



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

Nr. GENERALE 51
SETTORE Settore Lavori Pubblici
NR. SETTORIALE 9 DEL 01/02/2016

OGGETTO: AFFIDAMENTO A COTTIMO FIDUCIARIO DEI LAVORI DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI N.2 CALDAIE MURALI A GAS METANO E DI N.2 POMPE DI CALORE SPLIT SYSTEM AD USO DI TRE CASE COMUNALI, ALLA DITTA DE.PA. IMPIANTI S.R.L. DA MOLFETTA. IMPORTO COMPLESSIVO . 4.750,00 .

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO A COTTIMO FIDUCIARIO DEI LAVORI DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI N.2 CALDAIE MURALI A GAS METANO E DI N.2 POMPE DI CALORE SPLIT SYSTEM AD USO DI TRE CASE COMUNALI, ALLA DITTA DE.PA. IMPIANTI S.R.L. DA MOLFETTA. IMPORTO COMPLESSIVO €4.750,00.

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la proposta di determinazione 72 del 01/02/2016, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

A T T E S T A

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

IL DIRIGENTE
Arch. Lazzaro Pappallo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 72 del 01/02/2016 al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. lgsl. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Onofrio De Bari

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- L'appalto per i lavori di manutenzione degli impianti termici ad uso degli immobili comunali diversi dalle scuole per il triennio 2015-2017, alla data del presente provvedimento, non risulta ancora attivo per problematiche legate al tipo di gara ad evidenza pubblica da realizzare in forma aggregata con altre P.A. (D.L. n.90/2014);
- Con D.D. LL.PP. n. 344 del 23.11.2015 si è proceduto ad affidare alla ditta DE.PA. Impianti s.r.l. da Molfetta, i soli lavori di accensione degli impianti di riscaldamento ad uso degli uffici comunali, nelle more della definizione dell'appalto di cui sopra;
- Nel frattempo si rendono necessari alcuni interventi presso gli impianti di riscaldamento delle case comunali, per la sostituzione di n.2 caldaie murali a gas metano ormai obsolete e non più riparabili e per la sostituzione di n.2 pompe di calore split system anch'esse obsolete con gas frigorifero non più a norma;
- Tali interventi rivestono carattere di urgenza, in quanto non consentono agli inquilini la produzione di acqua calda sanitaria per gli usi igienici oltre al riscaldamento interno dei locali;
- Sulla scorta di tale urgenza e tali necessità, sentito il Dirigente Settore LL.PP. circa la modalità di reperimento di una ditta installatrice regolarmente abilitata al D.M. n. 37/08' e s.m.i, si è proceduto con lettera prot. 3119 del 19.01.2016 a richiedere a n.3 ditte installatrici di fiducia un'offerta, stabilendo come criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso;
- Alla data di scadenza del 28.01.2016, sono pervenute in tempo n.2 offerte, risultando l'offerta con il minor prezzo quella della ditta DE.PA. Impianti s.r.l. da Molfetta, con importo di € 3.400,00 oltre IVA come per legge
- Sulla scorta delle necessità e degli oneri della sicurezza, scaturisce il seguente quadro economico:

| | DESCRIZIONE | Importi compresi di manodopera | Importo in €uro |
|-----|--|---------------------------------------|------------------------|
| A1) | importo Lavori a corpo già ribassati | 3.400,00 | |
| A2) | lavori in economia per perditempo presenti negli immobili comunali abitati già ribassati | 300,00 | |
| A3) | <i>sommano lavori a misura e in economia</i> | | 3.700,00 |
| A4) | Importo oneri della sicurezza su A1) e A2) | 150,00 | <i>150,00</i> |
| A) | <i>Importo totale lavori a misura e economia e O.S.</i> | | 3.850,00 |
| | Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale: | | |
| B1) | IVA al 22% sui lavori e O.S. | 847,00 | |
| B2) | Incentivi di progettazione [0% su A)] | 0,00 | |
| B3) | Imprevisti, arrotondamenti, contributo ANAC e somme da destinare | 53,00 | |
| B) | <i>Totali somme a disposizione dell'amministrazione</i> | | 900,00 |
| C) | <i>Importo complessivo : A) + B)</i> | | 4.750,00 |

Ritenuto, per quanto sopra riportato e motivato, procedere all'affidamento a cottimo fiduciario in via d'urgenza dei lavori di f.p.o. di n.2 caldaie murali a gas metano e di n.2 pompe di calore split system ad uso di n.3 case comunali, alla ditta DE. PA. Impianti s.r.l. sita a Molfetta in Via degli Agricoltori n.11, ricorrendo gli estremi di cui all'art. 125 – comma 8 del D.L.vo n.163/06' e smi;

