



COMUNE DI MOLFETTA

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri della Giunta Comunale

N. 48

del 21/10/2016

**O G G E T T O:** Appello al Consiglio di Stato ad istanza della società ALTECO avverso sentenza TAR n. 331/2016 su realizzazione struttura difforme dalle previsioni di piano. Costituzione in giudizio. Nomina legale.

L'anno duemilasedici, il giorno ventuno del mese di ottobre presso la Casa Comunale, il Commissario Straordinario, nella persona del Dott. Passerotti Mauro, nominato con D.P.R. del 09/06/2016, che gli ha conferito, tra gli altri, i poteri della Giunta/Consiglio Comunale e di Sindaco, assistito dal Segretario Generale Dott.ssa Nicassio Maria:

Il Commissario Straordinario, passa ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto e istruita dal Responsabile del Settore competente.

A cura del Dirigente del Settore AA. GG., sulla scorta dell'istruttoria espletata dall'U.O. Servizio Autonomo Avvocatura Comunale, è stata redatta la seguente

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

avente ad oggetto: "Appello al Consiglio di Stato ad istanza della società ALTECO avverso sentenza TAR n. 331/2016 su realizzazione struttura difforme dalle previsioni di piano. Costituzione in giudizio. Nomina legale."

che viene sottoposta all'esame del Commissario Straordinario

Premesso che:

- con ricorso notificato all'Ente in data 31/12/2012 l'Ing. Pantaleo Altamura, in qualità di Amministratore Unico della società ALTECO S.r.l., impugnò l'ordinanza di demolizione prot. n. 65932 del 15/11/2012 emessa dal Settore Territorio del Comune di Molfetta chiedendone l'annullamento al TAR Puglia-Bari;
- l'ordinanza di demolizione è stata emanata avverso la realizzazione da parte della società di una struttura composta da zona ufficio e zona bagno in difformità dalle previsioni di piano;
- con sentenza n. 331/2016 la Terza Sezione del TAR Puglia-Bari ha respinto il ricorso, avendo trovato conferma l'assunto comunale della difformità tra il dichiarato e il realizzato;
- in data 11/10/2016 è stato notificato all'Ente ricorso in appello dinanzi al Consiglio di Stato promosso dalla società ALTECO per l'annullamento o la riforma della impugnata sentenza TAR n. 331/2016.

Ritenuto di resistere al ricorso in appello e di costituirsi dinanzi al Consiglio di Stato per vedere confermata l'impugnata sentenza TAR n. 331/2016 favorevole al Comune di Molfetta.

Stante la competenza della Giunta comunale ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000;

### SI PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui s'intendono richiamate:

- 1) Di resistere al ricorso in appello dinanzi al Consiglio di Stato promosso dalla società ALTECO avverso la sentenza n. 331/2016 della Terza Sezione del TAR Puglia-Bari, favorevole al Comune di Molfetta.
- 2) Di affidare il patrocinio dell'Ente all'Avv. Raffaele Marciano, affidatario del servizio giuridico-legale del Comune di Molfetta per la durata di un anno, giusta determinazione dirigenziale Settore AA.GG. n. 139 del 14/09/2016 (R.G. n. 754) e giusto verbale di consegna anticipata del servizio giuridico-legale in data 19/09/2016.
- 3) Di dare mandato al Servizio Autonomo Avvocatura Comunale, gli adempimenti utili al perfezionamento dell'incarico e del mandato all'Avv. Raffaele Marciano, secondo le specifiche previsioni del capitolato del servizio giuridico legale affidato con dirigenziale n. 139/2016, dando atto che il presente incarico, ivi inclusi i relativi oneri, rientra nell'affidamento annuale e nei relativi impegni di spesa adottati con determinazione dirigenziale Settore AA.GG. n. 106 del 25/07/2016 (R.G. n. 603).



Il Dirigente, redattore della presente proposta di deliberazione, la sottopone al Commissario Straordinario e la sottoscrive a valere anche quale parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.lgs n. 267/2000.

Molfetta 20 OTT. 2016

Il Dirigente del Settore AA. GG.  
Dott.ssa Maria NICASSIO

Il Dirigente del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000,

Di regolarità contabile

Di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Data 20.10.2016

Il Dirigente del II Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità  
Dott. Giuseppe LOPOPOLO

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la proposta di deliberazione;

VISTI i pareri richiesti ed espressi sulla sopra riportata proposta di deliberazione, dai competenti Dirigenti, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

### DELIBERA

di approvare integralmente la proposta di deliberazione sopra riportata

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Dott. Mauro PASSEROTTI

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Maria NICASSIO

Deliberazione del Commissario Straordinario n. 48 del 21/10/2016

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 21 OTT, 2016 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Maria Nicassio

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Maria Nicassio

, li \_\_\_\_\_

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore \_\_\_\_\_

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità