



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

Nr. GENERALE 586
SETTORE Settore Lavori Pubblici
NR. SETTORIALE 169 DEL 18/07/2016

OGGETTO: LAVORI URGENTI ALLE ABITAZIONI COMUNALI AL SECONDO E QUARTO PIANO DI VIA L. AZZARITA CV. 13 A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'. DITTA: SOLIDA IMPRESA EDILE DA MOLFETTA.

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI URGENTI ALLE ABITAZIONI COMUNALI AL SECONDO E QUARTO PIANO DI VIA L. AZZARITA CV. 13 A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'. DITTA: SOLIDA IMPRESA EDILE DA MOLFETTA.

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la proposta di determinazione 751 del 18/07/2016, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

IL DIRIGENTE

Arch. Lazzaro Pappagallo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 751 del 18/07/2016 al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Michele de Gennaro

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- a seguito di denuncia prot. n. 18251 del 01.04.2016 da parte della sig.ra Spadavecchia Teresa, conduttrice dell'appartamento al secondo piano di via L. Azzarita cv. 13, salendo a sx, si è provveduto d'urgenza alla messa in sicurezza della predetta abitazione, interessata dal rigonfiamento e parziale distacco del rivestimento nel vano cucina nonché il sollevamento della pavimentazione all'interno dello stesso, tale da determinare una situazione di grave pericolosità per i fruitori, viste le condizioni di inagibilità;
- la gravità della situazione, ha richiesto un intervento radicale finalizzato a garantire la sicurezza ai conduttori dell'immobile in oggetto nonché le idonee condizioni igienico-sanitarie;
- ravvisata la necessità di intervenire con immediatezza è stata interpellata la ditta SOLIDA Impresa Edile da Molfetta, già operante per conto del Comune di Molfetta nonché registrata sul Portale EmPuglia a cui questa Amministrazione fa riferimento, che si è resa disponibile ad intervenire "ad Horas" per eseguire l'intervento in parola;
- a seguito di notifica da parte del Comando Provinciale Vigili del Fuoco n. 3650 del 09.05.2016, si è provveduto d'urgenza alla messa in sicurezza dell'abitazione comunale sita in Molfetta al quarto piano di via L. Azzarita cv. 13, salendo a sx, condotta in locazione dai sigg. DE SIMINE Francesco e ANTONELLI Francesca, interessata dalla caduta di parte del rivestimento in piastrelle di ceramica dalle pareti interne ai vani cucina e bagno, tale da determinare una situazione di grave pericolosità per i fruitori, viste le condizioni di inagibilità;
- individuata la necessità, anche in questo caso, di intervenire con immediatezza, vista la gravità della situazione, è stata interpellata la ditta SOLIDA Impresa Edile da Molfetta, già operante per conto del Comune di Molfetta presso l'abitazione della sig.ra Spadavecchia Teresa, al secondo piano dello stesso stabile, di cui ai punti precedenti, la quale si è resa disponibile ad intervenire "ad Horas" per eseguire l'intervento in parola.

Visti i verbali di somma urgenza redatti rispettivamente in data 14 aprile 2016 e 11 maggio 2016 relativi ai lavori in oggetto.

Visto il nulla-osta all'utilizzo delle somme introitate dall'alienazione degli alloggi ERP del Centro Antico espresso dalla Regione Puglia – Area alle Politiche per la Mobilità e Qualità Urbana, con nota del 27.03.2014 prot. 21987, gravanti sul cap. 54390 del Bilancio 2016.

Dato atto che:

- gli interventi sono stati eseguiti a regola d'arte secondo le prescrizioni impartite da questo ufficio, dalla cui contabilità è emerso che l'importo complessivo dei lavori eseguiti ammonta ad € 8.400,00 oltre iva come per legge;
- la natura ed entità degli interventi eseguiti, unitamente alla ristrettezza dei tempi a disposizione, ha reso necessario il ricorso a procedura di cottimo fiduciario in favore di ditta specializzata, le cui competenze e capacità sono comprovate da pregresse esperienze fattuali per essere iscritta nelle ditte di fiducia del Comune;
- l'assegnamento in oggetto è avvenuto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del D.L.vo n. 50/16 che legittima l'affidamento diretto, così come recepito e richiamato nel regolamento comunale per gli affidi in economia all'art. 46.
- Visti i computi metrici consuntivi relativi ai lavori eseguiti datati maggio 2016.

Visto il nulla-osta all'utilizzo delle somme introitate dall'alienazione degli alloggi ERP del Centro Antico espresso dalla Regione Puglia – Area alle Politiche per la Mobilità e Qualità Urbana, con nota del 27.03.2014 prot. 21987, gravanti sul cap. 54390 del Bilancio 2015;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il T.U.EE.LL., approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il D.P.R. n. 554/2010 e ss.mm.ii. - legge n. 166/2002;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti;

DETERMINA

1. la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Liquidare, per le motivazioni addotte in narrativa, in favore della ditta SOLIDA Impresa Edile da Molfetta, la somma complessiva di € 9.240,00 iva compresa al 10%, per i lavori urgenti eseguiti nelle abitazioni comunali al secondo e quarto piano di via L. Azzarita cv. 13 condotti rispettivamente dai sigg. Spadavecchia Teresa - Lomuscio A, nonché dai sigg. DE SIMINE Francesco e ANTONELLI Francesca;
3. di impegnare la spesa di € 9.240,00 iva compresa, al cap 54390 "Investimento proventi vendita immobili E.R.P" Bil. armonizzato 2016/2018, impegno contabile n. 932-1, con esigibilità 2016 .
4. Nominare Responsabile del Procedimento il geom. Michele de Gennaro.
5. dare atto che ad intervenuta esecutività della presente determinazione, dovranno seguire gli atti e le operazioni di seguito indicate, riportanti il seguente numero di C.I.G. ZAE1A46016 per l'appartamento al 4° piano, mentre il seguente numero di C.I.G. ZE41A45DF9 per l'appartamento al 2° piano:
 - acquisizione di idonea dichiarazione sostitutiva attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art.80 – del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici;
 - dichiarazione c/c dedicato;
 - pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 1 – comma 32 – dell legge n. 190/2012
6. Trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Procedimento, Al Dirigente del Settore Lavori Pubblici, al Settore Economico-Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento ad intervenuta ricezione dell'attestazione tecnico contabile inoltrata dal RUP;

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23 e 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 12 D. Lgs. 82/2005 da:
Lazzaro Pappagallo: 1.3662254
finanziaria espressa dal competente Dirigente del Settore Economico e Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici nr.169 del 18/07/2016

ESERCIZIO: 2016	Impegno:	2016 932/0	Data: 15/03/2016	Importo:	74.667,84
	Subimpegno di spesa:	2016 932/7	Data: 02/08/2016	Importo:	9.240,00
Oggetto:	LAVORI URGENTI ALLE ABITAZIONI COMUNALI AL SECONDO E QUARTO PIANO DI VIA L. AZZARITA CV. 13 A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'. DITTA: SOLIDA IMPRESA EDILE DA MOLFETTA.				
SIOPE:	2109 - Fabbricati civili ad uso abitativo, commerciale e istituzionale				
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo				
Bilancio					
Anno:	2016				
Missione:	8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa				
Programma:	1 - Urbanistica e assetto del territorio				
Titolo:	2 - Spese in conto capitale				
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2016		Importo impegno:	74.667,84	
Capitolo:	54390		Subimpegni già assunti:	65.427,84	
Oggetto:	INVESTIMENTO PROVENTI VENDITA IMMOBILI ERP		Subimpegno nr. 932/7:	9.240,00	
			Disponibilità residua:	0,00	
Progetto:	REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE				
Resp. spesa:	LAVORI PUBBLICI				
Resp. servizio:	LAVORI PUBBLICI				

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 02/08/2016

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Giuseppe Francesco Lopopolo;1;3480259



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 751**

Settore Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Ufficio Proponente: **Manutenzione Edifici Pubblici**

Oggetto: **LAVORI URGENTI ALLE ABITAZIONI COMUNALI AL SECONDO E QUARTO PIANO DI VIA L. AZZARITA CV. 13 A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'. DITTA: SOLIDA IMPRESA EDILE DA MOLFETTA.**

Nr. adozione settore: **169** Nr. adozione generale: **586**

Data adozione: **18/07/2016**

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 02/08/2016

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Lopopolo