



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Originale

Nr. GENERALE 1590  
SETTORE Settore Lavori Pubblici  
NR. SETTORIALE 409 DEL 29/12/2015

**OGGETTO: PROROGA TECNICA DELL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI  
MANUTENZIONE VERDE CITTADINO E CIMITERIALE DAL 01/01/2016 AL  
30/06/2016 ALLA SOCIETÀ MOLFETTA MULTISERVIZI S.P.A. (GIUSTA  
DELIBERA DI G.C. N. 260 DEL 23/12/2015)**

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l’archivio della segreteria comunale.



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: PROROGA TECNICA DELL’AFFIDAMENTO ALLA SOCIETÀ MOLFETTA MULTISERVIZI S.P.A. DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE CITTADINO E CIMITERIALE DAL 01/01/2016 AL 30/06/2016 (GIUSTA DELIBERA DI G.C. N. 260 DEL 23/12/2015)**

### **IL DIRIGENTE**

**VISTO:**

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l’art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

**VISTA** la proposta di determinazione 2076 del 29/12/2015, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell’istruttoria condotta;

**DATO ATTO**, ai sensi dell’art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

### **D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell’art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

### **A T T E S T A**

la regolarità tecnica dell’atto e la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all’albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione “amministrazione trasparente” secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

**IL DIRIGENTE**  
**Arch. Lazzaro Pappagallo**

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)*

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

### SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 2076 del 29/12/2015 al Dirigente del Settore competente.

### ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**p.a. Giovanni Zaza**

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO CHE :

- che con deliberazione di G.C. n.227 del 24.11.2015 è stato approvato lo schema di transazione e che la stessa è stata sottoscritta in data 1.12.2015 per la definizione dei rapporti tra il Comune di Molfetta e il socio privato S.C.E.A.P. s.r.l. in relazione a tutte le questioni afferenti il rapporto sociale tra le parti concernenti la loro partecipazione al capitale della Molfetta Multiservizi s.p.a.;
- che in esecuzione di tale transazione l'Ente, con atto per notar Zanna di Molfetta del 9.12.2015, ha riacquisito la quota azionaria di partecipazione pari al 49% dal socio privato S.C.E.A.P. e pertanto dal 9.12.2015 è diventato l'unico titolare del capitale sociale della Molfetta Multiservizi s.p.a. pari a € 516.000,00;
- che tale transazione ha comportato un complesso contenzioso con la SCEAP iniziato a seguito della mancanza della clausola così detta di "way out" nell'originario contratto.

### PRESO ATTO CHE:

- conformemente a quanto stabilito dalla Giunta Comunale con le precedenti deliberazioni n.305 del 12.12.2014, n.62 del 31.3.2015 e n.111 del 15.5.2015, è intendimento dell'Ente proseguire nel modello di gestione dei servizi pubblici di natura strumentale, quali quelli attualmente esercitati dalla Molfetta Multiservizi s.p.a.- denominato "partenariato pubblico- privato", mediante una società a partecipazione mista pubblica e privata con selezione del socio mediante procedura competitiva ad evidenza pubblica nel rispetto dei principi comunitari di economicità, efficacia, imparzialità, trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento e proporzionalità, e che abbia ad oggetto, al tempo stesso, l'acquisizione della qualità di socio e l'attribuzione di specifici compiti operativi connessi alla gestione del servizio;
- che le condizioni di grave incertezza circa la definizione del rapporto sociale e delle pretese connesse del socio privato non ha ad oggi consentito agli Uffici la definitiva redazione del bando di gara c.d. a doppio oggetto per la scelta del socio e per la definizione del servizio operativo;
- che tale incertezza si è prolungata sino al 9 dicembre 2015, data della stipula dell'atto notarile di acquisizione della quota minoritaria del socio privato S.c.e.a.p. s.r.l. della società Molfetta Mutiservizi s.p.a ;
- che è, quindi, assolutamente necessario, nelle more della definizione del bando di gara, procedere ad una proroga di natura meramente tecnica dell'affidamento dei servizi strumentali

comunali di seguito elencati, alla società Molfetta Multiservizi s.p.a. – **attualmente a totale capitale pubblico** - per il tempo strettamente necessario all'espletamento della gara predetta:

- manutenzione del verde pubblico urbano e cimiteriale;
- manutenzione impianti elettrici degli immobili comunali ed edifici pubblici;
- manutenzione P.I.;
- manutenzione delle strade e dei marciapiedi;
- manutenzione della segnaletica stradale orizzontale e verticale;
- servizi di pulizia degli immobili comunali, uffici ed impianti sportivi;
- servizi di gestione del canile-rifugio sanitario e servizio di gestione del canile-bacino di stabulazione dei cani randagi (oasi);
- servizio di gestione dei parcheggi;
- servizio di gestione del transennamento mercato settimanale;

- che il periodo di proroga in parola, poiché la redazione del bando non è stata ancora ultimata sicché la gara non potrà essere bandita in tempi ravvicinati, dovrà avere durata non superiore a mesi sei così come stabilito nell'atto di indirizzo assunto con deliberazione della Giunta Comunale con deliberazione n. 260 del 23.12.2015;

**RITENUTA**, inoltre, l'assoluta necessità di garantire l'espletamento dei predetti servizi senza alcuna soluzione di continuità in quanto indispensabili all'espletamento delle funzioni istituzionali dell'ente, alla conservazione del suo patrimonio indisponibile, nonché ad assicurare la pubblica incolumità e il decoro degli uffici comunali;

**RILEVATO** che:

- tale proroga deve ritenersi ammessa in applicazione del principio di continuità dell'azione amministrativa (art. 97 costituzione), nei casi eccezionali in cui, per ragioni non imputabili all'amministrazione vi sia la necessità di assicurare precariamente i servizi nelle more del reperimento del nuovo contraente (v. Consiglio di Stato 11.5.2009 n. 2882);

- che il caso di specie deve indubbiamente ritenersi caratterizzato dalla ricorrenza degli appena menzionati presupposti;

**RITENUTO** infine di uniformarsi al dettato normativo di cui all'art. 8 c.8 lett. a) del D.L. 24 Aprile 2014 n. 66 convertito con modificazioni in legge 23.6.2014 n.89 e pertanto decurtare il compenso a suo tempo stabilito (importo contrattuale) per l'espletamento dei servizi del 5% giusto quanto stabilito con la già richiamata deliberazione della Giunta Comunale 260 del 23.12.2015 (atto di indirizzo) ;

Ritenuto pertanto di prorogare l'affidamento del **servizio di manutenzione verde cittadino e cimiteriale dal 01/01/2016 al 30/06/2016** alla **Società Molfetta Multiservizi s.p.a. con capitale totalmente comunale** alle condizioni sopra riportate

**VISTO** il seguente quadro economico relativo al servizio di cui trattasi:

#### **QUADRO ECONOMICO dal 01/01/2016 al 30/06/2016**

<b>IMPORTO CONTRATTUALE 2° SEMESTRE ANNO 2015</b>	€ <b>276.018,025</b>	
DECURTAZIONE 5,00% PER 1° SEMESTRE 2016	€ 13.800,90	
<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 262.217,12</b>	
ONERI PER LO SMALTIMENTO	€ 10.000,00	
PIANO DI REPERIBILITA' PER INTERVENTI URGENTI	€ 2.500,00	
ONERI PER LA SICUREZZA CANTIERI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 5.500,00	
<b>IMPORTO CONTRATTUALE 1° SEMESTRE 2016</b>		<b>€ 280.217,12</b>
<b>IVA AL 22% SU IMPORTO CONTRATTUALE</b>		<b>€ 61.647,77</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>€ 341.864,89</b>

**VISTA** la nota a margine riportata sul formato cartaceo della delibera di G.C. n. 260 del 23.12.15 da parte del Dirigente del Settore LL.PP. pervenuta in data 29.12.15, con la quale conferiva ai singoli responsabili del procedimento l'incarico di procedere alla stesura dei provvedimenti di proroga meramente tecnica dei servizi di competenza;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 107 dei T.U.EE.LL.;

- Vista il T.U.EE.LL., approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D.L.vo n. 163/2006

### **DETERMINA**

- 1) in conformità all'atto di indirizzo di Giunta Comunale n. 260 del 23.12.2015 di prorogare l'affidamento alla Società Molfetta Multiservizi spa del servizio di **manutenzione del verde cittadino e cimiteriale dal 01/01/2016 al 30/06/2016** per le motivazioni in premessa dettagliate.
- 2) di approvare il seguente quadro economico relativo al servizio di cui trattasi prevedendosi la decurtazione del 5% ai sensi dell'art. 8 c.8 lett. a) del D.L. 24 Aprile 2014 n. 66 convertito con modificazioni in legge 23.6.2014 n.89 rispetto a quello sino ad ora corrisposto giusto quanto previsto con deliberazione di Giunta comunale n. 260 del 23.12.2015.

<b>IMPORTO CONTRATTUALE 2° SEMESTRE ANNO 2015</b>	€	<b>276.018,025</b>	
DECURTAZIONE 5,00% PER 1° SEMESTRE 2016	€	13.800,90	
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€	<b>262.217,12</b>	
ONERI PER LO SMALTIMENTO	€	10.000,00	
PIANO DI REPERIBILITA' PER INTERVENTI URGENTI	€	2.500,00	
ONERI PER LA SICUREZZA CANTIERI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€	5.500,00	
<b>IMPORTO CONTRATTUALE 1° SEMESTRE 2016</b>			€ <b>280.217,12</b>
<b>IVA AL 22% SU IMPORTO CONTRATTUALE</b>			€ <b>61.647,77</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>			€ <b>341.864,89</b>

- 3) di impegnare la somma complessiva di euro 341.864,89 al cap. 28640 del bilancio 2016 con esigibilità anno 2016.
- 4) Autorizzare, per le motivazioni spiegate in narrativa, il Settore Economico Finanziario alla liquidazione dei lavori, a fronte di regolare fattura telematica presentata dalla Società Molfetta Multiservizi S.p.A., e certificazione di liquidazione tecnico contabile e previa acquisizione d'ufficio del DURC, purché la spesa rientri nella somma autorizzata.
- 5) Dare atto che i pagamenti dalla prestazione saranno effettuati con bonifico bancario su C.C. aperto presso la Banca intestata alla Società Molfetta Multiservizi s.p.a., garantendo così la tracciabilità dei flussi finanziari.
- 6) Dare atto che si procederà alla richiesta del CIG subito dopo l'esecutività di tale provvedimento.

7) Demandare all'ufficio appalti e contratti le formalità per la redazione del contratto di proroga semestrale in analisi in favore della Soc. a Molfetta Multiservizi spa, da formalizzare entro il termine massimo di cui all'art. 11 - comma 9° del D.L.vo n.163/06 e smi, termine computato dalla data di approvazione del presente provvedimento.

8) Designare Responsabile del seguente procedimento il p.a. Giovanni Zaza.

9) Dare atto che ad intervenuta esecutività della presente determinazione, dovranno seguire gli atti e le operazioni di seguito indicate:

- Il presente provvedimento **deve** essere pubblicato ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013

- Copia conforme all'originale dovrà essere trasmessa a:

Sindaco, Assessore LL.PP., Segretario generale, Dirigente settore LL.PP., Responsabile del procedimento, Settore Economico finanziario, U.O. Contratti e Appalti, ognuno per gli adempimenti di propria competenza

La presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del Decr. Legisl. 30/6/2003 n. 196 "*Codice in materia di protezione dati personali*".



# Comune di Molfetta

Provincia di Bari

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici nr.409 del 29/12/2015

<b>ESERCIZIO:</b> 2015	<i>Impegno di spesa</i>	2016 186/0	<b>Data:</b> 30/12/2015	<b>Importo:</b> 341.864,89
<b>Oggetto:</b>	PROROGA TECNICA DELL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE CITTADINO E CIMITERIALE DAL 01/01/2016 AL 30/06/2016 ALLA SOCIETÀ MOLFETTA MULTISERVIZI S.P.A. (GIUSTA DELIBERA DI G.C. N. 260 DEL 23/12/2015)			
<b>SIOPE:</b>	1306 - Altri contratti di servizio			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2016		<b>Stanziamiento attuale:</b>	13.137.980,00
<b>Missione:</b>	8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa		<b>Impegni gia' assunti:</b>	10.381.338,89
<b>Programma:</b>	1 - Urbanistica e assetto del territorio		<b>Impegno nr. 186/0:</b>	341.864,89
<b>Titolo:</b>	1 - Spese correnti		<b>Totale impegni:</b>	10.723.203,78
<b>Macroaggregato:</b>	103 - Acquisto di beni e servizi		<b>Disponibilità residua:</b>	2.414.776,22
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2016		<b>Stanziamiento attuale:</b>	722.700,00
<b>Capitolo:</b>	28640		<b>Impegni gia' assunti:</b>	0,00
<b>Oggetto:</b>	SPESA FUNZIONAMENTO PARCHI EGIARDINI (SOCIETA CONTROLLA TA)		<b>Impegno nr. 186/0:</b>	341.864,89
			<b>Totale impegni:</b>	341.864,89
			<b>Disponibilità residua:</b>	380.835,11
<b>Progetto:</b>	ATTIVITA' ORDINARIA			
<b>Resp. spesa:</b>	LAVORI PUBBLICI			
<b>Resp. servizio:</b>	LAVORI PUBBLICI			

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 30/12/2015

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:  
Giuseppe Francesco Lopopolo;1;3480259



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2015 / 2076**

Settore Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Ufficio Proponente: **Strade e Traffico - Verde**

Oggetto: **PROROGA TECNICA DELL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE CITTADINO E CIMITERIALE DAL 01/01/2016 AL 30/06/2016 ALLA SOCIETÀ MOLFETTA MULTISERVIZI S.P.A. (GIUSTA DELIBERA DI G.C. N. 260 DEL 23/12/2015)**

Nr. adozione settore: **409** Nr. adozione generale: **1590**

Data adozione: **29/12/2015**

## Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 30/12/2015

Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Lopopolo