



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Nr. GENERALE 1614

Originale

SETTORE LAVORI PUBBLICI

NR. SETTORIALE 415 DEL 31/12/2015

OGGETTO: LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE AL LASTRICO SOLARE E FACCIATA ESTERNA AD OVEST AL FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN MOLFETTA ALLA VIA LEONARDO AZZARITA CV. 13.

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Nr. 1614 /2015 settore 415 del 31/12/2015

OGGETTO : LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE AL LASTRICO SOLARE E FACCIATA ESTERNA AD OVEST AL FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN MOLFETTA ALLA VIA LEONARDO AZZARITA CV. 13.

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la retro riportata proposta di determinazione, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

DETERMINA

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo:

- dalla data odierna in quanto lo stesso non comporta spesa;
- dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

IL DIRIGENTE

Arch. Lazzaro Pappagallo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

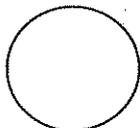
In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Michele de gennaro

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- a seguito di segnalazione da parte del sig.ra Battistini Antonia, conduttrice dell'appartamento di proprietà comunale, sito in Molfetta al quinto piano di via Leonardo Azzarita cv. 13, è stato esperito sopralluogo da parte di tecnici dell'ufficio all'alloggio in oggetto, riscontrando la presenza di infiltrazione di acqua meteorica sia dal lastrico solare che dalla facciata cieca posta ad ovest del predetto stabile di via L. Azzarita cv. 13, tale da comprometterono seriamente le condizioni igienico sanitarie dell'intera abitazione;
- La situazione riscontrata richiede un intervento urgente finalizzato alla impermeabilizzazione del predetto lastrico e della facciata ad ovest, così da garantire la salubrità degli ambienti rendendo vivibile l'intero appartamento in oggetto.

Vista la disponibilità ad intervenire prontamente manifestata dalla ditta SDM di Spadavecchia Domenico da Molfetta, ditta registrata sul portale EmPuglia, a cui questa Amministrazione fa riferimento;

Ritenuto opportuno, per quanto innanzi, assumere un impegno di spesa per la realizzazione di tutte le opere connesse alla impermeabilizzazione del lastrico solare e facciata cieca dello stabile di via Leonardo Azzarita cv. 13, per la somma presunta di € 22.000,00, così come previsto dal preventivo redatto dalla predetta ditta;

Visto il nulla-osta all'utilizzo delle somme introitate dall'alienazione degli alloggi ERP del Centro Antico espresso dalla Regione Puglia - Area alle Politiche per la Mobilità e Qualità Urbana, con nota del 27.03.2014 prot. 21987, gravanti sul cap. 54390 del Bilancio 2014;

Tutto ciò premesso,

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
Visto il T.U.EE.LL., approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il D.P.R. n. 554/2010 e ss.mm.ii. - legge n. 166/2002;
Visto il vigente Regolamento di Contabilità;
Visto il regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti;

DETERMINA

1. la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che è indispensabile eseguire i lavori di impermeabilizzazione del lastrico solare e facciata cieca dello stabile di via Leonardo Azzarita cv. 13, al fine di garantire le condizioni di salubrità dell'appartamento in oggetto;
3. Ridurre di euro 22.000,00 l'impegno giuridico n. 1799/1 bilancio 2014 Cap. 54390 reimputato al bilancio 2015 con impegno contabile n. 880/1;
4. Imputare la spesa complessiva di € 22.000,00 al Cap. 54390, impegno giuridico 1799/1 del Bilancio 2014, reimputato al bilancio 2015 con impegno contabile n. 880;
5. di affidare i predetti lavori alla ditta SDM di Spadavecchia Domenico da Molfetta, ditta che ha prontamente manifestato la propria disponibilità ad intervenire oltre ad essere registrata sul portale EmPuglia, a cui questa Amministrazione fa riferimento;
6. Dare atto che, ai fini della programmazione finanziaria, l'esigibilità della suddetta spesa è prevista per il bilancio 2015.
7. Trasmettere copia della presente determinazione al Sindaco, Assessore, Settore Lavori Pubblici, Settore Economico-Finanziario, Ufficio Appalti e Contratti.
8. Statuire che la presente, diventerà immediatamente eseguibile con l'avvenuta attestazione di copertura finanziaria espressa dal competente Dirigente del Settore Economico e Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.
9. Il presente provvedimento deve essere pubblicato ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. N. 33/2013.
10. La presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del D. Lgs. N. 196 del 30.06.2013 "Codice in materia di protezione dati personali".

II R.U.P.
Geom. Michele de Gennaro

II DIRIGENTE SETTORE LL.PP.
Arch. Lazzaro Pappagallo



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

00306180720

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2015	Impegno: 2015 880/0	Data: 09/03/2015	Importo: 112.256,66
	Subimpegno di spesa: 2015 880/8	Data: 31/12/2015	Importo: 22.000,00
Oggetto:	LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE AL LASTRICO SOLARE E FACCIATA ESTERNA AD OVEST AL FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN MOLFETTA ALLA VIA LEONARDO AZZARITA CV. 13		
Atto Amministrativo:	DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI NR. 1614 DEL 31/12/2015		
SIOPE:	2109 - Fabbricati civili ad uso abitativo, commerciale e istituzionale		
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo		
Bilancio			
Anno:	2015		
Missione:	8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa		
Programma:	1 - Urbanistica e assetto del territorio		
Titolo:	2 - Spese in conto capitale		
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		
Piano Esecutivo di Gestione			
Anno:	2015	Importo impegno:	112.256,66
Capitolo:	54390	Subimpegni già assunti:	90.256,66
Oggetto:	INVESTIMENTO PROVENTI VENDITA IMMOBILI ERP	Subimpegno nr. 880/8:	22.000,00
		Disponibilità residua:	0,00
Progetto:	REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE		
Resp. spesa:	LAVORI PUBBLICI		
Resp. servizio:	LAVORI PUBBLICI		

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 31/12/2015

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario