



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

Nr. GENERALE 1081
SETTORE Settore Lavori Pubblici
NR. SETTORIALE 264 DEL 03/11/2014

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI IN VIA D'URGENZA E IN VIA DIRETTA PER LO SPOSTAMENTO E IL RECUPERO DEL SOLO MANUFATTO DELLA CABINA DI TRASFORMAZIONE ENEL DALL'ATTUALE POSIZIONE INCOMPATIBILE CON IL TRAFFICO VEICOLARE ALLA NUOVA AREA IDENTIFICATA P.LLA N. 1813 FOGLIO N.26, NEI COMPARTI 6-7-8-9, ALLA PUGLIA SCAVI S.R.L. DA BARI. IMPORTO COMPLESSIVO . 7.320,00

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI IN VIA D'URGENZA E IN VIA DIRETTA PER LO SPOSTAMENTO E IL RECUPERO DEL SOLO MANUFATTO DELLA CABINA DI TRASFORMAZIONE ENEL DALL'ATTUALE POSIZIONE INCOMPATIBILE CON IL TRAFFICO VEICOLARE ALLA NUOVA AREA IDENTIFICATA P.LLA N. 1813 FOGLIO N.26, NEI COMPARTI 6-7-8-9, ALLA PUGLIA SCAVI S.R.L. DA BARI. IMPORTO COMPLESSIVO Euro 7.320,00

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la proposta di determinazione 1391 del 31/10/2014, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

IL DIRIGENTE
Lazzaro Arch. Pappagallo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 1391 del 31/10/2014 al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonchè dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Onofrio De Bari

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con D.D. Settore Territorio n. 35 del 13.03.2012 si è approvato il piano di cessione delle aree comunali su cui realizzare le cabine di trasformazione da media a bassa tensione, da parte dell'Enel, da cedere in proprietà alla stessa Enel dopo il completamento delle cabine, nell'ambito delle opere di urbanizzazione nei nuovi comparti edilizi da 1 a 9;
- le aree individuate, in collaborazione con gli operatori dell'Enel di Molfetta, sono complessivamente cinque, così come riportato nella documentazione a corredo di tale D.D.;
- con la stessa D.D. sono stati affidati gli incarichi a tecnici esterni per il frazionamento delle singole particelle e per la relativa denuncia catastale;
- subito dopo la disponibilità di tali particelle si è proceduto a completare le pratiche di presa in consegna anticipata da parte dell'Enel delle aree su cui ubicare le cabine di media tensione, per poi procedere l'Enel alla fornitura e posa in opera dei singoli manufatti con le apparecchiature elettriche interne;
- il manufatto della cabina di trasformazione Enel posizionata sulle particelle nn. 2156 e 2158 del foglio n. 18, a seguito richiesta dell'Enel dell'area per la suddetta la cabina, è stata determinata dagli uffici del Settore Territorio;
- in funzione dello sviluppo dei Comparti edilizi 1-9 circostante la posizione del manufatto di tale cabina di trasformazione, è stato verificato che la posizione di installazione del manufatto è incompatibile con le norme del Codice della Strada;
- i vigili urbani, interpellati da alcuni proprietari degli edifici circostanti, in presenza degli operatori dell'Enel, hanno rilevato tale anomalia e quindi hanno proceduto a relazionare il tutto nel verbale del 11.08.2010 ;
- è quindi necessario rimuovere tale manufatto, ovviamente non più completato con l'installazione delle apparecchiature elettriche interne dell'Enel, per essere posato in altro sito già individuato nella D.D. Territorio n. 35/2012 ed in particolare sulla particella n.1813 del Foglio n. 26;
- le spese per lo spostamento di tale manufatto sono a carico del Comune, con i lavori che possono essere affidati o all'Enel oppure eseguiti con una ditta di fiducia del Comune e con tempi inferiori ai tempi richiesti dall'Enel;
- i proprietari degli edifici circostanti alla posizione della nuova cabina di trasformazione Enel (p.la n.1813 foglio 26) su cui spostare il manufatto, già residenti, hanno più volte sollecitato l'Enel e il Comune per la realizzazione di tale cabina di trasformazione, in quanto in assenza della cabina, l'Enel non può procedere ad attivare le forniture di energia elettrica in bassa tensione delle singole proprietà private e pubbliche;
- sulla scorta di tali continui solleciti e su iniziativa dell'Ufficio della U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti del Settore LL.PP., si è proceduto a chiedere una offerta alla ditta Puglia Scavi s.r.l. da Bari, appaltatrice dei lavori di completamento dell'urbanizzazione nei Comparti 1-9, anche per utilizzare i fondi disponibili dalle economie di ribasso di tali lavori;
- alla data del presente provvedimento, la ditta Puglia Scavi s.r.l. con sede in Via Generale della Chiesa, 14-14/A Bari, ha formulato una offerta con un prezzo al netto del ribasso (del 30%) di €.5.600,00 oltre oneri della sicurezza di €. 400,00 ed IVA al 22%, per un complessivo di €.7.320,00=;
- i lavori consistono, nello smontaggio del manufatto esistente (pareti e tetto di copertura), con tutte le cautele del caso per evitare sollecitazioni di rottura, nel recupero della vasca inferiore in cls, previa esecuzione di scavo nella zona circostante, nel ripristino dello stato dei luoghi, nel sollevamento e trasporto dei blocchi del manufatto con apposito mezzo d'opera nella nuova posizione, nella preparazione del piano di appoggio, compreso lo scavo e il fondo in cls per la vasca, le predisposizioni dei cavidotti in entrata/uscita dei cavi, il rimontaggio dei blocchi e la sistemazione a finire del piano circostante l'impronta della cabina, sotto la sorveglianza e le direttive dell'Enel;

Ritenuto per quanto sopra premesso e motivato, congrua l'offerta e quindi procedere in via d'urgenza, con affidamento diretto dei suddetti lavori alla ditta Puglia Scavi s.r.l. con sede in via Generale della Chiesa, 14-14/A da Bari, prevedendo un tempo di intervento dalla consegna lavori di 5 gg. naturali e consecutivi, per la conclusione dei lavori alla regola dell'arte;

Ritenuto, altresì, procedere all'impegno della spesa complessiva di €. 7.320,00 dalle spese a disposizione dell'Amministrazione del quadro economico di aggiudicazione definitiva dei lavori di completamento delle urbanizzazioni nei Comparti edilizi 1-9 (spese per imprevisti), già affidati e in fase di completamento, alla stessa ditta Puglia scavi s.r.l., ricorrendo i casi per l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 125 - comma 8 del D.L.vo n.163/06 e smi;

Ritenuto che i lavori di spostamento della cabina di MT dell'ened, così come negli altri progetti per l'urbanizzazione nei comparti 1-9, già conclusi, sono realizzabili nell'ambito degli stessi lavori di urbanizzazione, in quanto le stesse cabine di trasformazione da MT a bt dell'ened rientrano nei lavori di urbanizzazione primaria;

Vista la D.G.C. n.93 del 10.04.2014, esecutiva, con la quale la Giunta prende atto del nulla osta all'utilizzo del ricavato alienazione all'oggi ERP, espresso dalla Regione Puglia – Area alle Politiche per la Mobilità e Qualità Urbana – con nota del 27.03.2014 prot. n. 21987 e quindi *Considerata* la possibilità di inserire nel bilancio comunale la somma di €. 1.363.540,00, ricavata dall'alienazione alloggi ERP, per finanziare i restanti lavori di urbanizzazione nei comparti 1-9 a farsi e di cui alla D.D. Demografia-Appalti-Contratti su Delega del Sett. LL.PP. n.54 del 15.06.2012;

Visto il D.L.vo n.163/06 e success. modif.;

Visto il D.P.R. n. 207/10 e smi;

Visto il regolamento comunale degli appalti e contratti;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.L.vo n.267/00;

Visto il preventivo della ditta Puglia Scavi s.r.l. da Bari;

Accertata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi degli artt. 107 e 192 del D.L.vo n.267/00, precisando che tale provvedimento assume anche valore determina a contrarre e di contratto privato tra le parti con obbligo di registrazione solo in caso d'uso;

Tutto quanto sopra premesso e che qui si conferma,

DETERMINA

- 1) approvare il preventivo di spesa per lo spostamento del solo manufatto della cabina di trasformazione da media a bassa tensione dell'Enel, dalla posizione attuale (p.lle 2156 e 2158, foglio n. 18) alla nuova posizione p.lla 1813 foglio n. 26, presentato dalla ditta Puglia Scavi s.r.l. con sede in via Generale della Chiesa, 14-14/A da Bari, già ditta appaltatrice dei lavori di completamento delle urbanizzazioni dei Comparti edilizi 1-9, con il ribasso ulteriormente migliorato in sede di trattativa, del 30,00% ;
- 2) affidare i lavori urgenti di spostamento e recupero del solo manufatto della cabina di trasformazione di proprietà dell'Enel, ubicata sulle particelle 2156 e 2158 del foglio 18, per il riposizionamento sulla nuova area già delimitata e frazionata con dati catastali, p.lla 1813 e foglio n.26, con procedura di affidamento diretto, alla ditta Puglia Scavi s.r.l. con sede in via Generale della Chiesa, 14-14/A da Bari, al prezzo complessivo di €. €.7.320,00 già compreso di oneri della sicurezza e IVA al 22% ;
- 3) dare atto che la spesa di €.7.320,00 già impegnata tra le somme a disposizione dell'Amministrazione del quadro economico generale di aggiudicazione dei lavori di completamento delle urbanizzazioni primarie nei Comparti edilizi 1-9, nella dicitura *spese per imprevisti* di cui alla D.D. Demografia-Appalti-Contratti su Delega del Sett. LL.PP. n.54 del 15.06.2012;
- 4) impegnare la somma di €.7.320,00= al capitolo n.54390 del bilancio 2011 – impegno giuridico n.2088/5 reimputato al capitolo n. 54390 del bilancio 2014 impegno contabile n.1281/1;
- 5) demandare al Settore Economico e Finanziario il pagamento in unica soluzione e senza ulteriori formalità della fattura quietanzata dal responsabile del procedimento e dal Dirigente del Settore LL.PP., allegata all'attestazione di regolarità tecnico-contabile;
- 6) dare atto che il responsabile del procedimento dell'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi della legge n. 241/90 e smi e del D.L.vo n. 163/06 e ss.mm., ed ii. è l'Istr. Dir. Ing. Onofrio De Bari, con incarico di D.LL. e che il responsabile unico del procedimento di tutto il progetto è l'arch. O. Lisena ;

- 7) dare atto, che il presente provvedimento non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n. 196/03) e che all'originale da pubblicare sull'albo on-line viene allegata la sola attestazione di copertura finanziaria e che comunque gli altri atti-documenti sono disponibili per la visione negli uffici della U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti - Settore LL.PP. siti in Via Martiri di via Fani, negli orari di ufficio;
- 8) dare atto che il presente provvedimento assume valore di contratto privato tra le parti con obbligo di registrazione solo in caso d'uso;
- 9) dare atto, altresì, che ai sensi della legge n. 136/2010 e s.m.i l'impresa affidataria assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge testè nominata e di immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura di Bari, delle eventuali notizie di inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- 10) trasmettere il presente atto, ad avvenuta esecutività, per opportuna conoscenza al Sindaco e per gli adempimenti di rispettiva competenza al Dirigente del Settore Economico e Finanziario, al Dirigente del Settore Appalti-Contratti e al Responsabile del procedimento dell'istruttoria e al Responsabile unico del procedimento;
- 11) Il presente provvedimento, comportando impegno di spesa viene, altresì, trasmesso al Dirigente del Settore Economico e Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 – comma 4° e dell'art. 153 – comma 5°, del D.L.vo n. 267/00 e diverrà esecutivo contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente e alla pubblicazione all'albo pretorio del Comune.

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:
Lazzaro Pappagallo;1;3662254



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici nr.264 del 03/11/2014

ESERCIZIO: 2014	Impegno:	2014 1281/0	Data: 13/05/2014	Importo:	1.369.333,70
	Subimpegno di spesa:	2014 1281/8	Data: 27/11/2014	Importo:	7.320,00
Oggetto:	AFFIDAM. LAVORI SPOSTAM. E RECUPERO DEL SOLO MANUFATTO CABINA TRASFORM. ENEL COMPARTI 6-7-8-9 - PUGLIA SCAVI SRL DA BARI				
SIOPE:	2107 - Altre infrastrutture				

Bilancio

Anno:	2014
Missione:	8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa
Programma:	1 - Urbanistica e assetto del territorio
Titolo:	2 - Spese in conto capitale
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

Piano Esecutivo di Gestione

Anno:	2014	Importo impegno:	1.369.333,70
Capitolo:	54390	Subimpegni già assunti:	1.362.013,70
Oggetto:	INVESTIMENTO PROVENTI VENDITA IMMOBILI ERP	Subimpegno nr. 1281/8:	7.320,00
		Disponibilità residua:	0,00
Progetto:	REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE		
Resp. spesa:	LAVORI PUBBLICI		
Resp. servizio:	LAVORI PUBBLICI		

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 27/11/2014

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:
Giuseppe Francesco Lopopolo;1;3480259



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2014 / 1391**

Settore Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Ufficio Proponente: **Manutenzione Impianti - Reti Telefoniche**

Oggetto: **AFFIDAMENTO LAVORI IN VIA D'URGENZA E IN VIA DIRETTA PER LO SPOSTAMENTO E IL RECUPERO DEL SOLO MANUFATTO DELLA CABINA DI TRASFORMAZIONE ENEL DALL'ATTUALE POSIZIONE INCOMPATIBILE CON IL TRAFFICO VEICOLARE ALLA NUOVA AREA IDENTIFICATA P.LLA N. 1813 FOGLIO N**

Nr. adozione settore: **264** Nr. adozione generale: **1081**

Data adozione: **03/11/2014**

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 27/11/2014

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Lopopolo