



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

Nr. GENERALE 404
SETTORE Settore Lavori Pubblici
NR. SETTORIALE 98 DEL 02/05/2016

**OGGETTO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO S. G. BOSCO
FINANZIAMENTO P.O. FESR 2007/2013 ASSE II LINEA 2.4.1.
APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE STATO FINALE; SVINCOLO POLIZZE
FIDEIUSSORIE- IMPRESA EDIL BAT SRL DA TRANI**

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO S. G. BOSCO FINANZIAMENTO P.O. FESR 2007/2013 ASSE II LINEA 2.4.1. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE STATO FINALE; SVINCOLO POLIZZE FIDEIUSSORIE - IMPRESA EDIL BAT SRL DA TRANI

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la proposta di determinazione 478 del 27/04/2016, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

IL DIRIGENTE

Arch. Lazzaro Pappagallo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 478 del 27/04/2016 al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Lazzaro Pappagallo

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 101 del 25.06.2012 la Giunta Comunale adottava un atto di indirizzo con il quale approvava gli interventi per l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili per l'adozione di tecniche per il risparmio energetico: P.O. FESR 2007/2013 – Asse II Linea di intervento 2.4. e approvava il progetto esecutivo Scuola primaria "S. Giovanni Bosco" importo complessivo pari ad € 700.000,00 secondo il seguente quadro economico:

LAVORI	
A.1 Importo dei lavori a base d'Asta	506.690,01
A2 Oneri per la sicurezza (5%)	32.000,00
Totale Lavori	538.690,01
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 studio di fattibilità (tra 1 e il 3%)	9.292,85
B.2 Acquisto macchinari per il monitoraggio energetico (IVA inclusa)	4.494,73
B.3 Spese generali spese per gara e pubblicità	1.000,00
B.4 Spese generali verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	1.600,00
B.5 Spese Generali art. 92 del D.lgs 163/2006 (2%di A) IVA inclusa	10.133,80
B.6 Delibere Autorità Vigilanza - 26.01.2006	225,00
B.7 Spese Generali consulenza tecnica amministrativa	6.742,09
B.8 Spese Generali progettaz. Coord. Sicurezza in fase di progett.	30.339,42
B.9 Spese generali direzione lavori	10.113,14
B.10 Spese gener. Coord. Sicurezza fase Sicurezza	5.618,41
B.11 Spese generali spese per collaudo	1.685,52
B.12 certificati e diagnosi finali	1.685,52
B.13 Inarcassa	2.551,66
B.14 imprevisti (IVA inclusa)	7.079,59
B.15 IVA sui lavori, OO SS ed impianti (10%)	55.869,00
B 16 IVA sulle altre spese generali (21%)	14.879,26

Totale somme a disposizione (B)	161.309,99
TOTALE COMPLESSIVO A+B	
700.000,00	

- in data 13.01.2012 avveniva la sottoscrizione del Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Molfetta per la realizzazione dell'intervento di efficientamento energetico e sostenibilità ambientale della Scuola Elementare "S. G. Bosco";
- Con Determinazione Dirigenziale del Settore Demografia – Appalti e Contratti n. 104 del 21.12.2012, furono aggiudicati definitivamente, in favore dell'impresa EDIL BAT s.r.l. da Trani, lavori relativi all'Intervento per Efficientamento Energetico Edificio scolastico Scuola Primaria "S. Giovanni Bosco" – nell'ambito del finanziamento P.O. 2007/2013 Asse II – Linea 2.4. – Azione 2.4.1. – per complessivi € 489.230,00 secondo il seguente quadro economico:

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA	
LAVORI	
A.1 Opere murarie ed impianti	506.690,01
A2 Oneri per la sicurezza (5%)	32.000,00
Totale lavori	538.690,01
IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE (- 43,005%)	
A.3 Opere murarie ed impianti	288.787,97
A.4 Oneri della sicurezza (5%)	32.000,00
TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO OFF.	320.787,97
SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese studio di fattibilità (tra 1% / 3%)	9.292,85
B.2 Spese tecniche: consulenza tecnico amministrative	6.742,09
B.3 Spese tecniche: Spese progettazione (incluso coord. Sicurezza in fase di progett.)	30.339,42
B.4 Spese Tec. D.L.L.	10.113,14
B.5 Spese tecniche: Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	5.618,41
B.6 Spese tecniche: Spese per collaudo	1.685,52
B.7 Spese tecniche: certificazioni e diagnosi finale dell'edificio	1.685,52
B.8 Spese tecniche: Incassa	2.619,08
B.9 Spese generali: Spese di Gara e per Pubblicità	1.125,00
B.10 Spese generali: spese per verifiche tecniche e prove materiali	1.600,00
B.11 Imprevisti	32.078,80
B.12 Spese generali: art. 92 del D.lgs 163/2006 (2% di AB)	10.773,80
B.13 Acquisto macchinari per il monitoraggio	4.494,73
B.14 IVA sui lavori, OO.SS. ed imprevisti (10%)	35.286,68
B.15 IVA sulle altre spese (21%)	14.893,42
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	168.448,46
TOTALE COMPLESSIVO A+B	489.230,00

- in esecuzione della citata Determinazione Dirigenziale n. 104/2012 fu stipulato il contratto n. 8020 in data 22.03.2012 con la succitata Impresa EDIL BAT s.r.l.” da Trani aggiudicataria dei lavori di che trattasi;
- in data 05.06.2013 il RUP ing. Balducci Vincenzo disponeva con apposito Verbale la consegna e inizio lavori;
- le funzioni di Responsabile del Procedimento sono state svolte dall’Ing. Balducci – Dirigente Settore LL.PP., sino alla data del 03.11.2013, dall’Arch. Lenoci dirigente Settore Territorio ad Interim LL.PP. dal 03.11.2013 al 13.08.2014;
- con Delibera di Giunta n. 118 in data 08.05.2014, veniva approvata la perizia di variante per l’importo complessivo di € 489.230,00 al netto del ribasso secondo il seguente Quadro Economico:

LAVORI A BASE D’ASTA	
A.1 Opere murarie ed impianti	506.690,01
A2 Oneri per la sicurezza (5%)	32.000,00
TOTALE LAVORI A BASE D’ASTA	538.690,01
A.3 Importo Contrattuale	320.787,97
IMPORTO DEI LAVORI DA COMPUTO DI VARIANTE (+9,96%)	
A.4 Opere murarie ed impianti	562.750,54
A.5 Oneri per la sicurezza 5%	32.000,00
Totale Lavori da Computo di Perizia	594.750,54
IMPORTO LAVORI DA COMPUTO DI VARIANTE AL NETTO RIB DI AGGIUD. (-43,005%)	
A.6 Opere murarie ed impianti al netto del ribasso	320.739,67
A.7 Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso	32.000,00
A. 8 Totale lavori da Computo di Perizia ribassato	352.739,67
A. 9 MAGG. LAVORAZIONI A SEGUITO PERIZIA (A8-A3)	31.951,67
SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE	
B.1 Studio di Fattibilità (tra 1 e 3%)	6.915,71
B.2 Spese Tecniche Consulenza Tec. Amministrativo	8.700,00
B.3 Spese tecniche: Spese progettazione	30.339,42
B.4 Spese tecniche: Direzione lavori	10.113,14
B.5 Spese tecniche: Coordinamento sicurezza in fase esecuzione	5.618,41
B.6 Spese tecniche: spese per collaudo	1.685,52
B.7 Spese tecniche Certificato e diagnosi finale dell’edificio	1.685,52
B.8 Spese tecniche Inarcassa	2.602,31
B.9 Spese generali: Spese gara e pubblicità	1.225,00
B.10 Spese per verifiche tecniche e prove materiali	2.000,00
B.11 imprevisti	127,10
12 Spese generali: Art.92 D.L.vo n.163/2006 (2% di A3)	10.505,51
B.13 Acquisto macchinari per il monitoraggio energetico	4.091,30
B.14 IVA sui lavori, OO.SS. ed imprevisti (10%)	35.286,68

B.15 IVA SUI LAVORI 22%	15.594,71
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	136.490,33
TOTALE COMPLESSIVO A+B	489.230,00

- con Delibera di Giunta Comunale n. 197 del 13.08.2014 si affidava l'incarico di Responsabile unico del Procedimento a direzione di tutti i lavori in corso di competenza del Settore LL.PP., all'arch. Lazzaro Pappagallo – dirigente del settore LL.PP. in sostituzione dell'arch. Sabina Anna Lenoci dirigente del Settore Territorio;
- con Determinazione Dirigenziale del Settore LL.PP.n. 254 del 06.12.2013 n. gen. 1250 si approva il 1° e 2° SAL e liquidato il 1° e 2° C.d.P. pari ad € 98.873,43 iva inclusa.
- con Determinazione Dirigenziale del settore LL.PP. n. 34 gen. 144 del 30.01.2014 si approva il 3° SAL e liquidato il 3° C.d.P. pari ad € 63.407,05 iva inclusa;
- con Determinazione Dirigenziale del sett. LL.PP. n. 69 del 30.03.2015 n. gen. 325 si approva il 4° e 5° ultimo SAL e Liquidato il 4° e 5° ed ultimo Certificato di pagamento.

Tutto ciò premesso,

Vista la Polizza fidejussoria n. 2246399 della compagnia di “Compagnia Mutua di Assicurazione S.p.A. – Agenzia di Barletta (805) emessa in data 31.01.2013 a copertura degli oneri contrattuali;

Vista la nota n. 22054 del 20.04.2016 di trasmissione del Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione a firma del D.LL. incaricato da cui si rileva un credito residuo in favore dell'impresa ” EDIL BAT S.r.l. da Trani pari ad € **24.013,58** oltre IVA dedotto sottraendo dall'importo totale dello stato finale lavori – pari ad € 352.739,62 – gli acconti per gli stati di avanzamento già corrisposti all'impresa per complessivi € 328.726,04;

Visto l'Ordine di Servizio n.10 del 03.02.2014 disposto dal D.LL. a seguito del quale sono stati eseguiti ulteriori lavori in economia aventi modesta entità e comunque legati ai lavori dell'appalto principale e vista la relativa fattura emessa dalla Impresa appaltatrice di che trattasi, avente importo complessivo pari ad € 4.365,96 iva inclusa;

visto l'art. 235 D.P.R. 207/10 co.1^ e ss.mm.ii secondo cui “Alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto”.

Richiamate le riserve disposte dall'art. 1669 del Codice Civile, secondo cui “...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa...”;

Ritenuto opportuno procedere, contestualmente all'approvazione degli atti di collaudo, anche allo svincolo della cauzione definitiva, presentata dall'Impresa a garanzia dell'esatto e corretto adempimento dei lavori ed allo svincolo di ogni altro tipo di cauzione o polizza fidejussoria stipulata a copertura di eventuali pagamenti di trattenute o anticipazioni;

Visti:

- Il D.L.vo n. 50/2016
- l'art. 107 del D.Lg. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili dei servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 3 comma 2° del D.Lg. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modifiche ed integrazioni, in merito alla competenza del dirigente all'adozione del presente provvedimento;
- lo statuto comunale avente ad oggetto le attribuzioni dei Responsabili di settore o di servizio con rilievo esterno;

DETERMINA

per quanto in premessa che qui si intende integralmente riportato, di:

1. approvare lo stato finale nonché gli atti di contabilità finale relativi all'appalto di che trattasi redatti e firmati dal direttore dei lavori ing. de Biase Sabino in data 13.04.2016.
2. approvare il Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione a firma del Direttore Lavori incaricato ing. de Biase Sabino, nonché firmato dalla Ditta "EDIL BAT s.r.l." in qualità di titolare dell'Impresa Appaltatrice e vistato dal RUP arch. Lazzaro Pappagallo;
3. Disporre di svincolare la cauzione definitiva presentata dalla Impresa EDIL BAT S.r.l. contratta con la compagnia "compagnia mutua assicurazioni S.p.a. – emessa in data 30.01.2013 a copertura degli oneri contrattuali a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali del progetto, ai sensi dell'art. 235 DPR 207/10 comma 1°, fermo restando le cautele e le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile secondo cui: "...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa ..."
4. prendere atto che in base al certificato di Regolare Esecuzione risulta un credito residuo all'Impresa Appaltatrice: "EDIL BAT s.r.l." da Trani a saldo totale, così risultante:
 - importo netto dei lavori eseguiti e contabilizzati € 352.739,62
 - a dedurre gli acconti corrisposti all'impresa per complessive € 328.726,04
 - **Totale netto complessivo dei lavori, da stato finale € 24.013,58**
5. Liquidare alla Ditta "EDIL BAT s.r.l." da Trani la somma residua: **€ 24.013,58 (euro ventiquattromilazerotredici/58)** oltre I.V.A. al 10 %, nonché la somma pari ad **€ 4.365,96** iva inclusa, relativa alle lavorazioni eseguite con Ods n. 10/2014;
6. RIDURRE di **€ 30.780,90** l'impegno contabile n. 924/1 anno 2016 corrispondente all'impegno giuridico n. 856/1/2015 a valere sul Cap. PEG 50834 del bilancio 2016;
7. IMPEGNARE la spesa complessiva, pari ad **€ 30.780,90** sul Cap. PEG 50834 del Bilancio 2016 con impegno contabile n. 924 **dando atto che la spesa è prevista e rientra nel quadro economico del progetto di Efficientamento di cui in premessa – e che la stessa ha esigibilità anno 2016.**
8. Svincolare la Polizza fideiussoria n. 2246399 della compagnia di "Compagnia Mutua di Assicurazione S.p.A.– emessa in data 30.01.2013 a copertura degli oneri contrattuali;
9. Confermare Responsabile del Procedimento l'arch. Lazzaro Pappagallo giusta D.G.C. n. 197 del 13.08.2014.
10. **Dare atto che il GIC è il seguente: 448788332 – CUP C58G 120000 90006.**
11. Trasmettere il presente provvedimento, al Responsabile del Procedimento, al Settore Economico-Finanziario, ed alla U.O. Appalti e Contratti per quanto di rispettiva competenza.
12. dare atto, altresì, che ad intervenuta esecutività della presente determinazione, dovrà essere eseguita, da parte del servizio finanziario, la verifica ai sensi dell'art. 48-bis d.p.r. 602/1973 tramite Equitalia, trattandosi di pagamento superiore ad € 10.000,00;
13. dare atto, infine, che il presente provvedimento deve essere pubblicato ai sensi degli artt. 1 comma 32 L. 190/2012
14. trasmettere copia conforme all'originale del presente atto al:
 - Sindaco
 - Assessore Settore LL.PP.
 - Dirigente Settore LL.PP.
 - RUP
 - Resp. Unità Operativa Progetti complessi Settore LL. PP.

La presente Determinazione **non** contiene dati personali ai sensi del D.L.vo 30/6/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dati personali".

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:
Lazzaro Pappagallo;1;3662254



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici nr.98 del 02/05/2016

ESERCIZIO: 2016	Impegno:	2016 924/0	Data: 15/03/2016	Importo:	182.804,64
	Subimpegno di spesa:	2016 924/5	Data: 27/05/2016	Importo:	30.780,90
Oggetto:	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO S. G. BOSCO FINANZIAMENTO P.O. FESR 2007/2013 ASSE II LINEA 2.4.1. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE STATO FINALE; SVINCOLO POLIZZE FIDEIUSSORIE- IMPRESA EDIL BAT SRL DA TRANI				
SIOPE:	2109 - Fabbricati civili ad uso abitativo, commerciale e istituzionale				
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico				
Bilancio					
Anno:	2016				
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio				
Programma:	2 - Altri ordini di istruzione non universitaria				
Titolo:	2 - Spese in conto capitale				
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2016		Importo impegno:		182.804,64
Capitolo:	50834		Subimpegni già assunti:		152.023,74
Oggetto:	SCUOLA SA GIOVANNI BOSCO PROMOZIONE RISPARMIO ENERGETICO		Subimpegno nr. 924/5:		30.780,90
			Disponibilità residua:		0,00
Progetto:	REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE				
Resp. spesa:	LAVORI PUBBLICI				
Resp. servizio:	LAVORI PUBBLICI				

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 27/05/2016

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:
Giuseppe Francesco Lopopolo;1;3480259



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 478**

Settore Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Ufficio Proponente: **Progettazione e Direzione Lavori**

Oggetto: **EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO S. G. BOSCO FINANZIAMENTO P.O. FESR 2007/2013 ASSE II LINEA 2.4.1. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE STATO FINALE; SVINCOLO POLIZZE FIDEIUSSORIE- IMPRESA EDIL BAT SRL DA TRANI**

Nr. adozione settore: **98** Nr. adozione generale: **404**

Data adozione: **02/05/2016**

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 27/05/2016

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Lopopolo