Ritenuti i controlli ex artt. 38-40 del presente affidamento espletati con esito positivo in quanto già espletati con procedura AVCPASS per l'appalto lavori di cui alla D.D. LL.PP. n. 325/2015 per la stessa ditta (appalto di durata triennale per la manutenzione degli impianti termici delle scuole comunali);

Visti:

- il D.L.vo n.163/06' e success. modif.;
- il D.P.R. n. 207/10' e smi;
- il regolamento comunale degli appalti e contratti;
- lo Statuto Comunale;
- il D.L.vo n.267/00;
- gli elaborati progettuali allegati al presente provvedimento;
- il verbale di aggiudicazione definitiva del 28.01.2016;

Acquisito il parere favorevole in linea tecnica del Dirigente del Settore LL.PP., ai sensi dell'art. 147 bis - comma 1 e dell'art. 107 del D.L.Vo n.207/00' e smi, precisando che tale provvedimento, ai sensi dell'art. 192 dello stesso D.L.vo assume anche valore di determinazione a contrattare;

Per tutto quanto su premesso e motivato:

DETERMINA

- 1) Di approvare il quadro economico generale dei lavori di fornitura e posa in opera di n.2 caldaie murali a gas metano per riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria e di n.2 pompe di calore split system, ad uso di n.3 case comunali, qui di seguito riportato:

| | DESCRIZIONE | Importi compresi di manodopera | Importo in €uro |
|-----|--|---------------------------------------|------------------------|
| A1) | importo Lavori a corpo già ribassati | 3.400,00 | |
| A2) | lavori in economia per perditempo presenti negli immobili comunali abitati già ribassati | 300,00 | |
| A3) | <i>sommano lavori a misura e in economia</i> | | <i>3.700,00</i> |
| A4) | Importo oneri della sicurezza su A1) e A2) | 150,00 | <i>150,00</i> |
| A) | <i>Importo totale lavori a misura e economia e O.S.</i> | | <i>3.850,00</i> |
| | Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale: | | |
| B1) | IVA al 22% sui lavori e O.S. | 847,00 | |
| B2) | Incentivi di progettazione [0% su A)] | 0,00 | |
| B3) | Imprevisti, arrotondamenti, contributo ANAC e somme da destinare | 53,00 | |
| B) | <i>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</i> | | <i>900,00</i> |
| C) | <i>Importo complessivo : A) + B)</i> | | <i>4.750,00</i> |

- 2) Di affidare i lavori di cui al punto 1) del presente provvedimento, in via d'urgenza e con contratto di cottimo fiduciario, alla Soc. DE.PA. Impianti s.r.l. sita a Molfetta (BA) in Via degli Agricoltori n.11, stabilendo una durata dei lavori di 21 giorni naturali e consecutivi dalla data della firma del verbale di consegna lavori e una penale giornaliera per ritardata conclusione dei lavori di €. 50,00, rimandando per gli altri adempimenti contrattuali e sulla condotta dei lavori, al D.L.vo n.163/06' e smi, al D.P.R. n.207/10' e smi e al capitolato generale di appalto;
- 3) Dare atto che i lavori saranno pagati in unica soluzione dopo l'emissione e la firma in contraddittorio dei relativi atti contabili e previa consegna al D.LL. delle dichiarazioni di conformità con gli allegati obbligatori di cui al D.M. n.37/08', i libretti di manutenzione ed uso, i libretti di caldaia compilati e con i dati della prova di combustione, le certificazioni CE e quant'altro necessario e comunque dopo l'acquisizione d'ufficio del DURC con esito positivo;
- 4) Impegnare la spesa di €. 4.750,00 sul capitolo n. 13003 del bilancio 2016/2018 in esercizio provvisorio ed esigibilità 2016;
- 5) Dare atto che la spesa complessiva di €. 4.750,00, ai sensi dell'art. 163 – comma 5 – lett. b) del D.L.vo n.267/00 non risulta frazionabile in dodicesimi;
- 6) Dare atto che il responsabile del procedimento dell'istruttoria di tale provvedimento, ai sensi della legge n. 241/90' e smi e del D.L.vo n. 163/06' e smi è l'Istr. Dir. Ing. Onofrio De Bari che assume anche l'incarico di D.LL.;
- 7) Demandare al Settore Economico e Finanziario il pagamento dei lavori di cui al presente provvedimento, su presentazione della fattura regolarmente quietanzata e firmata dal responsabile del procedimento e dal Dirigente del Settore LL.PP. allegata all'atto di liquidazione tecnico-contabile e senza ulteriori adempimenti;

- 8) Dare atto che il pagamento della prestazione sarà effettuato con bonifico bancario su c.c. aperto e dedicato presso la Banca intestata alla ditta affidataria;
- 9) Demandare all'ufficio Appalti e Contratti gli adempimenti di natura contrattuale e di pubblicità per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori di cui al punto 1) del presente provvedimento, dando atto che il presente provvedimento ha valore di contratto privato tra le parti con obbligo di registrazione solo in caso d'uso;
- 10) Dare atto, che il presente provvedimento non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n. 196/03') e che all'originale da pubblicare sull'albo on-line viene allegata solo l'attestazione di copertura finanziaria e che comunque l'altra documentazione del fascicolo è disponibile per la visione negli uffici della U.O. Reti e Infrastrutture - Settore LL.PP. siti in Via Martiri di via Fani, negli orari di ufficio;
- 11) Dare atto, altresì, che ai sensi della legge n. 136/2010 e s.m.i. l'impresa affidataria assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge testè nominata e di immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura di Bari, delle eventuali notizie di inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria e che si procederà all'acquisizione del C.I.G. subito dopo l'esecutività di tale provvedimento;
- 12) Comunicare alla ditta affidataria dei lavori in analisi, subito dopo l'esecutività di tale provvedimento, i dati del presente provvedimento, il CIG, il capitolo di spesa, l'impegno di spesa e il C.U.U. (XWSYMT), dati da riportare sulla fattura in formato elettronico, pena l'irricevibilità della stessa fattura;
- 13) Trasmettere il presente atto, ad avvenuta esecutività e per opportuna conoscenza al Sindaco e all'Assessore alla Cura della Città e Innovazione Tecnologica e per gli adempimenti di rispettiva competenza al Dirigente del Settore Economico e Finanziario, al Responsabile U.O.C. Appalti e Contratti e al Responsabile del procedimento;
- 14) Il presente provvedimento, comportando impegno di spesa, viene altresì, trasmesso al Dirigente del Settore Economico e Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 comma 4° e dell'art. 153 – comma 5° del D.L.vo n.267/2000 e diverrà esecutivo contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente e alla pubblicazione all'albo pretorio del Comune.



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici nr.9 del 01/02/2016

| | | | | |
|------------------------------------|--|-------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| ESERCIZIO: 2016 | <i>Impegno di spesa</i> | 2016 613/0 | Data: 18/02/2016 | Importo: 4.750,00 |
| Oggetto: | AFFIDAMENTO A COTTIMO FIDUCIARIO DEI LAVORI DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI N.2 CALDAIE MURALI A GAS METANO E DI N.2 POMPE DI CALORE SPLIT SYSTEM AD USO DI TRE CASE COMUNALI, ALLA DITTA DE.PA. IMPIANTI S.R.L. DA MOLFETTA. IMPORTO COMPLESSIVO . 4.750, | | | |
| SIOPE: | 1313 - Altre spese di manutenzione ordinaria e riparazioni | | | |
| Piano dei Conti Fin.: | 1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari | | | |
| Bilancio | | | | |
| Anno: | 2016 | Stanziamiento attuale: | 572.752,00 | |
| Missione: | 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione | Impegni gia' assunti: | 296.073,67 | |
| Programma: | 5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali | Impegno nr. 613/0: | 4.750,00 | |
| Titolo: | 1 - Spese correnti | Totale impegni: | 300.823,67 | |
| Macroaggregato: | 103 - Acquisto di beni e servizi | Disponibilità residua: | 271.928,33 | |
| Piano Esecutivo di Gestione | | | | |
| Anno: | 2016 | Stanziamiento attuale: | 157.500,00 | |
| Capitolo: | 13003 | Impegni gia' assunti: | 152.000,00 | |
| Oggetto: | MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI | Impegno nr. 613/0: | 4.750,00 | |
| | | Totale impegni: | 156.750,00 | |
| | | Disponibilità residua: | 750,00 | |
| Progetto: | ATTIVITA' ORDINARIA | | | |
| Resp. spesa: | LAVORI PUBBLICI | | | |
| Resp. servizio: | LAVORI PUBBLICI | | | |

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 18/02/2016

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:
Giuseppe Francesco Lopopolo;1;3480259



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 72**

Settore Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Ufficio Proponente: **Manutenzione Impianti - Reti Telefoniche**

Oggetto: **AFFIDAMENTO A COTTIMO FIDUCIARIO DEI LAVORI DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI N.2 CALDAIE MURALI A GAS METANO E DI N.2 POMPE DI CALORE SPLIT SYSTEM AD USO DI TRE CASE COMUNALI, ALLA DITTA DE.PA. IMPIANTI S.R.L. DA MOLFETTA. IMPORTO COMPLESSIVO . 4.750,00 .**

Nr. adozione settore: **9** Nr. adozione generale: **51**

Data adozione: **01/02/2016**

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 18/02/2016

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Lopopolo