



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Originale

Nr. GENERALE 942  
SETTORE Settore Lavori Pubblici  
NR. SETTORIALE 220 DEL 01/10/2014

**OGGETTO: LAVORI DI RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI IGIENICO SANITARIO DELLA PALESTRA COPERTA DELLE SCUOLA ELEMENTARE DON COSMO AZZOLLINI E DEI BAGNI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA CAPITINI. - APPROVAZIONE SPESA A SANATORIA IN FAVORE DELLA DITTA 'IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTANDREA**

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: LAVORI DI RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI IGIENICO SANITARIO DELLA PALESTRA COPERTA DELLE SCUOLE ELEMENTARI DON COSMO AZZOLLINI E DEI BAGNI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA CAPITINI. - APPROVAZIONE SPESA A SANATORIA IN FAVORE DELLA DITTA 'IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTANDREA**

### **IL DIRIGENTE**

**VISTO:**

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

**VISTA** la proposta di determinazione 1106 del 18/09/2014, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

### **D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

### **A T T E S T A**

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

**IL DIRIGENTE**

**Arch. Lazzaro Pappagallo**

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)*

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

### SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 1106 del 18/09/2014 al Dirigente del Settore competente.

### ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonchè dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Damiano Binetti**

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- In data 21.11.2012 perveniva all'ufficio tecnico Settore LL.PP. tramite fax una nota a firma del dirigente scolastico Nicoletta Paparella, che denunciava la presenza di abbondanti infiltrazioni d'acqua dal soffitto dei bagni della scuola dell'infanzia "CAPITINI" che rendeva inagibile l'uso degli stessi da parte dell'utenza scolastica;
- L'U.O manutenzione esperiva apposito sopralluogo congiunto con gli operai comunali nella persona del sig. Mauro de Candia e Carlo Giancaspro, per verificare la situazione lamentata dal Dirigente Scolastico, e si constatava che all'interno del bagno vi era una vistosa macchia di umidità sul soffitto, dovuta ad infiltrazioni di acqua percolata durante i giorni di pioggia;
- da una ulteriore verifica eseguita sul lastrico solare si è potuto constatare che in corrispondenza dei bagni è presente un impianto solare non più funzionante e obsoleto i cui montanti di sostegno infissi sul lastrico risultano ossidati e tali da compromettere il manto impermeabile;
- nella stessa giornata di cui sopra perveniva altra nota a firma del dirigente scolastico Michele Mezzina, che denunciava la presenza di abbondanti infiltrazioni d'acqua dal soffitto della palestra della scuola primaria "Don Cosmo Azzollini" che rendeva inagibile l'uso della struttura da parte dell'utenza scolastica e delle associazioni sportive;
- l'ufficio manutenzione esperiva sopralluogo congiunto con gli stessi operai comunali, per verificare la situazione lamentata dal Dirigente Scolastico, e si constatava che all'interno della palestra vi era una vistosa macchia di umidità sul soffitto dovuta a copiose infiltrazioni di acqua verificatasi durante i giorni di pioggia che costringevano gli operatori a ricorrere all'installazione di contenitori per la raccolta dell'acqua;
- da una approfondita verifica eseguita sul lastrico solare si constatava che in corrispondenza della macchia di umidità il manto impermeabile esistente risultava distaccato in più zone sia dal parapetto che dal solaio di copertura, compromettendo l'impermeabilizzazione nel solaio sottostante;
- Ravvisata la necessità di intervenire con immediatezza l'ufficio interpellava la ditta "Idrotermica Meridionale di Luigi Mastrandrea da Giovinazzo", per eseguire un intervento di ripristino con sostituzione del manto impermeabile, la spicconatura dell'intonaco dai muretti d'ambito ed il successivo ripristino degli stessi sul lastrico solare della palestra della scuola elementare "Don Cosmo Azzollini", ad eliminare l'impianto solare esistente e ad eliminare l'infiltrazione all'interno del bagno con il ripristino della pavimentazione e dell'manto impermeabili con guaina bituminosa alla

scuola dell'infanzia "Capitini";

- Considerato che l'intervento di ripristino delle condizioni igienico sanitarie sia della palestra della scuola elementare Don Cosmo Azzollini che dei bagni della scuola dell'infanzia Capitini, rivestiva carattere di urgenza e, pertanto si invitava la ditta " Idrotermica Meridionale di Luigi Mastrandrea da Giovinazzo, già iscritta nell'elenco delle ditte di fiducia dell'Amministrazione, ad iniziare "ad horas i lavori indicati, nel rispetto dell'ultimo periodo del comma 8 dell'art. 125 del D.L.vo n.163 del 12.04.2006, per cui a tale scopo sono stati redatti i verbali di urgenza ai sensi degli art. 175 del vigente D.P.R. n.207/2010.

Tutto ciò premesso:

Accertato che nel caso di specie ricorrevano le condizioni previste dagli artt. 175 del vigente D.P.R. n.207/2010 e ss.mm. e ii., trattandosi di lavori di urgenza, come risultano dai verbali di urgenza redatti in data 23.11.2012, allegato al presente atto a fame parte integrante e sostanziale, e del comma 8 ultimo periodo dell'art.125 del D.L.vo 163/06 relativo all'affidamento diretto per importi inferiori ad €40.000,00;

- Visto che l'impresa ha provveduto immediatamente al ripristino delle condizioni igienico sanitari sia dei bagni della scuola dell'infanzia "Capitini" che della copertura della palestra coperta della scuola elementare "Don Cosmo Azzollini", e che le predette lavorazioni sono state visionate, dall'Ufficio Tecnico così come riportate dal computo consuntivo dei lavori;

accertato che i lavori sono stati effettuati a regola d'arte dalla ditta " Idrotermica Meridionale di Luigi Mastandrea da Giovinazzo ";  
visto il conto consuntivo dei lavori eseguiti ammontante ad €. 11.120,78 oltre iva al 10%;

ritenuto di dover liquidare l'importo di €. 12.232,85 iva inclusa, ritenuto congruo dal Settore LL.PP.;

**CIG. 49961308E5**

- Visto il Regolamento Comunale dei Contratti e degli Appalti;
- Visto il D.P.R. 207/2010 e ss.mm. e ii.;
- Visto il D.L.vo n. 163 del 12.04.2006;
- Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 e 192 del T.U.E.L. D.L.vo n.267/2000;

## **DETERMINA**

Per quanto in premessa di :

1. Approvare il verbale di somma urgenza, redatto in conformità agli artt 175 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm. e ii. in data 23.11.2012 e il conto Consuntivo firmato dal Tecnico Incaricato e dal Dirigente del Settore LL.PP. dal quale si evincono i lavori eseguiti.
2. Approvare, l'affidamento della esecuzione dei lavori, in forma diretta ai sensi dell'art.176 comma 1 e 2 del DPR 207/2010 e comma 8 ultimo periodo del D.L.vo 163/06, alla ditta "" Idrotermica Meridionale di Luigi Mastandrea da Giovinazzo ", la quale si rese disponibile ad eseguire immediatamente i lavori di che trattasi, di cui all'allegato verbale di somma urgenza, il conto consuntivo predisposto dall'ufficio per l'importo di €. 11.120,78, oltre iva al 10%.

3. Liquidare alla citata ditta " Idrotermica Meridionale di Luigi Mastandrea da Giovinazzo ", la somma di €. 12.232,85 iva compresa, per la esecuzione dei lavori di che trattasi, su presentazione di fattura regolarmente vistata dal Dirigente dei Settore LL.PP. e dal Responsabile dei Procedimento, conto consuntivo dei lavori, e liquidazione tecnica contabile .
4. imputare la spesa complessiva di €. 12.232,85 al Cap. capitolo 17971 del bilancio 2014.
5. Nominare responsabile del Procedimento il Geom. Damiano Binetti.
6. Trasmettere il presente atto al Responsabile del Procedimento, al Capo Settore LL.PP., al Settore Economico Finanziario per quanto di loro competenza.
7. La presente determinazione comportando impegno di spesa, è trasmessa al Dirigente del Settore Economico Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4° del T.U.EE.LL. n.267/2000.
8. Dare atto che al presente provvedimento verrà data esecuzione con l'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio.

La presente Determinazione  
non contiene

dati personali ai sensi del Decr. Legisl. 30/6/2003 n. 196 "*Codice in materia di protezione dati personali*"

-VERIFICA AI SENSI DELL'ART. 48-BIS D.P.R. 602/1973 TRAMITE EQUITALIA SERVIZI DA PARTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO (PER PAGAMENTI SUPERIORI A € 10.000,00);

- il presente provvedimento **deve** essere pubblicato ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013

Copia conforme all'originale dovrà essere trasmessa a:

- a. **Sindaco**
- b. **Assessore**
- c. **Settore \_LL.PP.**      **Unità Operativa** \_\_\_\_\_

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:  
Lazzaro Pappagallo;1;3662254



# Comune di Molfetta

Provincia di Bari

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

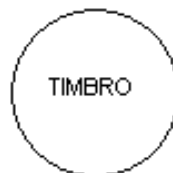
Determinazione Settore Lavori Pubblici nr.220 del 01/10/2014

<b>ESERCIZIO:</b> 2014	<i>Impegno di spesa</i>	2014 2170/0	<b>Data:</b> 03/10/2014	<b>Importo:</b>	12.232,85
<b>Oggetto:</b>	LAVORI DI RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI IGIENICO SANITARIO DELLA PALESTRA COPERTA DELLE SCUOLA ELEMENTARE DON COSMO AZZOLLINI E DEI BAGNI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA CAPITINI. - APPROVAZIONE SPESA A SANATORIA IN FAVORE DELLA DITTA "IDROTERMICA MERIDION				
<b>SIOPE:</b>	1311 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili				
<b>Bilancio</b>					
<b>Anno:</b>	2014		<b>Stanziamiento attuale:</b>		757.727,46
<b>Missione:</b>	4 - Istruzione e diritto allo studio		<b>Impegni gia' assunti:</b>		652.268,08
<b>Programma:</b>	1 - Istruzione prescolastica		<b>Impegno nr. 2170/0:</b>		12.232,85
<b>Titolo:</b>	1 - Spese correnti		<b>Totale impegni:</b>		664.500,93
<b>Macroaggregato:</b>	103 - Acquisto di beni e servizi		<b>Disponibilità residua:</b>		93.226,53
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>					
<b>Anno:</b>	2014		<b>Stanziamiento attuale:</b>		32.259,00
<b>Capitolo:</b>	17971		<b>Impegni gia' assunti:</b>		18.259,00
<b>Oggetto:</b>	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE		<b>Impegno nr. 2170/0:</b>		12.232,85
			<b>Totale impegni:</b>		30.491,85
			<b>Disponibilità residua:</b>		1.767,15
<b>Progetto:</b>	ATTIVITA' ORDINARIA				
<b>Resp. spesa:</b>	SETT. LAVORI PUBBLICI				
<b>Resp. servizio:</b>	SETT. LAVORI PUBBLICI				

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 03/10/2014

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:  
Giuseppe Francesco Lopopolo;1;3480259



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2014 / 1106**

Settore Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Ufficio Proponente: **Strade e Traffico - Verde**

Oggetto: **LAVORI DI RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI IGIENICO SANITARIO DELLA PALESTRA COPERTA DELLE SCUOLE ELEMENTARI DON COSMO AZZOLLINI E DEI BAGNI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA CAPITINI. - APPROVAZIONE SPESA A SANATORIA IN FAVORE DELLA DITTA "IDROTERMICA MERIDIONALE D**

Nr. adozione settore: **220** Nr. adozione generale: **942**

Data adozione: **01/10/2014**

## Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 03/10/2014

Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Lopopolo