



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

Nr. GENERALE 1366
SETTORE Settore Lavori Pubblici
NR. SETTORIALE 349 DEL 25/11/2015

**OGGETTO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO A. MANZONI
FINANZIAMENTO P.O. FESR 2007/2013 ASSE II LINEA 2.4.1.
APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE STATO FINALE; SVINCOLO POLIZZE
FIDEIUSSORIE- IMPRESA A.T.I. GIESSE IMPIANTI S.R.L. + CIOCE
GIOVANNI COSTRUZIONI S.R.L.**

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO A. MANZONI FINANZIAMENTO P.O. FESR 2007/2013, ASSE II - LINEA 2.4.1. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE STATO FINALE; SVINCOLO POLIZZE FIDEIUSSORIE - IMPRESA A.T.I. GIESSE IMPIANTI S.R.L. + CIOCE GIOVANNI COSTRUZIONI S.R.L.

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la proposta di determinazione 1795 del 25/11/2015, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

A T T E S T A

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

IL DIRIGENTE
Arch. Lazzaro Pappagallo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO*(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)*

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 1795 del 25/11/2015 al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. lgsl. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Lazzaro Pappagallo

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 99 del 25.06.2012 la Giunta Comunale adottava un atto di indirizzo con il quale approvava gli interventi per l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili per l'adozione di tecniche per il risparmio energetico: P.O. FESR 2007/2013 – Asse II Linea di intervento 2.4., e quindi approvava il progetto esecutivo Scuola primaria "C. Battisti" importo complessivo pari ad € 700.000,00 secondo il seguente quadro economico:

LAVORI	
A.1 Importo dei lavori a base d'Asta	€ 517.196,90
A2 Oneri per la sicurezza (5%)	28.466,94
Totale lavori	545.663,84
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 Acquisizione macchinari per il monitoraggio energetico	€ 4.494,73
B.2 Accantonamento di cui all'art. 133 c.4 e 7 D.lgs n. 163/2006	8.616,79
B.3 Spese tecniche: relative a: progettazione , alle necessarie attività preliminari e di supporto nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori ed al coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	58.724,86
B.4 Spese per attività di consulenza e di supporto	6.742,09
B.5 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	650,00
B.6 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	475,71
B.7 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico – amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialisti	1.685,52
B.8 I.V.A. ed eventuali altre imposte	72.946,56
Totale somme a disposizione	154.336,16

- in data 13.01.2012 avveniva la sottoscrizione del Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Molfetta per la realizzazione dell'intervento di Efficientamento Energetico e sostenibilità ambientale della Scuola Elementare Statale "A. Manzoni"
- Con Determinazione Dirigenziale del Settore Demografia – Appalti e Contratti n. 01 del 03.01.2013, come rettificata dalla Determinazione Dirigenziale Settore Demografia – Appalti e Contratti n. 14 del 28.01.2013 furono aggiudicati definitivamente, in favore dell'A.T.I. Imprese "GIESSE Impianti s.r.l. + CIOCE Costruzioni s.r.l." da Molfetta, lavori relativi all'Intervento per Efficientamento Energetico Edificio scolastico Scuola Primaria "A. Manzoni" – nell'ambito del finanziamento P.O. 2007/2013 Asse II – Linea 2.4. – Azione 2.4.1. – per complessivi € 545.663,84 secondo il seguente quadro economico:

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA	
LAVORI	
A.1 Opere murarie ed impianti	€ 517.196,90
A.2 Oneri per la sicurezza (5%)	28.466,94
Totale lavori	545.663,84
A.3 IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE (- 27,288%)	401.484,84
IMPORTO LAVORI DA COMPUTO DI VARIANTE (+4,94)	
A.4 Opere murarie ed impianti	€ 542.746,05
A.5 Oneri della sicurezza	€ 28.466,94
TOTALE LAVORI DA COMPUTO DI PERIZIA	€ 571.212,99
IMPORTO LAVORI DA COMPUTO DI VARIANTE AL NETTO DEL RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE (-27,877%)	
A.6 Opere murarie ed impianti al netto del ribasso	€ 391.444,73
A.7 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 28.466,94
A.8 TOTALE LAVORI DA COMPUTO DI PERIZIA RIBASSATO	€ 419.911,67
A.9 MAGGIORI LAVORAZIONI A SEGUITO DI VARIANTE (A8 – A3)	€ 18.426,10
SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese studio di fattibilità (tra 1% / 3%)	6.915,71
B.2 Spese tecniche: consulenza tecnico amministrative	9.110,00
B.3 Spese tecniche: Spese progettazione (incluso coord. Sicurezza in fase di progett.)	26.990,54
B.4 Spese Tec. D.L.L. + perizia di variante	24.500,00
B.5 Spese tecniche: Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	4.146,69
B.6 Spese tecniche: Spese per collaudo	2.600,00
B.7 Spese tecniche: certificazioni e diagnosi final dell'edificio	1.685,52
B.8 Spese tecniche: Inrcassa	3.037,94
B.9 Spese generali: Spese di Gara e per Pubblicità	1.123,68
B.10 Spese generali: spese per verifiche tecniche e prove materiali	1.685,52
B.11 Imprevisti	5.008,32
B.12 Spese generali: art. 92 del D.lgs 163/2006 (2% di AB)	11.424,26
B.13 Acquisto macchinari per il monitoraggio	4.499,90

B.14 IVA sui lavori, OO.SS. ed imprevisti (10%)	42.492,00
B.15 IVA sulle altre spese (22%)	18.985,01
<hr/>	
Totale somme a disposizione	164.205,10
<hr/>	
TOTALE COMPLESSIVO A+B	584.110,00

- in esecuzione della citata Determinazione Dirigenziale n. 14/2013 fu stipulato il contratto n. 8027 in data 09.05.2013 con la succitata ATI "GIESSE Impianti s.r.l + CIOCE Costruzioni s.r.l." da Molfetta aggiudicataria dei lavori di che trattasi;
- in data 05.06.2013 il RUP ing. Balducci Vincenzo disponeva con apposito Verbale la consegna e inizio lavori;
- le funzioni di Responsabile del Procedimento sono state svolte dall'Ing. Balducci – Dirigente Settore LL.PP., sino alla data del 03.11.2013, e dall'Arch. Lenoci dirigente Settore Territorio ad Interim LL.PP. dal 03.11.2013 al 13.08.2014.
- con Delibera di Giunta n. 117 in data 08.05.2014, veniva approvata la perizia di variante per l'importo complessivo di € 344.480,00 al netto del ribasso secondo il seguente Quadro Economico:

LAVORI A BASE D'ASTA perizia	
A.1 importo lavori Variante al netto del Ribasso del 27,288%	239.835,41
A2 Oneri per la sicurezza (5%)	12.200,14
Totale lavori a base d'asta	252.035,55

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 Studio di Fattibilità (tra 1 e 3%)	5.310,20
B.2 Spese Tecniche Consulenza Tec. Amministrativo	3.852,62
B.3 Spese tecniche: Spese progettazione	12.715,00
B.4 Spese tecniche: Direzione lavori	12.426,00
B.5 Spese tecniche: Coordinamento sicurezza in fase esecuzione	2.114,00
B.6 Spese tecniche: Certificazioni e diagnosi finale dell'edificio	963,16
B.7 Spese tecniche Inarcassa	2.541,10
B.8 Spese generali: Spese gara e pubblicità	642,10
B.9 Spese generali: Art.92 D.L.vo n.163/2006 (2% di A3)	6.840,86
B.10 Acquisto macchinari per il monitoraggio energetico	911,73
B.11 IVA sui lavori, OO.SS. ed imprevisti (10%)	25.203,56
B.12 IVA SUI LAVORI 22%	8.924,12
<hr/>	
Totale somme a disposizione	82.444,45
<hr/>	
TOTALE COMPLESSIVO A+B	344.480,00

- con Delibera di Giunta Comunale n. 197 del 13.08.2014 si affidava l'incarico di Responsabile unico del Procedimento a direzione di tutti i lavori in corso di competenza del Settore LL.PP., all'arch. Lazzaro Pappagallo – dirigente del settore LL.PP. in sostituzione dell'arch. Sabina Anna Lenoci dirigente del Settore Territorio;
- con Determinazione Dirigenziale del Settore LL.PP.n. 259 del 10.12.2013 n. gen. 1267 fu approvato il 1° e 2° SAL e liquidato il 1° e 2° C.d.P.;

- con determinazione Dirigenziale del settore LL.PP. n. 324 gen. 1258 del 10.12.2014 fu approvato il 3° ed ultimo SAL e liquidato il 3° ed ultimo C.d.P.; tutto ciò premesso,

Vista la Polizza fidejussoria n. 723617646 della compagnia di “Allianz Lloyd Adriatico S.p.a. – emessa in data 31.012013 a copertura degli oneri contrattuali;

- Preso atto dalla relazione sul Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione a firma del D.LL. incaricato da cui si rileva un credito residuo in favore dell’impresa ” A.T.I. GIESSE Impianti + CIOCE Costruzioni” da Molfetta pari ad € 1.957,75 oltre IVA dedotti sottraendo dall’importo totale dello stato finale lavori – pari ad € 421.107,75 – gli acconti per gli stati di avanzamento già corrisposti all’impresa per € 419.150,00;

visto l’art. 235 D.P.R. 207/10 co.1° e ss.mm.ii secondo cui “Alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall’art. 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione prestata dall’appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto”.

Richiamate le riserve disposte dall’art. 1669 del Codice Civile, secondo cui “...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l’opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l’appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa...”;

Visto l’art. 113, comma 3°, del Codice Appalti D.L.vo 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni; Ritenuto opportuno procedere, contestualmente all’approvazione degli atti di collaudo, anche allo svincolo della cauzione definitiva, presentata dall’Impresa a garanzia dell’esatto e corretto adempimento dei lavori ed allo svincolo di ogni altro tipo di cauzione o polizza fideiussoria stipulata a copertura di eventuali pagamenti di trattenute o anticipazioni;

Visti:

- l’art. 107 del D.Lg. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili dei servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l’art. 3 comma 2° del D.Lg. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modifiche ed integrazioni, in merito alla competenza del dirigente all’adozione del presente provvedimento;
- lo statuto comunale avente ad oggetto le attribuzioni dei Responsabili di settore o di servizio con rilievo esterno;

DETERMINA

per quanto in premessa che qui si intende integralmente riportato, di:

- 1) approvare lo stato finale nonché gli atti di contabilità finale relativi all’appalto di che trattasi redatti e firmati dal direttore dei lavori ing. Cormio Claudia in data 06.02.2015.
- 2) approvare il Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione a firma del Direttore Lavori incaricato ing. Cormio Claudia, nonché firmato dalle Ditte “GIESSE IMPIANTI + CIOCE COSTRUZIONI s.r.l.” in qualità di titolare dell’Impresa Appaltatrice e vistato dal RUP arch. Lazzaro Pappagallo;
- 3) Disporre di svincolare la cauzione definitiva presentata dalle Imprese A.T.I. GIESSE IMPIANTI + CIOCE COSTRUZIONI S.r.l. contratta con la compagnia “Allianz Llyoid Adriatico S.p.a. – emessa in data 31.012013 a copertura degli oneri contrattuali a garanzia dell’esatto adempimento degli obblighi contrattuali del progetto, ai sensi dell’art. 235 DPR 207/10 comma 1°, fermo restando le cautele e le riserve previste dall’art. 1669 del codice civile secondo cui: “...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l’opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l’appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa ...”
- 4) prendere atto che in base al certificato di Regolare Esecuzione risulta un credito residuo all’Impresa Appaltatrice: “A.T.I. GIESSE IMPIANTI + CIOCE COSTRUZIONI s.r.l.” da Molfetta a saldo totale, così risultante:

importo netto dei lavori eseguiti e contabilizzati	€ 421.107,75
a dedurre gli acconti corrisposti all’impresa per complessive	€ 419.150,00
Totale netto complessivo dei lavori, da stato finale	€ 1.957,75
- 5) liquidare alla Ditta “GIESSE IMPIANTE + CIOCE COSTRUZIONI. s.r.l.” da Molfetta la seguente somma residua: **€ 1.957,75 (euro millenovecentocinquantesette,75)** oltre I.V.A. al 10 % per complessive euro.
- 6) Ridurre la spesa complessiva, pari ad € 2.153,52 al Cap. PEG 50830 del bilancio 2015 con imp. contabile n. 852/1 anno 2015, impegno giuridico 1487/1 bilancio 2014;
- 7) Sub impegnare la spesa complessiva, pari ad € 2.153,52 al Cap. PEG 50830 del 2015 con impegno contabile n. 852 **dando atto che la spesa è prevista e rientra nel quadro economico del progetto di Efficientamento di cui in premessa con esigibilità 2015.**
- 8) Svincolare la Polizza fideiussoria n. 723617646 della compagnia di “Assicurazione Allyanz Llyoid Adriatico S.p.A.– emessa in data 29.012013 a copertura degli oneri contrattuali;
- 9) Confermare Responsabile del Procedimento l’arch. Lazzaro Pappagallo giusta D.G.C. n. 197 del 13.08.2014.
- 10) **Dare atto che il GIC è il seguente: 4487987408 – CUP C58G 12000100006.**

Trasmettere il presente provvedimento, al Responsabile del Procedimento, al Settore Economico-Finanziario, ed alla U.O. Appalti e Contratti per quanto di rispettiva competenza.

dare atto, altresì, che ad intervenuta esecutività della presente determinazione, dovrà essere eseguita, da parte del servizio finanziario, la verifica ai sensi dell'art. 48-bis d.p.r. 602/1973 tramite Equitalia, trattandosi di pagamento superiore ad € 10.000,00;

dare atto, infine, che il presente provvedimento deve essere pubblicato ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013

- trasmettere copia conforme all'originale del presente atto al:
- Sindaco
- Assessore Settore LL.PP.
- Dirigente Settore LL.PP.
- RUP
- Resp. Unità Operativa Progetti complessi Settore LL. PP.

La presente Determinazione **non** contiene dati personali ai sensi del D.L.vo 30/6/2003 n. 196 "*Codice in materia di protezione dati personali*".

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:
Lazzaro Pappagallo;1;3662254



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici nr.349 del 25/11/2015

ESERCIZIO: 2015	Impegno:	2015 852/0	Data: 09/03/2015	Importo:	204.058,30
	Subimpegno di spesa:	2015 852/9	Data: 07/12/2015	Importo:	2.153,52
Oggetto:	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO A. MANZONI FINANZIAMENTO P.O. FESR 2007/2013 ASSE II LINEA 2.4.1. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE STATO FINALE; SVINCOLO POLIZZE FIDEIUSSORIE- IMPRESA A.T.I. GIESSE IMPIANTI S.R.L. + CIOCE GIOVANNI COSTRU				
SIOPE:	2109 - Fabbricati civili ad uso abitativo, commerciale e istituzionale				
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico				
Bilancio					
Anno:	2015				
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio				
Programma:	2 - Altri ordini di istruzione non universitaria				
Titolo:	2 - Spese in conto capitale				
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2015		Importo impegno:		204.058,30
Capitolo:	50830		Subimpegni già assunti:		201.904,78
Oggetto:	SCUOLA ELEMENTARE MANZONI PROMOZIONE DEL RISPARMIO ENERGETICO		Subimpegno nr. 852/9:		2.153,52
			Disponibilità residua:		0,00
Progetto:	REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE				
Resp. spesa:	LAVORI PUBBLICI				
Resp. servizio:	LAVORI PUBBLICI				

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 07/12/2015

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:
Giuseppe Francesco Lopopolo;1;3480259



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2015 / 1795**

Settore Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Ufficio Proponente: **Progettazione e Direzione Lavori**

Oggetto: **EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO A. MANZONI FINANZIAMENTO P.O. FESR 2007/2013 ASSE II LINEA 2.4.1. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE STATO FINALE; SVINCOLO POLIZZE FIDEIUSSORIE- IMPRESA A.T.I. GIESSE IMPIANTI S.R.L. + CIOCE GIOVANNI COSTRUZIONI**

Nr. adozione settore: **349** Nr. adozione generale: **1366**

Data adozione: **25/11/2015**

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 10/12/2015

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Lopopolo