



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

Nr. GENERALE 204
SETTORE Settore Lavori Pubblici
NR. SETTORIALE 45 DEL 04/03/2016

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO STRALCIO DI INTERVENTI URGENTI DEL PATRIMONIO SCOLASTICO FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA E ALLA PREVENZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITÀ DEGLI ELEMENTI, ANCHE NON STRUTTURALI, DEGLI EDIFICI SCOLASTICI.(DE

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO STRALCIO DI INTERVENTI URGENTI DEL PATRIMONIO SCOLASTICO FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA E ALLA PREVENZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITÀ DEGLI ELEMENTI, ANCHE NON STRUTTURALI, DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. Approvazione Certificato Regolare Esecuzione e svincolo polizza. - IMPRESA: S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta -

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la proposta di determinazione 244 del 04/03/2016, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

A T T E S T A

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

IL DIRIGENTE
Arch. Lazzaro Pappagallo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 244 del 04/03/2016 al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. lgsl. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Lazzaro Pappagallo

IL DIRIGENTE

Premesso che:

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 08/10/2012, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di " messa in sicurezza, prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, della Scuola S.D. Savio di via G. Salvemini, predisposto dall'ing. Nicola Petruzzella, per un importo complessivo di €. 100.000,00 così ripartito:

Num.	Descrizione	Importo progetto
a	Opere Edili	47 516,58
a 1)	Impianti	9 102,59
A	Importo lavori a base d' asta	56 619,17
	a detrarre ribasso d'asta del 39,89%	
	restano nette	
a2)	Oneri della sicurezza sui lavori	7 885,82
A	Importo totale lavori e oneri della sicurezza	64 504,99
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :	
1	onorario tecnico per progettazione esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione, incentivo 2% (art. 92 D.l.vo 163/06)+ iva ed oneri previdenziali	25 893,63
2	spese pubblicità Bando etc	1 000,00
3	economie per la esecuzione di ulteriori lavorazioni	
4	versamento autorità di vigilanza sui LL.PP.	30,00
5	imprevisti e lavori in economia	2 120,88
6	IVA sui lavori [10% su A] e onorari tecnici	6 450,50
	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	35 495,01
	Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [A] + B	100 000,00

- Con determinazione dirigenziale del settore LL.PP. n. 9 in data 10.01.2013, esecutiva ai sensi di legge, si indicava procedura negoziata a mezzo di cottimo fiduciario, ai sensi dell' art. 125, comma 7 D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., con aggiudicazione al prezzo più basso e si approvava lo schema di lettera invito e l'elenco delle ditte da invitare:

- Con determinazione dirigenziale Settore LL.PP. n. 110 del 16.04.2013 si approvava il verbale di gara e si aggiudicavano i lavori di che trattasi alla ditta S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta (BA), che aveva offerto un ribasso del 39,89% sull'importo a base d'asta, di €. 56.619,17 oltre €. 7.885,82 per oneri della sicurezza ed iva come per legge in virtù del quale il quadro economico si riformulava e diventava il seguente:

Num.	Descrizione	Importo progetto	aggiudicazione 39,89%
a	Opere Edili	47 516,58	47 516,58
a 1)	Impianti	9 102,59	9 102,59
A	Importo lavori a base d' asta	56 619,17	56 619,17
	a detrarre ribasso d'asta del 39,89%		-22 585,39
	restano nette		34 033,78
a2)	Oneri della sicurezza sui lavori	7 885,82	7 885,82
A	Importo totale lavori e oneri della sicurezza	64 504,99	41 919,60
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :		
1	onorario tecnico per progettazione esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione, incentivo 2% (art. 92 D.l.vo 163/06)+ iva ed oneri previdenziali	25 893,63	25 893,63
2	spese pubblicità Bando etc	1 000,00	1 000,00
3	economie per la esecuzione di ulteriori lavorazioni		24 813,93
4	versamento autorità di vigilanza sui LL.PP.	30,00	30,00
5	imprevisti e lavori in economia	2 120,88	2 150,88
6	IVA sui lavori [10% su A] e onorari tecnici	6 450,50	4 191,96
	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	35 495,01	58 080,40
	Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [A] + B	100 000,00	100 000,00

- in data 21.01.2014 fu stipulato Contratto d'Appalto con repertorio n.8057 registrato in Bari in data 30.01.2014 al n. 2/7 Atti Pubblici;
- in data 14.08.2014 fu sottoscritto il verbale di consegna ed inizio dei lavori,
- con determinazione dirigenziale n. 189 gen. 775 del 29.06.2015 si approvava il 1° ed ultimo SAL e si liquidava la 1^ ed ultima rata di pagamento dell'importo di €. 41.700,00 al netto del ribasso del 39.89% oltre iva al 22%.
- La Direzione dei lavori, con certificato in data 06.04.2015, dichiarava ultimati i lavori medesimi;

considerato che:

- il direttore dei lavori geom. Damiano Binetti, ha predisposto il conto finale dei lavori in data 31.07.2015 ed è stato sottoscritto dall'impresa senza riserve con le seguenti risultanze:

Num.	Descrizione	Importo progetto	aggiudicazione 39,89%
a	Opere Edili	47 516,58	47 516,58
a 1)	Impianti	9 102,59	9 102,59
A	Importo lavori a base d' asta	56 619,17	56 619,17
	a detrarre ribasso d'asta del 39,89%		-22 585,39
	restano nette		34 033,78
a2)	Oneri della sicurezza sui lavori	7 885,82	7 885,82
A	Importo totale lavori e oneri della sicurezza	64 504,99	41 919,60
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :		
1	onorario tecnico per progettazione esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione, incentivo 2% (art. 92 D.L.vo 163/06)+ iva ed oneri previdenziali	25 893,63	25 893,63
2	spese pubblicità Bando etc	1 000,00	1 000,00
3	economie per la esecuzione di ulteriori lavorazioni		24 813,93
4	versamento autorità di vigilanza sui LL.PP.	30,00	30,00
5	imprevisti e lavori in economia	2 120,88	2 150,88
6	IVA sui lavori [10% su A]] e onorari tecnici	6 450,50	4 191,96
	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	35 495,01	58 080,40
	Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [A] + B	100 000,00	100 000,00

i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte secondo le previsioni del progetto, le prescrizioni contrattuali, i suggerimenti e le indicazioni della Direzione Lavori, si trovano in buono stato di conservazione e manutenzione, sono stati contabilizzati regolarmente con importo finale riportato al punto precedente.

esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 31.07.2015 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lordo dei lavori eseguiti	€.	56.619,17
- A dedurre il ribasso d'asta del 39,89% su € 56.619,17	-	€ 22.585,39
Restano nette	€	34.033,78
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€.	7.995,82
totale lavorazioni nette	€	41.919,60
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa		
1° SAL	€.	41.700,00
Resta il credito netto dell'Impresa in	€	219,60

- Visto la relazione di accompagnamento alla contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori, redatto dal direttore dei Lavori, geom. Damiano Binetti in data 03.08.2015, da cui si evince che i lavori descritti nel Capitolato speciale d'Appalto, sono stati eseguiti a regola d'arte, in conformità alle direttive impartite dalla D.L. e che risulta un credito in favore della ditta S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta (BA), € 219,60 oltre IVA al 22% pari a € 48,31 per un totale di € 267,91;
- visto che lo stato finale redatto dalla D.L. in data 31.07.2015 è contenuto nei limiti delle somme autorizzate;
- visto l'art. 235 D.P.R. 207/10 comma 1° e ss. mm ed ii. secondo cui: "Alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'articolo 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o

inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto”

- Richiamate le riserve disposte dall’art. 1669 del Codice Civile, secondo cui: “...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l’opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l’appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa ...”
- Ritenuto, pertanto, secondo legge, provvedere alla relativa liquidazione, provvedendo ad impegnare la somma di €. 386,75= iva compresa ai capitoli di spesa previsti nelle determinazioni dirigenziali del Settore LL.PP. citate in premessa;
- Ritenuto di svincolare la cauzione prestata dall’impresa S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta (BA), con polizza fidejussoria assicurativa n.103224384, ed appendice n.1 emessa in data 27.08.2013 ed il 17.01.2014, rilasciate dalla compagnia di assicurazione “ Unipol Sai Assicurazione – Agenzia di Molfetta”;
- Acquisiti i pareri favorevoli sulla presente proposta di determinazione, espressi ai sensi dell’art. 49 comma 1, del T.U. del DL.gs n. 267 del 18.08.2000, per quanto di rispettiva competenza del Capo Settore LL.PP. per la regolarità tecnica, e del Capo Settore Economico-Finanziario, per la regolarità contabile;

- Visto il D.L.vo n° 163 del 12.04.2006;
- Visto il D.P.R. n° 207 del 05/10/2010;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il regolamento Comunale dei Contratti;
- Visto il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;
- Accertata la competenza all’adozione del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 107 del T.U. del DL.gs n. 267 del 18.08.2000;

DETERMINA

per le motivazioni dette in narrativa:

1. Approvare il conto finale dei lavori predisposto dal direttore dei lavori in data 31.07.2015 con le seguenti risultanza:

Num.	Descrizione	Importo progetto	aggrudicazione 39,89%
a	Opere Edili	47 516,58	47 516,58
a 1)	Impianti	9 102,59	9 102,59
A	Importo lavori a base d' asta	56 619,17	56 619,17
	a detrarre ribasso d'asta del 39,89%		-22 585,39
	restano nette		34 033,78
a2)	Oneri della sicurezza sui lavori	7 885,82	7 885,82
A	Importo totale lavori e oneri della sicurezza	64 504,99	41 919,60
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :		
1	onorario tecnico per progettazione esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase di Progetazione ed esecuzione, incentivo 2% (art. 92 D.I.vo 163/06)+ iva ed onerei previdenziali	25 893,63	25 893,63
2	spese pubblicità Bando etc	1 000,00	1 000,00
3	economie per la esecuzione di ulteriori lavorazioni		24 813,93
4	versamento autorità di vigilanza sui LL.PP.	30,00	30,00
5	imprevisti e lavori in economia	2 120,88	2 150,88
6	IVA sui lavori [10% su A] e onorari tecnici	6 450,50	4 191,96
	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	35 495,01	58 080,40
	Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [A] + B	100 000,00	100 000,00

2. Approvare la relazione di accompagnamento alla contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di messa in sicurezza, prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, dell'edificio scolastico Cesare Battisti presso la scuola media S. D. Savio.
 3. dare atto che risulta un credito in favore dell'impresa S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta (BA) di € 267,91 IVA al 22% inclusa.
 4. Disporre la liquidazione alla ditta S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta (BA), della somma complessiva di €. 267,91 I.V.A. compresa al 22 %.
 5. Disporre lo svincolo della cauzione prestata dall'impresa S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta, con polizza fidejussoria n.103224384, ed appendice n.1 emessa in data 27.08.2013 ed il 17.01.2014, rilasciate dalla compagnia di assicurazione “ Unipol Sai Assicurazione – Agenzia di Molfetta”, a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali del progetto, ai sensi dell'art. 235 DPR 207/10 comma 1°, fermo restando le cautele e le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile secondo cui: “...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa ...”
 6. Dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Lazzaro Pappagallo, giusta delibera di G.C. n. 197 del 13.08.2014.
 7. Ridurre l'impegno giuridico 1470/2 di €. 267,91 cap. 50377/2014, re imputato al bilancio 2016 con impegno contabile 915/2.
 8. Impegnare la spesa di €. 267,91 al Capitolo PEG n° 50377/2014 impegno giuridico 1470/2 “re imputato al Bilancio 2016 con impegno contabile n. 915/___.
 9. Trasmettere la presente determinazione all'ufficio Settore Economico-Finanziario autorizzando lo stesso ad emettere mandato di pagamento, al Responsabile del Settore LL.PP.
- Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:
Lazzaro Pappagallo, 1062253 Settore LL.PP.



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici nr.45 del 04/03/2016

ESERCIZIO: 2016	Impegno:	2016 915/0	Data: 15/03/2016	Importo:	24.290,80
	Subimpegno di spesa:	2016 915/4	Data: 12/07/2016	Importo:	267,91
Oggetto:	PROGRAMMA STRAORDINARIO STRALCIO DI INTERVENTI URGENTI DEL PATRIMONIO SCOLASTICO FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA E ALLA PREVENZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITÀ DEGLI ELEMENTI, ANCHE NON STRUTTURALI, DEGLI EDIFICI SCOLASTICI				
SIOPE:	2109 - Fabbricati civili ad uso abitativo, commerciale e istituzionale				
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico				
Bilancio					
Anno:	2016				
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione				
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali				
Titolo:	2 - Spese in conto capitale				
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2016		Importo impegno:	24.290,80	
Capitolo:	50377		Subimpegni già assunti:	24.022,89	
Oggetto:	INTERVENTI SUL PATRIMONIO SCOLASTICO (MINISTERO INFRASTRUTTURE) SCUOLA MEDIA SAVIO		Subimpegno nr. 915/4:	267,91	
			Disponibilità residua:	0,00	
Progetto:	REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE				
Resp. spesa:	LAVORI PUBBLICI				
Resp. servizio:	LAVORI PUBBLICI				

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 12/07/2016

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:
Giuseppe Francesco Lopopolo;1;3480259



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 244**

Settore Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Ufficio Proponente: **Acquisti e Appalti**

Oggetto: **PROGRAMMA STRAORDINARIO STRALCIO DI INTERVENTI URGENTI DEL PATRIMONIO SCOLASTICO FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA E ALLA PREVENZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITÀ DEGLI ELEMENTI, ANCHE NON STRUTTURALI, DEGLI EDIFICI SCOLASTICI.(DE**

Nr. adozione settore: **45** Nr. adozione generale: **204**

Data adozione: **04/03/2016**

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 25/07/2016

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Lopopolo