



COMUNE DI MOLFETTA

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri della Giunta Comunale

N. 53

del 25/10/2016

**O G G E T T O:** Linee di indirizzo per emergenza abitativa. Revoca della deliberazione di Giunta Comunale n. 214 del 5/11/2015.

L'anno duemilasedici, il giorno venticinque del mese di ottobre presso la Casa Comunale, il Commissario Straordinario, nella persona del Dott. Passerotti Mauro, nominato con D.P.R. del 09/06/2016, che gli ha conferito, tra gli altri, i poteri della Giunta/Consiglio Comunale e di Sindaco, assistito dal Segretario Generale Dott.ssa Nicassio Maria:

Il Commissario Straordinario, passa ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto e istruita dal Responsabile del Settore competente.



A cura del Dirigente del Settore Welfare Cittadino, sulla scorta dell'istruttoria espletata dal Servizio Sociale Professionale e dall'U.O. Politiche Abitative è stata redatta la seguente

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

avente ad oggetto: LINEE DI INDIRIZZO PER EMERGENZA ABITATIVA. REVOCA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE n. 214 del 05/11/2015.

che viene sottoposta all'esame del Commissario Straordinario

PREMESSO che si rende necessario dettare nuove linee di indirizzo per risolvere le situazioni di emergenza abitativa;

VERIFICATO che è tuttora vigente la D.G.C. n. 214 del 05/11/2015 con oggetto Emergenza Abitativa. Modifiche ed Integrazioni alle Deliberazioni di Giunta Comunale, N. 78 del 30.10.2013 e n. 37 del 12.02.14, con cui è ammessa la stipula ed il rinnovo di contratti di locazione a carico del Comune;

Si ritiene di:

- ✓ revocare per motivi di opportunità la Deliberazione di Giunta Comunale n. 214 del 05/11/2015, nonché le richiamate Deliberazioni di Giunta Comunale n. 78 del 30.10.2013 e n. 37 del 12.02.14;
- ✓ definire le seguenti linee guida per affrontare le emergenze abitative:
  - a) di individuare i beneficiari del contributo straordinario a cura del Servizio Sociale Professionale in base alla valutazione dello stato di bisogno socio-economico;
  - b) di far fronte alle emergenze abitative prevedendo un contributo straordinario per il nucleo familiare in stato di bisogno, in favore di soggetti fragili in situazione di emergenza abitativa, che non riescono a reperire un alloggio in autonomia, per mancanza delle opportune garanzie reddituali;
  - c) il contributo straordinario potrà essere erogato sotto forma di canone di locazione direttamente al proprietario dell'immobile, tramite bonifico bancario;
  - d) il contributo straordinario dovrà essere erogato per un periodo variabile fino ad massimo di 12 mesi, eventualmente rinnovabile nel caso di nuclei familiari con uno o più minori.

Stante la competenza della Giunta comunale ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs n. 267/2000;

Visto il T.U.EE.LL. n. 267/2000

Visto lo Statuto Comunale;

### SI PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui s'intendono richiamate:

- 1) di revocare per motivi di opportunità la Deliberazione di Giunta Comunale n. 214 del 05/11/2015, nonché le richiamate Deliberazioni di Giunta Comunale n. 78 del 30.10.2013 e n. 37 del 12.02.14;
- 2) di approvare le seguenti linee guida per affrontare le emergenze abitative :
  - a) di individuare i beneficiari del contributo straordinario a cura del Servizio Sociale Professionale in base alla valutazione dello stato di bisogno socio-economico;

- b) di far fronte alle emergenze abitative prevedendo un contributo straordinario per il nucleo familiare in stato di bisogno, in favore di soggetti fragili in situazione di emergenza abitativa, che non riescono a reperire un alloggio in autonomia, per mancanza delle opportune garanzie reddituali;
  - c) il contributo straordinario potrà essere erogato sotto forma di canone di locazione direttamente al proprietario dell'immobile, tramite bonifico bancario;
  - d) il contributo straordinario dovrà essere erogato per un periodo variabile fino ad massimo di 12 mesi, eventualmente rinnovabile nel caso di nuclei familiari con uno o più minori.
- 3) di demandare al Dirigente del Settore Welfare Cittadino gli atti consequenziali.

Si propone, altresì, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del T.U.EE.LL. n. 267/2000.

Il Dirigente, redattore della presente proposta di deliberazione, la sottopone al Commissario Straordinario e la sottoscrive a valere anche quale parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.lgs n. 267/2000.

Molfetta 18 OTT, 2016

Il Dirigente del Settore Welfare Cittadino  
Avv. Roberta LORUSSO

Il Dirigente del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Data 25 OTT, 2016

Il Dirigente del II Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità  
Dott. Giuseppe APOPOLO

#### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la proposta di deliberazione;

VISTI i pareri richiesti ed espressi sulla sopra riportata proposta di deliberazione, dai competenti Dirigenti, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

#### DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta di deliberazione sopra riportata

#### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

ACCERTATA l'urgenza degli adempimento conseguenti

#### DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U.EE.LL. D.Lgs n. 267/2000

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Dott. Mauro PASSEROTTI

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Maria NICASSIO

Deliberazione del Commissario Straordinario n. 53 del 25/10/2016

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) dal giorno 27 OTT. 2016 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Maria Nicassio

### Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Maria Nicassio

, li \_\_\_\_\_

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore \_\_\_\_\_

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità