



Città di MOLFETTA  
PROVINCIA DI BARI  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 29

del 02/03/2016

**O G G E T T O:** Transazione con il Sig. De Musso Antonio per il risarcimento dei danni da infiltrazioni ad immobile di proprietà.

L'anno duemilasedici, il giorno due del mese di marzo nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Paola NATALICCHIO e con l'assistenza del Segretario Generale Maria Nicassio, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

NATALICCHIO Paola	SINDACO	PRESENTE
MARALFA Giuseppe	VICE SINDACO	PRESENTE
AMATO Angela Maria R.	ASSESSORE	PRESENTE
GADALETA Rosaria	ASSESSORE	ASSENTE
GERMINARIO Giulio	ASSESSORE	PRESENTE
LUCIVERO Marilena	ASSESSORE	PRESENTE
MONGELLI Elisabetta	ASSESSORE	ASSENTE
SPADAVECCHIA Tommaso	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

**LA GIUNTA COMUNALE**

UDITA la relazione dell'Assessore al Contenzioso sig. Spadavecchia;

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D. Lvo 267/2000 allegati alla presente deliberazione;

- dal Segretario Generale Dirigente a.i. del SETTORE AA.GG. e Innovazione in ordine alla regolarità tecnica;

- dal Dirigente del SETTORE Programmazione Economico Finanziaria e Fiscalità in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

**DELIBERA**

1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto .

Successivamente, con separata votazione unanime

**LA GIUNTA COMUNALE**

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO - PRESIDENTE  
Paola NATALICCHIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
Maria NICASSIO

A cura del Responsabile del Procedimento Dott. Pasquale la Forgia, titolare di P.O.- Ufficio legale, è stata redatta la seguente

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Transazione con il sig. De Musso Antonio per risarcimento danni da infiltrazioni ad immobile di proprietà..

che viene sottoposta all'esame della Giunta comunale

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con nota del 29/04/2015, che richiamava la pregressa corrispondenza intercorsa con gli uffici comunali in merito, l'Avv. De Musso Cosimo, ribadiva la richiesta di risarcimento dei danni subiti dal sig. De Musso Antonio ad immobile di sua proprietà, posto in Molfetta alla via A. Mario n. 2, per effetto di percolamenti di acque meteoriche proveniente dalla sede stradale ;
- con relazione tecnica del 14/05/2015, il geom. Luigi Cuocci, all'uopo incaricato dal Dirigente del Settore LL.PP., ha accertato che i danni lamentati da De Musso Antonio, e consistenti in "umidità, muffe, licheni ed efflorescenza" nell'immobile dello stesso, "sono effetti del degrado dovuto all'umidità e all'infiltrazione di acqua dalle pareti", da "ricondursi prevalentemente al cattivo stato della pavimentazione del piano stradale di via Alberto Mario"; lo stesso tecnico precisa che, "in occasione del sopralluogo, si è riscontrato un diffuso degrado della pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso della porzione di viabilità stradale attigua al locale";
- con comunicazione integrativa del 26/08/2015, inviata all'Ufficio Legale, il geom. Cuocci ha quantificato i danni in complessivi € 5.460,00 dei quali € 4.500,00 quale costo delle opere di ripristino dell'immobile ed €960,00 per il mancato introito dei canoni di locazione.

Considerato che, giusta quanto comunicato nella detta nota del 26/08/2015, il Settore LL.PP. si è attivato per il rifacimento della pavimentazione stradale su via A. Mario, al fine di evitare ulteriori richieste di risarcimento danni.

Ritenuto, pertanto, alla luce della relazione del tecnico comunale e dell'intervento effettuato in loco, di dover addivenire a transazione con il sig. De Musso Antonio, il quale, all'uopo interpellato, si è dichiarato disponibile ad accettare, a stralcio, il minor importo di € 4.000,00.

Accertata la competenza della Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

### SI PROPONE DI DELIBERARE

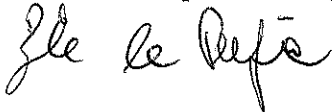
Per tutto quanto in narrativa premesso e che deve intendersi integralmente richiamato:

1. per le motivazioni espresse in premessa e che devono intendersi riportate nel presente dispositivo, di accogliere la richiesta di risarcimento danni avanzata dal sig. De Musso Antonio con riferimento all'evento dannoso verificatosi ai danni di proprietà del medesimo, per la somma omnicomprensiva di € 4.000,00;
2. di dare atto che la spesa di € 4.000,00 è prenotata ai sensi dell'art. 183, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, sul Cap. 14860 del bilancio 2016/2018, con esigibilità nel corso dell'anno 2016;
3. di demandare al Dirigente del Settore AA.GG. l'adozione degli atti consequenziali;

Il Responsabile del Procedimento Titolare di P.O.

Ufficio Legale

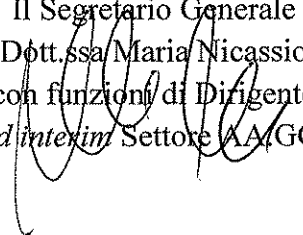
Dott. Pasquale la Forgia



Il Dirigente del Settore AA.GG. sottoscrive la presente proposta di deliberazione e la sottopone alla Giunta, a valere anche quale parere favorevole reso i sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Molfetta li, 29 FEB, 2016

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Maria Nicassio  
con funzioni di Dirigente  
*ad interim* Settore AA.GG.





Parere art. 49, 1° comma e 147 bis, comma 1, del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 sulla proposta di deliberazione ad oggetto: Transazione con il Sig. De Musso Antonio per il risarcimento dei danni da infiltrazioni ad immobile di proprietà.

- Di regolarità contabile

Si esprime parere POSITIVO

- Il provvedimento non ha rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Data, 02.3.2016

Il Dirigente  
2° Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità  
Dott. Giuseppe LOFOPOLO

Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 02/03/2016

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 08 MAR, 2016 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Maria Nicassio

#### Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Maria Nicassio

, li \_\_\_\_\_

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore \_\_\_\_\_

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità