

AVVISO PUBBLICO

PER L'AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE DELLA GESTIONE DEI CAMPETTI DI CALCETTO DI VIALE GRAMSCI E ANNESSI SERVIZI PER LA DURATA DI UN ANNO AI SENSI DELLA L.R. N. 33/2006

In esecuzione della Determinazione del Dirigente Responsabile del Servizio Sport n. 195 del 07/09/2016, è indetta procedura ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 19 della Legge Regionale n. 33/2006 per l'affidamento in convenzione dei Campetti comunali di calcetto e relative pertinenze, sito in Molfetta al viale Gramsci.

1 - SOGGETTI AMMESSI

I soggetti legittimati a partecipare sono individuati tra coloro che dimostreranno di possedere idonei requisiti correlati alla destinazione d'uso dell'impianto sportivo e che garantiranno il perseguimento delle finalità di cui alla L.R. Puglia n.33/2006, ovvero Associazioni e Società sportive dilettantistiche di cui all'art.90, comma 17 della L.289/2002 e ss.mm.ii., regolarmente affiliate alle federazioni sportive nazionali, discipline sportive associate, Enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI, Federazioni sportive nazionali, compresi eventuali raggruppamenti dei medesimi soggetti, Enti morali che perseguono finalità educative e sportive in favore di soggetti in condizioni di disagio fisico e socio-economico;

2 - DURATA

La gestione dell'impianto viene concessa per la durata di un anno a decorrere dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna, con facoltà di rinnovo espresso per un ulteriore anno. Decorso tale periodo, il rapporto si intenderà risolto di diritto.

3 - MODALITA' DI GESTIONE

La gestione comporta l'uso, la manutenzione ordinaria, la volturazione di tutte le utenze (acqua, gas e luce), la custodia, la guardiana e la pulizia della struttura in parola.

Le modalità di gestione sono disciplinate sia per quanto riguarda gli aspetti giuridici che quelli economico-patrimoniali nello schema di convenzione allegato al presente avviso.

Il Comune si riserva il diritto di disporre del complesso sportivo per scopi e manifestazioni organizzate in proprio (con preavviso di 10 gg.), concordando preventivamente le date con l'affidatario e senza oneri a carico del Comune.

4 - CANONE A BASE DI GARA

L'importo del canone di concessione annuo posto a base d'asta e pari ad €. 6.000,00 (euro seimila/00).

Sono ammesse solo offerte in aumento rispetto al canone fissato quale importo a base di gara.

5 - CORRISPETTIVO

A fronte dell'onere per la gestione dell'impianto sportivo, la controprestazione a favore del gestore consisterà nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio applicando le Tariffe vigenti, approvate con deliberazione della Giunta Comunale che potranno all'occorrenza essere modificate, qualora le esigenze gestionali, come rivenienti dall'offerta presentata di cui al successivo punto 8, lo renderanno necessario.

L'Amministrazione comunale si riserva il diritto di negoziare l'eventuale aumento delle vigenti tariffe, qualora quelle proposte dal concorrente venissero considerate ingiustificatamente esose.

E' data, al gestore, la possibilità di stipulare contratti di sponsorizzazione, nell'ambito dell'immobile e delle aree di pertinenza in concessione.

E' data altresì, al gestore la facoltà di svolgere negli spazi dati in concessione e nelle zone a ciò destinate, attività commerciali accessorie e collegate all'attività espletata. Tali attività, nel rispetto della vigente disciplina di settore, anche locale, potranno essere svolte anche da sub concessionari purché in possesso dei requisiti specifici richiesti dalla disciplina applicabile ed espressamente autorizzati dall'Ente concedente. Le autorizzazioni e quant'altro attinente la gestione delle predette attività saranno comunque rilasciate dall'Ente in conformità alla disciplina, anche locale, vigente.

6. OBBLIGHI DEL GESTORE

Il Gestore deve provvedere:

- all'apertura e alla chiusura dell'impianto, alla pulizia dei campi di gioco, dei servizi igienici, locali ed accessori;
- alla custodia idonea, atta ad assicurare la normale e corretta fruizione da parte degli utilizzatori e di eventuale pubblico.
- al puntuale pagamento di tutte le utenze (energia elettrica, metano, acqua e telefoniche) assumendo l'onere delle volturazioni di tutti i contatori e quelli derivanti dai consumi;

- alla manutenzione ordinaria della struttura in modo da garantire la normale funzionalità ed il buono stato di conservazione, salvo la normale usura del tempo.
- alla gestione e manutenzione di tutti gli impianti tecnologici (elettrici, termoidraulici di riscaldamento) nel rispetto della normativa di riferimento in materia;
- alla riparazione dei danni prodotti agli impianti da terzi o da propri dipendenti, salvo rivalsa verso responsabili;
- alla vigilanza sul corretto utilizzo delle strutture segnalando immediatamente al Comune eventuali danni o semplici negligenze addebitabili all'utente autorizzato;
- ad accertare il possesso da parte degli utilizzatori delle necessarie autorizzazioni amministrative;
- all'applicazione ed il rispetto delle disposizioni contenute nella legge regionale n. 33 del dicembre 2005 recante "Norme per lo sviluppo dello sport per tutti";
- al rispetto di tutte le norme di sicurezza, di igiene, dei regolamenti comunali e delle disposizioni di legge in materia, applicabili e compatibili con la natura dell'impianto;
- all'adempimento degli oneri previsti dal D.M. 18.03.1996 "Norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi" e successive modificazioni ed integrazioni.
- Fermo restando ogni impegno derivante dall'attività ufficiale e comunque nel rispetto, per quanto possibile, delle esigenze di utilizzo del Gestore, l'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità di utilizzare l'impianto per proprie iniziative ed eventi compatibilmente con le attività programmate nell'impianto. In tali occasioni la custodia e la pulizia degli impianti rimangono comunque a carico del concessionario.

Alla scadenza dell'affidamento l'impianto dovrà essere restituito in buone condizioni salvo il normale deterioramento dovuto al corretto uso ed alla vetustà, pertanto il Gestore si obbliga ad utilizzare l'impianto con riguardo e cautela onde evitare danni di qualsiasi genere e terrà comunque sollevato il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità per danni a persone e cose;

7. GARANZIE

Il Gestore deve provvedere:

- a stipulare con primaria Compagnia di Assicurazione idonea polizza assicurativa per RCT, Associati e non per la copertura di ogni rischio derivante dalle attività esercitate, dall'uso degli impianti e delle attrezzature, dallo svolgimento di manifestazioni sportive per un massimale unico di almeno 2.500.000,00 €. Detta polizza dovrà contenere espressa rinuncia della Compagnia al diritto di rivalsa verso il Comune e contenere clausole rivolte a tenere indenne il Comune in relazione alla responsabilità per qualsiasi eventuale danno a persone e cose.
- a stipulare specifica polizza con primaria Compagnia di assicurazione per un massimale di € 1.500.000,00 contro i danni da incendio, rischi accessori e ricorso a terzi, relativa alle proprie responsabilità;

Il Gestore inoltre dovrà garantire, l'apertura, la chiusura, la custodia, la pulizia, nonché l'utilizzo gratuito dell'impianto da parte delle scuole dell'obbligo del territorio (scuola Primaria e Scuola Secondaria di 1° grado). Sono altresì a carico del Gestore tutti gli oneri compresi nel servizio di sorveglianza dell'intero Complesso. In ogni caso, della mancata o carente sorveglianza e delle eventuali conseguenze, risponde esclusivamente il Gestore medesimo.

6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE

La domanda di partecipazione redatta secondo lo schema allegato al presente Avviso dovrà pervenire a mezzo servizio postale al seguente Indirizzo: Comune di Molfetta, Ufficio Sport, Via Martiri di via Fani nc. – 70056 MOLFETTA, o a mezzo consegna a mano al protocollo del Comune sito in via Martiri di Via Fani, entro e non oltre le ore 12,00 del 20/10/2016.

Il plico di partecipazione, con l'indicazione del Mittente e dell'Oggetto ("*Avviso pubblico per affidamento in convenzione della gestione dell'impianto sportivo sito in viale Gramsci per la durata di anni uno*"), chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, deve contenere, a pena di esclusione, al suo interno:

1. **Domanda di Partecipazione redatta secondo lo schema allegato al presente avviso;**
2. **Busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi contenente l'offerta tecnica con indicazione: Busta A) – Offerta Tecnica;**
3. **Busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi contenente l'Offerta economica con indicazione: Busta B) – Offerta Economica;**

Non si terrà conto e saranno automaticamente escluse le istanze pervenute dopo tale scadenza.

7. CRITERIO DI SELEZIONE:

Si procederà all'affidamento, anche in presenza di una sola offerta valida, secondo il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti criteri di preferenza, all'Associazione costituita in forma singola o associata che otterrà il punteggio massimo su 100 punti disponibili di cui 70 punti per l'Offerta tecnica e 30 per l'Offerta economica:

punti 70 massimi all'Offerta Tecnica come successivamente attribuiti:

- a) Rispondenza dell'attività svolta in relazione alla tipologia ed alla vocazione sportiva dell'impianto (calcio, calcetto, tennis) **Massimo punti 5;**
- b) Partecipazione in forma associata: **Massimo punti 10;**
- c) Esperienza maturata nella gestione di impianti e organizzazione di manifestazioni sportive nell'ultimo triennio: **Massimo punti 5;**
In caso di forma associata il punteggio, fino ad un massimo di 5 punti, viene attribuito alle manifestazioni di tutte le associazioni consociate;
- d) Presenza di istruttori qualificati/allenatori federali/diplomati ISEF in relazione all'attività sportiva svolta: **Massimo punti 5;**
Per ogni istruttore: punti 2
Nel caso di forma associata il punteggio, fino ad un massimo di punti 5, viene attribuito con riferimento agli istruttori/allenatori/diplomati ISEF di tutte le associazioni consociate.
- e) Attività sportiva, ricreativa ed educativa svolta in favore dei giovani (Scuole Calcio riconosciute dalla F.I.G.C. e C.A.S. riconosciuti dal CONI) diversamente abili, anziani e soggetti in condizioni di disagio socio economico: **Massimo punti 10;**
Fino a 30 tesserati under 18 e over 65: punti 4;
da 31 a 60 tesserati under 18 e over 65: punti 6;
oltre 60 tesserati under 18 e over 65: punti 10.
Nel caso di forma associata, fino ad un massimo di punti 10, viene attribuito con riferimento ai tesserati di tutte le associazioni consociate.
- f) Anzianità di affiliazione a federazioni sportive nazionali o ad Enti di Promozione Sportiva riconosciuti dal CONI: **Massimo punti 5;**
Affiliazione a Federazioni Sportive Nazionali:
Affiliazione fino a due anni: punti 0
Da tre anni: punti 2
Da quattro anni: punti 3
Da cinque anni: punti 4
Da più di cinque anni: punti 5
Affiliazione ad Enti di Promozione sportiva riconosciuti dal CONI:
fino a due anni: punti 0
da tre anni: punti 1,5
da quattro anni: punti 3
da cinque anni: punti 4,5
da più di cinque anni: punti 5
Nel caso di forma associata il punteggio, fino ad un massimo di punti 10, viene attribuito con riferimento all'affiliazione di tutte le associazioni consociate.
- g) Numero di iscritti tesserati nell'ultima stagione sportiva per le attività sportive che possono svolgersi nella struttura: **Massimo punti 10;**
Punti 1 per ogni 10 tesserati.
- h) Programma di utilizzo della struttura: **Massimo punti 5;**
- Tempo di utilizzo suddiviso per singole attività sportive (Programma completo con allenamenti)
- Sport minori svolti, attività ludiche svolte (con indicazione del numero di iscritti);
- i) Programma di investimenti, con particolare riferimento alle migliorie alla struttura e fonti di energia rinnovabili: **Massimo 10 punti;**
- Implementazione attrezzatura sportiva: punti 6
- Installazione apparecchiature per risparmio energetico: punti 10
- Abbattimento barriere architettoniche: punti 5
- j) Ricadute occupazionali sia qualitative che quantitative e conseguente applicazione del C.C.N.L. del settore: **Massimo punti 5;**
- Per ogni unità assunta part-time a t.d. punti 0,50
- Per ogni unità assunta part-time a t.i. punti 1
- Per ogni unità assunta a t.p. indeterminato punti 2
Nel caso di forma associata il punteggio, fino ad un massimo di punti 2, viene attribuito con riferimento agli assunti di tutte le associazioni consociate.

Punti 30 massimi per l'Offerta economica in rialzo sul canone annuo di € 6.000,00 posto a base di gara;

8 - ALTRE INFORMAZIONI

Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

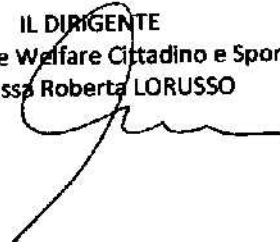
Il Responsabile del trattamento dei dati è il Comune di Molfetta.

Per informazioni e chiarimenti nonché per la presa visione di luoghi e documenti e possibile contattare il Responsabile del Procedimento Sig. Gianni d'Elia al n. telefonico 080.9956319 o a mezzo mail all'indirizzo: ufficio.sport@comune.molfetta.ba.it o presso gli uffici comunali, previo appuntamento nei giorni lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00; martedì e giovedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Molfetta e sul sito web dell'Ente all'indirizzo: www.comune.molfetta.ba.it nonché nella sezione Amministrazione Trasparente

Molfetta li 20/09/2016

IL DIRIGENTE
del Settore Welfare Cittadino e Sport
Dott.ssa Roberta LORUSSO



AVVISO PUBBLICO

PER L'AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE DELLA GESTIONE DEI CAMPETTI DI CALCETTO DI VIALE GRAMSCI E ANNESSI SERVIZI PER LA DURATA DI UN ANNO AI SENSI DELLA L.R. N. 33/2006

Spett.le
Comune di Molfetta
Pec:

OGGETTO: Avviso Pubblico per l'affidamento, per la durata di anni uno, con facoltà di rinnovo espresso, della gestione in convenzione dell'Impianto Sportivo sito in viale Gramsci (campi di calcetto)

Il sottoscritto

Cognome e nome _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____
Provincia _____ Via/Piazza _____
In qualità di Presidente/Legale Rappresentante dell'Associazione Sportiva _____
con sede nel Comune di _____ CAP _____
Provincia _____ Via/Piazza _____
C.F. _____ P. I.V.A. _____
Tel. _____ fax _____ e-mail _____

Il sottoscritto

Cognome e nome _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____
Provincia _____ Via/Piazza _____
In qualità di Presidente/Legale Rappresentante dell'Associazione Sportiva _____
con sede nel Comune di _____ CAP _____
Provincia _____ Via/Piazza _____
C.F. _____ P. I.V.A. _____
Tel. _____ fax _____ e-mail _____

Il sottoscritto

Cognome e nome _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____
Provincia _____ Via/Piazza _____
In qualità di Presidente/Legale Rappresentante dell'Associazione Sportiva _____
con sede nel Comune di _____ CAP _____
Provincia _____ Via/Piazza _____
C.F. _____ P. I.V.A. _____
Tel. _____ fax _____ e-mail _____

Preso visione ed accettato integralmente quanto contenuto nell'Avviso Pubblico di cui all'oggetto,



Schema di domanda ALLEGATO B)

CHIEDE/CHIEDONO

di essere invitato/i in forma _____ (singola o associata), alla procedura in oggetto in

A tal fine **DICHIARA/DICHIARANO:**

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/00 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

- di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50, né in altra situazione di interdizione alla contrattazione e partecipazione alle gare con la Pubblica Amministrazione;
- di possedere i requisiti di cui alla L.R. 33/2006 ovvero di essere iscritto al C.O.N.I. con n.iscr. _____
ovvero di essere affiliato alla Federazione Sportiva : _____ n.iscr. _____
Ente di Promozione Sportiva _____ n.iscr. _____
Alla Disciplina Sportiva Associata _____ n.iscr. _____
- di essere iscritta/i nel Registro delle imprese della Camera di Commercio di _____ per il tipo di attività corrispondente all'oggetto della presente indagine esplorativa
- numero di iscrizione _____
 - data di iscrizione _____
 - data termine _____
 - forma giuridica _____
- di aver gestito nel periodo _____
l'impianto sportivo _____
situato in _____ avente natura pubblica / privata.
- Di partecipare in forma:
- Singola
 - Associata in qualità di _____ (specificare Capogruppo o mandataria)
- Di impegnarsi in caso di aggiudicazione a costituirsi in raggruppamento temporaneo conferendo mandato collettivo con rappresentanza all'Associazione _____ quale capogruppo, la quale esprimerà l'offerta in nome e per conto delle mandanti.

Data _____

IL PRESIDENTE/LEGALE RAPPRESENTANTE
dell'Associazione _____ (Capogruppo)

IL PRESIDENTE/LEGALE RAPPRESENTANTE
dell'Associazione _____ (mandante)

IL PRESIDENTE/LEGALE RAPPRESENTANTE
dell'Associazione _____ (mandante)

Allegato:
- documento d'identità del sottoscrittore

AVVISO PUBBLICO

PER L'AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE DELLA GESTIONE DEI CAMPETTI DI CALCETTO DI VIALE GRAMSCI E ANNESSI SERVIZI PER LA DURATA DI UN ANNO, CON FACOLTA' DI RINNOVO ESPRESSO, RISERVATO A SOCIETA' E ASSOCIAZIONI SPORTIVE DILETTANTISTICHE, ENTI DI PROMOZIONE SPORTIVA, DISCIPLINE SPORTIVE ASSOCIATE E FEDERAZIONI SPORTIVE NAZIONALI AI SENSI DELLA L.R. N. 33/2006

OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica deve essere inserita nel plico di partecipazione e contenuta nella **Busta B)** –
Offerta economica.

dovrà essere predisposta in un unico documento, rilegato con pagine numerate e sottoscritte singolarmente dal Titolare o Legale Rappresentante, ovvero, nel caso di R.T.I. costituendo la sottoscrizione dovrà essere effettuata dai Legali Rappresentanti di ciascuna impresa.

Il sottoscritto

Cognome e nome _____

nato a _____ il _____

residente nel Comune di _____ Provincia _____

Via/Piazza _____

In qualità di Presidente/Legale Rappresentante dell'Associazione Sportiva

con sede nel Comune di _____ CAP _____ Provincia _____

Via/Piazza _____ C.F. _____

P. I.V.A. _____ Tel. _____ fax _____

e-mail _____

che partecipa in forma

- Singola
- Quale Capogruppo del Raggruppamento/consorzio
- Costituito
- Non ancora costituito

Per l'affidamento in gestione convenzionata dell'Impianto Sportivo sito in Viale Gramsci per la durata di anni uno, con facoltà di rinnovo espresso,

OFFRE

L'aumento del _____% sul canone annuo di € 5.000,00 posto a base di gara, corrispondente al canone complessivo annuo di € _____.

Data _____

Il Presidente/Legale Rappresentante dell'Associazione

AVVISO PUBBLICO

PER L'AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE DELLA GESTIONE DEI CAMPETTI DI CALCETTO DI VIALE GRAMSCI E ANNESSI SERVIZI PER LA DURATA DI UN ANNO, CON FACOLTA' DI RINNOVO ESPRESSO, RISERVATO A SOCIETA' E ASSOCIAZIONI SPORTIVE DILETTANTISTICHE, ENTI DI PROMOZIONE SPORTIVA, DISCIPLINE SPORTIVE ASSOCIATE E FEDERAZIONI SPORTIVE NAZIONALI AI SENSI DELLA L.R. N. 33/2006

OFFERTA TECNICA

L'offerta tecnica deve essere inserita nel plico di partecipazione e contenuta nella **Busta A) – Offerta tecnica**.

(dovrà essere predisposta in un unico documento, rilegato con pagine numerate e sottoscritte singolarmente dal Titolare o Legale Rappresentante, ovvero, nel caso di R.T.I. la sottoscrizione dovrà essere effettuata dai Legali Rappresentanti di ciascuna impresa).

<i>Denominazione Associazione/RTI/CONSORZIO</i>	<i>Firme di sottoscrizione</i>

Rispondenza dell'attività svolta in relazione alla tipologia ed alla vocazione sportiva dell'impianto (calcio e calcetto)

Descrizione:

Schema Offerta tecnica - ALLEGATO D)

Partecipazione in forma associata:

Indicare le Associazioni con le quali intende Raggrupparsi o consorziarsi:

Esperienza maturata nella gestione di impianti e organizzazione di manifestazioni sportive nell'ultimo triennio:

Descrizione:

In caso di forma associata il punteggio, fino ad un massimo di 5 punti, viene attribuito alle manifestazioni di tutte le associazioni consociate;

**Presenza di istruttori qualificati/allenatori federali/diplomati ISEF in relazione all'attività sportiva svolta:
descrizione:**

Nel caso di forma associata il punteggio, fino ad un massimo di punti 5, viene attribuito con riferimento agli istruttori/allenatori/diplomati ISEF di tutte le associazioni consociate.

**Attività sportiva, ricreativa ed educativa svolta in favore dei giovani (Scuole Calcio riconosciute dalla F.I.G.C. e C.A.S. riconosciuti dal CONI) diversamente abili, anziani e soggetti in condizioni di disagio socio economico:
descrizione:**

Schema Offerta tecnica - ALLEGATO D)

Nel caso di forma associata, fino ad un massimo di punti 10, viene attribuito con riferimento al tesserati di tutte le associazioni consociate.

Anzianità di affiliazione a federazioni sportive nazionali o ad Enti di Promozione Sportiva riconosciuti dal CONI:
Affiliazione a Federazioni Sportive Nazionali: _____

Affiliazione fino a due anni:

Da tre anni:

Da quattro anni:

Da cinque anni:

Da più di cinque anni:

Affiliazione ad Enti di Promozione sportiva riconosciuti dal CONI: _____

fino a due anni:

da tre anni:

da quattro anni:

da cinque anni:

da più di cinque anni:

Nel caso di forma associata il punteggio, fino ad un massimo di punti 10, viene attribuito con riferimento all'affiliazione di tutte le associazioni consociate.

Numero di iscritti tesserati nell'ultima stagione sportiva per le attività sportive che possono svolgersi nella struttura: _____ (Punti 1 per ogni 10 tesserati).

Programma di utilizzo della struttura:

- Tempo di utilizzo suddiviso per singole attività sportive (Programma completo con allenamenti)

- Sport minori svolti, attività ludiche svolte (con indicazione del numero di iscritti);

Programma di investimenti, con particolare riferimento alle migliorie alla struttura e fonti di energia rinnovabili:

- Implementazione attrezzatura sportiva:

Spazio per la denominazione dell'Impresa, Consorzio o RTI e per la sottoscrizione in ciascuna pagina

Schema Offerta tecnica - ALLEGATO D)

- Installazione apparecchiature per risparmio energetico:

- Abbattimento barriere architettoniche:

Ricadute occupazionali sia qualitative che quantitative e conseguente applicazione del C.C.N.L. del settore:

- Per ogni unità assunta part-time a t.d.
- Per ogni unità assunta part-time a t.i.
- Per ogni unità assunta a t.p. indeterminato Nel caso di forma associata il punteggio, fino ad un massimo di punti 2, viene attribuito con riferimento agli assunti di tutte le associazioni consociate.

Data _____

<i>Denominazione Associazione/RTI/CONSORZIO</i>	<i>Firme di sottoscrizione</i>