

COMUNE DI MOLFETTA

*ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE DEL PATRIMONIO
DISPONIBILE DA ALIENARE AI SENSI DELL'ART.58 L. 133/2008*



VIA	CIV.	PIANO	FG.	P.LLA	SUB	MQ - VANI	CAT	Ren. Cat.	% di rival (art. 1 bis L.191/04)	Valore Catastale	Valore di Mercato e/o di Inventario	ATTO	NOTE
Via Bellini	2	3 (cata. le 2)	9	735	8	4,5	A/3	499,67	126	€ 62.958,42			All. B delibera di C.C. n.17/2010
Via Bellini	8	p.rialzato	9	787	2	5	A/3	464,81	126	€ 58.566,06			All. B delibera di C.C. n.17/2010
Via Bellini	8	4	9	787	10	5	A/3	387,34	126	€ 48.804,84			All. B delibera di C.C. n.17/2010
Via Donizetti	6	2	9	681	3	5	A/3	464,81	126	€ 58.566,06			All. B delibera di C.C. n.17/2010
Amente	6	3	55	1984	8	mq.46,05 Vani 2,5	A/3	258,23	126	€ 32.536,98		Atto n.2051 del 13/11/1986	All. B delibera di C.C. n.17/2010
Amente	6	3	55	1984	9	mq.99,75 Vani 5	A/3	516,46	126	€ 65.073,96		Atto n.2051 del 13/11/1986	All. B delibera di C.C. n.17/2010
Amente	13	p.l.	55	2010	1	1,5	A/5	96,84	126	€ 12.201,84		Atto n.22468 del 18/12/1967	Ristrutturato - già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009
Amente	21 (oggi 17)	1	55	2009	2	2	A/4	79,43	126	€ 10.008,18		Atto n°21834 del 22/11/1967	Ristrutturato -All. B delibera di C.C. n.17/2010
Amente	21 (oggi 17)	2	55	2009	3	2	A/4	68,17	126	€ 8.589,42		Atto n°53377 del 20/11/1979	Ristrutturato -All. B delibera di C.C. n.17/2010
Amente	53	p.t. e 1	55	2032	1 e 2	1+1	A/5	98,65	126	€ 12.429,90		Atto n°33215 del 14/10/1969	in catasto erroneamente al sub1- via Forno n.67- Ristrutturato- All. B delibera C.C. n.17/2010
Mammoni	8	1 e 2	55	1883	1	3	A/4	119,3	126	€ 15.031,80		Atto n.22487 del 18/12/1967	Ristrutturato -All. B delibera di C.C. n.17/2010
Mammoni	12	1	55	1882	5	2	A/4	108,46	126	€ 13.665,96		Atto n.16690 del 21/04/1966	Ristrutturato -All. B delibera di C.C. n.17/2010
Mammoni	12	1	55	1882	4	1		79,53	126	€ 10.020,78		Atto n.3862 del 20/05/1987	Ristrutturato -All. B delibera di C.C. n.17/2010
Mammoni	13	p.t.-1-2	55	1850	1	2		102,26	126	€ 12.884,76		Atto n.17453 del 02/09/1966	Ristrutturato -All. B delibera di C.C. n.17/2010
Mammoni	16	1	55	1881	2	1		133,76	126	€ 16.853,76		Atto n. 17581 del 21/09/1966	Ristrutturato -All. B delibera di C.C. n.17/2010
Mammoni	26	1 e 2	55	1880	2 e 6	2	A/4	133,76	126	€ 16.853,76		Atto n.2167 del 25/02/2000 (sub 2) Atto n. 21910 del 28/11/ 1967 (sub 6)	Ristrutturato -All. B delibera di C.C. n.17/2010
S.Orsola	17	3°		1923	20	4,5	A/3	336,99	126	€ 42.460,74		Atto n.25218 del 09/03/1968	Ristrutturato -All. B delibera di C.C. n.17/2010
Termiti	15	1°	55	4469	9	6	A/3	619,75	126	€ 78.088,50		atto n.2368 del 13.09.1965 e delibera di C.C. n.15 del 30.03.2009	Isolato n.6 - Immobile in Asta Pubblica -1° esperimento - Assegnato con D.D. SETTORE DEMOGRAFIA-APPALTI-CONTRATTI N.66 DEL 08/08/2011 in attesa di chiusura atto.
