



Città di MOLFETTA  
PROVINCIA DI BARI  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 133

del 19/05/2016

O G G E T T O: Lavori per la realizzazione di campi in playground al palazzetto dello sport PalaFiorentini. Approvazione progetto esecutivo. Importo complessivo € 115.000,00.

L'anno duemilasedici, il giorno diciannove del mese di maggio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Paola NATALICCHIO e con l'assistenza del Segretario Generale Maria Nicassio, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

NATALICCHIO Paola	SINDACO	PRESENTE
MARALFA Giuseppe	VICE SINDACO	PRESENTE
AMATO Angela Maria R.	ASSESSORE	PRESENTE
GADALETA Rosaria	ASSESSORE	PRESENTE
GERMINARIO Giulio	ASSESSORE	PRESENTE
LUCIVERO Marilena	ASSESSORE	PRESENTE
MONGELLI Elisabetta	ASSESSORE	PRESENTE
SPADAVECCHIA Tommaso	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco, Paola Natalicchio, dell'Assessore Lucivero e dell'Assessore Germinario;

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D. Lvo 267/2000 allegati alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del SETTORE ai Lavori Pubblici, in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Dirigente del SETTORE Programmazione Economico Finanziaria e Fiscalità in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto .  
Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO-PRESIDENTE  
Paola NATALICCHIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
Maria NICASSIO

## Relazione dell'Assessore alla Cura della Città, dell'Assessore alle Opere Sportive e del Sindaco

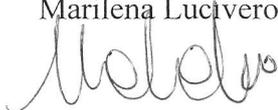
La qualità dello spazio pubblico in una città crea condizioni favorevoli per la nascita ed il consolidamento di relazioni sociali. Una comunità che vuole incrementare occasioni di socialità deve puntare alla realizzazione di una rete di spazi e servizi pubblici accessibili, accoglienti ed attrezzati. Lo sport è una delle attività che favorisce l'interazione, soprattutto tra i giovani, e consente la sperimentazione di relazioni basate su valori importanti come la tolleranza, la condivisione, il rispetto. Il patrimonio comunale di spazi pubblici ed impianti sportivi può e deve diventare il luogo in cui innescare questo tipo di relazioni sociali. È importante, quindi, riconoscere le potenzialità di alcuni luoghi sottoutilizzati che, all'interno del tessuto urbano consolidato, possono diventare teatro di nuove forme di condivisione per le fasce giovani della cittadinanza, le cui occasioni di incontro e confronto spontaneo devono essere incentivate.

È il caso dello spazio esterno del PalaFiorentini, una piccola oasi all'interno del quartiere di Levante, densamente urbanizzato e caratterizzato da uno squilibrio tra spazio edificato e aree verdi attrezzate. L'attuale pista esterna di pattinaggio è spesso utilizzata da giovani sportivi che, nonostante la chiusura dei cancelli, scavalcano la recinzione per godere dello spazio libero praticando sport all'aria aperta. Questo bisogno, palesato con una pacifica e temporanea occupazione di uno spazio pubblico, può facilmente e virtuosamente essere soddisfatto attraverso una riqualificazione dell'area, aprendola alla cittadinanza e attrezzandola per la pratica sportiva in qualsiasi ora della giornata in maniera spontanea. Si tratta di una visione dello spazio innovativa, che vuole scommettere sulla capacità di coinvolgimento dello sport e dei giovani in un anno importante per la nostra città, Città Europea dello Sport.

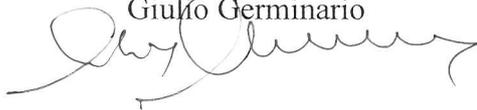
Questa idea intercetta anche la proposta di un Comitato spontaneo di cittadini, denominato "Un playground per Francesco", avanzata dagli amici e dai parenti di Francesco Valente, sportivo, appassionato di pallacanestro, ma anche amante del teatro e costruttore infaticabile di reti sociali tra sport e arte, scomparso prematuramente a 41 anni per un attacco di cuore. Gli amici e i parenti di Francesco Valente intendono contribuire economicamente a coprire il costo di realizzazione di un campo di basket all'aria aperta sempre accessibile dagli appassionati, donandolo alla collettività. L'Amministrazione Comunale di Molfetta sostiene convintamente questo progetto.

Il progetto di riqualificazione della pista scoperta del PalaFiorentini diventa, quindi, un'occasione di sperimentazione per nuove dinamiche sociali, per inediti usi dello spazio pubblico e per forme innovative di partnership tra Pubblico e Privato nell'ottica della valorizzazione del bene comune.

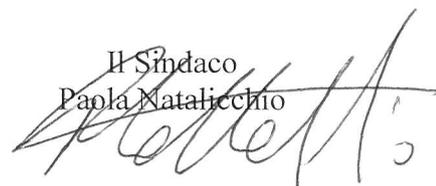
L'Assessore  
Marilena Lucivero



L'Assessore  
Giulio Germinario



Il Sindaco  
Paola Natalicchio



A cura del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, e previa istruttoria degli Uffici, è stata redatta la seguente

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Avente ad oggetto: Lavori per la realizzazione di campi in playground al palazzetto dello sport "PalaFiorentini". Approvazione progetto esecutivo. Importo complessivo € 115.000,00

Che viene sottoposta all'esame della Giunta:

Premesso che:

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 30 luglio 2015 sono stati approvati gli schemi del Programma Triennale OO.PP. 2015-2017 e dell'Elenco annuale 2015;

Nella suddetta deliberazione di approvazione del Programma OO.PP. 2015/2017 ed elenco annuale 2015 era previsto per l'anno 2015 l'intervento denominato: *Adeguamenti strutturali palazzetti dello sport Levante- Giovinazzo – Don Sturzo*, per un importo complessivo di € 1.000.000,00 di cui € 500.000,00 per il Palazzetto di "Via Giovinazzo" (Pala Panunzio) ed € 500.000,00 per il "Palazzetto Don Sturzo" (Pala Fiorentini);

Con la deliberazione di Giunta Comunale n. 202 del 13/10/2015, ad oggetto: *"Delibera integrativa dell'atto ricognitivo delle destinazioni delle risorse finanziarie trasferite dal Ministero dell'interno, approvato con deliberazione della GC n. 277/2014 e 174/2015"*, veniva destinata una ulteriore somma pari ad € 1.120.000,00 per lavori di adeguamento strutturale palazzetto Pala Fiorentini;

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 7/4/2016 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di "sostituzione della copertura esistente in cemento amianto"- Impianto sportivo "Pala Fiorentini", per un importo complessivo di € 190.000,00;

Con nota del 12/04/2016 prot. n. 20329, il Comitato promotore "Un Playground per Francesco" ha richiesto all'Amministrazione comunale uno spazio pubblico attrezzato con un campo di basket, suggerendo quale spazio, la pista di pattinaggio scoperta all'interno del palazzetto PalaFiorentini, assumendosi l'impegno di donare al Comune di Molfetta la fornitura e il fissaggio dei canestri;

Ritenuto di accogliere la suddetta richiesta al fine di allestire l'area del playground all'interno della pista di pattinaggio scoperta presso l'impianto sportivo PalaFiorentini;

Considerato, pertanto, che con il presente provvedimento si intende approvare il progetto esecutivo quale 2° stralcio dei lavori di riqualificazione dell'impianto sportivo "Pala Fiorentini" per lavori di realizzazione di campi in playground, di importo pari ad € 115.000,00;

Dato atto che l'importo relativo al 2° stralcio di € 115.000,00 del progetto di che trattasi dovrà essere previsto nell'elenco annuale 2016 dei lavori pubblici da approvarsi unitamente al Bilancio di previsione 2016/2018 da parte del Consiglio Comunale;

➤ Visto il progetto esecutivo di “realizzazione di campi in playground” quale 2^ stralcio dei lavori di riqualificazione dell’impianto sportivo “Pala Fiorentina”, redatto dal geom. Diego Iessi del Settore LL.PP. secondo quanto previsto dall’art. 23 del D.Lgs n. 50/2016 e dagli articoli da 33 a 43 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, composto dai seguenti elaborati:

- Capitolato
- Elenco Prezzi opere edili
- Computo metrico opere edili
- Elenco Prezzi Oneri per la sicurezza
- Computo metrico oneri per la sicurezza
- Relazione tecnica
- Quadro economico
- Schema di Contratto
- Planimetria generale intervento

Visto il seguente quadro economico del progetto di che trattasi il cui importo complessivo ammonta ad € 115.000,00 ed è così suddiviso:

A) Importo lavori	€.	67.175,81
A1) oneri manodopera non soggetti a ribasso	€.	28.789,64
A2) oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€.	<u>1.200,46</u>

**SOMMANO** €.

**97.165,91**

B) somme a disposizione dell’Amm.ne

B1) Accantonamento per le funzioni tecniche	€.	1.943,32
B2) IVA 10% sui lavori	€.	9.716,59
B3) Lavori in economia	€.	5.000,00
B3) Per Imprevisti e arrotondamenti	€.	924,18
B4) AVCPASS	€.	250,00
<b>In uno</b>	€.	<u>17.834,09</u>
<b>SOMMANO</b>	€.	<b>115.000,00</b>

Ritenuto di procedere all’approvazione del progetto esecutivo in oggetto;

Il codice CUP sarà acquisito ad intervenuta approvazione del presente atto;

- Visto l’art. 48 del D.L.vo n.267/2000;
- Visto il D.P.R. n.207/2010;
- Visti gli atti d’ufficio;
- Visto il D.L.vo n. 50/2016;

SI PROPONE DI DELIBERARE

Per quanto contenuto in premessa che qui s’intende integralmente riportato e riscritto, di:

1. Di approvare il progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23 D.L.vo n.50/2016 e artt. 33 e segg. del dpr n. 207/2010, dal geom. Diego Iessi, tecnico interno del settore LL.PP, relativo ai **“Lavori per la realizzazione di campi in playground - Impianto Sportivo Palazzetto “Pala Fiorentini”** dell'importo complessivo di € 115.000,00 determinato dal seguente quadro economico:

A) Importo lavori	€.	67.175,81
A1) oneri manodopera non soggetti a ribasso	€.	28.789,64
A2) oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€.	<u>1.200,46</u>
<b>SOMMANO</b>	<b>€.</b>	<b>97.165,91</b>

B) somme a disposizione dell'Amm.ne

B1) Accantonamento per le funzioni tecniche	€.	1.943,32
B2) IVA 10% sui lavori	€.	9.716,59
B3) Lavori in economia	€.	5.000,00
B3) Per Imprevisti e arrotondamenti	€.	924,18
B4) AVCPASS	€.	250,00
<b>In uno</b>	<b>€.</b>	<b><u>17.834,09</u></b>
<b>SOMMANO</b>	<b>€.</b>	<b>115.000,00</b>

Costituito dai seguenti elaborati che restano custoditi agli atti del fascicolo:

- Capitolato
- Elenco Prezzi opere edili
- Computo metrico opere edili
- Elenco Prezzi Oneri per la sicurezza
- Computo metrico oneri per la sicurezza
- Relazione tecnica
- Quadro economico
- Schema di Contratto
- Planimetria generale intervento

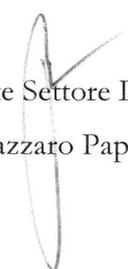
2. Di dare atto che l'intervento relativo al 2° stralcio della riqualificazione dell'impianto sportivo PalaFiorentini, di € 115.000,00 del progetto di che trattasi dovrà essere previsto nel Piano triennale OO.PP. 2016/2018 elenco annuale 2016 dei lavori pubblici da approvarsi unitamente al Bilancio di previsione 2016/2018 da parte del Consiglio Comunale.
3. Di dare atto che l'intervento di che trattasi sarà finanziato, giusta DGC n. 202/2015, con successivo e separato atto a valere sui fondi di cui alla Legge 24 dicembre 2012 n. 128 ( legge di stabilità 2012) avendo accertato che trattasi di opera di carattere **“sociale e sportivo”** per le quali la legge n.174/2002 integrata con D.L. n.203 del 30.09.2005 – convertito in L.248/2005 – che all'art.11 – quaterdecies co.° 20 così recita: *“per la prosecuzione degli interventi previsti all'art.2 della Legge 30 luglio 2002 n.174, nonché per la realizzazione di opere di natura sociale, culturale e sportiva, è autorizzato un contributo quindicennale di 1 milione di euro a decorrere dall'anno 2006”*, così come modificato dall'art.39 – septiesdecies, co.° 2, della Legge 23.02.2006 n. 51, di conversione con modificazioni del D.L. 30.12.2005 n.273.

4. Dare atto altresì, che l'opera di che trattasi deve considerarsi ascrivibile sia alla categoria di "opera di natura sociale che alla categoria di opera di natura sportiva" e quindi finanziabile con le leggi sopra citate alla luce del parere "pro veritate" reso dal prof. Vincenzo Cerulli Irelli in data 30.04.2014 e dai chiarimenti integrativi resi con atto in data 26.07.2014.
5. Dare indirizzo al Settore LL.PP. di interfacciarsi con il comitato " Un Playground per Francesco" ( di cui si allega istanza) per la loro partecipazione alla realizzazione del progetto.
6. Dare atto che Responsabile del procedimento è il geom. Diego Iessi del Settore LL.PP..
7. Trasmettere il presente provvedimento, al Sindaco, al Segretario Generale, al Dirigente del settore LL.PP., al Dirigente Settore Economico-Finanziario, al Responsabile del procedimento alla U.O. Appalti e Contratti ognuno per gli adempimenti di propria competenza.

Il Dirigente redattore della proposta di deliberazione, la sottoscrive anche ai fini del parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000.

Molfetta 18/05/2016

Dirigente Settore LL.PP.  
Arch. Lazzaro Pappagallo





Parere art. 49, 1° comma e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 sulla proposta di deliberazione ad oggetto:

“Lavori per la realizzazione di campi in playground al palazzetto dello sport PalaFiorentini. Approvazione progetto esecutivo. Importo complessivo € 115.000,00.”

- Di regolarità contabile

Si esprime parere POSITIVO

- Il provvedimento non ha rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Data,

18.05.2016

Il Dirigente

2° Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità  
(Dott. Giuseppe Francesco LOPOPOLLO)

12/04  
K

# COMITATO PROMOTORE

## “UN PLAYGROUND PER FRANCESCO”



**Illustrissimo Sindaco**  
**Comune di Molfetta**  
**Dott.ssa NATALICCHIO PAOLA**

COMUNE DI MOLFETTA PROTOCOLLO LAMA SCOTELLA
12 APR. 2016
PROT. N° <u>020328</u>

**Gentilissimo**  
**Assessore alla Cura della Città**  
**LUCIVERO MARILENA**

**Gentilissimo**  
**Assessore allo Sport**  
**SPADAVECCHIA TOMMASO**

**Gentilissimo**  
**Assessore all'Impiantistica Sportiva**  
**GERMINARIO GIULIO**

**Oggetto: un playground per Francesco**

Illustrissimo Sindaco, gentilissimi Assessori,

il comitato che vi scrive, già da alcuni mesi ha avviato una iniziativa volta a “donare”, alla città di Molfetta, uno spazio pubblico attrezzato con un campo da basket che possa essere fruibile alla collettività “h. 24”.

La scarsa disponibilità di strutture sportive con tale caratteristiche - a disposizione di chiunque in qualsiasi momento della giornata – in una società sempre più bisognosa di spazi di aggregazione, ci ha spinto a voler proporre, a questa Amministrazione, la realizzazione di questa struttura che, unitamente alle motivazioni sopra richiamate, possa contribuire a diffondere i veri valori dello sport, importante veicolo di aggregazione ed integrazione.

Il comitato avrebbe individuato, quale area idonea a favorire la realizzazione di tale progetto, una porzione di 800 mq della pista di pattinaggio scoperta all'interno della struttura del Palasport “DON STURZO”.

Le motivazioni che ci hanno portato a tale individuazione sono diverse a cominciare dal fatto che già la stessa struttura, se pur formalmente non aperta al pubblico e bisognosa di manutenzioni,

venga spesso utilizzata da ragazzi che, correndo il rischio di farsi anche molto male, scavalcano la recinzione per approntare sulla pista delle partitelle di calcio.

Da questo punto di vista, pertanto, la struttura già viene utilizzata, se pur impropriamente, per finalità analoghe a quelle da noi individuate con la differenza che una fruizione sempre libera e disponibile "24 ore su 24" non porterebbe i ragazzi a correre dei rischi per accedere alla struttura.

La stessa d'altronde, è già ricompresa una più ampia struttura già dedicata allo sport e pertanto si integrerebbe perfettamente con la stessa.

Dal punto di vista strutturale, stante l'attuale stato dell'area, l'allestimento del "PLAYGROUND" non necessiterebbe di alcun intervento strutturale rendendosi necessario soltanto il fissaggio dei canestri al pavimento e dell'adeguamento della recinzione esistente, intervento che, previo rilascio delle vostre autorizzazioni, sarebbe realizzato a nostre spese. L'illuminazione pubblica già presente ne favorirebbe l'utilizzo anche nelle ore serali.

Va da se che, trattandosi di un intervento che intendiamo "donare" al Comune di Molfetta, l'amministrazione sarà assolutamente libera di poterla utilizzare, in un futuro più o meno prossimo, per finalità diverse da quella a cui la destineremmo nell'immediato; si consideri comunque che, nelle more della realizzazione di un progetto che abbracci tutta la struttura, la si renderebbe fruibile alla città e si eviterebbe di vederla deperire giorno per giorno.

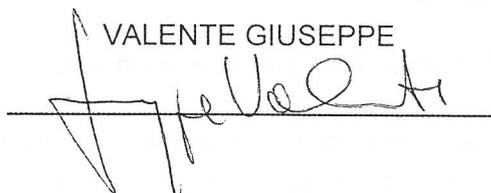
Queste sono solo alcune delle motivazioni che ci spingono a chiedere la vostra disponibilità a concederci il nulla osta per la realizzazione del suddetto intervento nell'area di che trattasi con l'obiettivo di non fermarci a questa singola struttura e magari, con il consenso di questa amministrazione, contribuire a rivitalizzare anche altre aree della città: gli spazi per far giocare in sicurezza i ragazzi son sempre pochi e noi vorremmo dare un piccolo, piccolissimo contributo a far sì che la disponibilità di tali spazi possa nel tempo coinvolgere anche altre zone della città.

Confidiamo nella sensibilità di Voi tutti alle tematiche richiamate ringraziandoVi sin d'ora per l'attenzione che vorrete riservare alla presente.

In attesa di un vostro cortese riscontro, porgiamo distinti saluti.

Per il comitato

VALENTE GIUSEPPE

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Giuseppe Valente', written over a horizontal line.

Molfetta, 07/04/2016

Contatti:

cell. 3356702767

mail giuseppe70valente@gmail.com

Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 19/05/2016

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 25 MAG. 2016 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Maria Nicassio

### Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Maria Nicassio

, li \_\_\_\_\_

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore \_\_\_\_\_

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità