



COMUNE DI MOLFETTA

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri della Giunta Comunale

N. 84

del 17/11/2016

**O G G E T T O:** Ricorso al TAR Puglia – Bari avverso silenzio su richiesta permesso di costruire edificio destinato ad esercizi commerciali nel piano di lottizzazione del Comparto 25. Costituzione in giudizio.

L'anno duemilasedici, il giorno diciassette del mese di novembre presso la Casa Comunale, il Commissario Straordinario, nella persona del Dott. Passerotti Mauro, nominato con D.P.R. del 09/06/2016, che gli ha conferito, tra gli altri, i poteri della Giunta/Consiglio Comunale e di Sindaco, assistito dal Segretario Generale Dott.ssa Nicassio Maria:

Il Commissario Straordinario, passa ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto e istruita dal Responsabile del Settore competente.

A cura del Dirigente del Settore AA.GG.e Innovazione, sulla scorta dell'istruttoria espletata dall'U.O. Servizio Autonomo Avvocatura Comunale, è stata redatta la seguente

### **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

avente ad oggetto: "Ricorso al TAR Puglia-Bari avverso silenzio su richiesta permesso di costruire edificio destinato ad esercizi commerciali nel piano di lottizzazione del Comparto 25.Costituzione in giudizio."

che viene sottoposta all'esame del Commissario Straordinario

Premesso che:

- in data 22/09/2016 è stato notificato all'Ente ricorso al TAR Puglia-Bari promosso dai Sigg. La Grasta Vito, La Grasta Giovanni del 1941 e La Grasta Giovanni del 1952 contro il Comune di Molfetta per l'accertamento dell'obbligo del Comune di Molfetta di definire, con provvedimento espresso e motivato, il procedimento per il rilascio del permesso di costruire richiesto dai ricorrenti con istanza del 22/05/2009 (pretica n. 4319/2009), per la realizzazione di un edificio, destinato ad esercizi commerciali, depositi, uffici e pertinenze, previsto sul lotto di loro proprietà (unità edilizie A8-A19-A37-A38) dal Piano di lottizzazione del Comparto n. 25, approvato con delibera consiliare n. 35 del 07/06/2005 e convenzionato con atto pubblico rogito da notaio Stellacci di Molfetta del 16/07/2007 Rep. n. 36.031.

Vista la relazione esplicativa predisposta dal Dirigente del Settore Territorio prot. n. 55852 in data 11/10/2016, che esprime motivato parere favorevole alla costituzione in giudizio dell'Ente.

Visto il provvedimento di diniego del permesso di costruire prot. n. 62153 in data 08/11/2016 del Settore Territorio, quale atto definitivo di conclusione del procedimento.



Ritenuto di resistere al ricorso di cui sopra e di costituire il Comune di Molfetta nel giudizio dinanzi al TAR, anche per successivi eventuali motivi aggiunti.

Stante la competenza della Giunta Comunale ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000;

### **SI PROPONE DI DELIBERARE**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui s'intendono richiamate:

- 1) Di costituire il Comune di Molfetta dinanzi al TAR Puglia-Bari per resistere al ricorso promosso dai Sigg. La Grasta avverso silenzio serbato dall'Amministrazione su richiesta di permesso di costruire esercizi commerciali nel Comparto 25, costituendo il Comune anche per eventuali successivi motivi aggiunti al ricorso di cui sopra.
- 2) Di affidare il patrocinio dell'Ente all'Avv. Raffaele Marciano, affidatario del servizio giuridico-legale del Comune di Molfetta per la durata di un anno, giusta determinazione dirigenziale Settore AA.GG. n. 139 del 14/09/2016 (R.G. n. 754) e giusto contratto Rep. n. 8233 del 25/10/2016.

- 3) Di dare mandato al Servizio Autonomo Avvocatura Comunale per gli adempimenti utili al perfezionamento dell'incarico e del mandato all'Avv. Raffaele Marciano, recando le specifiche previsioni del contratto Rep. n. 8233 del 25/10/2016, dando atto che il presente incarico, ivi inclusi i relativi oneri, rientra nell'affidamento annuale e nei relativi impegni di spesa adottati con determinazione dirigenziale Settore AA.GG. n. 106 del 25/07/2016 (R.G. n. 603).

Si propone, altresì, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del T.U.EE.LL. n. 267/2000, stante l'urgenza della costituzione in giudizio in previsione della imminenza dell'udienza.

Il Dirigente, redattore della presente proposta di deliberazione, la sottopone al Commissario Straordinario e la sottoscrive a valere anche quale parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.lgs n. 267/2000.

Molfetta 16 NOV. 2016

Il Dirigente del Settore AA. GG.  
Dott.ssa Maria Nicassio

Il Dirigente del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Data 16 NOV. 2016

Il Dirigente del II Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità  
Dott. Giuseppe LOPOLO

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

VISTA la proposta di deliberazione;

VISTI i pareri richiesti ed espressi sulla sopra riportata proposta di deliberazione, dai competenti Dirigenti, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

**DELIBERA**

Di approvare integralmente la proposta di deliberazione sopra riportata

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

ACCERTATA l'urgenza degli adempimento conseguenti

**DELIBERA**

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U.EE.LL. D.Lgs n. 267/2000

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
Dott. Mauro PASSEROTTI

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott.ssa Maria Nicassio

Deliberazione del Commissario Straordinario n. 84 del 17/11/2016

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 17 NOV. 2016 per quindici giorni consecutivi.



SECRETARIO GENERALE  
Dot.ssa Maria Nicassio

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE

, li \_\_\_\_\_

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore \_\_\_\_\_

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità