



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

Nr. GENERALE 896
SETTORE Settore Territorio
NR. SETTORIALE 119 DEL 19/09/2014

OGGETTO: AMPLIAMENTO DI EDICOLA FUNERARIA, DA QUATTRO CASSETTONI E SEI OSSARI A OTTO CASSETTONI E SEI OSSARI, UBICATA SUL LOTTO 1357/A, ZONA DI AMPLIAMENTO OVEST DEL CIMITERO. SIG.RA DE GENNARO LUCIA VED. BELLIFEMINE.

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AMPLIAMENTO DI EDICOLA FUNERARIA, DA QUATTRO CASSETTONI E SEI OSSARI A OTTO CASSETTONI E SEI OSSARI, UBICATA SUL LOTTO 1357/A, ZONA DI AMPLIAMENTO OVEST DEL CIMITERO. SIG.RA DE GENNARO LUCIA VED. BELLIFEMINE.

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la proposta di determinazione 1001 del 26/08/2014, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

A T T E S T A

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

IL DIRIGENTE

Ing. Alessandro BINETTI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 1001 del 26/08/2014 al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Sergio E. GERVASIO

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il sig. Bellifemine Gaetano, deceduto, è il titolare del contratto di concessione, a tempo determinato, di suolo al cimitero di mq. 8,58 stipulato in data 05/02/2001 e registrato al n. 6791 di Repertorio, secondo l'allora vigente Regolamento Generale di Polizia Mortuaria, ubicato nella zona di ampliamento Ovest del cimitero, lotto n. **1357/A**, su cui fu edificata una edicola funeraria a quattro cassettoni e sei ossari ;
- considerate le mutate esigenze familiari, nonché la mancanza di aree disponibili da assegnare in concessione, la sig.ra De Gennaro Lucia ved. Bellifemine, in qualità di moglie avente titolo, erede del concessionario Bellifemine Gaetano, in data 23/12/2013 prot. n.79380 presentava istanza di fattibilità alla presentazione di un progetto d'ampliamento del lotto in concessione ;
- l'Ufficio in data 17/02/2014 prot. n. 12512, previo sopralluogo, riscontrò favorevolmente l'istanza comunicando la fattibilità dell'ampliamento mediante concessione dell'area, necessaria all'esecuzione strutturale, in aderenza al manufatto esistente e attenendosi al regolamento di Polizia Mortuaria che determinava la concessione del lotto pari ad una superficie di mq. 11,55 complessivi ;
- in data 22/04/2014 prot. n. 27987, la sig.ra De Gennaro Lucia ved. Bellifemine, ha presentato un progetto edilizio, classificato al n. **39/2014**, relativo ai lavori di ampliamento dell'edicola funeraria, da quattro cassettoni e sei ossari a otto cassettoni e sei ossari ;
- è stato emesso provvedimento conclusivo dell'istruttoria da parte del Dirigente del Settore Territorio in data 04/06/2014 con il seguente parere "*favorevolea condizione che venga regolarizzata la modifica del contratto di concessione che prevede il pagamento dell'intero nuovo suolo alle vigenti tariffe*", secondo quanto già comunicato con la nota del 17/02/2014 ;
- il vigente Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con delibera di C.C. n. 1 del 20/21-01/2000, dispone all'art. 62 che : "*.. chi otterrà la concessione dell'uso di un suolo nel cimitero assumerà l'obbligo di ritirare il permesso di costruire entro il termine di giorni 30 (trenta) a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione del suolo e di completare la costruzione del gentilizio o della cappella di famiglia entro il termine di mesi 36 (trentasei) a decorrere dalla data di rilascio del permesso di costruire*" .

Ritenuto opportuno, per quanto innanzi, procedere :

- tenuto conto che questa **U.O.** Edilizia Pubblica e Privata ha determinato la somma da corrispondere per l'esercizio del diritto d'uso in complessivi **€. 3.057,56** = così determinati :

€.**2.982,56** per il costo del complessivo suolo (mq. 11,55 x 258,23 € al mq), €.**75,00** per diritti di misurazione e allineamenti, oltre le spese per la tassa di registro e bolli dello stipulando contratto che saranno determinati dall'Ufficio Contratti;

- letto e applicato l'art. 67 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria ;

Disporre che detto importo dovrà essere corrisposto alla Tesoreria del Comune tramite bonifico bancario IT74W0542404297000000000212 , Cap. PEG **750**, entrate per concessioni cimiteriali, bilancio 2014 ;

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto che per le ragioni in narrativa, la sig.ra **De Gennaro Lucia ved. Bellifemine**, nata a Molfetta il 28/05/1931 ed ivi residente in viale Gramsci n. 13, ha titolo ad esercitare il diritto d'uso e trasformazione con lavori di ampliamento dell'edicola funeraria di famiglia .
- 2) Emettere il provvedimento conclusivo dell'istruttoria da parte del Dirigente del Settore Territorio in data 04/06/2014 con parere : *“favorevole a condizione che venga regolarizzata la modifica del contratto di concessione che prevede il pagamento dell' intero nuovo suolo alle vigenti tariffe, come già comunicato con nota del 17/02/2014, secondo le disposizioni previste dal Regolamento di Polizia Mortuaria e gli adempimenti di concessione del diritto di ampliamento ai sensi dell'art. 67 del nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria.”*
- 3) Concedere alla sig.ra De Gennaro Lucia ved. Bellifemine, il diritto d'uso e trasformazione, mediante ampliamento dell'edicola funeraria esistente, da quattro cassettoni e sei ossari a otto cassettoni e sei ossari, sita alla zona di ampliamento Ovest del cimitero, lotto n. **1357/A**, sul suolo complessivo di mq. 11,55, in conformità al progetto edilizio registrato in atti di questo Settore al n.**39/** 2014.
- 4) Stabilire che l'ampliamento del manufatto dovrà essere realizzato in piena conformità del progetto approvato dal Dirigente Settore Territorio e nel rispetto della procedura e tempi di cui al nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria.
- 5) Dare atto che ad intervenuta esecutività della presente determinazione, dovranno seguire gli atti e le operazioni di seguito indicate :
 - disporre che il richiedente effettui il pagamento per la concessione del diritto d'uso di €.**3.057,56** = così determinati : €.**2.982,56** per il costo del suolo mq. (11,55 x 258,23 € al mq), €.**75,00** per diritti di misurazione e allineamenti, da incamerarsi nel Capitolo- PEG 750, entrate per concessioni cimiteriali, bilancio 2014, oltre le spese per la tassa di registro dello stipulando contratto che sarà determinata e comunicata dall'Ufficio Contratti all'interessata.
 - Incaricare il Settore AA.GG. - Ufficio Contratti alla stipula di apposito contratto di concessione, a favore dell'avente titolo, del diritto di uso e trasformazione, a tempo determinato e per il periodo non superiore ad anni 50, rinnovabili alla scadenza, a norma dell'art. 28 comma C del vigente regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con delibera di C.C. n. 1 del 20-21/01/2000, mediante ampliamento dell'edicola funeraria esistente ad integrazione del precedente contratto.
 - Che il presente provvedimento **dovrà** essere pubblicato ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n.33/ 2013 e trasmesso in Copia conforme all'originale ai sigg. :
 - **Sindaco**
 - **Assessore Territorio**
 - **Settore AA.GG. - Ufficio Contratti**
 - **Settore Territorio - Sportello Unico Edilizia .**

La presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del D.L.vo 30/6/2013 n. 196 “*Codice in materia di protezione dati personali*”.

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:
BINETTI ALESSANDRO;1;133049594902444228644387399005370589386



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2014 / 1001**

Settore Proponente: **Settore Territorio**

Ufficio Proponente: **S.U.E.T.**

Oggetto: **AMPLIAMENTO DI EDICOLA FUNERARIA, DA QUATTRO CASSETTONI E SEI OSSARI A OTTO CASSETTONI E SEI OSSARI, UBICATA SUL LOTTO 1357/A, ZONA DI AMPLIAMENTO OVEST DEL CIMITERO. SIG.RA DE GENNARO LUCIA VED. BELLIFEMINE.**

Nr. adozione settore: **119**

Nr. adozione generale: **896**

Data adozione: **19/09/2014**

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere **NON NECESSARIO**.

Sintesi parere: **VISTO PER IL CONTROLLO CONTABILE.**

Data **23/09/2014**

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Giuseppe Lopopolo