

COMUNE DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

N. *8084* di Repertorio

**CONTRATTO DI CONCESSIONE DI MQ. 8,06 DI SUOLO CIMITERIALE UBICATO AL
LOTTO N.93/A FILA IV DELLA 7^ ZONA DEL CIMITERO, PER L'AMPLIAMENTO
DELL'EDICOLA FUNERARIA ESISTENTE DA N. 2 A N. 4 CASSETTONI.**

REPUBBLICA ITALIANA

24/7/014

L'anno **duemilaquattordici** addì *24* del mese di *luglio*, in Molfetta e nella
Residenza Comunale.

Avanti a me, dott. Carlo CASALINO, Segretario Generale del Comune di Molfetta,
autorizzato ai sensi dell'art.97 - comma 4 lett. c) - del D.L.vo 18.08.2000, n.267, a
rogare i contratti stipulati in forma pubblico-amministrativa nei quali l'Ente è parte, sono
comparsi, senza l'assistenza dei testimoni per effetto di quanto previsto dall'art.12 della
Legge n.246/2005, i signori:

1) Arch. Sabina Anna LENOCI, nata a Firenze il 12/7/1963, nella qualità di Dirigente del
Settore Territorio del Comune di Molfetta, domiciliata per la qualifica rivestita presso la
sede comunale, la quale, ai sensi dell'art.53) del Regolamento per la Disciplina dei
Contratti del Comune di Molfetta, dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e
nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta, Codice Fiscale n. 00306180720;

2) Sig. Vito De PALMA, nato a Molfetta il 05.01.1937, e residente in Molfetta alla via
Daniele Manin, n. 10, Codice Fiscale DPL VTI 37A05 F284U;

Comparenti, della cui identità personale, io Segretario, sono personalmente certo.

Di comune accordo, le parti sunnominate, in possesso dei requisiti prescritti, stipulano
quanto segue.

P R E M E S S O

Che con contratto n.2495 di repertorio in data 11.09.1967, si concedeva al sig. De Palma Mauro, il lotto n.93/A di mq.8,06, ubicato nella 7^ Zona, fila IV, lato levante del Cimitero, sul quale veniva realizzato un gentilizio a n.2 (due) cassettoni;

Con determinazione dirigenziale - Settore Territorio - n.386 del 25.03.2014, esecutiva, deceduto il Sig. De Palma Mauro, concessionario del contratto, si concedeva al sig. De Palma Vito, unico erede dello stesso, il suolo di mq.8,06, ubicato nella 7^ Zona, fila IV, lato levante del Cimitero, a tempo determinato e per il periodo non superiore ad anni 50 (cinquanta), rinnovabili alla scadenza, ed il diritto di trasformare il gentilizio esistente da n.2 (due) cassettoni a n.4 (quattro) cassettoni.

TUTTO CIO' PREMESSO

Tra l'Arch. LENOCI nella qualità innanzi spiegata, ed il costituito De Palma Vito, si conviene e si stipula quanto appresso:

1) I sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante del presente contratto.

2) Il Comune di Molfetta concede, a tempo determinato e per il periodo non superiore ad anni 50 (cinquanta), rinnovabile alla scadenza, al sig. De Palma Vito, che accetta, il diritto di trasformare il gentilizio esistente da n.2 (due) cassettoni a n.4 (quattro) cassettoni sul suolo di mq.8,06, lotto n.93/A della 7^ Zona, lato levante del Cimitero, sulla base del progetto esaminato con parere favorevole del Dirigente "ad interim" del Settore Territorio in data 10.02.2014.

3) Il sig. De Palma Vito per tale concessione ha eseguito il pagamento della somma di €2.081,33 (duemilaottantuno/33) sulla base del prezzo unitario di €258,23 (duecentocinquantaotto/23) al mq. secondo la tariffa vigente all'atto della assegnazione ed in prova esibisce l'atto di quietanza n.2047 in data 29.05.2014, emesso dalla Tesoreria comunale - Banca Popolare di Bari - Filiale di Molfetta, per cui l'Amministrazione

Salvo

de

OO

3

Comunale rilascia piena ed ampia quietanza.

4) Il concessionario dichiara che i n.4 (quattro) cassettoni serviranno per la tumulazione delle salme De Palma Mauro e del suo coniuge Piccininni Rosa e del concessionario De Palma Vito e la sistemazione dei resti morti di parenti ed affini del concessionario del gentilizio, secondo le prescrizioni del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria. Per gli altri parenti ed affini non aventi diritto e che si volessero tumulare, dovrà pagarsi al Comune il prezzo massimo stabilito per ogni cassetto od ossario in base alla tariffa vigente all'atto della tumulazione.

5) Il sig. De Palma Vito dichiara di aver preso conoscenza delle norme del Regolamento Generale di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R. 10.09.1990, n.285 e del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria vigente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.1 del 20.01.2000, in base ai quali viene fatta la presente concessione.

6) Il concessionario assume l'obbligo di ritirare l'autorizzazione edilizia entro il termine di giorni 30 (trenta) a decorrere dalla data di sottoscrizione del presente contratto e di completare la costruzione nel termine di mesi 36 (trentasei) a decorrere dalla data del permesso di costruire.

7) Nel caso in cui il concessionario non abbia ultimato la costruzione del manufatto nel termine stabilito, il presente contratto s'intenderà risolto "ipso iure" ai sensi dell'art.64 del menzionato Regolamento Comunale vigente in materia, salvo quanto previsto dai successivi commi dell'art.64 citato.

8) Il concessionario si impegna, altresì, in caso di trasferimento in altro Comune, ad inoltrare apposita comunicazione alla Direzione del Cimitero.

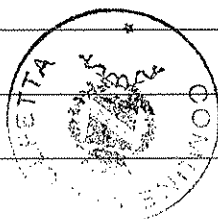
9) Tutte le spese del presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, ivi compresa la registrazione di quest'atto, sono a carico del concessionario.

10) Per gli effetti del presente contratto le parti eleggono domicilio presso la Segreteria Comunale.

E richiesto io, Segretario Generale rogante, ho ricevuto quest'atto, scritto su n.4 (quattro) facciate, in competente bollo, in parte con strumenti informatici e in parte completato di mio pugno e da me pubblicato mediante lettura fatta alle parti che, a mia richiesta, lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, ed in segno di accettazione lo sottoscrivono con firme autografe apposte alla mia presenza, acquisite digitalmente mediante scanner.

*So Lisa Anna de
de Blue Vitt*

Il presente contratto successivamente alla sottoscrizione delle parti è stato, da me ufficiale rogante, firmato di pugno in cartaceo sulle pagine intermedie e qui digitalmente mediante firma digitale e marca temporale rilasciata da Infocert, avente piena validità ed efficacia.



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Carlo Casalino

(firmato digitalmente)