

Prot. n. 21875

## IL SINDACO

- Premesso che in data 17/06/2010 fu sottoscritto tra il Comune di Molfetta e la Cooperativa Sociale a R.L. "FANTARCA", con sede legale in Bari, il contratto d'appalto per l'esecuzione del servizio di gestione dei laboratori urbani giovanili denominati "cittadella degli artisti" e "centro aperto polivalente per minori" (Rep. n. 7841), per la durata di cinque anni, e per un importo complessivo di € 369.487,18 oltre IVA; che il servizio è finanziato con fondi regionali; che il servizio (e la connessa durata contrattuale) ha avuto inizio il 30 giugno 2014.
- Considerato che durante la gestione del servizio è insorta la necessità di verificare lo stato di attuazione delle attività e di verificare contestualmente il rispetto da parte della FANTARCA dei patti e delle condizioni previste nel capitolato e nel contratto (comunicazione Settore LL.PP. prot. n. 62710 del 13/10/2015); che si sono tenute riunioni con la cooperativa (tutte verbalizzate) in data 29/10/2015 e in data 10/11/2015 in cui sono state constatate in contraddittorio varie inadempienze da parte della stessa cooperativa; che ancora in data 15/01/2016 (comunicazione Ufficio Appalti e Contratti prot. n. 2467) si constatava l'inottemperanza all'invio di polizze assicurative per i massimali richiesti, ai contratti di manutenzione, all'avvio concreto dei laboratori urbani giovanili, ai pagamenti della fatture e degli stipendi oggetto di rendicontazione; che la cooperativa ribatteva controdeducendo inadempimenti a carico e per colpa dell'Ente; che sono stati notificati al Comune di Molfetta tre atti di pignoramento presso terzi ad istanza di tre creditori che vantano crediti non onorati dalla cooperativa FANTARCA e che vedono l'Ente direttamente coinvolto in qualità di terzo pignorato.
- Ritenuto di avvalersi dell'opera di un legale esperto nella contrattualistica pubblica che assista l'Amministrazione e gli uffici per una corretta gestione dell'intricata vicenda, anche in considerazione della circostanza che i lavori sono finanziati con fondi regionali.
- Ritenuto di individuare nell'Avv. CORRADO MASTROPIERRO, il legale in questione.
- Visto l'art. 50 T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n.267,



## DECRETA

- 1) Di incaricare l'Avv. CORRADO MASTROPIERRO, con studio in Molfetta, Via Vito Cesare Boccardi n. 1/D, di assistere il Comune di Molfetta nella delicata e intricata questione dei rapporti contrattuali con la Cooperativa Sociale a.r.l. "FANTARCA" di Bari, come meglio specificato nelle premese.
- 2) Di comunicare il presente decreto al professionista incaricato, al Dirigente del Settore LL.PP., al Responsabile della U.O.C. Appalti e Contratti, al Dirigente del Settore Affari Generali e al funzionario preposto all'ufficio legale affinché provveda a disciplinare i rapporti dell'ente col professionista nominato.
- 3) Di pubblicare il presente decreto all'albo pretorio on line ai sensi di legge.

Molfetta, 19 APR. 2016



IL SINDACO  
Paola Natalicchio