COMUNE DI MOLFETTA

COMPARTO N°18 DEL P.R.G.C.

PIANO DI COMPARTO

VARIANTE AL P.U.E. ADEGUATA ALLE RISULTANZE DELLA CONFERENZA DI SERVIZIO DEL 9.12.2011 E DEL 07.05.2012 CON VARIANTE NON SOSTANZIALE AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 12 COMMA 3° DELLA L.R. N° 20/2001 E S.M.I.

COMMITTENTE

CONSORZIO DEL COMPARTO URBANISTICO N° 18

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Ing. Mario E. de Gennaro — Ing. Leonardo Sallustio — Ing. Porzia Irene Binetti
Ing. Onofrio G. Colasanto — Ing. Leonardo de Gennaro — Ing. Michele F. Costanza
Ing. Corrado de Gennaro — Ing. Rocco Altomare — Ing. Lucia de Gennaro
Ing. Giacinto Germinario — Ing. Leonardo A. Pisani

elaborato

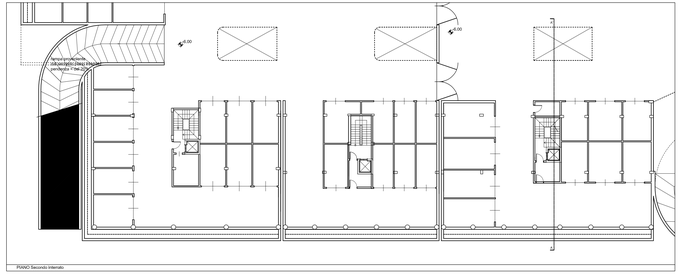
TIPI EDILIZI - MAGLIA B - (B5 - B6 - B7)

TABELLA EDILIZIA

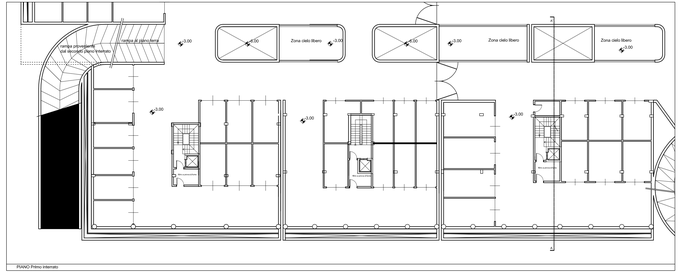
tavola / elaborato N°	scala	data
Tav. 9.B.3	1:200	SETTEMBRE 2012

I progettisti

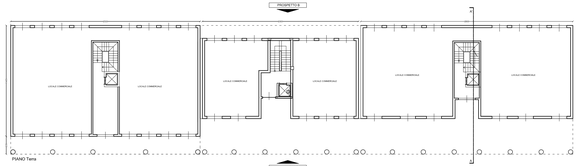
Il committente



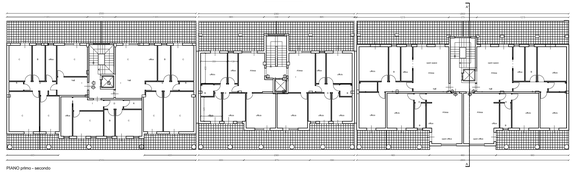
PIANO Secondo Interrato



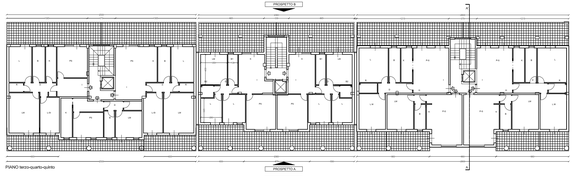
PIANO Primo Interrato



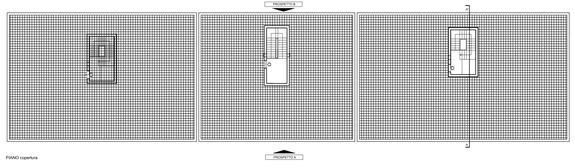
PIANO Terra



PIANO primo – secondo



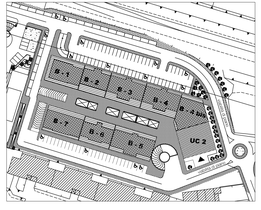
PIANO terzo-quarto-quinto

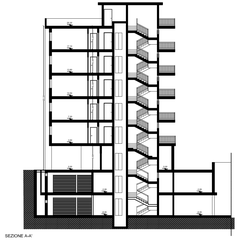


PIANO copertura

PROSPETTO A

PROSPETTO B





SEZIONE A-A'

TABELLA EDILIZIA PRIVATA - MAGLIA "B"

Fabb. n°	Superficie di recupero			Volume di recupero (mc)	n° piani	Piano Terra (Sp) - mq	Piano Primo (Sp) - mq		Piano Secondo (Sp) - mq		Piano Terzo (Sp) - mq		Piano Quarto (Sp) - mq		Piano Quinto (Sp) - mq		H virtuale (m)	Volumi (da lfk)			Volume di recupero (mc)	Volumi per fabbricato	Superfici a parcheggio					
	Piano Terra	Primo Piano	TOTALE				residenziale	non resid.	residenziale	non resid.	residenziale	non resid.	residenziale	non resid.	residenziale	non resid.		residenziale (mc)	non residenziale (mq)	Totale			L. 122/89	art. 11		N.T.A.		Totale
																								resid			non residenz.	
																								mq	pard auto	mqg		
B1	0,00	0,00	707,74	2.300,16	5	194,80	250,00		250,00		250,00		250,00		250,00		3,25	0,00	2.395,61	**2.395,61**	2.300,16	**4.695,76**	469,58	97,22	10,00	150,00	25,35	583,94
B2	0,00	0,00	0,00	0,00	5	260,05	199,43	199,43		199,43		199,43		199,43		199,43	3,25	3.240,74	840,16	**4.080,90**		**4.080,90**	408,09	97,22	10,00	150,00	25,35	583,94
							814,48											5.636,35	3.235,77									
B3	0,00	0,00	0,00	0,00	5	277,95	277,95	214,51	63,44	277,95		277,95		277,95		277,95	3,25	3.407,17	2.012,83	**5.420,00**		**5.420,00**	542,00	102,22	11,00	165,00	60,38	767,38
B4	0,00	0,00	0,00	0,00	5	273,54	273,54	108,56	164,98	273,54		273,54		273,54		273,54	3,25	3.019,60	2.314,16	**5.334,00**		**5.334,00**	533,40	90,56	10,00	150,00	69,43	752,83
B4 bis					1	323,08	323,08										3,25	0,00	2.100,00	**2.100,00**		**2.100,00**	210,00	0,00		0,00	63,00	273,00
B5	0,00	0,00	0,00	0,00	5	336,02	336,02		336,02	336,02		336,02		336,02		336,02	3,25	3.276,16	1.275,16	**4.552,38**		**4.552,38**	455,24	56,29	9,00	135,00	56,29	688,53
B6	0,00	0,00	0,00	0,00	5	210,36	210,36		210,36	210,36		210,36		210,36		210,36	3,25	2.051,00	2.051,00	**4.102,00**		**4.102,00**	410,20	61,53	6,00	90,00	61,53	561,73
B7	0,00	0,00	0,00	0,00	5	366,09	310,52	59,21	251,32	289,58		289,58		289,58		289,58	3,25	3.015,80	3.015,81	**6.031,60**		**6.031,60**	603,17	90,48	9,00	135,00	90,47	828,54
TOTALE			707,74	2.300,16														18.010,77	18.010,78	36.021,55		38.321,71	3.832,17			825,00	609,33	5.266,50