



Città di MOLFETTA
PROVINCIA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 85

del 26/04/2016

O G G E T T O: Piano Particolareggiato per l'ampliamento della Sede Cimiteriale. Formalizzazione della proposta ai sensi dell'art. 8, comma 1, della L.R. n. 44/2012 eproposta al Consiglio per l'adozione.

L'anno duemilasedici, il giorno ventisei del mese di aprile nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Paola NATALICCHIO e con l'assistenza del Segretario Generale Maria Nicassio, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

NATALICCHIO Paola	SINDACO	PRESENTE
MARALFA Giuseppe	VICE SINDACO	PRESENTE
AMATO Angela Maria R.	ASSESSORE	PRESENTE
GADALETA Rosaria	ASSESSORE	PRESENTE
GERMINARIO Giulio	ASSESSORE	PRESENTE
LUCIVERO Marilena	ASSESSORE	PRESENTE
MONGELLI Elisabetta	ASSESSORE	PRESENTE
SPADAVECCHIA Tommaso	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

UDITA la relazione dell'Assessore al Territorio e Ambiente sig.ra Gadaleta;

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D. Lvo 267/2000 allegati alla presente deliberazione;

- dal Dirigente del SETTORE Territorio in ordine alla regolarità tecnica;

- dal Dirigente del SETTORE Programmazione Economico Finanziaria e Fiscalità in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto .
Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO - PRESIDENTE
Paola NATALICCHIO

IL SEGRETARIO GENERALE
Maria NICASSIO



A cura dell'Assessore al Territorio e Ambiente, previa istruttoria degli uffici, è stata formulata la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Avente ad

OGGETTO: "Piano Particolareggiato per l'ampliamento della Sede Cimiteriale.

Formalizzazione della proposta ai sensi dell'art. 8, comma 1, della L. R. n. 44/2012 e proposta al Consiglio per l'adozione."

che viene sottoposta all'esame della Giunta:

Premesso che:

il Cimitero comunale di Molfetta a partire dal nucleo storico-monumentale situato ad ovest del centro abitato, ha subito nel corso degli anni alcuni ampliamenti per soddisfare le necessità di sepoltura dei defunti e, in particolare:

con Deliberazione di G.C. n. 2143 del 22 dicembre 1972 si approvava il progetto relativo alla "lottizzazione della zona di ampliamento del cimitero";

con Deliberazione di C.C. n. 186 del 18 ottobre 1975 si approvava la "seconda lottizzazione delle aree da assegnare ai privati nella zona di ampliamento del cimitero";

con Deliberazione di G.C. n.337 del 13 marzo 1985 si approvava il progetto di "sistemazione della nuova zona ovest del cimitero";

con Deliberazione di G.C. n. 997 del 14 giugno 1988 si approvava il progetto dei "lavori di completamento della sistemazione della nuova zona ovest del cimitero";

con Deliberazione di G.C. n. 719 del 05 maggio 1992 si approvava il progetto dei "lavori per l'ampliamento del cimitero";

con Deliberazione di G.C. n. 194 del 24 febbraio 1994 si procedeva alla "assegnazione dei suoli" nella zona di ampliamento del cimitero.

con Deliberazione di Giunta Regionale n. 527 del 10 maggio 2001, pubblicata sul B.U.R.P. n. 96 del 04 luglio 2001 e sulla Gazzetta Ufficiale n. 183 del 08 agosto 2001, è stata definitivamente approvata la "Variante Generale al Piano Regolatore Generale Comunale" di Molfetta (nel seguito PRGC);

il PRGC individua, tra le altre, la Zona da destinare a Sede cimiteriale che comprende la sede degli attuali impianti per la tumulazione, l'inumazione e il culto dei defunti, i previsti ampliamenti, nonché le attrezzature e gli uffici connessi; detta zona oltre a comprendere gli attuali impianti, si estende verso ovest e verso nord-ovest, oltrepassando la Strada vicinale Santa Margherita ed è circondata dalla prescritta "zona di rispetto" cimiteriale di profondità pari a 100 metri;

la Zona cimiteriale è normata dall'art. 28 delle Norme Tecniche di Attuazione che dispongono: "*il PRGC si attua mediante predisposizione di piano particolareggiato di iniziativa pubblica per l'ampliamento e la riqualificazione dell'attuale sede. Tale piano deve tendere alla salvaguardia*

dell'area monumentale, mediante la perimetrazione della stessa e la limitazione degli interventi alle sole attività di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro e risanamento conservativo. Nelle aree esterne all'area monumentale, le attività di nuova costruzione sono soggette al regolamento emanato dalla Amministrazione comunale”.

Osservato che:

si è evidenziata, nel corso degli ultimi anni, la carenza di suoli all'interno dell'attuale sede cimiteriale che non consente di procedere ad ulteriori assegnazioni per la realizzazione di sepolture private per tumulazione (la relativa graduatoria di assegnazione, allo stato, attinge alle richieste risalenti agli anni 1990-91);

pertanto, risultano sempre più frequenti le richieste al Settore Territorio di procedere ad interventi di ampliamento per sopraelevazione delle sepolture private per tumulazione esistenti, spesso accompagnate da richiesta di ulteriore acquisizione di suolo posto lateralmente a quello assegnato, ove libero e destinato a verde di decoro pubblico;

anche i campi di inumazione sono in via di esaurimento, con il rischio di pregiudicare la riserva di suoli prevista dall'art. 58, comma 2, del DPR 285/90, in caso di eventi straordinari che possono richiedere un gran numero di inumazioni.

Rilevato che:

per quanto sopra, si rende necessario procedere ad un ampliamento dell'attuale sede cimiteriale, nel rispetto del vigente PRGC, per soddisfare le richieste di sepoltura e, a tal proposito con Deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 28 maggio 2015, è stato affidato al Settore Territorio di questo Comune, nella persona del Dirigente ing. Alessandro Binetti, l'incarico di redigere il Piano Particolareggiato della Zona cimiteriale, così come individuata dal vigente PRGC, ai sensi dell'art. 28 delle NTA, finalizzato a definire l'ampliamento della attuale Sede cimiteriale, nel rispetto dello strumento urbanistico generale vigente;

con successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 177 del 6 agosto 2015 venivano forniti ulteriori linee di indirizzo ai Settori Territorio e Lavori Pubblici al fine di fronteggiare le situazioni di criticità nelle sepolture.

Preso atto che:

ad espletamento del mandato ricevuto, il Dirigente del Settore Territorio ha trasmesso, con nota prot. 59484 del 30 settembre 2015 una prima bozza del Piano di Ampliamento;

successivamente, al fine di predisporre la versione definitiva da sottoporre all'approvazione dell'organo politico, sono state effettuate le necessarie indagini statistiche presso il Settore demografico comunale; è stato affidato ed espletato l'incarico per la redazione della Relazione Geologica, è stata predisposto il Piano Particolareggiato per l'ampliamento della Sede Cimiteriale, composto dai seguenti elaborati:

Elab. A Relazione generale illustrativa e finanziaria. Elenco ditte catastali

Elab. B Norme Tecniche di Attuazione

Elab. C Relazione geologica, geomorfologica, idrogeologica e geologico-tecnica

Elab. D Relazione paesaggistica	
Elab. E Rapporto preliminare ambientale	
Tav. 01 Inquadramento territoriale. Stralci pianificazione e vincolistica	rapp. 1:5000
Tav. 02 Area cimiteriale esistente con perimetrazione ampliamento	rapp. 1:1000
Tav. 03 Area cimiteriale in ampliamento. Sistemazione zone funzionali	rapp. 1:1000
Tav. 04 Area cimiteriale con perimetrazione su base catastale	rapp. 1:1000
Tav. 05 Area cimiteriale in ampliamento. Prima fase	rapp. 1:1000

Preso atto che:

in data 18 dicembre 2012, con la pubblicazione sul BURP n. 183, è entrata in vigore la Legge Regionale n. 44 del 14 dicembre 2012 recante "Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica", che adegua l'ordinamento regionale alle disposizioni della parte II del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i., con riferimento alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

in data 15 ottobre 2013, con la pubblicazione sul BURP n. 134, è entrato in vigore il Regolamento Regionale 09 ottobre 2013, n. 18 denominato: "Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali";

in data 17 febbraio 2014, con la pubblicazione sul BURP n. 21, è entrata in vigore la Legge Regionale n. 4 del 12 febbraio 2014 che, modificando ed integrando la Legge Regionale n. 44/2012, ha disposto, tra l'altro, che è delegato ai comuni l'esercizio delle competenze per l'espletamento dei procedimenti di verifica di assoggettabilità a VAS per i Piani e Programmi approvati in via definitiva dai comuni.

Rilevato che:

per il Piano in questione, rientrando nell'ambito di applicazione dell'art. 5 del Regolamento regionale n. 18/2013, si rende necessario procedere con la Verifica di assoggettabilità a VAS di cui all'art. 8 della L.R. 44/2012 attraverso la formalizzazione della proposta comprendente il Rapporto Preliminare Ambientale di verifica, che risulta coerente con le previsioni del Piano.

Dato atto che, a norma della vigente legislazione nazionale e regionale in materia di costruzioni cimiteriali, l'adozione e la successiva approvazione del Piano Particolareggiato per l'ampliamento della Sede Cimiteriale, risulta di competenza del Consiglio Comunale.

Visto il R.D. 27 luglio 1934, n. 1265 - Testo Unico delle Leggi Sanitarie;

Visto il Reg. Nazionale di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R. 10 settembre 1990, n. 285

Vista la Legge Regionale n. 56/80;

Vista la Legge Regionale n. 20/2001;

Visto il T.U.EE.LL. approvato con D.Lvo n.267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii. ;

Vista la Legge Regionale 15 dicembre 2008, n. 34, come modificata ed integrata dalla Legge Regionale 25 febbraio 2010, n. 4

Visto Regolamento Regionale 11 marzo 2015, n. 8

Vista la Parte II del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.

Vista la Legge Regionale 14 dicembre 2012, n. 44, come modificata e integrata dalla Legge Regionale 14 febbraio 2014, n. 4

Visto il Regolamento Regionale 09 ottobre 2013, n. 18;

PROPONE DI DELIBERARE

per tutto quanto espresso in narrativa che qui si intende integralmente richiamato:

1. Prendere atto della proposta di Piano Particolareggiato per l'ampliamento della Sede Cimiteriale predisposta dal Settore Territorio, costituita dai seguenti elaborati parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorché non materialmente allegati rimanendo in deposito presso il Settore:

Elab. A Relazione generale illustrativa e finanziaria. Elenco ditte catastali

Elab. B Norme Tecniche di Attuazione

Elab. C Relazione geologica, geomorfologica, idrogeologica e geologico-tecnica

Elab. D Relazione paesaggistica

Elab. E Rapporto preliminare ambientale

Tav. 01 Inquadramento territoriale. Stralci pianificazione e vincolistica rapp. 1:5000

Tav. 02 Area cimiteriale esistente con perimetrazione ampliamento rapp. 1:1000

Tav. 03 Area cimiteriale in ampliamento. Sistemazione zone funzionali rapp. 1:1000

Tav. 04 Area cimiteriale con perimetrazione su base catastale rapp. 1:1000

Tav. 05 Area cimiteriale in ampliamento. Prima fase rapp. 1:1000

2. Prendere atto della necessità di procedere con la Verifica di assoggettabilità a VAS di cui all'art. 8 della L.R. 44/2012 della proposta di Piano Particolareggiato per l'ampliamento della Sede Cimiteriale.

3. Per l'effetto, formalizzare la proposta di Piano Particolareggiato per l'ampliamento della Sede Cimiteriale costituita dagli elaborati allegati al presente provvedimento.

4. Proporre al Consiglio Comunale l'adozione e successiva approvazione del Piano Particolareggiato per l'ampliamento della Sede Cimiteriale costituito dagli elaborati allegati al presente provvedimento, previa acquisizione dei prescritti pareri degli Enti interessati, previsti dalla legge.

5. Dare atto che Responsabile del Procedimento è l'ing. Alessandro Binetti.

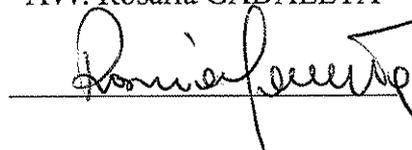
6. Demandare al Responsabile del Procedimento gli adempimenti consequenziali

Propone di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 - comma 4 - del T.U.E.L. n.267 /2000 stante l'urgenza di provvedere per quanto espresso in narrativa.

Molfetta, 26 APR 2016

L'Assessore al Territorio e Ambiente

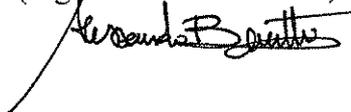
Avv. Rosaria GADALETA



Il Dirigente del Settore Territorio sottoscrive la presente proposta di deliberazione a valere quale parere tecnico favorevole, reso ai sensi degli art. 49 e 147 bis, del D.Lgs. n. 267/2000

Molfetta, 26/04/2016

Il Dirigente del Settore Territorio
(Ing. Alessandro Binetti)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alessandro Binetti', written over a horizontal line.



Parere art. 49, 1° comma e 147 bis, comma 1, del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 sulla proposta di deliberazione ad oggetto: Piano Particolareggiato per l'ampliamento della Sede Cimiteriale. Formalizzazione della proposta ai sensi dell'art. 8, comma 1, della L.R. n. 44/2012 e proposta al Consiglio per l'adozione.

- Di regolarità contabile

Si esprime parere POSITIVO

- Il provvedimento non ha rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Data, 26 APR. 2016

Il Dirigente
2° Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità
Dott. Giuseppe LOPOLO

Deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 26/04/2016

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 30 APR, 2016 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Maria Nicassio

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Maria Nicassio

, li _____

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore _____

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità