



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Originale

Nr. GENERALE 333  
SETTORE Settore Lavori Pubblici  
NR. SETTORIALE 76 DEL 11/04/2016

**OGGETTO: LAVORI DI RIPRISTINO IMPERMEABILIZZAZIONI IN VARIE STRUTTURE COMUNALI A TUTELA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ.**

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: LAVORI DI RIPRISTINO IMPERMEABILIZZAZIONI IN VARIE STRUTTURE COMUNALI A TUTELA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ.**

### **IL DIRIGENTE**

**VISTO:**

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

**VISTA** la proposta di determinazione 398 del 11/04/2016, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

### **D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

### **A T T E S T A**

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

**IL DIRIGENTE**  
**Arch.Lazzaro Pappagallo**

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)*

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

### SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 398 del 11/04/2016 al Dirigente del Settore competente.

### ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. lgsl. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Geom. Diego Iessi**

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

pervengono a questo ufficio note dai Dirigenti scolastici che segnalano infiltrazioni di acque meteoriche in alcuni plessi come la scuola materna Giovanni XXIII, la scuola materna Salvemini, la scuola elementare Cozzoli, mentre, sempre alla Cozzoli, segnalazione di otturazione dei bagni al piano terra.

A seguito di ciò quest'ufficio eseguiva sopralluogo riscontrando la veridicità di quanto lamentato;

A tal proposito ravvisati gli estremi di urgenza, veniva opportunamente contattata la Ditta SINP EDILIZIA del geom. Nicola Panunzio, iscritta alla piattaforma EmPLUIA, soggetto aggregatore regionale di riferimento e disposta ad intervenire "ad horas" per l'esecuzione dei lavori di:

### **scuola materna Papa Giovanni XXIII:**

- Fornitura e posa in opera di ponteggio metallico per carico scarico materiali.
- Revisione parziale di impermeabilizzazione in corrispondenza dei pluviali di convoglio acque meteoriche.
- Sostituzione di tutti i "messicani" di imbocco ai pluviali.
- Ripristino di intonaco danneggiato dalle infiltrazioni.
- Risarcimento parziale di lesioni presenti sulla zoccolatura esterna previa spicconatura, pulizia ferri d'armatura, trattamento degli stessi con MAPEFER, ripristino cemento degradato mediante utilizzo di idoneo prodotto a presa rapido tipo MAPEI RASA E RIPARA. Finitura con intonaco frattazzato a fronte di una spesa complessiva di € 13.500,00 IVA esclusa;

### **Scuola materna Corrado Salvemini:**

- Fornitura e posa in opera di ponteggio metallico per carico e scarico materiali.
- Pulizia parziale di Pietra leccese nei punti causa di infiltrazioni mediante spazzolatura meccanica.
- Ripristino parziale dei giunti della pavimentazione con malta cementizia.
- Impermeabilizzazione delle suddette zone mediante utilizzo di membrana impermeabile a rapida essiccazione tipo MAPELASTIC TURBO con interposta rete in fibra di vetro.
- Ripristino di giunto di dilatazione.
- Ripristino di intonaco ammalorato nelle classi danneggiate previa spazzolatura dei ferri d'armatura, ripristino di cemento armato danneggiato.

- Rasatura delle parti spicconate.
- Pulizia e trasporto a pubblica discarica dei materiali di risulta a fronte di una spesa complessiva di € 7.800,00 IVA esclusa

#### **Scuola Elementare Cozzoli:**

- Montaggio di impalcatura metallica .
- Ripristino dei giunti di dilatazione presenti in facciata causa di infiltrazione nell aula ad angolo previa rimozione di materiale ammalorato esistente e sostituzione con nuovo materiale elastico ed impermeabile della linea MAPEI a fronte di una spesa complessiva di € 1.200,00 IVA esclusa.

#### **PALESTRA COPERTA:**

- Montaggio di trabattello metallico mobile fino ad altezza di mt 6.30.
- Smontaggio e sostituzione di quadrotti in fibra minerale danneggiati a fronte di una spesa complessiva di € 850,00 IVA esclusa.

#### **BAGNI PIANO TERRA:**

- Rimozione parziale di pavimento, rivestimento e relativi materiali di sottofondo al fine di mettere a nudo le tubazioni di scarico causa di otturazione.
- Smontaggio di sanitari esistenti.
- Sostituzione parziale del tronco fognante con successiva modifica del diametro da 100 a 125.
- Posa in opera di chiusino d' ispezione del tronco oggetto di manutenzione.
- Chiusura tracce e conseguente intonacatura e massetto.
- Fornitura e posa in opera di pavimento e rivestimento similari a quelli esistenti.
- Montaggio di sanitari precedentemente rimossi a fronte di una spesa complessiva di € 3.750,00 IVA esclusa

Pertanto la spesa complessiva di detti interventi è pari ad € 27.100,00 oltre IVA ridotti ad € 24.000,00 oltre IVA da questo ufficio.

