

via S. Andrea, n. 152/158, iscritta nel Registro delle Imprese di Bari al n. BA-1996-665411, codice fiscale e partita I.V.A. n. 04618900726- R.E.A. n. BA - 325667, di seguito nel presente atto indicato anche “ Appaltatore”.

P R E M E S S O

Che con determinazione dirigenziale – Settore Lavori Pubblici- n. 149 del
14.05.2013, esecutiva, si approvava il progetto esecutivo per il
completamento e la funzionalità dell'ex Capannone A.S.M. da adibire a
Centro Aperto Polivalente per Minori denominato “ Cittadella degli Artisti”
per un importo complessivo di €1.150.000,00=;

Che detto progetto esecutivo contemplava l'esecuzione di lavori e forniture ed era suddiviso in lotti funzionali in ragione della tipologia di lavori e delle caratteristiche merceologiche dei beni da acquisire;

Che il Lotto n. 10 è relativo alla fornitura di apparecchiature Tecnologiche per la sala di regia e post-produzione, la cui spesa complessiva risulta pari ad € 141.300,00 (centoquarantunomilatrecento/00), di cui € 114.810,00 (centoquattordicimilaottocentodieci/00) per fornitura a base d'asta oltre IVA e somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che con determinazione dirigenziale – Settore Demografia-Appalti e Contratti- n. 53 in data 07.06.2013, su delega del Settore Lavori Pubblici, esecutiva, si indicava procedura di cottimo fiduciario ai sensi dell’art. 125, comma 11, del D. Lgs.n. 163/2006 e ss.mm.ii. e si approvava lo schema di lettera invito;

Che nel giorno della gara svoltasi in data 21.08.2013, il dirigente del Settore Demografia –Appalti e Contratti pronunciava aggiudicazione provvisoria nei confronti della società “PRO MUSIC di Leonardo Di Pinto “ da Bisceglie

	che offriva il ribasso del 2,00%(duepercento) sull'Elenco Prezzi Unitari	
	posto a base d'asta, oltre IVA come per legge;	
	Che con determinazione dirigenziale- Settore Demografia-Appalti e Contratti	
	n.10 in data 17.01.2014 esecutiva, si aggiudicava in via provvisoria l'appalto	
	della fornitura di cui trattasi in favore della società "PRO MUSIC di	
	Leonardo Di Pinto " da Bisceglie che aveva offerto il ribasso del 2,00%	
	(duepercento) sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, oltre IVA come	
	per legge.	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	Tra le parti come innanzi costituite si conviene e si stipula quanto appresso:	
	1) I sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la	
	premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto.	
	2) Il Comune di Molfetta conferisce alla società "PRO MUSIC di Leonardo	
	Di Pinto " da Bisceglie che accetta, l'appalto a misura per la fornitura delle	
	apparecchiature Tecnologiche per la sala di regia e post-produzione all'ex	
	Capannone A.S.M. da adibire a Centro Aperto Polivalente per Minori	
	denominato " Cittadella degli Artisti".	
	3) L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza delle vigenti	
	disposizioni in materia ed in particolare di quelle previste nel D.Lgs. n.	
	163/2006 e ss.mm.ii., nel Regolamento di Esecuzione ed Attuazione del	
	Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207, nel	
	Capitolato Generale approvato con D.M. Lavori Pubblici 19.04.2000, n. 145	
	ed in conformità al progetto approvato con determinazione dirigenziale –	
	Settore Lavori Pubblici n. 149/2013.	

	<p>4) Il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto è dato dall'applicazione, all'Elenco Prezzo Unitari, del ribasso del 2,00% (duepercento) offerto dall'Appaltatore in sede di gara e sino alla concorrenza di €112.513,80=(centododicimila cinquecentotredici/80) oltre IVA come per legge, da liquidarsi secondo le modalità previste dall'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto.</p>	
	<p>5) Con riferimento all'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136, la società appaltatrice comunica gli estremi identificativi del conto corrente bancario che sarà utilizzato per la riscossione dei corrispettivi di cui al presente contratto, le generalità e il codice fiscale della/e persona/e delegata/e ad operare su di esso ed assume formale impegno a comunicare, a pena di nullità del presente contratto, ogni modifica relativa ai dati trasmessi:</p> <p>- Conto corrente dedicato:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Codice IBAN: IT 33V0542441360000001002632 – BANCA POPOLARE DI BARI ; <p>- Soggetto delegato ad operare:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sig. DI PINTO Leonardo, nato a Bisceglie il 22.10.1965 e ivi residente alla via degli Aragonesi n. 2/13, Codice Fiscale DPN LRD 65R22A 883D. 	
	<p>6)A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi tutti assunti con il presente contratto, l'Appaltatore presenta la polizza fideiussoria assicurativa n. 341404049 emessa il 28.02.2014 dall'Agenzia GENERALI ITALIA S.P.A.con sede legale: Mogliano Veneto (TV) - Agenzia Principale di Molfetta – 298 00, che si costituisce fideiussore nell'interesse dell'Appaltatore ed a favore del Comune fino alla concorrenza di €11.252,00 (undicimiladuecentocinquantadue/00) somma corrispondente all'ammontare</p>	

