



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

Nr. GENERALE 71
SETTORE Settore Lavori Pubblici
NR. SETTORIALE 13 DEL 03/02/2016

OGGETTO: APPROVAZIONE COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DEI LAVORI DI 'RIQUALIFICAZIONE AREA LIBERA RETROSTANTE IL DUOMO E LIQUIDAZIONE DEL RESIDUO DI 2.040,45 -IVA COMPRESA- VANTATO DALLA A.T.I. 'C.M.V. COSTRUZIONI S.R.L. EDIL TER S.R.L

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DEI LAVORI DI 'RIQUALIFICAZIONE AREA LIBERA RETROSTANTE IL DUOMO E LIQUIDAZIONE DEL RESIDUO DI Euro 2.040,45 -IVA COMPRESA- VANTATO DALLA A.T.I. 'C.M.V. COSTRUZIONI S.R.L. EDIL TER S.R.L

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la proposta di determinazione 94 del 03/02/2016, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

A T T E S T A

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

IL DIRIGENTE
Arch. Lazzaro Pappagallo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 94 del 03/02/2016 al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. lgsl. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Lazzaro Pappagallo

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- ❖ con determinazione dirigenziale - Settore Territorio - n. 181 del 30/10/2009, veniva approvato, tra l'altro, il progetto esecutivo dei lavori di ""Riqualificazione area libera retrostante il Duomo, per un importo complessivo di €. 740.000,00= di cui € 507.933,89# per lavori a base d'asta, € 10.411,31# per oneri per la sicurezza, oltre IVA e somme a disposizione dell'Amm.ne;
- ❖ con determinazione dirigenziale - Settore Demografia e Appalti - n. 84 del 20/09/2011, era indetta procedura di gara aperta, approvando nel contempo lo schema di bando di gara;
- ❖ con successiva determinazione dirigenziale - Settore Demografia e Appalti n. 127 del 28/12/2011 si aggiudicavano in via definitiva i lavori di che trattasi all'impresa ATI "C.M.V. Costruzioni s.r.l. - Edil Ter s.r.l. da Modugno con il corrispettivo di € 346.675,03# al netto del ribasso percentuale del 31,748%, oltre oneri della sicurezza ed IVA;
- ❖ in data 13/04/2012 veniva sottoscritto contratto di appalto n. 7952 di rep., registrato a Bari -Atti Pubblici - in data 26/04/2012 al n. 1/1059;
- ❖ In esecuzione dell'art. 113 del D.L.vo 163/2006 l'Appaltatore ha provveduto a fornire la seguente cauzione:
 - a) polizza fidejussoria assicurativa n. 722087446 e relative appendici n. 121589650 e n. 121589661, emessa da ALLIANZ - Lloyd Adriatico S.p.A. UGF S.p.A. fino alla concorrenza di € 77.659,50;
- ❖ in data 21/05/2012 è stata sottoscritta la consegna parziale dei lavori che hanno avuto inizio in pari data;
- ❖ la durata contrattuale dei lavori era pari a 300 giorni naturali e consecutivi, a decorrere dalla data del verbale di consegna, pertanto il termine utile per l'esecuzione dei lavori risultava essere il 04 settembre 2013;
- ❖ durante il corso delle lavorazioni, con nota del 03/07/2012, il Coordinatore della Sicurezza evidenziava la impossibilità a proseguire i lavori in condizioni di sicurezza a causa delle elevatissime temperature ambientali e suggeriva di sospendere le lavorazioni in cantiere. Il Direttore dei Lavori, quindi, in data 13/07/2012 disponeva la sospensione;

- ❖ a seguito del cessare delle condizioni climatiche avverse, in data 18/09/2012, veniva disposta la ripresa dei lavori:
- ❖ con determinazione dirigenziale - Settore Territorio - n. 138 dell' 11/10/2012, si approvava il 1° Stato d'Avanzamento dei Lavori e si liquidava il 1° Certificato di Pagamento in favore della Impresa A.T.I. "C.M.V. Costruzioni s.r.l. - EDIL TER s.r.l." da Modugno (BA) nell'importo complessivo di Euro 69.100,00# oltre Iva al 10%;
- ❖ con determinazione dirigenziale - Settore Territorio - n. 110 del 05/06/2013, approvava il 2° Stato di Avanzamento dei Lavori e si liquidava il 2° Certificato di Pagamento in favore della Impresa A.T.I. "C.M.V. Costruzioni s.r.l. - EDIL TER s.r.l." da Modugno (BA) nell'importo complessivo di Euro 47.500,00# oltre Iva al 10%;
- ❖ con determinazione dirigenziale - Settore Territorio - n. 124 del 20/06/2013, approvava la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di cui sopra, redatta dal D.L. in data Aprile 2013 per l'importo complessivo di € 358.832,28 # al netto del ribasso del 31,748% oltre € 10.411,31 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- ❖ con determinazione dirigenziale - Settore Territorio - n. 12 del 05/02/2014 approvava il 3° Stato di Avanzamento dei Lavori e si liquidava il 3° Certificato di Pagamento in favore della Impresa A.T.I. "C.M.V. Costruzioni s.r.l. - EDIL TER s.r.l." da Modugno (BA) nell'importo complessivo di Euro 116.600,00# oltre Iva al 10%;
- ❖ con determinazione dirigenziale - Settore Territorio - n. gen. 885 e sett. 210 del 16/09/2014, si approvava lo stato finale dei lavori e si liquidava il 5° ed ultimo certificato di pagamento in favore dell'A.T.I: "C.M.V. Costruzioni s.r.l.-EDIL TER s.r.l." da Modugno nell'importo complessivo di € 9.000,00=oltre Iva al 10%,

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale - Settore Territorio - n. gen. 1569 e sett. 167 del 22/11/2012, si nominava la Commissione di Collaudo nelle persone dell'ing. Maurizio Montalto (designato dalla Regione Puglia con nota del 13/09/2012), la dott.ssa Dolores Caiazza (designata dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con nota n. 46370 del 11/08/2010) e il geom. Vitantonio Putignano (in rappresentanza del Comune di Molfetta) i quali, esperiti verbali di visita e sopralluogo, in data 02/03/2015 trasmettevano il Collaudo Tecnico Amministrativo con il quale certificavano la collaudabilità delle opere di "Riqualificazione dell'Area Retrostante il Duomo" , eseguite dall'A.T.I. "C.M.V. Costruzioni s.r.l.-EDILTER s.r.l." da Modugno e liquidavano alla stessa il residuo credito di € 1.854,95 oltre Iva al 10% e al netto degli acconti già percepiti con 5 certificati di pagamento liquidati dal D.L.
- l'Atto Unico di Collaudo in data 02.03.2015 fu sottoscritto dall'impresa con riserve esplicitate su n. 9 pagine allegate allo stesso;
- con Relazione Riservata del giugno 2015 la commissione di collaudo si esprimeva sulle predette riserve esplicitate dall'impresa ritenendo parzialmente ammissibile le riserve n. 2 e n. 10 per un importo complessivo di Euro 13.602,38;
- sulla base dell'importo delle riserve ritenute ammissibili dalla Commissione di Collaudo con nota del 07.12.2015, prot. 75091 indirizzata all'A.T.I. C.M.C. costruzioni e - Edil Ter il RUP esperiva procedura di Accordo Bonario ex art. 240 del D. L.vo 163/2006 - Codice dei Contratti - non accolta dalla controparte, giusta nota dell'avv. Giuseppe Tota di Andria, prot. 3161 del 20.01.2016;

- Ritenuto con le dovute cautele e sotto le riserve di legge, di procedere all'approvazione del Certificato di Collaudo dei lavori di che trattasi, di svincolare la cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto, e di disporre la liquidazione del credito attribuito all'A.T.I. pari ad € 1.854,95= oltre Iva al 10%;

- Visto l'art. 235 D.P.R. 207/2010 - comma 1° - e ss. mm. ed ii. secondo cui: "Alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto";

- Richiamate le riserve disposte dall'art. 1669 del Codice Civile, secondo cui: "...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa...."

- Visto l'art. 299 del D.P.R. 207/2010 - comma 3°- e ss. mm. ed ii. secondo cui: "il certificato di collaudo, redatto secondo le modalità sopra specificate, ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione [...]. Decorsi i due anni, il collaudo si intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine";

Richiamati gli artt. 234, punto 2 e 235 punto 1 del D.P.R. n. 207/2010;

Richiamato l'art. 141 del D.L.vo 163/2006 e ss. mm. ii.;

Visto il Regolamento Comunale dei Contratti:

Visto il D.L.vo n. 267 del 18/08/2000;

Visto il D.P.R. 207/2006;

Visto il D.L.vo 163 del 12/04/2006 e ss. mm. ii.

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 107 e 192 dl T.U.E.L. n. 267/2000

DETERMINA

1. Approvare l'Atto Unico di Collaudo Tecnico Amministrativo, emesso in data 02/03/2015 dalla Commissione di Collaudo e sottoscritto, senza eccezione alcuna, dal Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori, arch. Lazzaro Pappagallo, e con iscrizione delle riserve da parte dell' A.T.I. "C.M.C. Costruzioni s.r.l. - EDIL TER s.r.l.", con il quale si certifica che i lavori di "Riqualficazione dell'Area Libera Retrostante il Duomo", sono collaudabili per l'importo netto di € 366.055,79 come rinveniente dal conto finale e pertanto, dedotti gli acconti già percepiti pari ad € 361.600,00= dedotto l'importo liquidato per mero errore materiale sugli oneri della sicurezza di € 2.600,84= rimane un credito all'impresa pari ad € 1.854,95=oltre IVA al 10%.

2. Procedere allo svincolo della cauzione definitiva prestata dall'appaltatore, ai sensi dell'art. 235 D.P.R. 207/2010 - comma 1 - , fermo restando le cautele e le riserve previste dall'art. 1669 del Codice Civile, secondo cui: "...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa...."

3. Liquidare all'A.T.I. "C.M.V. Costruzioni s.r.l. - EDIL TER s.r.l.", il residuo credito di € 1.854,95=, al netto dell' IVA 10% pari ad € 185,50= e dunque pari a complessivi € 2.040,45= vantato a saldo per l'esecuzione dei lavori precedentemente specificati.

4. ridurre di € 2.040,45 l'impegno contabile 1039/3 bilancio 2015, cap. 52839 e impegnare la stessa somma di € 2.040,45 sul Cap. PEC 52839, anno 2009, impegno giuridico n. 2195/6 reimpegnato all'esercizio 2015 ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011, con impegno contabile n 1039/ del Bilancio 2015 - esigibilità 2015.

5. Confermare Responsabile del Procedimento l'arch. Lazzaro Pappagallo ai sensi della legge 241/2000 art 10 D.L.vo n. 163/2006.

6. La presente determinazione, comportando impegno di spesa sarà trasmessa al Dirigente del Settore Economico Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151 - comma 4 - del T.U.E.L. n. 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

La presente Determinazione **non contiene** dati personali ai sensi del Decr. Legisl. 30/6/2003 n. 196 "*Codice in materia di protezione dati per*



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici nr.13 del 03/02/2016

ESERCIZIO: 2016	Impegno:	2015 1039/0	Data: 30/03/2015	Importo:	1.638.991,59
	Subimpegno di spesa:	2015 1039/8	Data: 31/12/2015	Importo:	2.040,45
Oggetto:	APPROVAZIONE COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE AREA LIBERA RETROSTANTE IL DUOMO E LIQUIDAZIONE DEL RESIDUO DI 2.040,45 -IVA COMPRESA- VANTATO DALLA A.T.I. "C.M.V. COSTRUZIONI S.R.L. EDIL TER S.R.L				
SIOPE:	2116 - Altri beni immobili				
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.				
Bilancio					
Anno:	2015				
Missione:	8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa				
Programma:	1 - Urbanistica e assetto del territorio				
Titolo:	2 - Spese in conto capitale				
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2015		Importo impegno:	1.638.991,59	
Capitolo:	52839		Subimpegni già assunti:	1.634.910,69	
Oggetto:	CONTR.STATO CONTRATTI DI QUARTIERE		Subimpegno nr. 1039/8:	2.040,45	
			Disponibilità residua:	2.040,45	
Progetto:	REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE				
Resp. spesa:	TERRITORIO				
Resp. servizio:	TERRITORIO				

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 24/02/2016

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:
Giuseppe Francesco Lopopolo;1;3480259



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 94**

Settore Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Ufficio Proponente: **Progettazione e Direzione Lavori**

Oggetto: **APPROVAZIONE COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE AREA LIBERA RETROSTANTE IL DUOMO E LIQUIDAZIONE DEL RESIDUO DI 2.040,45 -IVA COMPRESA- VANTATO DALLA A.T.I. "C.M.V. COSTRUZIONI S.R.L. EDIL TER S.R.L**

Nr. adozione settore: **13** Nr. adozione generale: **71**

Data adozione: **03/02/2016**

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 24/02/2016

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Lopopolo