



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Originale

Nr. GENERALE 1572  
SETTORE Settore Lavori Pubblici  
NR. SETTORIALE 406 DEL 28/12/2015

**OGGETTO: PROROGA TECNICA DELL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETÀ COMUNALE, GESTIONE DEL RISPARMIO ENERGETICO E UTILIZZAZIONE DEI SOSTEGNI DI P.I. PER PUBBLICITA’ ED ALTRO DAL 01/01/2016 AL 30/06/2016 ALLA SOCIETÀ MOLFETTA MULTISERVIZI S.P.A. (GIUSTA DELIBERA DI G.C. N. 260 DEL 23/12/2015)**

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l’archivio della segreteria comunale.



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: PROROGA TECNICA DELL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETÀ COMUNALE, GESTIONE DEL RISPARMIO ENERGETICO E UTILIZZAZIONE DEI SOSTEGNI DI P.I. PER PUBBLICITÀ ED ALTRO DAL 01/01/2016 AL 30/06/2016 ALLA SOCIETÀ MOLFETTA MULTISERVIZI S.P.A. (GIUSTA DELIBERA DI G.C. N. 260 DEL 23/12/2015)**

### **IL DIRIGENTE**

**VISTO:**

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l’art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

**VISTA** la proposta di determinazione 2066 del 28/12/2015, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell’istruttoria condotta;

**DATO ATTO**, ai sensi dell’art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

### **D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell’art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

### **A T T E S T A**

la regolarità tecnica dell’atto e la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all’albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione “amministrazione trasparente” secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

**IL DIRIGENTE**  
**Arch.Lazzaro Pappagallo**

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

### SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 2066 del 28/12/2015 al Dirigente del Settore competente.

### ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. lgsl. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**p.i. Giuseppe Sgherza**

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO CHE :

- che con deliberazione di G.C. n.227 del 24.11.2015 è stato approvato lo schema di transazione e che la stessa è stata sottoscritta in data 1.12.2015 per la definizione dei rapporti tra il Comune di Molfetta e il socio privato S.C.E.A.P. s.r.l. in relazione a tutte le questioni afferenti il rapporto sociale tra le parti concernenti la loro partecipazione al capitale della Molfetta Multiservizi s.p.a.;
- che in esecuzione di tale transazione l'Ente, con atto per notar Zanna di Molfetta del 9.12.2015, ha riacquisito la quota azionaria di partecipazione pari al 49% dal socio privato S.C.E.A.P. e pertanto dal 9.12.2015 è diventato l'unico titolare del capitale sociale della Molfetta Multiservizi s.p.a. pari a € 516.000,00;
- che tale transazione ha comportato un complesso contenzioso con la SCEAP iniziato a seguito della mancanza della clausola così detta di "way out" nell'originario contratto.

### PRESO ATTO CHE:

- conformemente a quanto stabilito dalla Giunta Comunale con le precedenti deliberazioni n.305 del 12.12.2014, n.62 del 31.3.2015 e n.111 del 15.5.2015, è intendimento dell'Ente proseguire nel modello di gestione dei servizi pubblici di natura strumentale, quali quelli attualmente esercitati dalla Molfetta Multiservizi s.p.a.- denominato "partenariato pubblico- privato", mediante una società a partecipazione mista pubblica e privata con selezione del socio mediante procedura competitiva ad evidenza pubblica nel rispetto dei principi comunitari di economicità, efficacia, imparzialità, trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento e proporzionalità, e che abbia ad oggetto, al tempo stesso, l'acquisizione della qualità di socio e l'attribuzione di specifici compiti operativi connessi alla gestione del servizio;
- che le condizioni di grave incertezza circa la definizione del rapporto sociale e delle pretese connesse del socio privato non ha ad oggi consentito agli Uffici la definitiva redazione del bando di gara c.d. a doppio oggetto per la scelta del socio e per la definizione del servizio operativo;
- che tale incertezza si è prolungata sino al 9 dicembre 2015, data della stipula dell'atto notarile di acquisizione della quota minoritaria del socio privato S.c.e.a.p. s.r.l. della società Molfetta Mutiservizi s.p.a ;
- che è, quindi, assolutamente necessario, nelle more della definizione del bando di gara, procedere ad una proroga di natura meramente tecnica dell'affidamento dei servizi strumentali comunali di seguito elencati, alla società Molfetta Multiservizi s.p.a. – **attualmente a totale capitale pubblico** - per il tempo strettamente necessario all'espletamento della gara predetta:
  - manutenzione del verde pubblico urbano e cimiteriale;
  - manutenzione impianti elettrici degli immobili comunali ed edifici pubblici;
  - manutenzione P.I.;
  - manutenzione delle strade e dei marciapiedi;
  - manutenzione della segnaletica stradale orizzontale e verticale;
  - servizi di pulizia degli immobili comunali, uffici ed impianti sportivi;
  - servizi di gestione del canile-rifugio sanitario e servizio di gestione del canile-bacino di stabulazione dei cani randagi (oasi);
  - servizio di gestione dei parcheggi;

- servizio di gestione del transennamento mercato settimanale;

- che il periodo di proroga in parola, poichè la redazione del bando non è stata ancora ultimata, sicchè la gara non potrà essere bandita in tempi ravvicinati, dovrà avere durata non superiore a mesi sei così come stabilito nell'atto di indirizzo assunto con deliberazione della Giunta Comunale n. 260 del 23.12.2015;

**RITENUTA**, inoltre, l'assoluta necessità di garantire l'espletamento dei predetti servizi senza alcuna soluzione di continuità in quanto indispensabili all'espletamento delle funzioni istituzionali dell'ente, alla conservazione del suo patrimonio indisponibile, nonché ad assicurare la pubblica incolumità e il decoro degli uffici comunali;

**RILEVATO** che:

- tale proroga deve ritenersi ammessa in applicazione del principio di continuità dell'azione amministrativa (art. 97 costituzione), nei casi eccezionali in cui, per ragioni non imputabili all'amministrazione vi sia la necessità di assicurare precariamente i servizi nelle more del reperimento del nuovo contraente (v. Consiglio di Stato 11.5.2009 n. 2882);
- che il caso di specie deve indubbiamente ritenersi caratterizzato dalla ricorrenza degli appena menzionati presupposti;

**RITENUTO** infine di uniformarsi al dettato normativo di cui all'art. 8 c.8 lett. a) del D.L. 24 Aprile 2014 n. 66 convertito con modificazioni in legge 23.6.2014 n.89 e pertanto decurtare il compenso a suo tempo stabilito per l'espletamento dei servizi del 5% giusto quanto stabilito con la già richiamata deliberazione della Giunta Comunale 260 del 23.12.2015;

**RITENUTO** pertanto di prorogare l'affidamento del **servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti della pubblica illuminazione di proprietà comunale, gestione del risparmio energetico e utilizzazione dei sostegni di P.I. per pubblicità ed altro dal 01/01/2016 al 30/06/2016** alle condizioni sopra riportate;

**VISTO** il seguente quadro economico relativo al servizio di cui trattasi:

**QUADRO ECONOMICO dal 01/01/2016 al 30/06/2016**

<b>IMPORTO 2° SEMESTRE ANNO 2015</b>	€	129.761,78	
DECURTAZIONE 5,00% PER 1° SEMESTRE 2016	€	6.488,09	
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA:	€	123.273,69	
RIBASSO DEL 20,00%:	€	24.654,74	
<b>IMPORTO NETTO 1° SEMESTRE 2016</b>	€	98.618,95	
ONERI PER LA SICUREZZA CANTIERI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€	1.232,74	
<b>IMPORTO CONTRATTUALE 1° SEMESTRE 2016</b>			<b>€ 99.851,69</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
IVA AL 22% SU IMPORTO CONTRATTUALE	€	21.967,37	
VARIE E ARROTONDAMENTI	€	180,94	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>			<b>€ 22.148,31</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>			<b>€ 122.000,00</b>

**Visti:**

- il D.L.vo n.163/06 e smi;
- il D.P.R. n.207/2010 e smi;
- il regolamento comunale degli appalti e contratti;
- lo statuto comunale;
- il D.L.vo n.267/00;
- la D.G.C. n. 260 del 23.12.2015;

**DETERMINA**

- 1) in conformità all'atto di indirizzo di Giunta Comunale n. 260 del 23.12.2015 di prorogare l'affidamento del servizio **di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti della pubblica illuminazione di proprietà comunale, gestione del risparmio energetico e utilizzazione dei sostegni di P.I. per pubblicità ed altro dal 01/01/2016 al 30/06/2016** alla Società Molfetta Multiservizi s.p.a per le motivazioni in premessa dettagliate.
- 2) di approvare il seguente quadro economico relativo al servizio di cui trattasi prevedendosi la decurtazione del 5% ai sensi dell'art. 8 c.8 lett. a) del D.L. 24 Aprile 2014 n. 66 convertito con modificazioni in legge 23.6.2014 n.89 rispetto a quello sino ad ora corrisposto giusto quanto previsto con deliberazione di Giunta comunale n. 260 del 23.12.2015:

**QUADRO ECONOMICO dal 01/01/2016 al 30/06/2016**

<b>IMPORTO 2° SEMESTRE ANNO 2015</b>	€	129.761,78	
DECURTAZIONE 5,00% PER 1° SEMESTRE 2016	€	6.488,09	
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA:	€	123.273,69	
RIBASSO DEL 20,00%:	€	24.654,74	
<b>IMPORTO NETTO 1° SEMESTRE 2016</b>	€	98.618,95	
ONERI PER LA SICUREZZA CANTIERI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€	1.232,74	
<b>IMPORTO CONTRATTUALE 1° SEMESTRE 2016</b>			<b>€ 99.851,69</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
IVA AL 22% SU IMPORTO CONTRATTUALE	€	21.967,37	
VARIE E ARROTONDAMENTI	€	180,94	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>			<b>€ 22.148,31</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>			<b>€ 122.000,00</b>

- 3) Approvare l'impegno di spesa di € 122.000,00= IVA compresa, per il servizio di manutenzione degli impianti di P.I., affidati alla Molfetta Multiservizi per il periodo dal 01/01/2016 al 30/06/2016.
- 4) Approvare l'impegno di spesa di € 50.000,00= IVA compresa per il periodo dal 01/01/2016 al 30/06/2016, per il pagamento del materiale elettrico di consumo che la stessa Multiservizi utilizzerà per la manutenzione di cui sopra.
- 5) Dare atto che Il C.I.G. sarà acquisito dopo l'avvenuta copertura di spesa.
- 6) Dare atto che trattasi di spesa frazionabile in dodicesimi, ai sensi dell'ex art. 163 T.U. EE.LL. n. 267/2000.
- 7) Di imputare la spesa complessiva di € 122.000,00= iva compresa per il periodo dal 01/01/2016 al 30/06/2016 per quanto riguarda il canone di manutenzione e spese generali al capitolo 25390 del bilancio pluriennale 2015/2017 con esigibilità anno 2016.
- 8) Di imputare la spesa complessiva di € 50.000,00= IVA compresa per il per il periodo dal 01/01/2016 al 30/06/2016 per il pagamento del materiale elettrico di consumo che la stessa Multiservizi utilizzerà per la manutenzione di cui sopra al capitolo 25350 del bilancio pluriennale 2015/2017 con esigibilità 2016.
- 9) Di prendere atto, quindi, che il canone per il periodo dal 01/01/2016 al 30/06/2016 da corrispondere alla Molfetta Multiservizi s.p.a., sarà pari ad € **99.851,69** più al IVA al 22% da versare all'Erario, pari a € **22.148,31**, e che l'importo mensile per il solo canone di manutenzione da liquidare in favore della Molfetta Multiservizi, sarà pari ad € 16.641,95 più € 3.661,23 per IVA al 22%. da versare all'Erario.

- 10) Autorizzare il Settore Economico e Finanziario alla liquidazione delle fatture emesse mensilmente dalla Soc. Molfetta Multiservizi, relative alla manutenzione suddetta (punto 3) e 4), vistate dal Responsabile del Procedimento e dal Capo Settore LL.PP., mediante liquidazione contabile.
- 11) Autorizzare altresì lo stesso settore, all'emissione del mandato di pagamento in favore della suddetta società, sul conto corrente bancario "dedicato", IBAN: IT48A010054156000000000204.
- 12) Statuire che la presente diventerà immediatamente esecutiva con l'avvenuta attestazione di copertura finanziaria espressa dal Dirigente del Settore Finanze ai sensi dell'art. 151 comma 4 del DLgs 18/08/200 n. 267.
- 13) dare atto che ad intervenuta esecutività della presente determinazione, dovranno seguire gli atti e le operazioni di seguito indicate:
  - verifica ai sensi dell'art. 48 bis D.P.R. 602/1973 tramite Equitalia servizi da parte del servizio finanziario (per pagamenti superiori a € 10.000,00 );
  - il presente provvedimento **deve** essere pubblicato ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013, **sulla base della tabella predisposta dal Responsabile del Procedimento**, da inviare all'Ufficio Albo per la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente".
- 14) Copia conforme all'originale dovrà essere trasmessa a:
  - a) Sindaco;
  - b) Assessore LL.PP.;
  - c) Settore Demografia Appalti e Contratti - Unità Operativa Contratti;
  - d) Responsabile del procedimento;
  - e) Settore LL.PP.;
  - f) Settore Economico Finanziario,
- 15) La presente Determinazione, comportando impegno di spesa, è trasmessa al Dirigente del Settore Finanze, ai sensi dell'art. 15 comma 4° del D. L.vo n.267/2000.
- 16) La presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del Decr. Legisl. 30/6/2013 n. 196 "*Codice in materia di protezione dati personali*".

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:  
Lazzaro Pappagallo;1;3662254



# Comune di Molfetta

Provincia di Bari

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici nr.406 del 28/12/2015

<b>ESERCIZIO:</b> 2015	<i>Impegno di spesa</i>	2016 190/0	<b>Data:</b> 30/12/2015	<b>Importo:</b> 122.000,00
<b>Oggetto:</b>	PROROGA TECNICA DELL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETÀ COMUNALE, GESTIONE DEL RISPARMIO ENERGETICO E UTILIZZAZIONE DEI SOSTEGNI DI P.I. PER PUBBLICITÀ ED ALTRO DA			
<b>SIOPE:</b>	1306 - Altri contratti di servizio			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2016		<b>Stanziamiento attuale:</b>	607.200,00
<b>Missione:</b>	10 - Trasporti e diritto alla mobilità		<b>Impegni già assunti:</b>	105.000,00
<b>Programma:</b>	5 - Viabilità e infrastrutture stradali		<b>Impegno nr. 190/0:</b>	122.000,00
<b>Titolo:</b>	1 - Spese correnti		<b>Totale impegni:</b>	227.000,00
<b>Macroaggregato:</b>	103 - Acquisto di beni e servizi		<b>Disponibilità residua:</b>	380.200,00
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2016		<b>Stanziamiento attuale:</b>	287.200,00
<b>Capitolo:</b>	25390		<b>Impegni già assunti:</b>	0,00
<b>Oggetto:</b>	MANUTENZIONE IMPIANTI P.I.MULTISERVIZI		<b>Impegno nr. 190/0:</b>	122.000,00
			<b>Totale impegni:</b>	122.000,00
			<b>Disponibilità residua:</b>	165.200,00
<b>Progetto:</b>	ATTIVITÀ ORDINARIA			
<b>Resp. spesa:</b>	LAVORI PUBBLICI			
<b>Resp. servizio:</b>	LAVORI PUBBLICI			

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 30/12/2015

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario



# Comune di Molfetta

Provincia di Bari

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici nr.406 del 28/12/2015

<b>ESERCIZIO:</b> 2015	<i>Impegno di spesa</i>	2016 191/0	<b>Data:</b> 30/12/2015	<b>Importo:</b>	50.000,00
<b>Oggetto:</b>	PROROGA TECNICA DELL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETÀ COMUNALE, GESTIONE DEL RISPARMIO ENERGETICO E UTILIZZAZIONE DEI SOSTEGNI DI P.I. PER PUBBLICITÀ ED ALTRO DA				
<b>SIOPE:</b>	1212 - Materiali e strumenti per manutenzione				
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	1.03.01.02.999 Altri beni e materiali di consumo n.a.c.				
<b>Bilancio</b>					
<b>Anno:</b>	2016		<b>Stanziamiento attuale:</b>		13.137.980,00
<b>Missione:</b>	8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa		<b>Impegni già assunti:</b>		10.794.703,78
<b>Programma:</b>	1 - Urbanistica e assetto del territorio		<b>Impegno nr. 191/0:</b>		50.000,00
<b>Titolo:</b>	1 - Spese correnti		<b>Totale impegni:</b>		10.844.703,78
<b>Macroaggregato:</b>	103 - Acquisto di beni e servizi		<b>Disponibilità residua:</b>		2.293.276,22
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>					
<b>Anno:</b>	2016		<b>Stanziamiento attuale:</b>		100.000,00
<b>Capitolo:</b>	25350		<b>Impegni già assunti:</b>		0,00
<b>Oggetto:</b>	ACQUISTO LAMPADE ED APPARATIDI PUBBLICA ILLUMINAZIONE		<b>Impegno nr. 191/0:</b>		50.000,00
			<b>Totale impegni:</b>		50.000,00
			<b>Disponibilità residua:</b>		50.000,00
<b>Progetto:</b>	ATTIVITÀ ORDINARIA				
<b>Resp. spesa:</b>	LAVORI PUBBLICI				
<b>Resp. servizio:</b>	LAVORI PUBBLICI				

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 30/12/2015

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:  
Giuseppe Francesco Lopopolo;1;3480259



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2015 / 2066**

Settore Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Ufficio Proponente: **Manutenzione Impianti - Reti Telefoniche**

Oggetto: **PROROGA TECNICA DELL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETÀ COMUNALE, GESTIONE DEL RISPARMIO ENERGETICO E UTILIZZAZIONE DEI SOSTEGNI DI P.I. PER PUBBLICITA’ ED ALTRO DAL 01/**

Nr. adozione settore: **406** Nr. adozione generale: **1572**

Data adozione: **28/12/2015**

## Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 30/12/2015

Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Lopopolo