Macina	13	1°	55	4467	8	3,5	A/3	361,52	126	€ 45.551,52		Atto n.18002 del 29/11/1966 e atto n.19102 del 06/06/1967	Isolato n.16 -ex part.Ila 2063 sub2 e 2064 sub2- già in allegato alla delibera di C.C. n.17/2010
S. Pietro	28	1°	55	4467	10	3,5	A/3	361,52	126	€ 45.551,52		Atto n.33215 del 14/10/1969 e atto n.19153 del 14/07/1998	Isolato n.16 -ex part.Ila 2067 sub3 e sub4- già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009
S. Pietro	28	2°	55	4467	15	3,5	A/3	361,52	126	€ 45.551,52		Atto n.19102 del 06/06/1967 e atto n.23282 del 04/01/1968	Isolato n.16 -ex part.Ila 2067 sub5 e 2067 sub6- già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009
Trescine	37	T	55	4393	(in parte)	mq.71,27 Vani 5,5 (in parte)	C/1			€ 3.600,00		Delibera di C. C. n. 16 del 14/05/2010	Isolato n.5 -ex part.Ila 1746 sub 1- già in allegato alla delibera di C.C. n.16/2010. Dell'attuale unità immobiliare la superficie comunale è di 23,57 mq. la valutazione è stata eseguita su tale superficie.
S. Salvatore	22	2° e 3°	55	4393	38-39- 40 -41 e 42	1 + 1,5	A/3			€ 6.400,00		Delibera di C. C. n. 16 del 14/05/2010	Isolato n.5 -ex part.Ila 1751sub 7 e 8- già in allegato alla delibera di C.C. n.16/2010. Dell'attuale unità immobiliare la superficie comunale è di 41,00 mq. la valutazione è stata eseguita su tale superficie.
Piazza	49	2°	55	1944	13	mq. 51,00 vani 3	A/3			€ 40.800,00		Delibera di C. C. n. 15 del 30/03/2009	Isolato n.16 -ex part.Ila 2067 sub5 e 2067 sub6- già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009 - Immobile al rustico.
Trescine	38	T	55	4473	7	mq. 19,00	C/1			€ 20.900,00		Delibera di C. C. n. 15 del 30/03/2009	Isolato n.16 -ex part.Ila 2067 sub5 e 2067 sub6- già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009 - Immobile Occupato
Trescine	20-18	T	55	4470	2	mq. 28,00	C/1			€ 30.800,00		Decreto d'esproprio n. 953 del 25.08.2003	Isolato n.16 -ex part.Ila 2067 sub5 e 2067 sub6- già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009 - Immobile Occupato
Trescine	12	T	55	4469	7	mq. 31,00	C/1			€ 34.100,00		Atto n.17082 del 17/06/1966	Isolato n.16 -ex part.Ila 2067 sub5 e 2067 sub6- già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009 - Immobile Occupato
San Pietro	14-16	T	55	4467	5	mq. 41,00	C/2			€ 45.100,00		Atto n.23586 del 24.04.2001 e atto n.23586 del 24/04/2001	Isolato n.16 -ex part.Ila 2067 sub5 e 2067 sub6- già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009- Immobile occupato
via Gioacchino Rossini	10	T	9	749	1	mq. 18,00 in catasto vani 3	A/4			€ 27.000,00		Immobile proveniente dall'edificazione di fabbricati comunali negli anni 50	Erroneamente riportato in catasto al Sig. Minervini Luigi e come abitazione di n.3 vani. Oggi adibito a deposito e/o officina per gli operai comunali nel Settore LL.PP.
via Gioacchino Rossini	12	T	9	749	2	mq. 21,00	C/1			€ 31.500,00		Immobile proveniente dall'edificazione di fabbricati comunali negli anni 50	Erroneamente riportato in catasto alla via G. Verdi 12 P. R.



VIA	CIV.	PIANO	FG.	P.LLA	SUB	MQ - VANI	CAT	Ren. Cat.	% di rival (art. 1 bis L.191/04)	Valore Catastale	Valore di Mercato e/o di Inventario	ATTO	NOTE
Viale S.Margherita			p.t.	8	36	1	mq.277	C/2			€ 193.900,00	trattasi di 5 vani a p.t. già adibiti a deposito carri funebri- Oggi abibito a laboratorio per lavorazione pietre- già allegato alla deliberazione di C.C. n.15/2009	
Tettoia rustica			p.t.	8	190	1	mq.59	C/2			€ 20.650,00	trattasi di tettoia adiacente muro di cinta cimitero adibita alla lavorazione pietre - già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009	
Tettoia rustica			p.t.	8	190	1	mq.31	C/2			€ 10.850,00	trattasi di tettoia adiacente muro di cinta cimitero adibita alla lavorazione pietre - già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009	
via Giovine	74		3	55	4271	4	5	A/3			€ 151.200,00	atto di permuta n.8494 del 06.01.1983 a seguito di cessione suolo riveniente da demolizione ex fabbricato Apicella	in catasto risuta intestato ancora alla ditta Alessandrini Saverio, Petruzzella Ilarione e Petruzzella Pantaleo
Area Relitta nel Comparto n.4 di P.R.G.C.				1151-1153 - 1164 in parte			mq. 480				€ 18.144,00	Area acquisita con atto di convenzione rep. 28070 del 21/07/2003 redatto da notaio Olga Camata	Area da destinare a verde in esubero rispetto agli standard di piano.
Area Relitta nel Comparto n.4 di P.R.G.C.				1789 in parte			mq. 540				€ 20.412,00	Area acquisita con atto di convenzione rep. 28070 del 21/07/2003 redatto da notaio Olga Camata	Area da destinare a verde in esubero rispetto agli standard di piano.
Area Relitta nel Comparto n.7 di P.R.G.C.				1874			mq. 96,00				€ 3.630,00	Area acquisita con atto di convenzione rep. 28623 del 22/07/2003 redatto da notaio Olga Camata	Area da destinare a verde in esubero rispetto agli standard di piano.
Area Relitta nel Comparto n.7 di P.R.G.C.				1854			mq. 91,00				€ 3.440,00	Area acquisita con atto di convenzione rep. 28623 del 22/07/2003 redatto da notaio Olga Camata	Area da destinare a verde in esubero rispetto agli standard di piano.
Area con destinazione ad edilizia per servizi alla residenza nel Comparto n.4 di P.R.G.C.			17-25	2134-2135-1159-1162-1160-958-954			mq. 955 + mq. 322				€ 181.350,00	Le aree ricadenti nel Fg.25 sono state acquisite con atto di convenzione rep. 35420 del 03/10/2006 redatto da notaio Olga Camata, - le aree ricadenti nel Fg.17 sono state acquisite con atto di convenzione rep.31861 del 22/03/2005 redatto da notaio O. Camata.	Già oggetto di bando con determinazione Dirigenziale Settore Territorio n.324 del 31/11/2005
Area Con destinazione ad edilizia per servizi alla residenza nei Comparti 3 e n.4 di P.R.G.C.			18	1742 in parte - 1734 in parte - 1158 in parte - 205 in parte - 1160 in parte			mq.1.123				€ 242.000,00	Le aree ricadenti nel Fg.18 sono state acquisite con atto di convenzione rep. 28070 del 21/07/2003 redatto da notaio Olga Camata.	Già oggetto di bando con determinazione Dirigenziale Settore Territorio n.324 del 31/11/2005
Area Con destinazione ad edilizia per servizi alla residenza nel Comparto 7 e n.8 di P.R.G.C.			26	1083-1101-1094-1140-1162-1132-1133-1151-1107-1108 in parte - 1152 in parte - 502 in parte			mq.3.077				€ 108.000,00	Le aree ricadenti nel Fg.26 sono state acquisite con atto di convenzione rep. 30735 del 22/07/2004 redatto da notaio Olga Camata.	Già oggetto di bando con determinazione Dirigenziale Settore Territorio n.324 del 31/11/2005

