



N. 1/1191 Mod. Atti pubblici

Esatti € 200,00

Reg.to a Bari il 9-12-2014

Il Direttore Lto Locorotondo

COMUNE DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

N. 8101 di Repertorio

**CONTRATTO DI RICONCESSIONE DI MQ 8,58 DI SUOLO CIMITERIALE UBICATO
NELLA ZONA DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO, LOTTO N.887/A BIS, CON
SOPRAELEVAZIONE DELL'EDICOLA FUNERARIA ESISTENTE DA N. 3 CASSETTONI
A N. 5 CASSETTONI OLTRE I N.4 OSSARI ESISTENTI.**

REPUBBLICA ITALIANA

27/11/2014

L'anno **duemilaquattordici** addì ventisette del mese di novembre, in Molfetta e nella
Residenza Comunale.

Avanti a me, dott. Carlo CASALINO, Segretario Generale del Comune di Molfetta,
autorizzato ai sensi dell'art.97 - comma 4 lett. c) - del D.L.vo 18.08.2000, n.267, a
rogare i contratti stipulati in forma pubblico-amministrativa nei quali l'Ente è parte, sono
comparsi, senza l'assistenza dei testimoni per effetto di quanto previsto dall'art.12 della
Legge n.246/2005, i signori:

1) Ing. Alessandro BINETTI, nato a Bari il 12.10.1967 nella qualità di Dirigente del
Settore Territorio del Comune di Molfetta, domiciliato per la qualifica rivestita presso la
sede comunale, il quale, ai sensi dell'art.53) del Regolamento per la Disciplina dei Contratti
del Comune di Molfetta, dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e
nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta, Codice Fiscale n. 00306180720;

2) Sig. Angelo RUTIGLIANO, nato a Molfetta il 18.09.1933, e residente in Molfetta alla via
Leonardo De Candia n.9, Codice Fiscale RTG NGL 33P18 F284L, d'ora innanzi anche
indicato come "Concessionario";

Comparenti, della cui identità personale, io Segretario, sono personalmente certo.

Di comune accordo, le parti sunnominate, in possesso dei requisiti prescritti, stipulano

quanto segue.

PREMESSO

Che con contratto n.5427 di repertorio in data 8/11/1994, si concedeva al sig. Angelo Rutigliano, il lotto n.887/A bis di mq.8,58, ubicato nella Zona di ampliamento del Cimitero, sul quale veniva realizzato un gentilizio a n.3 (tre) cassettoni oltre i n. 4 (quattro) ossari.

Con determinazione dirigenziale - Settore Territorio - n.128 del 13.10.2014, esecutiva, si riconcedeva al sig. Angelo Rutigliano in qualità di concessionario, il suolo di mq. 8,58, ubicato nella Zona di Ampliamento del Cimitero, lotto n.887/A bis, a tempo determinato e per il periodo non superiore ad anni 50 (cinquanta), rinnovabili alla scadenza, ed il diritto di trasformare il gentilizio esistente da n.3 (tre) cassettoni e n. 4 (quattro) ossari a n.5 (cinque) cassettoni e n. 4 (quattro) ossari.

TUTTO CIO' PREMESSO

Tra l'Ing. Alessandro Binetti nella qualità innanzi spiegata, e il costituito sig. Angelo Rutigliano si conviene e si stipula quanto appresso:

1) I sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante del presente contratto.

2) Il Comune di Molfetta concede ai sensi dell'art. 51 del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria, a tempo determinato e per il periodo non superiore ad anni 50 (cinquanta), rinnovabile alla scadenza, al sig. Angelo Rutigliano, che accetta, il diritto di trasformare il gentilizio esistente da n.3 (tre) cassettoni e n. 4 (quattro) ossari a n.5 (cinque) cassettoni e n. 4 (quattro) ossari sul suolo di mq.8,58, lotto n.887/A bis della Zona di ampliamento del Cimitero, sulla base del progetto esaminato con parere favorevole del Dirigente del Settore Territorio in data 15.09.2014.

3) Il sig. Angelo Rutigliano per tale concessione ha eseguito il pagamento della somma di

€ 2.215,61 (duemiladuecentoquindici/61) sulla base del prezzo unitario di € 258,23

(duecentocinquantesette/23) al mq. secondo la tariffa vigente all'atto della assegnazione ed

in prova esibisce la quietanza in data 07.11.14, emessa dalla Tesoreria Comunale - Banca

Popolare di Bari - Filiale di Molfetta.

4) Il concessionario dichiara che i n. 5 (cinque) cassettoni e n. 4 (quattro) ossari

serviranno per la tumulazione della propria salma, della moglie già defunta (Facchini

Giovanna), di suo figlio già defunto (Rutigliano Gaetano), della convivente già defunta

(Panunzio Carmela) e del coniuge della stessa (Gadaleta Ignazio), secondo quanto previsto

dal vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria.

Per gli altri parenti ed affini non aventi diritto e che si volessero tumulare, dovrà pagarsi al

Comune il prezzo massimo stabilito per ogni cassetto od ossario in base alla tariffa

vigente all'atto della tumulazione.

5) Il concessionario dichiara di aver preso conoscenza delle norme del Regolamento

Generale di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R. 10.09.1990, n.285 e approvato con

deliberazione del Consiglio Comunale n.1 del 20.01.2000, in base ai quali viene fatta la

presente concessione.

6) Il suindicato concessionario assume l'obbligo di ritirare l'autorizzazione edilizia entro il

termine di giorni 30 (trenta) a decorrere dalla data di sottoscrizione del presente contratto

e di completare la costruzione nel termine di mesi 36 (trentasei) a decorrere dalla data del

permesso di costruire.

7) Nel caso in cui il concessionario non abbia ultimato la costruzione del manufatto nel

termine stabilito, il presente contratto s'intenderà risolto "ipso iure" ai sensi dell'art.64 del

menzionato Regolamento Comunale vigente in materia, salvo quanto previsto dai

successivi commi dell'art.64 citato.

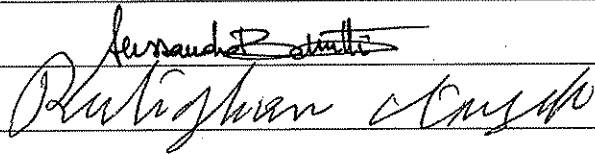
8) Il concessionario si impegna, altresì, in caso di trasferimento in altro Comune, ad

inoltrare apposita comunicazione alla Direzione del Cimitero.

9) Tutte le spese del presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, ivi compresa la registrazione di quest'atto, sono a carico del concessionario.

10) Per gli effetti del presente contratto le parti eleggono domicilio presso la Segreteria Comunale.

E richiesto io, Segretario Generale rogante, ho ricevuto quest'atto, scritto su n.4 (quattro) facciate, in competente bollo, in parte con strumenti informatici e in parte completato di mio pugno e da me pubblicato mediante lettura fatta alle parti che, a mia richiesta, lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, ed in segno di accettazione lo sottoscrivono con firme autografe apposte alla mia presenza, acquisite digitalmente mediante scanner.




Il presente contratto successivamente alla sottoscrizione delle parti è stato, da me ufficiale rogante, firmato di pugno in cartaceo sulle pagine intermedie e qui digitalmente mediante firma digitale e marca temporale rilasciata da Infocert, avente piena validità ed efficacia.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Carlo Casalino

(firmato digitalmente)

Nome File	Esito Verifica	Verifica alla Data	Algoritmo Digest	Firmatario	Ente Certificatore	Cod. Fiscale	Organizzazione	Marca di:
rep_8101.pdf.p7m (Firme totali appostate: 2)	Firma CADES OK	 verifica alla data? clicca qui...	SHA-256	CARLO CASALINO	InfoCert Firma Qualificata	CSLCRL63H1IE155C	NON PRESENTE	
	Marca sulla Firma OK Data Marca: 27/11/2014 15:30:41 (UTC Time)		SHA-256	ICEDTS04201410	InfoCert Time Stamping Authority 2		INFOCERT SPA	CARLO CASALINO