



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

Nr. GENERALE 282
SETTORE Settore Lavori Pubblici
NR. SETTORIALE 63 DEL 31/03/2016

OGGETTO: LAVORI DI RIMOZIONE, TRASPORTO E SMALTIMENTO DEI MATERIALI COMPOSTATI PRESENTI ALL'INTERNO DELL'IMPIANTO DI COMPOSTAGGIO DI MOLFETTA. APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLATIVA. DITTA ECOBUILDING SRL DA SERINO (AV).

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI RIMOZIONE, TRASPORTO E SMALTIMENTO DEI MATERIALI COMPOSTATI PRESENTI ALL'INTERNO DELL'IMPIANTO DI COMPOSTAGGIO DI MOLFETTA. APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLATIVA. DITTA ECOBUILDING SRL DA SERINO (AV).

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la proposta di determinazione 346 del 31/03/2016, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

A T T E S T A

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

IL DIRIGENTE
Arch. Lazzaro Pappagallo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 346 del 31/03/2016 al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. lgsl. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Lazzaro Pappagallo

IL DIRIGENTE

Premesso che:

1. Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 13/03/2015 fu approvato il progetto di rimozione, trasporto e smaltimento dei materiali compostati presenti all'interno dell'impianto di compostaggio di Molfetta per l'importo complessivo di € 550.000,00 di cui € 545.896,35 per lavori a base di gara ed € 4.103,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 79.400,00 per IVA e somme a disposizione, per un totale complessivo pari ad € 629.400,00;
2. Con determinazione dirigenziale del settore Lavori Pubblici n. 96 in data 16.04.2015 venne indetta procedura di gara aperta, in modalità telematica, per l'affidamento dei lavori di cui sopra;
3. A gara esperita, con determinazione dirigenziale del settore LL.PP. n. 230 del 20/08/2015 i lavori di che trattasi venivano aggiudicati in via definitiva in favore della ditta ECO BUILDING srl da Serino (AV) a fronte di un ribasso offerto del 8,17% da cui scaturiva il seguente quadro economico:

Num.	Descrizione	Importo in Euro
a)	Importo lavori e prestazioni al netto del ribasso d'asta (-8,17%)	501.296,62
a2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.103,65
A	Importo totale lavori, oneri della sicurezza e della manodopera	505.400,27
B)	somme a disposizione dell'amministrazione per :	
1	spese tecniche	10.000,00
2	imprevisti	5.000,00
3	spese pubblicità gara	5.000,00
4	Economie da destinare	49.059,70
5	IVA su B1, B2, B3 e B4 (22%)	4.400,00
6	IVA sui lavori (10% su A)	50.540,03
	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	123.999,73
	Totale lavori + somme a disposizione dell'amministrazione [A) + B)	629.400,00

- In data 26/10/2015 repertorio n. 8166 registrato in Bari il 10/11/2015 al n. 1-1919 Atti Pubblici, è stato sottoscritto il contratto di appalto;
- in data 18 novembre 2015 sono stati consegnati i lavori che ebbero inizio in pari data e si sottoscriveva il verbale di "Concordamento di nuovo prezzo" stabilendo un corrispettivo a corpo, al lordo del ribasso di gara, di 550.000,00

euro (comprensivi di oneri per la sicurezza, per un valore di 4.103,65 euro, non soggetto a ribasso) per tutte le lavorazioni, comprendendo la formazione della pista di cantiere, il caricamento, il trasporto a discarica e il conferimento;

