



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

Nr. GENERALE 494

SETTORE Settore Programmazione Economico Finanziario e Fiscalità

NR. SETTORIALE 57 DEL 13/06/2016

**OGGETTO: CONCESSIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE ALL'INTERNO DEL
MERCATO GIORNALIERO DI PIAZZA GRAMSCI.SIG. DE CANDIA
PANTALEO - DURATA: ANNI 9 (NOVE).CONCESSIONE N. 1715/2016**

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CONCESSIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE ALL'INTERNO DEL MERCATO GIORNALIERO DI PIAZZA GRAMSCI SIG. DE CANDIA PANTALEO - DURATA: ANNI 9 (NOVE). CONCESSIONE N. 1715/2016

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la proposta di determinazione 615 del 13/06/2016, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

IL DIRIGENTE

Dott. Giuseppe Francesco Lopopolo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 615 del 13/06/2016 al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Michele Labombarda

IL DIRIGENTE

del Settore Programmazione Economico – Finanziaria e Fiscalità, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante, n. 110 C.F. LPPGPP56B03F284V.

Premesso che:

con nota n. 29221 del 30 Maggio 2016 il Responsabile U.O.C. Attività Produttive comunicava il subentro per cessione d'azienda del sig. Frisari Antonio in favore del Sig. de Candia Pantaleo, nato a Molfetta il 21/08/1969 ed ivi residente in Via Sigismondo, n. 34 C. F. DCNPTL69M21F284K, del Box n. "10" all'interno del mercato giornaliero di Piazza Gramsci, per l'attività di vendita dei prodotti del Settore Alimentare;

Ritenuto, per quanto premesso, di dover revocare la Concessione n. 1487/2012 rilasciata con propria determinazione n. 38/2012 in favore di Frisari Antonio per l'occupazione a mezzo Box n. 10 di mq. 30 all'interno del mercato giornaliero di Piazza Gramsci e, di conseguenza concedere, ai sensi delle Leggi Regionali nn. 18/2001 e 11/2003, D. Lgvo n° 114/98 in favore del Sig. de Candia Pantaleo, nato a Molfetta il 21/08/1969 ed ivi residente in Via Sigismondo, n. 34 C. F. DCNPTL69M21F284K, l'occupazione a mezzo box n. 10 per la vendita di prodotti del Settore Alimentare, prodotti ittici;

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s. m. i.;

Vista la delibera di G. M. n° 55 del 29/03/2016 "Servizio mercato Piazza Gramsci. Tariffe per l'anno 2016.

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa, che qui si intende interamente riportato, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F. 00306180720:

Concedere al Sig. de Candia Pantaleo, nato a Molfetta il 21/08/1969 ed ivi residente in Via Sigismondo, n. 34 C. F. DCNPTL69M21F284K, di occupare spazi ed aree pubbliche a mezzo Box contrassegnato col n. "10" di mq. 30,00 all'interno del Mercato Giornaliero Piazza Gramsci per la durata di anni 9 (nove), per l'attività di vendita dei prodotti del Settore Alimentare, alle seguenti modalità e condizioni:

- a) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n. 75/94 e s. m. i., nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative all'esercizio del commercio su aree pubbliche;
 - b) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune, da Giugno 2016, l'importo del canone concessorio mensile di € 150,00 oltre IVA, per il Box n° 10 all'interno del Mercato Giornaliero Piazza Gramsci e in ragione della tariffa vigente per tempo, mediante versamento su c/c postale n° 18320705 intestato a Comune di Molfetta – Servizio Tesoreria – Via Carnicella, n. 6 – Molfetta, causale: “Canone di Concessione Mercato giornaliero Piazza Gramsci” entro e non oltre il giorno 30 di ciascun mese di riferimento;
 - c) Tutte le spese relative alla manutenzione ordinaria dell'immobile (Box) assegnato sono a totale carico del Concessionario che non potrà modificare gli originali colori e impostazione architettonica strutturale dell' immobile medesimo;
 - d) La concessione é di carattere strettamente personale ed eventuali variazioni del Concessionario sono regolamentate dal Piano Comunale per la Disciplina Commercio, approvato con deliberazione di C. C. n° 53 del 11/10/2010;
 - e) Le parti danno atto che la struttura oggetto della presente concessione é munita di impianti a norma (rete elettrica, impianto idrico - fognante, ecc.). Il Concessionario dovrà curare, con spese a proprio carico, gli allacciamenti con le società concessionarie competenti per l'approvvigionamento di energia elettrica, acqua, fogna, telefono, gas e quant'altro necessario all'esercizio dell'attività. L'Amministrazione Comunale declina ogni qualsiasi responsabilità derivante da eventuali modifiche o cattiva manutenzione degli impianti stessi. E' ad esclusivo carico del Concessionario munirsi di certificato di sicurezza di cui alla legge n. 46/90, e s. m. i. in caso di eventuali modifiche anche provvisorie che dovesse apportare ai citati impianti;
 - f) La presente concessione decade:
 - nei casi disciplinati dal Capo II del regolamento Comunale per l'applicazione della Tassa di Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche, approvato con Delibera C. C. n° 75 del 10/11/94 e s.m.i.
 - nei casi di morosità del pagamento del canone concessorio dovuto per l'occupazione del Box assegnato e delle utenze connesse al medesimo;
 - nei casi previsti per la revoca dell'autorizzazione amministrativa;
 - per gravi e reiterate scorrettezze commerciali e/o infrazioni alle leggi, regolamenti o altre norme vigenti in materia.
 - g) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. de Candia Pantaleo;
 - h) Il presente provvedimento non deve essere pubblicato ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013, in quanto è atto che comporta vantaggio per l'ente (accertamento in entrata);
 - i) Nominare responsabile del procedimento il Sig. Labombarda Michele, ai sensi degli artt. 4-5 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni;
 - l) La presente determinazione non contiene dati personali sensibili (D. L.vo n. 196/2003) “Codice in materia di protezione dati personali.
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
 4. Il presente atto consta di facciate n.4 (quattro) da bollare da € 16,00= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del Concessionario.

5. Trasmettere copia del presente atto all'U. O. C. Bilancio e all'U.O. Commercio, per i rispettivi adempimenti consequenziali.

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:
Giuseppe Francesco Lopopolo;1;3480259



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 615**

Settore Proponente: **Settore Programmazione Economico Finanziario e Fiscalità**

Ufficio Proponente: **Concessioni Comunali**

Oggetto: **CONCESSIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE ALL'INTERNO DEL MERCATO GIORNALIERO DI PIAZZA GRAMSCI.SIG. DE CANDIA PANTALEO - DURATA: ANNI 9 (NOVE).CONCESSIONE N. 1715/2016**

Nr. adozione settore: **57** Nr. adozione generale: **494**

Data adozione: **13/06/2016**

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 13/06/2016

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Lopopolo