4

	della cauzione definitiva prescritta a norma di legge, sulla base dello	
	schema Tipo 1.2 “ Garanzia Fideiussoria per la cauzione definitiva “ di cui	
	al D.M. n. 123 del 12 Marzo 2004 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 109	
	dell’11.5.2004, contenente l’esplicita dichiarazione da parte della	
	compagnia assicuratrice che tale deposito cauzionale vale agli effetti e per	
	l’esatto adempimento degli obblighi assunti dall’Appaltatore medesimo in	
	dipendenza delle attività che fmano oggetto del presente contratto e	
	contenente, altresì, la formale rinuncia ad avvalersi della condizione	
	contenuta nel 2° comma dell’art. 1957 di detto codice, volendo ed	
	intendendo restare obbligata in solido con l’Appaltatore fino al termine	
	delle attività che costituiscono oggetto del presente contratto.	
	7) Nel caso di inadempienze contrattuali il Comune stipulante avrà diritto	
	di valersi, di propria autorità, della cauzione come sopra descritta e	
	l’Appaltatore dovrà reintegrarla nel termine che le sarà prefisso, qualora il	
	Comune abbia dovuto, durante l’esecuzione del contratto, valersi di tutto o	
	in parte di essa.	
	8) L’Appaltatore si impegna ad osservare le norme e le prescrizioni dei	
	contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza,	
	salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori, ai sensi dell’art. 7 del	
	Capitolato Generale approvato con D.M. dei Lavori Pubblici 19.04.2000, n.	
	145 e del Regolamento di Esecuzione ed Attuazione del Codice dei	
	Contratti Pubblici, approvato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207, clausole che	
	qui si intendono come se integralmente trascritte, accettate e sottoscritte.	
	9) L’Appaltatore dichiara, ai sensi dell’art. 53, comma 16 ter del D.lgs. n.	
	165 del 2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o	
	5	

	autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti	
	comunali che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del	
	Comune nei confronti del medesimo Appaltatore, per il triennio successivo	
	alla cessazione del rapporto di lavoro. E' altresì consapevole che ove il	
	presente contratto fosse stipulato in violazione di quanto innanzi previsto lo	
	stesso è nullo, con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente	
	percepiti e accertati ad esso riferiti.	
	10) E' nulla la cessione del presente contratto ai sensi del 1° comma	
	dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., e vincola sin d'ora la ditta	
	appaltatrice.	
	11) Fanno parte integrante del presente contratto e si intendono allegati	
	allo stesso, ancorché non materialmentee fisicamente uniti al medesimo, ma	
	depositati agli atti del Comune, i seguenti atti, documenti ed elaborati	
	progettuali:	
	• Gli elaborati progettuali approvati con la determinazione dirigenziale-	
	Settore Lavori Pubblici- n. 149 del 14.05.2013, relativamente al Lotto	
	funzionale n. 10;	
	• La determinazione dirigenziale- Settore Demografia – Appalti e Contratti-	
	n. 53 del 7.06.2013, su delega del Settore Lavori Pubblici, di	
	approvazione della lettera d'invito;	
	• La determinazione dirigenziale- Settore Demografia – Appalti e Contratti-	
	n. 10 del 17.01.2014, su delega del Settore Lavori Pubblici, di	
	aggiudicazione definitiva;	
	• L'offerta presentata in sede di gara;	
	• La polizza fideiussoria per cauzione definitiva di cui al precedente punto	

6

Io sottoscritto dott. Carlo CASALINO, Segretario Generale del Comune di
Molfetta, ai sensi ed agli effetti dell'art. 97, comma 4, lett. c) del decreto
legislativo 18/8/2000 n. 267, certifico che i sigg.ri arch. Lazzaro
PAPPAGALLO e Leonardo DI PINTO, delle cui identità personali sono
certo, hanno apposto in mia presenza la propria firma digitale.
Per l'autentica delle firme, il presente atto viene da me sottoscritto mediante
firma digitale rilasciata da Infocert avente piena validità ed efficacia, in
Molfetta nella sede municipale di Lama Scotella in data 31 luglio 2014
Il documento informatico originale rimane depositato presso l'Ufficio
Contratti e nell'hard disk del mio computer nelle more della sua
conservazione digitale a norma