- con determinazione dirigenziale Sett. LL. PP. n. 133 gen. e n. 23 sett. del 16.02.2016 si modificava, tra l'altro, l'imputazione della spesa relativa alla copertura finanziaria dei citati provvedimenti dirigenziali n. 53/2015 e n. 230/15 spostandola sul Cap. 50380 epigrafato "Prosecuzione interventi di cui alla L. 174/2002 e ss. m. ii." in sostituzione dell'originario Cap. 50050 "contributo regionale adeguamento impianto di compostaggio";
- con nota del 05.01.2016 prot. 0000213 perveniva atto di cessione dei crediti a rogito del notaio Barbara Cucciniello di Avellino, rep. N. 702 del 22.12.2015, con il quale la società Ecobulding s.r.l., cedeva i crediti vantati nei confronti del Comune per il servizio di smaltimento dei cumuli in oggetto alla Banca IFIS S.P.A. con sede legale in Venezia-Mestre;
- In data 12 gennaio 2016 è stato emesso il primo SAL, per una quantità di rifiuti trasportati e smaltiti corrispondenti al 66,88% della quantità di rifiuti stimata (4.800 t) e in data 21.01.2016 è stato emesso il 2° SAL per un ammontare complessivo dei lavori pari al 99,9%;
- In data 19 gennaio 2016, ritenendo possibile che la completa rimozione dei rifiuti ancora presenti in sito avrebbe potuto comportare il superamento delle quantità previste in progetto ed in contratto, in considerazione di quanto stabilito all'art. 7 del contratto d'appalto (possibile interruzione del servizio al raggiungimento dell'importo contrattuale), il direttore dei lavori e l'impresa esperivano sopraluogo congiunto al fine di verificare lo stato d'avanzamento dei lavori e stimare le eventuali quantità di rifiuti eccedenti le previsioni contrattuali.
- Ad esito di detto sopraluogo, debitamente verbalizzato, si stimava una eccedenza di cumuli da smaltire, rispetto alle dimensioni di progetto, di circa 400 t., superiore al 5%, ma contenuto nel 10 % della previsione iniziale (come peraltro ritenuto possibile già in fase di stesura del Capitolato Speciale d'Appalto e quindi espressamente esposto in tale elaborato e richiamato dal contratto di appalto);
- L'eccedenza in parola appariva riconducibile:
 - o all'apporto di materia (acqua piovana) determinato dalle precipitazioni meteoriche, verificatesi durante la vigenza contrattuale dello smaltimento, che hanno determinato un non trascurabile "appesantimento" del compost da conferire a discarica (causa l'imbibizione del medesimo);
 - o alla maggior compattezza delle porzioni interne dei cumuli rispetto a quelle esterne visibili in fase di progetto (con il conseguente maggior peso per unità di volume rispetto a quanto inizialmente determinato);
- Su disposizioni ottenute dal direttore dei lavori, a mezzo comunicazione del 21.01.2016 l'impresa portava a conoscenza la Stazione Appaltante del completamento dei lavori di rimozione e trasporto a discarica del compost fuori specifica – FOS, per un quantitativo totale di 5.210,32 tonnellate, eccedente di 410,32 t la quantità inizialmente prevista (4.800 t).
- Il quantitativo di cui innanzi era confermato, a mezzo di attestazione di avvenuto smaltimento, dal gestore della discarica SEMATAF s.r.l., presso la quale i rifiuti sono stati conferiti;
- Sulla scorta di tali maggiori quantità accertate il direttore dei lavori, ing. Silvio Binetti, in data 21.01.2016 redigeva perizia suppletiva di variante del "Servizio di trasporto e conferimento a discarica dei materiali compostati presenti nell'impianto di compostaggio del comune di Molfetta" ai sensi del comma 1, lettera "c" dell'art. 132 del decreto legislativo n. 162/2006 che ammette le varianti in corsa d'opera *per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatesi in corso d'opera, o di rinvenimenti imprevisti o non prevedibili nella fase progettuale*;

Vista la predetta Perizia suppletiva e di variante costituita da Relazione, Schema atto di sottomissione e seguente Quadro Comparativo

PERIZIA DI VARIANTE - QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO							
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE		QUADRO ECONOMICO N. P.		QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA SUPPLETTIVA DI VARIANTE	
A) Lavori e prestazioni		A) Lavori e prestazioni		A) Lavori e prestazioni		A) Lavori e prestazioni	
A.1 Caricamento dei materiali compostati da avviare a smaltimento	26.268,52	A.1 Caricamento dei materiali compostati da avviare a smaltimento	24.122,38	A.1) Carico, trasporto e smaltimento compost fuori specifica classificato CER		A.1) Carico, trasporto e smaltimento compost fuori specifica classificato CER	
A.2) Trasporto a scarica dei materiali compostati da avviare a smaltimento	84.477,83	A.2) Trasporto a scarica dei materiali compostati da avviare a smaltimento	77.575,99	19.05.03, compreso oneri di caratterizzazione e di omologa presso gli impianti di conferimento, compresi tutti gli oneri di allestimento del cantiere nonché la formazione di piste ed ogni altro onere		19.05.03, compreso oneri di caratterizzazione e di omologa presso gli impianti di conferimento, compresi tutti gli oneri di allestimento del cantiere nonché la formazione di piste ed ogni altro onere	
A.3) Smaltimento in discarica dei materiali compostati	432.450,00	A.3) Smaltimento in discarica dei materiali compostati	397.118,84				
A.4) Formazione della pista di cantiere	2.700,00	A.4) Formazione della pista di cantiere	2.479,41				
Totale lavori soggetti a ribasso	545.896,35	Totale lavori soggetti a ribasso	501.296,62	Totale lavori soggetti a ribasso	501.296,62	Totale lavori soggetti a ribasso	544.149,12
A.5) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.103,65	A.5) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.103,65			A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.103,65
Totale lavori e prestazioni	550.000,00	Totale lavori e prestazioni	505.400,27	Totale lavori e prestazioni	505.400,27	Totale lavori e prestazioni	548.252,77
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		B. Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1) Imprevisti	5.000,00	B.1) Imprevisti	5.000,00	B.1) Imprevisti	5.000,00	B.1) Imprevisti	0,00
B.2) Spese tecniche e generali	10.000,00	B.2) Spese tecniche e generali	10.000,00	B.2) Spese tecniche e generali	10.000,00	B.2) Spese tecniche e generali	10.000,00
B.3) Spese pubblicazione gara	5.000,00	B.3) Spese pubblicazione gara	5.000,00	B.3) Spese pubblicazione gara	5.000,00	B.3) Spese pubblicazione gara	5.000,00
B.4) IVA 10% su A	55.000,00	B.4) IVA 10% su A	50.540,03	B.4) IVA 10% su A	50.540,03	B.4) IVA 10% su A	54.825,28
B.5) IVA 22% su B	4.400,00	B.5) IVA 22% su B	4.400,00	B.5) IVA 22% su B	4.400,00	B.5) IVA 22% su B	4.400,00
Totale somme a disposizione	79.400,00	Totale somme a disposizione	49.059,70	Totale somme a disposizione	49.059,70	Totale somme a disposizione	6.921,95
		Totale somme a disposizione	123.999,73	Totale somme a disposizione	123.999,73	Totale somme a disposizione	81.147,23
Totale complessivo	629.400,00	Totale complessivo	629.400,00	Totale complessivo	629.400,00	Totale complessivo	629.400,00

- Verificato che detta variante trova giustificazione dalla lettura del comma 3 del predetto art. 132 del D. Lgs. n. 163/2006 in quanto trattasi di lavori di “bonifica” e messa in sicurezza di sito “potenzialmente contaminato”, il quale, una volta totalmente liberato dai cumuli di compost fuori specifica, potrà essere utilizzato al meglio della sua funzionalità prevista dall’Amministrazione;
- Preso atto che il maggior corrispettivo da riconoscere all’impresa, per le maggiori prestazioni fornite rispetto alle previsioni di progetto ammonta ad € 42.835,82, oltre IVA., e che l’importo anzi determinato corrisponde ad un incremento netto dell’8,55% dell’importo contrattuale che trova copertura finanziaria in parte nella somma per imprevisti appostata nel quadro economico di progetto tra le Somme a disposizione dell’Amministrazione, e in parte nell’utilizzo del ribasso d’asta, senza incremento delle somme impegnate per la realizzazione del progetto, in ossequio al citato comma 3 dell’art. 132 del D. Lgs. n. 163/2006;

Tutto ciò premesso

- visto il Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006, integrato dal D. L.vo n. 113 del 31.07.2007 e ss. mm. ii.;
- visto il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali approvato con il D. L. vo n. 267 del 18.08.2000;
- Accertata la competenza all’adozione del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 107 del T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000;

DETERMINA

- 1) Approvare la perizia suppletiva di variante del “Servizio di trasporto e conferimento a discarica dei materiali compostati presenti nell’impianto di compostaggio del Comune di Molfetta” redatta dal direttore dei lavori ing. Silvio Binetti dell’importo complessivo di Euro 629.400,00 e costituito da Relazione Tecnica, Schema atto di sottomissione e Quadro Comparativo riportato in premessa;
- 2) Dare atto che il maggior importo dei lavori di perizia di € 42.835,82, oltre IVA., corrispondente ad un incremento netto dell’8,55% dell’importo contrattuale, trova copertura finanziaria in parte nella somma per imprevisti appostata nel quadro economico di progetto tra le Somme a disposizione dell’Amministrazione e in parte nell’utilizzo del ribasso d’asta, senza incrementare la somma complessiva di € 629.400,00 impegnata per la realizzazione del progetto al capitolo PEG 50380 impegno 11/6 del Bilancio 2016/2018 in esercizio provvisorio con esigibilità 2016;
- 3) Confermare responsabile del procedimento l’arch. Lazzaro Pappagallo;
- 4) Trasmettere il presente provvedimento per conoscenza al Sindaco, e per gli adempimenti consequenziali al Settore Economico Finanziario, al Settore LL.PP., al RUP, all’U.O. Appalti e Contratti e al Segretario Generale.

La presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del Decr. Legisl. 30/6/2003 n. 196 “*Codice in materia di protezione dati personali*”.

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:
Lazzaro Pappagallo;1;3662254



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 346**

Settore Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Ufficio Proponente: **Progettazione e Direzione Lavori**

Oggetto: **LAVORI DI RIMOZIONE, TRASPORTO E SMALTIMENTO DEI MATERIALI COMPOSTATI PRESENTI ALL'INTERNO DELL'IMPIANTO DI COMPOSTAGGIO DI MOLFETTA. APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLATIVA. DITTA ECOBUILDING SRL DA SERINO (AV).**

Nr. adozione settore: **63** Nr. adozione generale: **282**

Data adozione: **31/03/2016**

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 18/04/2016

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Lopopolo