



Condizioni Generali per l'esecuzione dei lavori di allestimento degli impianti elettrici dei seggi elettorali per le elezioni Referendarie Costituzionale previste per il 04 dicembre 2016.

-I lavori di cui all'oggetto, consistono nella predisposizione degli impianti elettrici dei locali da utilizzare come seggi elettorali negli edifici scolastici comunali e nell'ospedale di Molfetta e nella sede degli uffici di piazza Municipio.

-Gli interventi consistono nel controllo di funzionamento delle prese, delle luci artificiali, delle plafoniere di emergenza, della segnaletica delle vie di esodo, dei collegamenti per il telefono e della parte di impianto elettrico per l'illuminazione delle cabine elettorali.

-La categoria dei lavori è la OS30.

-L'importo dei lavori a base d'asta è di € 12.365,00 e oneri della sicurezza di € 500,00 oltre IVA al 22%.

-I lavori di controllo degli impianti di cui sopra, nelle sedi dei seggi elettorali, nei locali in cui ospitare le Forze Armate e nella sede comunale di Piazza Municipio e Palazzo Giovine, dovranno essere realizzati almeno *cinque* giorni prima che si proceda al definitivo allestimento dei seggi elettorali. Tali lavori dovranno essere realizzati anche durante le lezioni scolastiche e/o nei turni pomeridiani, salvaguardando l'incolumità degli alunni e del personale docente.

-La ditta dovrà iniziare i lavori immediatamente dopo la firma del verbale di consegna lavori e in condizioni di urgenza su semplice invito del D.LL. .

-Tutti i lavori in altezza dovranno essere realizzati in condizioni di sicurezza evitando la caduta di oggetti e persone verso il basso.

-I lavori relativi all'allestimento dell'impianto elettrico dei seggi elettorali dovranno essere realizzati contestualmente all'allestimento dei seggi da parte delle altre ditte esterne e comunque conclusi entro e non oltre le ore 12:00 del giorno prima dell'apertura dei seggi elettorali.

-La ditta dovrà realizzare tali lavori contemporaneamente sulla zona di Levante e sulla zona di Ponente, seguendo la ditta addetta al trasporto e al montaggio delle cabine elettorali, con due squadre distinte di operai.

-Lo smontaggio dell'impianto elettrico per l'illuminazione delle cabine dovrà avvenire subito dopo la chiusura dello spoglio o comunque il giorno dopo e in prima mattinata. Tali lavori dovranno essere conclusi entro e non oltre il giorno successivo ad avvenuta chiusura dei seggi elettorali, ad esclusione del seggio che sarà utilizzato dalla Commissione Elettorale, per il quale si dovrà provvedere subito dopo il termine dello spoglio delle schede.

-Durante tutta la durata delle elezioni nonché nel giorno di istituzione dei seggi elettorali, la ditta dovrà mettere a disposizione il suo personale pronto ad intervenire per l'eliminazione di guasti e per il loro ripristino, oltre alla realizzazione di eventuali nuove cabine elettorali sia preventivamente all'insediamento dei seggi elettorali che durante le elezioni.

-Nei prezzi unitari si è tenuto conto della tempestività di intervento, del lavoro notturno e del lavoro festivo, pertanto alla ditta nulla è dovuto oltre a quanto riportato nella stima dei lavori e con i prezzi unitari dell'elenco prezzi approvato.

-Ad ultimazione lavori, sarà redatta la contabilità dei lavori secondo le risultanze dei lavori realmente realizzati e resi necessari, sotto la sorveglianza e secondo gli ordini del Direttore dei lavori, pertanto l'importo finale dei lavori potrà essere inferiore a quello stimato e riportato nel quadro economico generale dei lavori.

-La ditta dovrà mettere a disposizione i numeri telefonici e il luogo dove reperire in modo sicuro il personale addetto alla manutenzione e al controllo del funzionamento dell'impianto elettrico e telefonico dei seggi elettorali, per tutta la durata delle votazioni. La ditta dovrà mettere a disposizione un numero del cellulare a cui deve essere sempre disponibile anche nelle ore notturne e un numero telefonico dotato di fax presidiato a cui trasmettere le richieste per iscritto.

-Su tutte le scadenze, fissate dal D.LL., per la sostituzione delle apparecchiature non funzionanti e sulle scadenze assegnate per il montaggio e lo smontaggio dell'impianto elettrico delle cabine elettorali, viene stabilita una penale giornaliera di € 100,00 cumulabile fino ad un massimo del 10% sull'importo contrattuale dei lavori.

-Per ogni chiamata da parte del personale comunale addetto ai seggi elettorali la ditta dovrà intervenire immediatamente e comunque entro e non oltre 15 minuti dalla chiamata. In caso di ritardo della ditta o di mancato intervento, si provvederà ad incaricare un'altra ditta e ad addebitare gli oneri alla ditta aggiudicataria oltre la penale per ritardo di cui sopra ed eventuali altri danni.

-La ditta dovrà provvedere a sua cura e spese all'approvvigionamento del materiale necessario per l'esecuzione dei lavori di allestimento e di manutenzione degli impianti elettrici, senza dar luogo a ritardi. In particolar modo tutto il materiale necessario per gli interventi sugli impianti elettrici, durante le elezioni, deve essere già disponibile e pronto per l'intervento, anche nei giorni festivi.

-Tutti i materiali e/o le apparecchiature utilizzate dovranno essere rispondenti alle Norme tecniche di prodotto, alle disposizioni di legge nazionali e comunitarie e dotati di marcatura CE.

-Nella esecuzione dei lavori la ditta dovrà prestare tutte le cautele del caso in modo da evitare danni alle persone e alle cose e infortuni alle persone. Per eventuali danni arrecati a persone e cose e per eventuali infortuni l'Amministrazione comunale non risponde, rimanendo unica responsabile la ditta aggiudicataria. A tal proposito la ditta dovrà documentare prima dell'inizio dei lavori l'esistenza di una polizza assicurativa con premio congruo all'importo dei lavori e ai danni arrecabili nei seggi elettorali alle cose e alle persone, a carico della stessa ditta così come previsto dall'art. 105 - comma 7 del D.L.vo 50/2016 e smi, dal quale si evince che l'importo della somma assicurata per coprire dai danni per il danneggiamento o distruzione totale o parziale degli impianti e delle opere esistenti in analisi è pari all'importo contrattuale, mentre per il massimale dell'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi, secondo lo stesso articolo in analisi è pari al minimo di (€ 500.000,00).

-La ditta dovrà osservare tutte le norme e le disposizioni di legge in materia di prevenzione incendi, di sicurezza igiene e salute sui luoghi di lavoro, di assicurazione obbligatoria degli operai, di prevenzione infortuni, dei minimi contrattuali nel pagamento del personale, delle Norme CEI, in modo tale da realizzare gli impianti a perfetta regola d'arte, funzionanti e sicuri.

-Gli operai dovranno essere assicurati, pertanto la ditta prima di iniziare i lavori dovrà dare prova certa di tale condizione, comunicando la posizione INPS e INAIL.

- I lavori saranno contabilizzati a misura e pagati in unica soluzione dopo l'ultimazione degli stessi e lo smontaggio dell'impianto elettrico di tutti i seggi elettorali.
- La ditta è responsabile di tutti i danni arrecati ad eventuali sottosistemi o a servizi pubblici o privati incassati nelle pareti o posati a vista o interrati, a suo completo onere.
- Ad ultimazione lavori la ditta dovrà consegnare le dichiarazioni di conformità alla D.M. n. 37/08 di ogni eventuale intervento di manutenzione straordinaria realizzato nei singoli immobili sede di seggio elettorale, con allegate le relazioni con la tipologia dei materiali, l'eventuale schema di impianto e il certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali della CCIAA.
- La ditta aggiudicataria dovrà provvedere a curare i rapporti con le altre ditte addette all'allestimento dei seggi elettorali, evitando il più possibile eventuali interferenze.
- La ditta esecutrice dei lavori dovrà essere in possesso dei requisiti tecnico-professionali di cui alla lettera a) dell'articolo 1 comma 1 del D.M. n. 37/08, prima della data del bando pubblico.
- Non è prevista la revisione dei prezzi.
- Per eventuali nuovi prezzi dovuti a lavorazioni non prevedibili in fase di redazione della stima dei lavori, si utilizzeranno, per quanto possibile prezzi simili riportati nell'elenco prezzi unitari o in mancanza, del prezzario DEI 2011 o in ultima analisi si formuleranno dei nuovi prezzi da concordare con apposito verbale di sottomissione, sottoponendo i nuovi prezzi allo stesso ribasso di aggiudicazione.
- I lavori in analisi non ricadono nell'ambito di applicazione dell'ex D.L.vo n. 494/96 (Direttiva cantieri) , oggi D.L.vo 81/08 e s.m.i, sia per la durata dei lavori, che per la presenza di una sola ditta appaltatrice.
- L'appaltatore subito dopo l'aggiudicazione definitiva dovrà comunicare alla U.O. Reti e Infrastrutture il nominativo di chi dovrà riscuotere il saldo dei lavori e il domicilio dell'appaltatore.
- L'appaltatore, ai sensi dell'art. 93 del D.L.vo n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., dopo l'aggiudicazione definitiva dovrà costituire una cauzione definitiva a garanzia degli adempimenti contrattuali, con le modalità di cui allo stesso articolo, pari al 10% dell'importo di aggiudicazione, a cura dell'ufficio Appalti - Contratti e Acquisti. Per le riduzioni di tali importo si rimanda allo stesso articolo.
- Per le altre condizioni non espressamente riportate in tale elenco generale e relative ad es. alla consegna d'urgenza, alla rescissione dal contratto di appalto, al fallimento della ditta appaltatrice, alla tempistica per l'emissione del conto finale e del certificato di regolare esecuzione, al divieto di subappalto se non autorizzato, alle controversie, agli accordi bonari, ecc., da rispettare nella condotta dei lavori in analisi si rimanda al provvedimento di approvazione della spesa con valore di contratto privato di appalto tra le parti, al capitolato generale di appalto approvato con D.M. LL.PP. n.145/00 per dove ancora in vigore, al D.L.vo n. 50/2016 e ss.mm. ed ii. , al D.P.R. n. 207/10 per dove ancora in vigore alla stima dei lavori.

MOLFETTA li 14/11/2016

Il Coordinatore della
U.O. Reti e Infrastrutture
(ing. *Onofrio De Bari*)