Ciò premesso:

Accertato che nel caso in specie ritenuto congruo l'importo dei lavori preventivati, ricorrevano le condizioni previste dall'art.-46 del Regolamento Comunale dei Contratti e degli Appalti per l'affidamento diretto stante la specificità dell'intervento, nonché le condizioni previste dall'art.125, comma 11 del D.L.vo n. 163 del 12.04.2006 e ss.mm.e ii;

- Accertato che i lavori di cui sopra rivestono il carattere di urgenza a tutela della agibilità e sicurezza dei plessi scolastici sopra menzionati

- Visto il regolamento Comunale dei contratti;

- Visto l'art.125 comma 11 del D.L.vo n.163/06 e ss.mm. e ii.;

- Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi degli artt.107 e 192 del T.U.E.L. D.L.vo n.267/2000;

### D E T E R M I N A

- 1) Affidare alla ditta SINP EDILIZIA del geom. Nicola Panunzio i lavori su descritti per un importo complessivo pari ad € 26.400,00 IVA inclusa
- 2) Impegnare la spesa complessiva pari a € 26.400,00 al capitolo 13580 bilancio 2016/2018 in esercizio provvisorio.
- 3) Dare atto che la spesa non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi ai sensi dell'art. 163 c. 5 D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

- 4) Dare atto che ai fini della programmazione finanziaria l'esigibilità della suddetta spesa è prevista per l'anno 2016.
- 5) Confermare responsabile del procedimento il geom. Diego IESSI
- 6) Dare atto che ad intervenuta esecutività della presente determinazione, dovranno seguire gli atti e le operazioni di seguito indicate:
  - il presente provvedimento **deve** essere pubblicato ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013

Copia conforme all'originale dovrà essere trasmessa a:

- a. **Sindaco**
- a. **Assessore**
- c. **Settore Lavori Pubblici**

La presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del Decr. Legisl. 30/6/2013 n. 196 "*Codice in materia di protezione dati personali*".



# Comune di Molfetta

Provincia di Bari

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici nr.76 del 11/04/2016

<b>ESERCIZIO:</b> 2016	<i>Impegno di spesa</i>	2016 1119/0	<b>Data:</b> 12/04/2016	<b>Importo:</b>	26.400,00
<b>Oggetto:</b>	LAVORI DI RIPRISTINO IMPERMEABILIZZAZIONI IN VARIE STRUTTURE COMUNALI A TUTELA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ.				
<b>SIOPE:</b>	1311 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili				
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili				
<b>Bilancio</b>					
<b>Anno:</b>	2016		<b>Stanziamiento attuale:</b>		578.324,42
<b>Missione:</b>	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		<b>Impegni gia' assunti:</b>		408.586,61
<b>Programma:</b>	6 - Ufficio tecnico		<b>Impegno nr. 1119/0:</b>		26.400,00
<b>Titolo:</b>	1 - Spese correnti		<b>Totale impegni:</b>		434.986,61
<b>Macroaggregato:</b>	103 - Acquisto di beni e servizi		<b>Disponibilità residua:</b>		143.337,81
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>					
<b>Anno:</b>	2016		<b>Stanziamiento attuale:</b>		52.600,00
<b>Capitolo:</b>	13580		<b>Impegni gia' assunti:</b>		21.569,20
<b>Oggetto:</b>	MANUTENZIONE ORDINARIA BENI IMMOBILI E SULLE STRUTTURE DIVIA TATTOLI		<b>Impegno nr. 1119/0:</b>		26.400,00
			<b>Totale impegni:</b>		47.969,20
			<b>Disponibilità residua:</b>		4.630,80
<b>Progetto:</b>	ATTIVITA' ORDINARIA				
<b>Resp. spesa:</b>	LAVORI PUBBLICI				
<b>Resp. servizio:</b>	LAVORI PUBBLICI				

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 12/04/2016

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:  
Giuseppe Francesco Lopopolo;1;3480259



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 398**

Settore Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Ufficio Proponente: **Progettazione e Direzione Lavori**

Oggetto: **LAVORI DI RIPRISTINO IMPERMEABILIZZAZIONI IN VARIE STRUTTURE COMUNALI A TUTELA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ.**

Nr. adozione settore: **76**                      Nr. adozione generale: **333**

Data adozione: **11/04/2016**

## Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 12/04/2016

Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Lopopolo