proceduto alla richiesta di autorizzazione al Dirigente Settore LL.PP.;

– Il Dirigente Sett. LL.PP. ha riposto positivamente con nota del 23.05.2014 e contestualmente si è proceduto ad avviare il relativo servizio alla ditta SISTEM Impianti da Molfetta, nelle more della redazione del presente provvedimento per l'impegno della spesa complessiva;

*Considerato* che la ditta ha espletato il suddetto servizio in toto e in modo rispondente a quanto richiesto e che il personale della U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti ha proceduto alle dichiarazioni telematiche sul sito istituzionale dell'ISPRA entro la scadenza del 31.05.2014;

*Ritenuto*, per quanto sopra premesso, procedere ad approvare l'offerta presentata dalla ditta SISTEM Impianti da Molfetta, a confermare l'affidamento del relativo servizio di rilievo dei dati di tutti gli impianti frigoriferi e degli impianti antincendio con gas fluorurati ad uso degli immobili comunali e quindi di impegnare la spesa complessiva di €. 12.200,00 in favore della stessa ditta;

*Ritenuto*, altresì, di affidare il suddetto servizio in economia ai sensi dell'art. 125 – comma 11 del D.L.vo n.163/06 e s.m.i, a cottimo fiduciario;

*Visto*:

- il D.L.vo n.163/076 e success. modif.;
- il D.P.R. n. 207/10 e s.m.i;
- il regolamento comunale degli appalti e contratti;
- lo Statuto Comunale;
- il D.L.vo n.267/00;
- il D.P.R. n.43/12;
- l'offerta presentata dalla ditta SITEM Impianti da Molfetta;

*Accertata* la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi degli artt. 107 e 192 del D.L.vo n.267/00, stabilendo che il presente provvedimento assume anche valore di determina a contrarre ai sensi dell'art. 11 c.2 del D.L.vo n.163/06 e s.m.i e di contratto privato tra le parti;

## **DETERMINA**

- 1) Per quanto sopra premesso, approvare il preventivo del servizio di rilievo di tutti i dati dei gas fluorurati utilizzati negli impianti di refrigerazione ed antincendio ad uso degli immobili comunali, da dichiarare telematicamente all'I.S.P.R.A. entro la scadenza del 31.05.2014 e confermare l'affidamento del relativo servizio a cottimo fiduciario e in via d'urgenza, alla ditta SITEM Impianti di Guarino Francesco, sita a Molfetta in Via Cardinal Cagliari n.7, per un importo complessivo di €.12.200,00;
- 2) Dare atto che la ditta affidataria del servizio di cui al punto 1) del presente provvedimento, a semplice chiamata, dovrà dare subito inizio al servizio per il rilievo dei dati necessari, per concludere il tutto entro la scadenza del 28.05.2014, onde consentire il personale della U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti la dichiarazione dei relativi dati in via telematica sul sito dell'I.S.P.R.A. entro la scadenza del 31.05.2014;
- 3) Dare atto che il compenso per tale servizio di €. 12.200,00 già comprensivi di IVA al 22% sarà pagato dall'ufficio mandati del Settore Economico e Finanziario, ad ultimazione del servizio, in unica soluzione, senza ulteriori formalità, su presentazione della fattura quietanzata dal responsabile del procedimento e dal dirigente LL.PP. , allegata alla specifica di liquidazione tecnico-contabile, con allegato il DURC in corso di validità e della verifica ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. n.602/1973 tramite Equitalia Servizi (per pagamenti superiori a €. 10.000,00);
- 4) Impegnare la spesa di €. 12.200,00 sul capitolo di spesa n. 13003 “ Manutenzione Impianti Termici e di Condizionamento con n. impegno \_\_\_\_\_ del bilancio comunale 2014 ;
- 5) Dare atto che il pagamento della prestazione sarà effettuato con bonifico bancario su C.C. aperto presso la Banca di appoggio e codice IBAN intestato alla ditta SITEM Impianti di Guarino Francesco e con imputazione del n. di CIG \_\_\_\_\_ ;
- 6) Demandare all'ufficio appalti-contratti-acquisti gli adempimenti di natura contrattuale stabilendo che il presente provvedimento ha valore di contratto privato tra le parti con obbligo di registrazione solo in caso d'uso e con spese a carico dell'affidatario;

- 7) Dare atto che ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n.136 e ss.mm.ii. l'Assuntore del servizio assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge testè nominata e ss.mm.ii. e di immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura di Bari, delle eventuali notizie d'inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria e che ai sensi dell'art. 191 comma 1 del D.L.vo n.267/00 e smi il Responsabile del procedimento potrà ordinare la prestazione di che trattasi previa comunicazione al terzo interessato del numero della Determinazione e dell'impegno di spesa e che la fattura dovrà necessariamente riportare i suddetti dati a pena di sua irricevibilità per violazione di legge;
- 8) Dare atto che il presente provvedimento non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n.196/2003) e che all'originale da pubblicare sull'albo on-line viene allegata l'attestazione dell'impegno di spesa, mentre gli altri documenti-atti sono comunque visionabili presso gli uffici della U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti – Settore LL.PP., siti in Via Martiri di Via Fani snc, negli orari di ufficio;
- 9) Dare atto che l'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi dell'art.4 della L. n.241/90 e ss.mm.ii. è stata curata dall'Ing. Onofrio De Bari, che assume anche l'incarico di direttore dell'esecuzione del presente servizio;
- 10) Il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi degli artt. 23, 26, 27, 37 e 38 del D.L.vo n.33/2013 tramite successiva tabella con i dati prescritti dallo stesso D.L.vo e da parte del personale dell'ufficio di segreteria del settore LL.PP. con l'assistenza del Responsabile del procedimento, da pubblicare sull'apposita sezione del sito istituzionale "Amministrazione Trasparente";
- 11) Trasmettere il presente provvedimento, per opportuna conoscenza al Sindaco e all'Assessore ai LL.PP., e per gli adempimenti di rispettiva competenza al Responsabile del procedimento, al Dirigente del Settore Economico e Finanziario, al Dirigente del Settore Demografia-Appalti-Contratti, alla ditta incaricata del servizio in analisi, per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- 12) Il presente provvedimento, comportando impegno di spesa viene, altresì, trasmesso al Dirigente del Settore Economico e Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 – comma 4° e dell'art. 153 – comma 5°, del D.L.vo n. 267/00 e diverrà esecutivo contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente e alla pubblicità nell'albo pretorio.



# Comune di Molfetta

Provincia di Bari

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici nr.213 del 17/09/2014

|                                    |   |             |                               |                 |            |
|------------------------------------|---|-------------|-------------------------------|-----------------|------------|
| <b>ESERCIZIO:</b> 2014             | <i>Impegno di spesa</i>   | 2014 2117/0 | <b>Data:</b> 24/09/2014       | <b>Importo:</b> | 12.200,00  |
| <b>Oggetto:</b>                    | AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ESTERNO PER IL RILEVAMENTO DEI DATI DEI GAS FUORURATI DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO ESTIVO-INVERNALI E DI ANTINCENDIO AD USO DEGLI IMMOBILI COMUNALI. AFFIDAMENTO A COTTIMO FIDUCIARIO ALLA DITTA SISTEM IMPIANTI DI GUARINO |             |                               |                 |            |
| <b>SIOPE:</b>                      | 1303 - Contratti di servizio per smaltimento rifiuti  |             |                               |                 |            |
| <b>Bilancio</b>                    |   |             |                               |                 |            |
| <b>Anno:</b>                       | 2014  |             | <b>Stanziamiento attuale:</b> |                 | 807.461,19 |
| <b>Missione:</b>                   | 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione   |             | <b>Impegni gia' assunti:</b>  |                 | 578.882,51 |
| <b>Programma:</b>                  | 5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali  |             | <b>Impegno nr. 2117/0:</b>    |                 | 12.200,00  |
| <b>Titolo:</b>                     | 1 - Spese correnti  |             | <b>Totale impegni:</b>        |                 | 591.082,51 |
| <b>Macroaggregato:</b>             | 103 - Acquisto di beni e servizi  |             | <b>Disponibilità residua:</b> |                 | 216.378,68 |
| <b>Piano Esecutivo di Gestione</b> |   |             |                               |                 |            |
| <b>Anno:</b>                       | 2014  |             | <b>Stanziamiento attuale:</b> |                 | 178.538,50 |
| <b>Capitolo:</b>                   | 13003   |             | <b>Impegni gia' assunti:</b>  |                 | 102.809,50 |
| <b>Oggetto:</b>                    | MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI   |             | <b>Impegno nr. 2117/0:</b>    |                 | 12.200,00  |
|                                    |   |             | <b>Totale impegni:</b>        |                 | 115.009,50 |
|                                    |   |             | <b>Disponibilità residua:</b> |                 | 63.529,00  |
| <b>Progetto:</b>                   | ATTIVITA' ORDINARIA   |             |                               |                 |            |
| <b>Resp. spesa:</b>                | SETT. LAVORI PUBBLICI   |             |                               |                 |            |
| <b>Resp. servizio:</b>             | SETT. LAVORI PUBBLICI   |             |                               |                 |            |

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 24/09/2014

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:  
Giuseppe Francesco Lopopolo;1;3480259



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2014 / 1094**

Settore Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Ufficio Proponente: **Manutenzione Impianti - Reti Telefoniche**

Oggetto: **AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ESTERNO PER IL RILEVAMENTO DEI DATI DEI GAS FLUORURATI DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO ESTIVO-INVERNALI E DI ANTINCENDIO AD USO DEGLI IMMOBILI COMUNALI. AFFIDAMENTO A COTTIMO FIDUCIARIO ALLA DITTA SISTEM IMPIANTI DI GUARINO FRAN**

Nr. adozione settore: **213** Nr. adozione generale: **889**

Data adozione: **17/09/2014**

## Visto tecnico

Ufficio Proponente (Manutenzione Impianti - Reti Telefoniche)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 17/09/2014

Il Responsabile di Settore

-

## Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 24/09/2014

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Giuseppe Lopopolo